

**UCHWAŁA NR XXXI/894/21
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 7 września 2021 r.**

w sprawie udzielnia bonifikaty od cen netto nieruchomości gruntowych niezabudowanych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały w kolumnie nr 2 - przeznaczonych na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, położonych odpowiednio przy ulicy Dojazdowej 18, 20, 22, Powrotnej 10, 14, 26, 28 oraz ks. Jana Dzierżonia 14 - ustala się bonifikatę w wysokości 60 % od ceny netto nieruchomości.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest łącznie spełnienie następujących kryteriów:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Szczecin, wymienione w załączniku do niniejszej uchwały w kolumnie nr 2, nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości i jednocześnie mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych wymienionych odpowiednio w załączniku do uchwały w kolumnie nr 3,
- 2) nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały w kolumnie nr 3 są wykorzystywane na cele mieszkaniowe,

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska

Załącznik do uchwały Nr XXXI/894/21

Rady Miasta Szczecin

z dnia 7 września 2021 r.

Lp.	Dane dotyczące gminnej nieruchomości	Dane dotyczące nieruchomości, której warunki zagospodarowania są poprawiane	Cena gminnej nieruchomości w zł	Wysokość bonifikaty w %	Kwota bonifikaty w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	rejon ulicy Dojazdowej dz. nr 403/9 o pow. 40 m ² obręb 3011	ulica Dojazdowa 18 dz. nr 391 obręb 3011	11 500,00	60	6 900,00
2.	rejon ulicy Dojazdowej dz. nr 403/8 o pow. 40 m ² obręb 3011	ulica Dojazdowa 20 dz. nr 390 obręb 3011	11 500,00	60	6 900,00
3.	rejon ulicy Dojazdowej dz. nr 403/7 o pow. 40 m ² obręb 3011	ulica Dojazdowa 22 dz. nr 389 obręb 3011	11 500,00	60	6 900,00
4.	rejon ulicy Powrotnej dz. nr 403/16 o pow. 127m ² obręb 3011	ulica Powrotna 10 dz. nr 408, 409 i 410 obręb 3011	36 400,00	60	21 840,00
5.	rejon ulicy Powrotnej dz. nr 403/17 o pow. 48 m ² obręb 3011	ulica Powrotna 14 dz. nr 411 i 412 obręb 3011	13 700,00	60	8 220,00
6.	rejon ulicy Powrotnej dz. nr 403/21 o pow. 44 m ² obręb 3011	ulica Powrotna 26 dz. nr 400 obręb 3011	12 600,00	60	7 560,00
7.	rejon ulicy Powrotnej dz. nr 403/20 o pow. 64 m ² obręb 3011	ulica Powrotna 28 dz. nr 399 obręb 3011	18 300,00	60	10 980,00
8.	rejon ulicy ks. J. Dzierżonia dz. nr 35/12 o pow. 76 m ² obręb 3076	ulica ks. J. Dzierżonia 14 dz. nr 233 obręb 3076	25 200,00	60	15 120,00