

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2012 r.

w sprawie oddania na rzecz Szczecińskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Heyki nieruchomości położonej przy ulicy Heyki w Szczecinie (działki nr 9 z obrębem 1086 i nr 4/5 z obrębem 1087) w użyczenie na okres 15 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558 , Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. , Nr 102, poz. 1055 Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz.974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz.675, z2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz. .777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami((Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1103,Nr 224, poz.1337) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe oddanie w użyczenie nieruchomości gruntowych, położonych w Szczecinie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 9, z obrębem 1086 i nr 4/5 z obrębem 1087, o łącznej powierzchni 2.125 m² na okres 15 lat, na rzecz Szczecińskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Heyki na cele lokalizacji bazy Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Sprawa dotyczy oddania dla Szczecińskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Heyki nieruchomości gruntowych położonych w Szczecinie (działki nr 9 z obrębu 1086 i nr 4/5 z obrębu 1087) przy ulicy Heyki w użyczenie na okres 15 lat. Teren na mocy umowy użyczenia przekazany został WOPR Województwa Zachodniopomorskiego i decyzją jego Zarządu opiekę nad bazą i sprzętem przekazano Szczecińskiemu WOPR. Sytuacja prawna nie pozwala na rozwijanie jego działalności na przedmiotowym terenie. Zarząd WOPR Województwa Zachodniopomorskiego popiera starania Szczecińskiego WOPR o przekazanie ww. terenów i w związku z powyższym wyraża zgodę na wygaszenie umowy użyczenia z WOPR Województwa Zachodniopomorskiego, oraz podpisanie jej ze Szczecińskim WOPR.

Zgodnie z opiniami Wydziałów merytorycznych uzyskanymi w trakcie procedury weryfikacji wniosku pod kątem możliwości i warunków użyczenia przedmiotowego terenu stwierdzono iż nie ma przeciwwskazań do planowanego zagospodarowania terenu, które zgodne jest z przeznaczeniem terenu opisanym w Miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze – Kępa Parnicka – Wyspa Zielona” oraz „Międzyodrze – Wyspa Grodzka – Łasztownia” dla tej nieruchomości gruntowej. Wieloletni Program Inwestycyjny na lata 2011-2015 zatwierdzony uchwałą nr IV/43/11 z dnia 31 stycznia 2011 roku nie przewiduje przedsięwzięć inwestycyjnych ani modernizacji infrastruktury technicznej na tym terenie, a planowana inwestycja wpłynie na podniesienie bezpieczeństwa na wodach w obrębie Miasta Szczecin oraz wpisuje się w strategię Floating Garden.

W związku z powyższym oddanie przedmiotowego terenu dla Szczecińskiego WOPR w użyczenie na okres 15 lat celem lokalizacji bazy WOPR i realizacji celów statutowych na tym terenie jest zasadne.