



Załącznik nr 7

do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zadanie:

„Modernizacja dostępu drogowego do Portu w Szczecinie”

Umowa o roboty budowlane

Nr CRU/10

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin,
w imieniu, której działa:

.....

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

w imieniu, której działa:

.....

NIP Regon KRS

zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą Robót Budowlanych (WRB)”

Umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty WRB w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla potrzeb realizacji projektu „Modernizacja dostępu drogowego do Portu w Szczecinie” na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 – tekst jednolity ze zmianami).

I. Postanowienia ogólne

§1. WRB zobowiązuje się, na zasadach wynikających z Aktu Umowy, zrealizować i oddać Projekt, a Zamawiający zobowiązuje się, na zasadach wynikających z Aktu Umowy, do odebrania Projektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§2. Przedmiot Aktu Umowy obejmuje wykonanie Projektu „Modernizacja dostępu drogowego do Portu w Szczecinie”, obejmującego zakres, technologię wykonania poszczególnych robót i warunki wykonawstwa określone w Dokumentacji Projektu i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, na które składają się:

a) Projekty budowlane:

a) Przebudowa ulicy Andrzeja Struga w Szczecinie – etap II:

1.1. Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu.

1.2. Opracowanie: drogowe.

1.3. Opracowanie: mostowe (wiadukt drogowy w ciągu ul. Jasnej).

1.4. Opracowanie: mostowe (wiadukt drogowy w ciągu ulic Wiosenna – Łubinowa).

1.5. Opracowanie: mostowe (kładka technologiczna).

1.6. Opracowanie: konstrukcja (ekran akustyczny).

1.7. Opracowanie: projekt budowy kanalizacji deszczowej.

- 1.8. Opracowanie: projekt przebudowy sieci wodociągowej. *(uwaga: na skrzyżowaniu z ul. Łubinową, sieć wodociągowa o średnicy 180PE na długości ok. 135 mb, od punktu W1 do punktu W9 została już zrealizowana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie)*
- 1.9. Opracowanie: projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej.
- 1.10. Opracowanie: projekt przebudowy sieci gazowej.
- 1.11. Opracowanie: projekt przebudowy linii kablowej 0,4 kV.
- 1.12. Opracowanie: projekt przebudowy linii kablowej 15 kV.
- 1.13. Opracowanie: projekt sieci oświetleniowej ulic.
- 1.14. Opracowanie: projekt przebudowy sieci ciepłej.
- 1.15. Opracowanie: dokumenty formalno – prawne.
- 1.16. Opracowanie: projekt zagospodarowania terenu – zamienny. Zadanie: Zmiana trasy i średnicy kanału deszczowego, zmiana średnicy ciepłociągu oraz zmiana trasy kanalizacji sygnalizacyjnej dla sygnalizacji świetlnej

b) Przebudowa ulicy Andrzeja Struga w Szczecinie – etap III:

- 1.17. Opracowanie: projekt zagospodarowania terenu.
- 1.18. Opracowanie: dokumenty formalno – prawne.
- 1.19. Opracowanie: projekt drogowy wraz z docelową organizacją ruchu.
- 1.20. Opracowanie: projekt estakad, murów oporowych i ekranów akustycznych w ciągu ul. A. Struga (estakady w ciągu ul. Andrzeja Struga).
- 1.21. Opracowanie: projekt przebudowy sieci wodociągowej + BIOZ. *(uwaga: na skrzyżowaniu z ul. Maciejowicką sieć wodociągowa o średnicy 180PE, na długości ok. 124 mb, od punktu W1 do punktu W9 została już zrealizowana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie)*
- 1.22. Opracowanie: projekt budowy kanalizacji deszczowej + BIOZ.
- 1.23. Opracowanie: projekt budowy kanalizacji sanitarnej + BIOZ.
- 1.24. Opracowanie: projekt przebudowy sieci ciepłej + BIOZ.
- 1.25. Opracowanie: projekt przebudowy sieci gazowej + BIOZ.
- 1.26. Opracowanie: projekt przebudowy linii kablowych 0,4 kV i 15 kV + BIOZ.
- 1.27. Opracowanie: projekt sieci oświetleniowej ulic + BIOZ.
- 1.28. Opracowanie: projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej + BIOZ.

b) Projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opracowania branżowe:

a) Przebudowa ulicy Andrzeja Struga w Szczecinie – etap II:

- 2.1. Drogowe wraz z docelową organizacją ruchu (wraz z planem sytuacyjnym chodnika przy ul. Łubinowej – rysunek zamienny)
- 2.2. Przedmiar robót: Roboty drogowe z docelową organizacją ruchu
- 2.3. Wytyczne tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy
- 2.4. Mostowe: Wiadukt drogowy w ciągu ul. Jasnej
- 2.5. Przedmiar robót: Wiadukt drogowy w ciągu ul. Jasnej
- 2.6. Mostowe: Wiadukt drogowy w ciągu ulic Wiosenna – Łubinowa
- 2.7. Przedmiar robót: Wiadukt drogowy w ciągu ulic Wiosenna – Łubinowa
- 2.8. Mostowe: Kładka technologiczna
- 2.9. Przedmiar robót: Kładka technologiczna
- 2.10. Zieleń: Inwentaryzacja zieleni. Gospodarka drzewostanem. Przestrzenny układ zieleni.
- 2.11. Przedmiar robót: Zieleń: Gospodarka drzewostanem. Przestrzenny układ zieleni.

- 2.12. Konstrukcja: Ekran akustyczny.
- 2.13. Przedmiar robót: Konstrukcje inżynierskie. Ekran akustyczny
- 2.14. Projekt budowy kanalizacji deszczowej
- 2.15. Przedmiar robót: Projekt budowy kanalizacji deszczowej
- 2.16. Projekt przebudowy sieci wodociągowej (uwaga: na skrzyżowaniu z ul. Łubinową, sieć wodociągowa o średnicy 180PE na długości ok. 135 mb, od punktu W1 do punktu W9 została już zrealizowana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie)
- 2.17. Przedmiar robót: Projekt przebudowy sieci wodociągowej
- 2.18. Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej TP
- 2.19. Przedmiar robót: Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej TP
- 2.20. Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej Netii
- 2.21. Przedmiar robót: Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej Netii
- 2.22. Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej UPC
- 2.23. Przedmiar robót: Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej UPC
- 2.24. Projekt przebudowy sieci gazowej
- 2.25. Przedmiar robót: Projekt przebudowy sieci gazowej
- 2.26. Projekt przebudowy linii kablowej 0,4 kV
- 2.27. Przedmiar robót: Projekt przebudowy linii kablowej 0,4 kV
- 2.28. Projekt przebudowy linii kablowej 15 kV
- 2.29. Przedmiar robót: Projekt przebudowy linii kablowej 15 kV
- 2.30. Projekt sieci oświetleniowej ulic
- 2.31. Przedmiar robót: Projekt sieci oświetleniowej ulic
- 2.32. Projekt przebudowy sieci ciepłej
- 2.33. Przedmiar robót: Projekt przebudowy sieci ciepłej
- 2.34. Projekt sygnalizacji świetlnej – branża drogowa
- 2.35. Elektroenergetyka: sygnalizacja świetlna ruchu ulicznego
- 2.36. Przedmiar robót: Elektroenergetyka. Sygnalizacja świetlna ruchu ulicznego
- 2.37. Przebudowa ulicy A. Struga w Szczecinie – zad. I. Bariery osłonowe i balustrada zabezpieczająca.
- 2.38. Przedmiar robót: Przebudowa ulicy A. Struga w Szczecinie – zadanie I. Bariery osłonowe i balustrada zabezpieczająca.
- 2.39. Szczegółowe specyfikacje techniczne. Część ogólna
- 2.40. Szczegółowe specyfikacje techniczne. Roboty drogowe
- 2.41. Szczegółowe specyfikacje techniczne. Roboty mostowe
- 2.42. Dokumentacja geologiczno – inżynierska uproszczona do projektu budowlanego modernizacji ulicy Andrzeja Struga w Szczecinie (kwiecień 1998)

b) Przebudowa ulicy Andrzeja Struga w Szczecinie – etap III:

- 2.43. Projekt drogowy wraz z docelową organizacją ruchu
- 2.44. Przedmiar robót: Roboty drogowe z docelową organizacją ruchu
- 2.45. Wytyczne do projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji
- 2.46. Projekt budowy kanalizacji deszczowej
- 2.47. Przedmiar robót: Projekt budowy kanalizacji deszczowej
- 2.48. Projekt budowy kanalizacji sanitarnej
- 2.49. Przedmiar robót: Projekt budowy kanalizacji sanitarnej
- 2.50. Projekt przebudowy sieci wodociągowej (uwaga: na skrzyżowaniu z ul. Maciejowicką sieć wodociągowa o średnicy 180PE, na długości ok. 124 mb,

od punktu W1 do punktu W9 została już zrealizowana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie)

- 2.51. Przedmiar robót: Projekt przebudowy sieci wodociągowej
 - 2.52. Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej dla TP S.A.
 - 2.53. Przedmiar robót: Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej dla TP S.A.
 - 2.54. Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej dla Multimedia
 - 2.55. Przedmiar robót: Projekt przebudowy infrastruktury teletechnicznej dla Multimedia
 - 2.56. Projekt przebudowy sieci gazowej
 - 2.57. Przedmiar robót: Projekt przebudowy sieci gazowej
 - 2.58. Projekt przebudowy linii kablowych 0,4 kV i 15 kV
 - 2.59. Przedmiar robót: Projekt przebudowy linii kablowych 0,4 kV i 15 kV
 - 2.60. Projekt przebudowy sieci ciepłej
 - 2.61. Przedmiar robót: Projekt przebudowy sieci ciepłej
 - 2.62. Projekt sieci oświetleniowej ulic
 - 2.63. Przedmiar robót: Projekt sieci oświetleniowej ulic
 - 2.64. Zieleń: Inwentaryzacja zieleni. Gospodarka drzewostanem. Przestrzenny układ zieleni
 - 2.65. Przedmiar robót: Zieleń. Inwentaryzacja zieleni. Gospodarka drzewostanem. Przestrzenny układ zieleni
 - 2.66. Projekt estakad, murów oporowych i ekranów akustycznych w ciągu ul. A. Struga
 - 2.67. Przedmiar robót: Projekt estakad, murów oporowych i ekranów akustycznych w ciągu ul. A. Struga
 - 2.68. Projekt rozbiórki budynku
 - 2.69. Przedmiar robót: Projekt rozbiórki budynku
 - 2.70. Szczegółowe specyfikacje techniczne. Część ogólna
 - 2.71. Szczegółowe specyfikacje techniczne. Roboty drogowe z infrastrukturą
 - 2.72. Szczegółowe specyfikacje techniczne. Roboty mostowe
 - 2.73. Dokumentacja geotechnicznych warunków posadowienia do projektu budowlanego skrzyżowania ulicy A. Struga i Pomorskiej w Szczecinie – Dąbiu, woj. Zachodniopomorskie (lipiec 2007)
 - 2.74. Szczegółowe specyfikacje techniczne – Aneks. Modernizacja dostępu drogowego do Portu w Szczecinie. Roboty drogowe z infrastrukturą. (uwaga: SST „D.08.02.05. Ścieżka rowerowa z SMA” zastępuje, w zapisach dotyczących ścieżki rowerowej, specyfikacje „D.08.02.02. Ścieżka rowerowa i separacja brukowej kostki betonowej” zawarte w dokumentacji przetargowej dla ul. Struga etap II i III. SST „D.08.03.01. Betonowe obrzeża chodnikowe” zastępuje w całości specyfikacje pod tym samym tytułem, zawarte w dokumentacji przetargowej dla ul. Struga etap II i III).
- c) wszelkie pozwolenia, uzgodnienia, decyzje, zezwolenia i opinie niezbędne do realizacji Projektu
- §3. Przedmiot Aktu Umowy wykonywany będzie na podstawie decyzji:
- 1) Wojewody Zachodniopomorskiego nr 16/2000 z dnia 18.05.2000r. znak AB.I.3T/7111/17/2000 o pozwoleniu na przebudowę ul. Struga (odcinek od ul. Gryfińskiej do ul. Pomorskiej), leżącej w ciągu drogi krajowej nr 116;
 - 2) Wojewody Zachodniopomorskiego nr 66/2007 z dnia 30.03.2007r. znak I.I-JO-7111/25-3/07,

- 3) Wojewody Zachodniopomorskiego nr 216/2008 z dnia 20.08.2008r. znak I.I-JO-7111/202-2/08,
 - 4) Wojewody Zachodniopomorskiego nr 230/2008 z dnia 09.09.2008r. znak I.I-JO-7111/210-2/08,
 - 5) Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 30.07.2009 r. znak I.I-JO-7111/17-4/2000/09.
- §4. Wykonanie Projektu obejmie Prace Budowlane wskazane w Dokumentacji Projektu i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót , w szczególności:
- 1) Przebudowa ulicy Andrzeja Struga w Szczecinie – etap II:
 - a) roboty przygotowawcze, rozbiórki;
 - b) opracowanie i wprowadzenie czasowej organizacji ruchu związanej z prowadzeniem prac (m.in. oznakowanie prac, wykonanie tymczasowych dróg, przejazdów, zapewnienie właściwego zlokalizowania tymczasowych przystanków autobusowych, wprowadzanie zmian w programach sygnalizacji świetlnej);
 - c) roboty drogowe:
 - a) przebudowa obydwu jezdni ul. Struga na odcinku od istniejących łącznic (ok. 150 m od wiaduktu drogowego wykonanego w ramach etapu I, w stronę ul. Jasnej) do włączenia ul. Botanicznej w jezdnię obsługującą - całkowita długość przebudowy ul. Struga w ramach etapu II wynosi ok. 1,1 km,
 - b) budowa łącznic zjazdowych i wjazdowych wraz z pasami włączenia i wyłączenia z jezdni ul. Struga,
 - c) przebudowa skrzyżowań: południowa droga obsługująca – ul. Jasna, północna droga obsługująca – ul. Jasna,
 - d) przebudowa skrzyżowań: ul. Łubinowa - południowa droga obsługująca ul. Wiosenna - północna droga obsługująca;
 - e) przebudowa dróg obsługujących,
 - f) budowa parkingu, wykonanie bariery zabezpieczającej i balustrady w rejonie istniejącego wiaduktu w pobliżu skrzyżowania ul. Struga i Jasnej;
 - d) roboty mostowe:
 - a) wiadukt na przedłużeniu ul. Jasnej,
 - b) wiadukty na przedłużeniu ul. Łubinowej – Wiosennej,
 - e) budowa kładki technologicznej;
 - f) wykonanie ekranów akustycznych;
 - g) przebudowa sieci wodociągowej;
 - h) przebudowa infrastruktury teletechnicznej;
 - i) wykonanie kanalizacji deszczowej;
 - j) przebudowa sieci ciepłej;
 - k) przebudowa sieci gazowej;
 - l) przebudowa linii kablowych;
 - m) oświetlenie uliczne;
 - n) zieleń;
 - o) wprowadzenie stałej organizacji ruchu oraz wprowadzenie korekt/zmian do programów sygnalizacji świetlnej, wynikających z kontroli organu zarządzającego ruchem w ciągu 6 miesięcy od dnia wprowadzenia stałej organizacji ruchu.
 - 2) Przebudowa ulicy Andrzeja Struga w Szczecinie – etap III:
 - 1) roboty przygotowawcze, rozbiórki;
 - 2) opracowanie i wprowadzenie czasowej organizacji ruchu związanej z prowadzeniem prac (m.in. oznakowanie prac, wykonanie tymczasowych dróg, przejazdów, zapewnienie właściwego zlokalizowania tymczasowych przystanków autobusowych, wprowadzanie zmian w programach sygnalizacji świetlnej);

- 3) roboty drogowe:
 - a) przebudowa obydwu jezdni ul. Struga na odcinku od końca etapu II do włączenia w ul. Pomorską - długość ok. 1,5 km,
 - b) budowa dużego ronda na skrzyżowaniu ul. Struga, ul. Zwierzynieckiej i ul. Pomorskiej,
 - c) przebudowa skrzyżowania północnej wspomagającej i ul. Pomorskiej,
 - d) przebudowa południowej wspomagającej na odcinku od ul. Iwaskiewicza do włączenia w rondo - długość ok. 1,2 km (w tym budowa chodników, ścieżek rowerowych, itp.),
 - 4) roboty mostowe: budowa estakad w ciągu ul. Struga (przejście trasy głównej nad rondem);
 - 5) budowa kanalizacji wraz z przykanalikami do wpustów deszczowych i posesji;
 - 6) przebudowa sieci wodociągowej oraz zabezpieczenie istniejącej magistrali wodociągowej w rejonie zjazdów drogowych;
 - 7) budowa kanalizacji ściekowej wraz z przykanalikami do posesji;
 - 8) przebudowa sieci gazowej,
 - 9) przebudowa sieci energetycznej oraz oświetlenia drogi,
 - 10) przebudowa sieci telekomunikacyjnej;
 - 11) budowy przepustów dla sieci ciepłej;
 - 12) budowy przepustów dla sygnalizacji;
 - 13) zieleń;
 - 14) wprowadzenie stałej organizacji ruchu.
- §5. W ramach przedmiotu Aktu Umowy WRB zobowiązany jest wykonać następujące opracowania wraz z dokonaniem koniecznych uzgodnień:
- 1) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 2) Programy Zapewnienia Jakości (PZJ) dla wszystkich rodzajów robót, opisujące m.in. przyjętą przez Wykonawcę technologię wykonawstwa. PZJ powinien zapewnić zamawiającemu możliwość kontroli realizacji przedmiotu zamówienia między innymi poprzez bezzwłoczne przekazywanie Inżynierowi Kontraktu wszystkich bieżących dokumentów związanych z funkcjonowaniem PZJ oraz gwarantować prawo do akceptacji decyzji naprawy wad i skutków błędów popełnionych przez Wykonawcę. PZJ powinien zostać zatwierdzony przez Inżyniera Kontraktu;
 - 3) Harmonogram (Harmonogram Prac Budowlanych) określający planowaną kolejność wykonywania robót, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót lub innych czynności związanych z realizacją Projektu oraz planowane nakłady finansowe dla każdej pozycji, w każdym z kolejnych miesięcy, opracowany na podstawie Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER), w odniesieniu do danej jednostki czasu (dni, tygodnie, miesiące, itp., zgodnie z wymaganiami Zamawiającego), systematycznie aktualizowany, wskazujący na zaawansowanie rzeczowe i finansowe Projektu (osiągnięte do danego dnia w którym został zaktualizowany), zgodnie z Subklauzulą 8.3 [Harmonogram] Warunków Szczególnych Kontraktu.
 - 4) Projekty czasowej organizacji ruchu drogowego na czas budowy w zakresie niezbędnym dla prowadzenia robót objętych Kontraktem, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami, w szczególności z uzgodnieniem projektów czasowych organizacji ruchu z Zarządem Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. przed ich zatwierdzeniem. Podstawą do opracowania projektów czasowych organizacji ruchu będą wytyczne, wymienione w § 2 pkt 2 lit a ppkt 2.3 i § 2 pkt 2 lit b ppkt 2.45 umowy o roboty budowlane;

- 5) Projekty technologiczno-wykonawcze i warsztatowe niezbędne do prawidłowego wykonania robót.
- 6) Rysunki powykonawcze sporządzane na bieżąco w miarę postępu robót .
- 7) Dokumentację powykonawczą, sporządzoną w 3 egzemplarzach, zawierającą w szczególności:
 - a) dokumentację powykonawczą w rozumieniu Prawa budowlanego;
 - b) protokoły z prób, sprawdzeń, pomiarów i badań;
 - c) stosowne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, receptury, świadectwa jakości lub inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie;
 - d) protokoły odbioru;
 - e) geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wraz ze sporządzoną w jej wyniku dokumentacją geodezyjno – kartograficzną (mapa zasadnicza obejmująca cały zakres robót oraz zmianami lub aktualizacją użytków gruntowych i ewentualnymi zmianami w zakresie własności gruntów, skala mapy 1:500 w kolorach, w 6 egz.);
 - f) wyżej wymienione elementy zapisane w formie elektronicznej na płytach CD – 2 egz., zgodnie z wymogami Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie określonymi w piśmie znak: IU.ZR.7040.150.07 z dnia 16.07.2007 r. dokumentacja powinna być zapisana w formatach obsługiwanych przez programy Microsoft Office, Acrobat Reader, AutoCAD, przy zachowaniu zasady zapisu dokumentacji powykonawczej w programach jak przy wykonaniu projektu wykonawczego tj. pliki tekstowe - doc, rtf, txt; rysunki techniczne – dwg, dxf; obrazy bmp, jpg (w rozdzielczości 400-600 dpi). Pliki nie powinny mieć zabezpieczenia przed kopiowaniem.
- §6. Zamawiający zastrzega dla siebie możliwość przekazywania placu budowy w częściach oraz możliwość narzucenia kolejności prowadzenia robót w zależności od bieżących potrzeb związanych z realizacją inwestycji.

II. Przedstawiciel WRB

- §7. Przedstawicielem WRB na budowie będzie Kierownik Budowy
nr tel. uprawnienia.....
- §8. Kierownikami robót w następujących branżach będą:
 - 1) kierownik robót mostowych.....
uprawnienia.....
 - 2) kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych.....
uprawnienia.....
 - 3) kierownik robót sanitarnych.....
uprawnienia.....
 - 4) kierownik robót elektrycznych.....
uprawnienia.....
 - 5) kierownik robót telekomunikacyjnych.....
uprawnienia.....
- §9. W dniu podpisania Aktu Umowy, WRB przedstawi Zamawiającemu na piśmie zakres pełnomocnictw udzielonych Kierownikowi budowy.

III. Przedstawiciel Zamawiającego - Inżynier

- §10. W trakcie realizacji Kontraktu Zamawiający posługiwał się będzie podmiotem – zwanym Inżynierem - któremu powierzy wykonywanie w jego imieniu i na jego rzecz obowiązków zastrzeżonych Kontraktem i Umową pomiędzy Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu.
- §11. Inżynier przy realizacji Kontraktu działał będzie przez Inżyniera Rezydenta oraz Zespół Inżyniera, którym kierował będzie Inżynier Rezydent.
- §12. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia podpisania Kontraktu, przedstawi Inżyniera Wykonawcy Robót Budowlanych oraz pisemnie wskaże zakres udzielonego Inżynierowi pełnomocnictwa oraz zakres pełnomocnictw poszczególnych członków Zespołu Inżyniera.

IV. Personel Zamawiającego

- §13. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu Aktu Umowy będzie Kierownik Projektu.
- §14. Funkcje pomocnicze sprawować będzie Zespół Kierownika Projektu:
- 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

V. Zasady wykonania

- §15. WRB zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Aktu Umowy w oparciu o dokumentację, o której mowa w § 2 umowy o roboty budowlane, Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, przyjętą przez Zamawiającego technologią i wymogami poczynionych uzgodnień w ścisłej współpracy z Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu i Nadzorem Autorskim.
- §16. Szczegółowe warunki realizacji Projektu zawarte zostały w „Warunkach Kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego”, Warunki Ogólne, wydanie angielsko-polskie 2000 (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999), z uwzględnieniem Warunków Szczególnych Kontraktu, które stanowią załącznik nr 1 do umowy o roboty budowlane .
- §17. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
- §18. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, konta bankowego, nr NIP, REGON i telefonu.

VI. Termin wykonania

- §19. Termin wykonania przedmiotu Aktu Umowy ustala się na 30 miesięcy od dnia podpisania Aktu Umowy.
- §20. Przedmiotem odbioru końcowego będzie Projekt.

VII. Wynagrodzenie WRB

- §21. Zamawiający za wykonanie i oddanie Projektu zapłaci WRB wynagrodzenie kosztorysowo – ryczałtowe ustalone na podstawie oferty WRB oraz sprawdzonych i

potwierdzonych obmiarów wykonanych robót, zgodnie z zapisami Warunków Kontraktu.

- §22. Zaakceptowana Kwota Kontraktowa ustalona została zgodnie z Ofertą Wykonawcy w wysokości zł (słownie:), w tym netto zł (słownie:).
- §23. Zaakceptowana Kwota Kontraktowa wskazana w § 22 umowy o roboty budowlane obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Kontraktu, lecz może ulec zmianie tylko i wyłącznie na zasadach przewidzianych treścią Warunków Kontraktu i wtedy staje się Ceną Kontraktową.
- §24. Załącznikiem nr 2 do umowy o roboty budowlane jest Tabela Elementów Rozliczeniowych.

VIII. Warunki płatności

- §25. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe i faktura końcowa wystawiane przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
- §26. Termin płatności faktur, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego wynosi:
- 1) 14 dni dla faktur przejściowych,
 - 2) 30 dni dla faktury końcowej,
- zgodnie z Subklauzulą 14.7 [Płatność].
- §27. Wykaz dokumentów niezbędnych do wystawienia faktury oraz tryb ich zatwierdzania następować będzie zgodnie z Klauzulą 14 [Cena Kontraktowa i Płatność].
- §28. Płatności będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy

IX. Okres zgłaszania wad

- §29. Strony ustalają długość okresu rękojmi (Okres Zgłaszania Wad) na 3 lata od dnia następującego po dniu wystawienia Świadczenia Przejęcia przez Inżyniera.

X. Zabezpieczenie Wykonania

- §30. WRB dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia niniejszego Aktu Umowy Zabezpieczenie Wykonania w wysokości zł (słownie złotych:), z zastrzeżeniem §43 niniejszej umowy.
- §31. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Aktu Umowy.
- §32. Zmiana formy Zabezpieczenia Wykonania może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

XI. Ubezpieczenie

- §33. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczeniową budowy od wszystkich ryzyk - CAR (zwanej polisą) z sumą ubezpieczenia do pełnej wysokości wartości przedmiotu Aktu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia na czas realizacji przedmiotu Aktu umowy, przy czym ubezpieczonym będą: Zamawiający, Wykonawca oraz Podwykonawcy.

Polisa winna zawierać również w dziale drugim ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wraz z odpowiedzialnością za Podwykonawców za szkody na mieniu lub osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub Podwykonawców oraz za szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczonego powstałe w następstwie wypadku przy pracy, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz przy limicie 1 000 000,00 zł dla odpowiedzialności cywilnej pracodawcy.

- §34. Obowiązek zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony w przypadku, gdy:
- 1) Wykonawca nie później, niż w dniu przejęcia placu budowy przekaze Zamawiającemu polisę obejmującą wszystkie ryzyka budowy i odpowiedzialność cywilną wraz z pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków ubezpieczenia i dowodem opłaty składki,
 - 2) Okres ubezpieczenia w polisie obejmuje w całości okres realizacji prac określonych w Akcie Umowy.
 - 3) Polisa obejmuje ochroną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wykonawcę oraz wszystkich Podwykonawców w mieniu będącym własnością Zamawiającego lub osób trzecich powstałe w trakcie realizacji prac określonych w Akcie Umowy.
- §35. W przypadku posiadania przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, spełniającej wszystkie wymagania wskazane w § 33 i § 34 umowy o roboty budowlane, nie istnieje konieczność dodatkowego ubezpieczenia tego ryzyka przez Wykonawcę w ramach polisy ubezpieczenia ryzyk budowlanych. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu (oprócz polisy obejmującej wszystkie ryzyka budowy) posiadaną polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej wraz z pełną treścią warunków ubezpieczenia oraz dowodem opłaty składki należnej z tytułu polisy, a także zobowiązanie do utrzymania polisy cywilnej w całym okresie realizacji Kontraktu.
- §36. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z § 33 i § 34 umowy o roboty budowlane, Zamawiający zawrze umowę ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej w wysokości 5 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji obowiązku wynikającego z § 33 i § 34 umowy o roboty budowlane.

XII. Kary umowne

- §37. WRB zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Aktu Umowy w wysokości:
 - a) 0,1 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,3 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - c) 0,5 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy następny dzień opóźnienia.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,2 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od Aktu Umowy z przyczyn leżących po stronie WRB w wysokości 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej;
 - 4) za prowadzenie Robót w kolejności innej niż wskazana przez Zamawiającego, zgodnie § 6 Aktu Umowy w wysokości 0,05 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień prowadzenia Robót w kolejności innej niż wskazana przez Zamawiającego;

- 5) za naruszenie przepisów bhp, potwierdzone przez Inżyniera Kontraktu, w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia przepisów bhp;
 - 6) za niedokonanie korekt programów sygnalizacji świetlnej, zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 15, w wysokości 0,02 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień opóźnienia;
 - 7) za nieprzekazanie Harmonogramu (Harmonogramu Prac Budowlanych), zgodnie Subklauzulą 8.3 [Harmonogram], w wysokości 5 000 zł za każdy dzień opóźnienia.
- §38. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
- §39. WRB wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
- §40. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
- §41. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w Świadectwie Przejęcia, WRB wyraża zgodę na usunięcie wad lub usterek na koszt WRB.
- §42. W przypadku naliczenia Wykonawcy przez Zamawiającego kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przewidzianych Kontraktem, Zamawiający uprawniony będzie do:
- 1) powiadomienia Wykonawcy o wymierzeniu kary z podaniem jej wysokości.
 - 2) potrącenia, w formie pisma zawierającego stosowne oświadczenie woli, należnych Zamawiającemu kar umownych z pierwszej płatności dokonywanej na rzecz Wykonawcy jaka będzie miała miejsce po przekazaniu powiadomienia o wymierzeniu kary. W przypadku, kiedy wysokość kar umownych przekraczać będzie wysokość najbliższej płatności Zamawiający uprawniony będzie do dokonywania potrąceń z kolejnych płatności Wykonawcy aż do zaspokojenia należności z tytułu kar umownych. Potrącenia powyższe nie doprowadzą do obniżenia danej płatności dla Wykonawcy poniżej poziomu 25% wartości danej płatności. Dla potrzeb ustalenia kwoty wolnej od potrąceń strony nie będą uwzględniać innych niż wynikające z naliczonych kar umownych obciążeń Wykonawcy.
- §43. W przypadku, kiedy należność z tytułu kar umownych przekroczy wysokość pozostałych do wykonania na rzecz Wykonawcy płatności, Zamawiający uprawniony będzie do potrącenia ich wysokości ze środków zgromadzonych jako Zabezpieczenie Wykonania.

XIII. Postanowienia końcowe

- §44. Załącznik nr 1 i 2 do umowy o roboty budowlane stanowią jej integralną część i razem tworzą Akt Umowy.
- §45. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- §46. Zmiana postanowień Aktu Umowy może nastąpić zgodnie z Subklauzulą 13.1 [Prawo do zmieniania].
- §47. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Aktu Umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- §48. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Szczecinie.
- §49. Wszystkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§50. Umowę o roboty budowlane sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron, natomiast załączniki sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

WRB: