



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +48 91 42 45 587 fax +48 91 42 51 289
wzcion@um.szczecin.pl - www.szczecin.pl

Szczecin, 2020-02-17

Sz. P.

Nasz znak: WZiON-I.1431.2.2020.SS
UNP: 8225/WZiON/-XXXIX/20

Dotyczy: udostępnienie informacji publicznej

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej zgłoszony drogą elektroniczną przez _____ na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) uprzejmie informuję, że:

1. Przeznaczenie nieruchomości wynika z obowiązujących na terenie Miasta Szczecin miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które są aktami prawa powszechnie obowiązującego (dostępne na stronie http://bip.um.szczecin.pl/chapter_11399.asp). W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Wszelkie informacje o etapie przygotowania nieruchomości do zbycia i terminów przetargów są udostępniane za pośrednictwem:
 - a. <https://miastooferuje.szczecin.eu/>;
 - b. http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50748.asp w zakładkach "ogłoszenia o przetargach" i "wykazy nieruchomości do zbycia".

Z wskazanych we wniosku nieruchomości przygotowywane do zbycia są działki:

- a. 1/71 z obrębu 2094, wykaz pojawi się w II poł. 2020 r.

- b. 1/7 z obrębu 2150 przygotowywana jest do zbycia w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
 - c. 191 i 187 z obrębu 2132 przygotowywane są do zbycia w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
 - d. 138/1 z obrębu 2134 przygotowywana jest do zbycia w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
 - e. 92/8 z obrębu 2129 przygotowywana jest do zbycia w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
 - f. 55/5 z obrębu 2108 stanowi rezerwę inwestycyjną i zostanie przygotowana na wniosek inwestora.
3. Następujące działki zostały sprzedane:
- a. 219 z obrębu 2098 w 2017 r. osobie fizycznej za 266 900,00 zł.
 - b. 33/1 z 2111 (powstała z podziału działki 33) w 2019 r. osobie fizycznej za 36 531,00.
 - c. 36/4 z obrębu 2098 w 2020 r. osobie fizycznej za 42 435,00 zł.
4. W przypadku pozostałych działek wskazanych we wniosku nie są prowadzone prace związane z ich przygotowaniem do zbycia.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Sylwia Jakubik-Podolska