



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin
Anna Szotkowska
ul. Armii Krajowej 1, 71-150 Szczecin
tel. +491 42 43 050, fax +491 42 21 129
mailto:szotkowska.anna@miasto.szczecin.pl

Szczecin, dnia 07 marca 2023 r.

Pan
Leszek Duklanowski
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: WZiON-III.0003.1.2023.RR

Szanowny Panie Radny

Odpowiadając na interpelację nr 4805 z dnia 23 lutego 2023 r., uprzejmie informuję, że budynek posadowiony u zbiegu ulic A. Mickiewicza i L. Waryńskiego, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 257/9 z obrębem 2072, stanowi własność użytkownika wieczystego.

Ww. nieruchomość powstała na podstawie prawomocnego orzeczenia Sądu Apelacyjnego w Szczecinie I Wydział Cywilny z dnia 24 czerwca 2015 r., sygn. akt. I ACa 480/11 w sprawie o rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego, w wyniku którego nastąpił podział nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 257/6 z obrębem 2072 na dwie działki. Działka nr 257/9 pozostała w użytkowaniu wieczystym, natomiast działka nr 257/10 weszła do zasobu gminnego.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego odniósł się do kwestii zabezpieczenia terenu budowy i jej prowadzenia, w odpowiedzi na interpelację nr 3476 z dnia 5 stycznia 2022 r., niemniej jednak, sprawa ponownie zostanie skierowana do PINB oraz do Straży Miejskiej w zakresie uporządkowania tego terenu.

2


Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska