

**UCHWAŁA NR XIV/373/07**  
**Rady Miasta Szczecin**  
**z dnia 29 października 2007 r.**

**w sprawie zamiany zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ulicy Łowieckiej 11 i udziału 39/100 w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ulicy Łowieckiej na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym FOSFAN S.A. z siedzibą w Szczecinie, położonych w Szczecinie przy ulicy Nad Odrą 63 i ulicy Nad Odrą 77**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r., Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Dz. U. Nr 46, poz. 327) i art. 15 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600; z 2007 r. Nr 173 poz. 1218); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ulicy Łowieckiej 11, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 9/3 o powierzchni 1860 m<sup>2</sup>, z obrębu ewidencyjnego nr 3063 (Nad Odrą 63), zabudowanej budynkiem mieszkalnym i trzema budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr 114867 oraz udziału 39/100 odpowiadającego powierzchni około 3046 m<sup>2</sup>, określonej w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, w nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ulicy Łowieckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 11/12 o powierzchni 7764 m<sup>2</sup>, z obrębu ewidencyjnego nr 3063 (Nad Odrą 63), zabudowanej budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr 114287, częściowo położonej w granicach portu morskiego, na prawo użytkowania wieczystego:

- 1) do nieruchomości gruntowej, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Akcyjnej FOSFAN w Szczecinie, położonej w Szczecinie przy ulicy Nad Odrą 63, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 2/36 o powierzchni 2085 m<sup>2</sup>, z obrębu ewidencyjnego nr 3062 (Nad Odrą 62), nie posiadającej urzędzonej księgi wieczystej,
- 2) do nieruchomości gruntowej będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Akcyjnej FOSFAN w Szczecinie, położonej w Szczecinie przy ulicy Nad Odrą 77, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 2/39 o powierzchni 1756 m<sup>2</sup> z obrębu ewidencyjnego nr 3062 (Nad Odrą 62), nie posiadającej urzędzonej księgi wieczystej.

§ 2. Powierzchnia określająca udział w działce opisanej w § 1 ust. 2 może ulec zmianie o około 5% po wydzieleniu geodezyjnym z działki 11/12 udziału 39/100.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran