

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2018 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Drzetowo” w Szczecinie.**

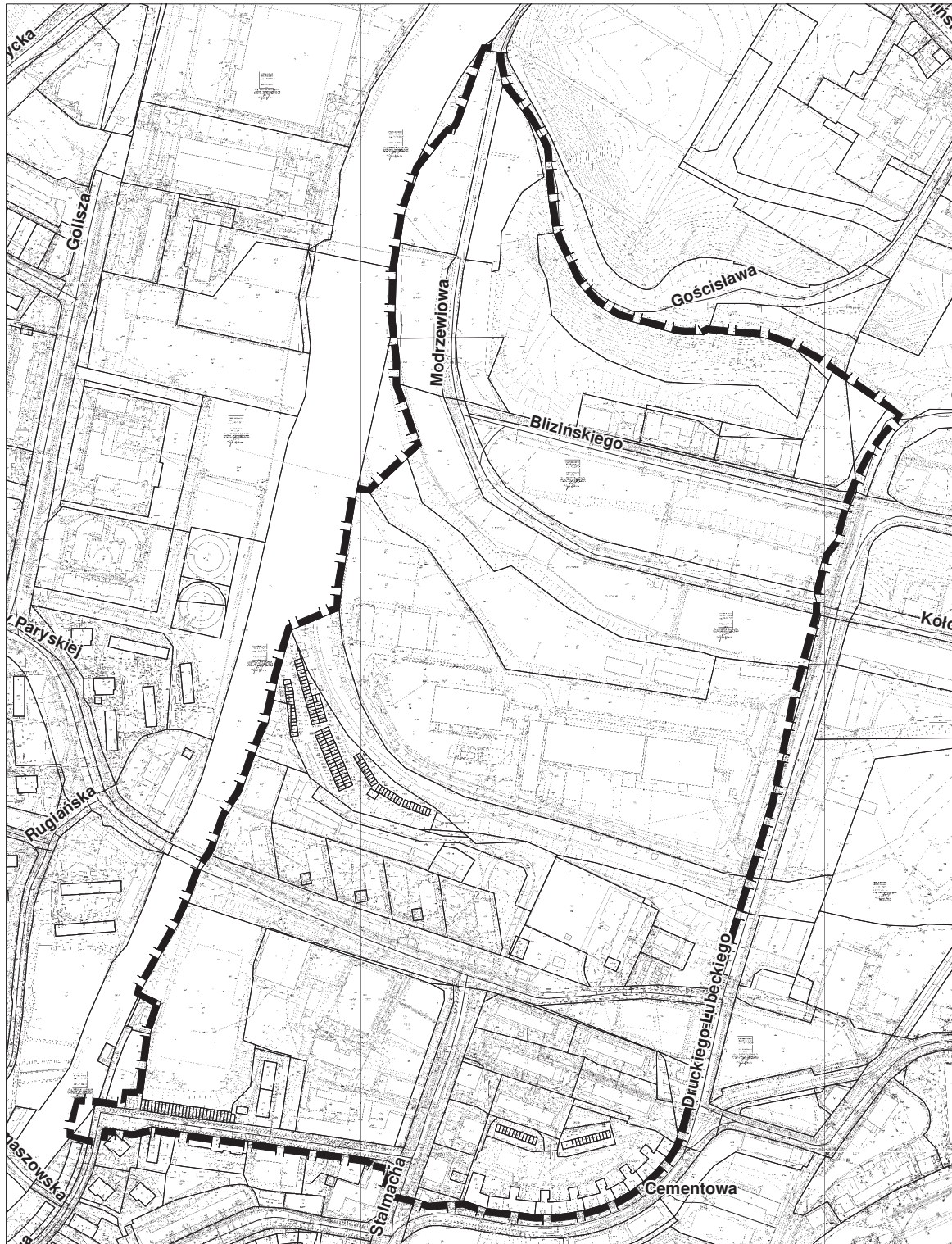
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566, zm. z 2018 r. poz. 1496, poz. 1544) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Drzetowo”, zwanego dalej planem.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.



granica obszaru objętego planem

## UZASADNIENIE

Teren opracowania, określony w niniejszej uchwale o wszczęciu planu, stanowi część obszaru osiedla Drzetowo-Grabowo. Na obszarze tym główną przesłankę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin stanowią regulacje związane z uporządkowaniem częściowo zdekapitalizowanej struktury zakładów produkcyjno-składowych, substandardowo i ekstensywnie zagospodarowanych obszarów, głównie w formie garażowisk. Teren może stanowić obszar buforowy wielofunkcyjny zarówno dla terenów produkcyjnych nadwodnych jak i struktury miejskiej.