



Skarbnik Miasta Szczecin
Stanisław Lipiński
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 212, fax +4891 42 45 854
slipin@um.szczecin.pl

Szczecin, 05.04.2017 r.

Nasz znak: WZFM-I.1431.2.2017.BS

UNP: 21404/WZFM/-I/17

Dotyczy: działki nr 1/174 położonej przy ul. Flaminga

Mając na uwadze obowiązek sporządzania przez deweloperów prospektu informacyjnego wynikający z zapisów ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 555; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 996) informuję, iż nieruchomość położona przy ul. Flaminga, nr działki 1/174 znajduje się na obszarze Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sienno”, który został uchwalony dnia 20 września 2004 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXVI/529/04 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2004 r. Nr 84, poz. 1538) wraz ze zmianą „Sienno 2” uchwaloną dnia 25 stycznia 2010 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XLIII/1086/10 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010 r. Nr 19, poz. 379).

W promieniu 1 km od ww. nieruchomości znajdują się tereny objęte następującymi Miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

- „Żelechowa - Park Brodowski” uchwalony dnia 7 września 2009 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXXVIII/944/09 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2009 r. Nr 69, poz. 1863);
- „Żelechowa - Łączna” uchwalony dnia 24 kwietnia 2008 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXI/560/08 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 52, poz. 1148);
- „Żelechowa - Ostrowska” uchwalonego dnia 28 lutego 2011 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr V/57/11 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 33, poz. 607);
- „Warszewo-Wkrzańska” uchwalony dnia 25 października 2010 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr LII/1379/10 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010 r. Nr 117, poz. 2161);
- „Warszewo - Odolany” uchwalony dnia 12 grudnia 2005 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XLVII/894/05 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 14, poz. 263)

- „Warszewo - Kredowa” uchwalony dnia 17 września 2007 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XIII/347/07 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2007 r. Nr 111, poz. 1923) ze zmianą „Warszewo-Kredowa 2” uchwaloną dnia 1 marca 2010 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XLIV/1113/10 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010 r. Nr 25, poz. 565);
- „Warszewo - Duńska” uchwalony dnia 24 kwietnia 2008 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXI/561/08 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 51, poz. 1134);
- „Warszewo” uchwalony dnia 24 stycznia 2005 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXXII/624/05 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2005 r. Nr 22, poz. 417) wraz ze zmianą „Warszewo 3” uchwaloną dnia 7 września 2009 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXXVIII/943/09 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2009 r. Nr 70, poz. 1869);
- „Warszewo” uchwalony dnia 14 listopada 2006 r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr LXIII/1162/06 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 108, poz. 2075).

Ponadto informuję, iż planowane inwestycje Gminy Miasto Szczecin finansowane ze środków budżetowych Miasta ujmują:

- **Budżet Miasta na 2017 rok** (Uchwała Nr XXV/593/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 20 grudnia 2016 r. ze zmianami) dostępny w serwisie internetowym Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miasta Szczecin - ścieżka dostępu: bip.um.szczecin.pl\Finanse\Finanse i majątek miasta\Budżet Miasta Szczecin\Budżet 2017\Po zmianach, lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_131105.asp
- **Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta Szczecin na 2017 rok i lata następne** (Uchwała Nr XXV/594/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 20 grudnia 2016 r. po zmianach) dostępna w serwisie internetowym BIP Urzędu Miasta - ścieżka dostępu: bip.um.szczecin.pl\Finanse\Finanse i majątek miasta\Wieloletnia Prognoza Finansowa\01.01.2017\po zmianach, lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_131103.asp
- **Wieloletni Program Rozwoju Szczecina 2016-2020 (WPRS) z perspektywą do roku 2023** (Uchwała Nr XXV/595/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 20 grudnia 2016 r.) dostępny w serwisie internetowym BIP Urzędu Miasta - ścieżka dostępu: bip.um.szczecin.pl\Prawo lokalne\Studium, plany i raporty\Wieloletni Program Rozwoju Szczecina\WPRS 2017-2021 z perspektywą do roku 2023 po zmianach, lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50827.asp

Z up. SKARBNIKA MIASTA

Dorota Pudło-Żylińska
Dyrektor Wydziału Księgowości

DYREKTOR WYDZIAŁU

Iwona Bobrek
Iwona Bobrek