

LEGENDA:

INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
GRANICA MIASTA
- GRANICE OMIŃ SĄSIEDNICZ
- GRANICE OSIEDLI
- GRUNTY ROLNE I LEŚNE WYMAGAJĄCE ZWODY
NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE I OZNACZENIA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH:
S - symbol działki, B - symbol osiedla, C2 - numer jednolitej w osiedlu
- GRANICE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW
JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKIE WODY WEWNĘTRZNE

FUNKCJE DOMINUJĄCE:

- WODY ŚRÓDLĄDOWE
- LASY
- ZIELEŃ CEMENTARNA
- ZIELEŃ URZĄDZONA
- ZIELEŃ NATURALNA
- OGRODY DZIAŁKOWE
- OBZAR WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY
HISTORYCZNEJ ŚRÓDMIEŚCIA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
WYSOKIEJ INTENSYWNOSCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
NISKIEJ INTENSYWNOSCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- USŁUGI
- OBZAR, NA KTÓRYCH OPIESZCZA SIĘ
LOKALIZACJE OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI
SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z DUŻĄ ILOŚCIĄ TERENÓW ZIELENI
- PRODUKCJA, USŁUGI I SKŁADY
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- PLANOWANE SKŁADOWISKO REKULTUR
- TERENY DO ZALESIENIA
- CENTRUM KULTURALNO-ROZRYWKOWO-HANDLOWE
Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW HANDLOWYCH
O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- OBZAR ŚCISŁEGO CENTRUM
- REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKO LOKALNE

KOMUNIKACJA:

- ECN.Z
- ULICE ZBIORCZE
- SC.0.P
- ULICE GŁÓWNE
- SC.0.P
- ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIĘSZONEGO
- DK.B.1
- ULICE EKSPRESOWE
- DK.H.A
- AUTOSTRADY
- WAŻNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW
CIĘŻAROWYCH I OSOBOWYCH
- PARKINGI STRATEGICZNE
- TRASY I PĘTLE TRAMWAJOWE
- TRASY I PĘTLE SZCZECIŃSKIEGO SYSTEMLI TRAMWAJU
- WĘZŁY BEZKOLEJOWE
- WAŻNIEJSZE WĘZŁY PRZESIAKOWE
- ZAJĘCIE KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- LINE KOLEJOWE
- STACJE
- NOWE TERENY PRZEZNACZONE POD
ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBZAR NA KTÓRYCH OBOMAJĄ PRIORYTET
DLA KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRÓDLĄDOWY TOR WODNY
- WARIANTY PRZEBIEGU OBWODNICY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- GRANICA POMIĘDY
I II STREFĄ PARKOWANIA
- GRANICA POMIĘDY
II I III STREFĄ PARKOWANIA

TURYSTYKA I SPORT:

- GŁÓWNE ŚCIEŻKI ROZBIORCZE
- TRASY KONNE
- TRASY KAJAKOWE
- OBIEKTY SPORTOWE

INŻYNIERIA:

- ISTNIEJĄCE UJĘCIA WODY
OD DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA ROZBUDOWA UJĘĆ WODY
- STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI I POMPOWNIE WODOCIĄDOWE
OD DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCIĄDOWE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄDOWE
OD DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE MAGISTRALNE WODOCIĄDOWE

- STACJE REDUKCYJNO-POMAROWE I STORNA
- ODZIOCIACH WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI I MODERNIZACJI
- PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PRZEPŁOWNIE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
- ISTNIEJĄCE RURIOCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANE RURIOCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KANALIZACJA DESZCZOWA
I DO DALSZEJ EKSPLOATACJI
- PLANOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- TEREN ELEKTROCIĘPLOWNI
- ISTNIEJĄCE GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINE NA NAPIĘCIACH NAPIĘC 220 kV I 440 kV
- ELEKTROENERGETYCZNE LINE WYSOKICH NAPIĘC 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINE WYSOKICH NAPIĘC 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINE
I KABLOWE WYSOKICH NAPIĘC 110 kV
- CIEPŁOWNIE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE CIEPLNE
- PLANOWANE MAGISTRALNE CIEPLNE
- ISTNIEJĄCE WAKY PRZECIWPŁODZIZOWE
- PLANOWANE WAKY PRZECIWPŁODZIZOWE
- ISTNIEJĄCE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- PLANOWANE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- OBZAR ZAGROŻONY POWODZIĄ
I WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA
I WÓD PODZIEMNYCH
- CENTRALE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZEŁADUNKOWE ŚMIECI

OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:

- OBZAR ZABYTOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
- OBIEKTY ZABYTOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
- STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "C" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "E" OCHRONY EKSPLOZJI

Załącznik Nr 22 do uchwały Nr XXV/1778/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 2 lutego 2009 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gontynka” w Szczecinie pod nazwą „Gontynka 2”
Wzrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin (Uchwała nr XXVIII/706/09 Rady Miasta Szczecin z dn. 24.11.2009r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Gontynka 2” w Szczecinie

- STREFA "M1" ŚCIEŻEK OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "M2" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "M3" OGRANICZONEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- GRANICE OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROFONOWNA KOREKTA GRANICY OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
- PROFONOWNE REZERWATY PRZYRODY
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONE I NIEOŻYWIONE
- PROFONOWNE POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONE I NIEOŻYWIONE
- ISTNIEJĄCE UŻYTKI ENKOLOGICZNE
- PROFONOWNE UŻYTKI ENKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- PROFONOWNE ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- SIĘĆ OBSZARÓW "NATURA 2000"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "NATURA 2000"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK "NATURA 2000"
- ISTNIEJĄCA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU I STAREGO PRZEBYWANIA CIĘŻKICH GATUNKÓW CIERNIOWYCH
- PROFONOWNA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROZRODU I STAREGO PRZEBYWANIA CIĘŻKICH GATUNKÓW CIERNIOWYCH
- PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZECIŃSKIEGO ORODOW BOTANICZNEGO ORAZ MNIEJSZYCH TEMATYCZNYCH ORODOW BOTANICZNYCH
- OBZAR NARAZONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU OB JĘTEGO "SYSTEMEM ZIELENI MIEJSKIEJ"
- OBZAR DO REKULTURACJI
- ZZ-1
- ZZ-2
- OBGRANICZONY ZAKAZ ZABUDOWY