

ZARZĄDZENIE NR 538/21
PREZYDENTA MIASTA SZCZECIN
z dnia 12 listopada 2021 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi garażami

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. W Zarządzeniu Nr 646/05 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi garażami (zm. Zarządzenie Nr 544/06 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 9 października 2006 r., Zarządzenie Nr 51/08 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 31 stycznia 2008 r., Zarządzenie Nr 536/11 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 3 listopada 2011 r., Zarządzenie Nr 592/11 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 30 listopada 2011 r., Zarządzenie Nr 57/12 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 9 lutego 2012 r., Zarządzenie Nr 192/12 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 24 kwietnia 2012 r., Zarządzenie Nr 259/12 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 6 czerwca 2012 r., Zarządzenie Nr 432/12 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 21 września 2012 r., Zarządzenie Nr 15/15 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 26 stycznia 2015 r., Zarządzenie Nr 517/19 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 2 grudnia 2019 r.) w § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Za korzystanie z garaży murowanych, stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, miesięczne stawki opłat netto za 1 m² powierzchni, z zastrzeżeniem § 12, wynoszą z tytułu:

- 1) najmu garażu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3 - 5,30 zł;
- 2) najmu garażu wybudowanego ze środków własnych ludności lub dzierżawy terenu pod takim garażem - 4,30 zł;
- 3) najmu garażu przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą - 13,00 zł;
- 4) podnajmowania garażu osobom trzecim bez wymaganej zgody - 10,00 zł;
- 5) użytkowania garażu w inny sposób niż wynika to z umowy - 10,00 zł;
- 6) posiadania tytułu prawnego do więcej niż jednego garażu - 7,00 zł;
- 7) użytkowania garażu pomimo wygaśnięcia lub rozwiązania umowy - 10,00 zł;
- 8) wybudowania garażu za zgodą Gminy ale bez wymaganych pozwoleń - 10,00 zł;
- 9) zmiany charakteru obiektu bez wymaganego zezwolenia - 10,00 zł;
- 10) korzystania z garaży stanowiących mienie komunalne postawionych bez wiedzy i zgody Gminy na jej gruncie - 100 zł;
- 11) korzystania z dróg dojazdowych i placów manewrowych - 0,45 zł.”.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się dyrektorom właściwych wydziałów Urzędu Miasta Szczecin, kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin oraz Prezesowi Zarządu Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie.

§ 3. Nadzór nad realizacją Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Szczecin ds. mieszkaniowych oraz jakości utrzymania miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Prezydent Miasta

Piotr Krzystek