

Uchwała Nr XXXVIII/473/97

Rady Miasta Szczecina

z dnia 29 września 1997 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalania zróżnicowanych stawek czynszu regulowanego za 1m2 powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w Gminie Szczecina.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 02 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 105, poz. 509; Nr 86, poz. 433; Nr 133, poz. 654 /art. 40/; z 1996 r. Nr 56, poz. 257; z 1997 r. Nr 43, poz. 272; Nr 68, poz. 439) oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686)

Rada Miasta Szczecina

uchwała, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr VIII/70/94 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 29 grudnia 1994 r., zmienionej Uchwałą Nr XI/106/95 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 15 maja 1995 r. w sprawie ustalenia zróżnicowanych stawek czynszu regulowanego z 1 m2 powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w Gminie Szczecin, Uchwałą Nr XXV/ 316/96 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 18 lipca 1996 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustalania zróżnicowanych stawek czynszu regulowanego za 1 m2 powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w Gminie Szczecin oraz Uchwałą Nr XXIX/379/96 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 30 grudnia 1996 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustalania zróżnicowanych stawek czynszu regulowanego z 1 m2 powierzchni użytkowej lokal i mieszkalnych w Gminie Szczecin - § 1 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

“5. Dla potrzeb wyliczenia stawki czynszu regulowanego za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego ustala się następujące wskaźniki przeliczeniowe:

1) wskaźnik procentowy wartości odtworzeniowej lokalu, którego wielkość wynosi:

- od dnia 01 maja 1997 r. - 2,2 %
- od dnia 01 lipca 1998 r. - 2,6%
- od dnia 01 stycznia 1999 r. - 3,0%

2) 51 (ilość punktów dla reprezentatywnego lokalu mieszkalnego w zasobach komunalnych Gminy Szczecin).”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Szczecina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 1998 r.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Zalewski