

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kijewo – polana leśna” w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; zm. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kijewo – polana leśna” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.



Uzasadnienie

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kijewo – polana leśna” obejmuje enklawę śródleśną o powierzchni 1,2367 ha położoną w obszarze Parku Leśnego Dąbie, w granicach administracyjnych osiedla Kijewo. Obszar planu jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Kijewo – Park Leśny Dąbie” (Uchwała Nr XIII/348/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 17 września 2007 r.), w którym stanowi teren elementarny D.O.3027.US przeznaczony na usługi sportu i rekreacji, w tym:

a) na strzelnicę sportową wraz z obiektami towarzyszącymi jak: wypożyczalnia sprzętu strzelniczego, magazyn, portiernia, obiekt socjalno-biurowy, mała gastronomia,

b) wybieg dla psów.

Obecnie teren ten użytkowany jest przez Szczecińskie Towarzystwo Strzeleckie jako strzelnica sportowa.

Do sporządzenia planu przystępuje się na wniosek mieszkańców osiedla Kijewo zamieszkałych w rejonie ulic: Zwierzyniecka, Kurza, Zajęcza, skarżących się na uciążliwość strzelnicy w zakresie hałasu oraz sposób użytkowania strzelnicy stwarzający niebezpieczeństwo dla życia i zdrowia mieszkańców osiedla Kijewo, którzy korzystają z terenów leśnych w otoczeniu osiedla. Wniosek mieszkańców został poparty stanowiskiem Komisji ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa Rady Miasta (BRM-III-RM/0066/4/4/W3/15 z dnia 8.01.2015 r.), w którym Radni wnoszą o „przygotowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kijewo – Park Leśny Dąbie celem zawarcia zapisów uniemożliwiających prowadzenie strzelnicy w obszarze tego planu”.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Kijewo – polana leśna” zostanie określone przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu w kontekście złożonych ww. wniosków jak również innych wniosków i uwag zgłoszonych w procedurze planistycznej oraz zgodnie z polityką przestrzenną określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina”.