

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2012 r.**

**zmieniająca Uchwałę Nr XII/265/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 Nr 157 poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz.1281, Nr 149 poz. 887) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.: z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz.1110, Nr 163 poz.981, Nr 224 poz.1337) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. W załączniku Nr 2 do Uchwały Nr XII/265/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych pkt. 3 otrzymuje brzmienie:

L.p.	Dane dotyczące gminnej nieruchomości	Wartość gminnej nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego	Wysokość bonifikaty
3.	ul. Axentowicza dz. nr 85/11 pow. 376m <sup>2</sup> obr. 3095	108.900,00 zł	40%

§ 2. Pozostałe warunki załącznika do Uchwały Nr XII/265/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 października 2011r. nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

W załączniku nr 2 do uchwały nr XII/265/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 października 2011r. omyłkowo ujęte zostały działki nr 85/11 o pow. 376m<sup>2</sup> z obrębu ewidencyjnego nr 3095 i nr 50/70 o pow. 25m<sup>2</sup> z obrębu ewidencyjnego nr 3093. Zgodnie przyjętymi zasadami możliwość zastosowania, za zgodą Rady Miasta bonifikaty w wysokości 40% istnieje tylko w przypadku działki nr 85/11 z obr. 3095 (z uwagi na przebieg przez teren działki linii zabudowy). W przypadku działki nr 50/70 z obr. 3093 istnieje możliwość, za zgodą RM zastosowania bonifikaty w wysokości 60% od jej ceny netto i w tej sprawie przygotowany został odrębny projekt uchwały RM.