

PRZEDMIAR ROBOT

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIE I ETAPU ROBÓT BUD. ZWIĄZANYCH Z USU-
NIĘCIEM WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBESTw BUDYN-
KU P.P. nr 11
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, Osiedle Kasztanowe 54
BRANŻA : budowlana, CPV 45111100-9, 45262700-8
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Andrzej Szczepkowski
upr. bud. nr 134/70
DATA OPRACOWANIA : 30.04.2008 roku

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|---|---|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
| Kosztorys na wykonanie I ETAPU robót budowlanych związanych z usunięciem wyrobów zawierających azbest, w budynku P.P. - 11 w Szczecinie - Załomiu, Osiedle Kasztanowe 54 | | | | | |
| 1 ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE | | | | | |
| 1 | Analiza własna na podstawie | Pozycja scalona - demontaż drewnianych elementów wykończenia elewacji : listew i desek maskujących z elementami rusztów i listew kątowych, listew trójkątnych, listew kątowych i innych. | m ² | | |
| d.1 | KNR-W 2-02 1036-01 + KNR-W 2-02 1036-08 + KNR-W 2-02 1036-07 + KNR-W 2-02 1036-06 + KNR-W 2-02 1036-05 + KNR-W 2-02 1036-02 | | m ² | 120.962 | |
| | | 0.27*[0.25+9.74+2.40+9.76+2.39+9.77+2.40+9.77+2.60+14.68+12.43+18.20+10.00+2.62+2.28+12.73+16.95+12.20]+0.22*3.10+0.56*0.33*[23+5+5+9+8+14+6]+0.56*0.10*70+2.08*[0.33+0.10]*70 | | | |
| | | | | RAZEM | 120.962 |
| 2 | Analiza własna | Ostrożny demontaż płyt azbestowo-cementowych płaskich z elewacji budynku przedszkola, oraz płyt azbestowo-cementowych falistych z daszku nad śmietnikiem, zgodnie z procedurami Rozp. Min. Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest. | m ² | | |
| d.1 | ściany daszek śmietnika | 119.00 4.60*6.20 | m ² m ² | 119.000 28.520 | |
| | | | | RAZEM | 147.520 |
| 3 | Analiza własna | Wywóz i utylizacja zdemontowanych wcześniej elewacyjnych płyt azbestowo-cementowych - prace do wykonania nieodpłatnego przez Miejski Zakład Gospodarki Odpadami w Szczecinie, po uprzednim zgłoszeniu konieczności wykonania tych prac. | kpl | | |
| d.1 | | Ilość - około 148 m2, waga - około 1900 kg. 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 ROBOTY REMONTOWE ELEWACJI | | | | | |
| 4 | Analiza własna na podstawie | Montaż drewnianych elementów wykończenia elewacji : listew maskujących z elementami rusztów i listew kątowych, listew trójkątnych i innych. Przyjęto 50% nowego materiału. Ponadto, zagruntowanie pokostem, malowanie 2x bejcolakami koloryzującymi do drewna (np. Aidol HK-Lasur firmy Remmers lub równoważnymi) w kolorze zgodnym z projektem. | m ² | | |
| d.2 | KNR-W 2-02 1036-01 + KNR-W 2-02 1036-08 + KNR 4-01 1209-09 + KNR 4-01 0614-03 + KNR 4-01 0614-04 + TZKNBK XV 0433-01 + TZKNBK XV 0434-01 | | m ² | 80.146 | |
| | | 0.22*3.10+0.56*0.33*[23+5+5+9+8+14+6]+0.56*0.10*70+2.08*[0.33+0.10]*70 | | | |
| | | | | RAZEM | 80.146 |
| 5 | Analiza własna + | STREFA COKOŁOWA - wykonanie izolacji pionowej płynną folią przeciwwilgociową, oraz przyklejenie płytek klinkierowych na warstwie kleju mrozoodpornego zbrojonego siatką elewacyjną i uszczelnienie styku cokołu z posadzką betonową | m ² | | |
| d.2 | KNNR 2 1901-01 + KNR 0-41 0111-05 + KNR 0-41 0111-03 + KNR 0-41 0111-01 + KNR 0-12 0830-02 | | m ² | 28.107 | |
| | | 0.25*[1.50+3.90+2.40+1.60+3.90+2.50+1.60+4.00+2.50+1.60+3.90+2.60+2.50+9.90+4.00+3.90+2.60+1.60+8.70+4.90+0.40+12.00+1.50+3.90+2.50+2.10+12.20]+0.14*[1.00+6.50+3.90+2.40] | | | |
| | | | | RAZEM | 28.107 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|--|---|--|--------------------------|----------------|
| 6 d.2 | KNR 0-24 2016-01 ana- logia | Montaż przy pomocy wkrętów płyt elewacyjnych FERMACELL HD, o grub. 10 mm na konstrukcji drewnianej - dotyczy ścian elewacji o konstrukcji drewnianej 0.64*[59.00+14.48+12.30+18.20+29.20+9.60+2.10+12.00-0.90*18] [2.00-0.64]*[0.35*2+2.50+2.49+2.50+2.70+0.33*52]+0.27*[14.70+12.43+15.16+2.33+12.73+16.95+12.52+2.35+2.10]+[2.43-0.64]*12.27 | m ² m ² m ² | 90.035 84.754 | |
| | | | | RAZEM | 174.789 |
| 7 d.2 | Analiza własna na podstawie KNNR 2 1901-01 + KNR 0-41 0111-01 + KNR 0-41 0111-03 + KNR 0-41 0111-05 | STREFA POWYŻEJ COKOŁU DO PARAPETU OKIEN DOLNYCH - docieplenie ścian budynku : przyklejenie styropianu twardego frezowanego o grub. 3 cm na klej dyspersyjny (na płycie elewacyjnej fermacell), oraz wykonanie tynku cienkowarstwowego na bazie żywicy silikonowej o strukturze "baranka" o ziarnach 3 mm, na podłożu z masy akrylowej zbrojonej siatką z włókna szklanego (wg. jednego systemu ociepleń). 0.64*[59.00+14.48+12.30+18.20+29.20+9.60+2.10+12.00-0.90*18] | m ² m ² | 90.035 | |
| | | | | RAZEM | 90.035 |
| 8 d.2 | Analiza + KNNR 2 1901-01 + KNR 0-41 0111-01 + KNR 0-41 0111-03 + KNR 0-41 0111-05 | STREFA NAD PARAPETEM OKIEN DOLNYCH DO PASA NAD OKNA-MI GÓRNYMI - docieplenie ścian budynku styropianem twardym, frezowanym grub. 3 cm na klej dyspersyjny na płycie elewacyjnej fermacell, oraz wykonanie tynku cienkowarstwowego na bazie żywicy silikonowej o strukturze "baranka" o ziarnach 3 mm, na podłożu z masy akrylowej zbrojonej siatką z włókna szklanego (wg. jednego systemu ociepleń). [2.00-0.64]*[0.35*2+2.50+2.49+2.50+2.70+0.33*52]+0.27*[14.70+12.43+15.16+2.33+12.73+16.95+12.52+2.35+2.10]+[2.43-0.64]*12.27 | m ² m ² | 84.754 | |
| | | | | RAZEM | 84.754 |
| 9 d.2 | KNR-W 2-02 2602-01 | ŚCIANA PRZY SCHODACH DO WEJŚCIA GŁÓWNEGO - wyrównanie tynku cem-wap., wykonanie tynku cienkowarstwowego na bazie żywicy silikonowej o strukturze "baranka" o ziarnach 3 mm, na podłożu z masy akrylowej zbrojonej siatką z włókna szklanego 1.90*0.90*2+0.90*0.25 | m ² m ² | 3.645 | |
| | | | | RAZEM | 3.645 |
| 10 d.2 | Analiza własna na podstawie KNR 2-02 0923-01 + KNR 4-01 1204-04 | ŚCIANY ZEWNĘTRZNE MUROWANE (na części drewnianej budynku) - naprawa i uzupełnienie spoin (50%), oraz malowanie ścian farbami emulsyjnymi fasadowymi wg. kolorystyki w projekcie architektonicznym 2.00*[0.35+0.35+2.50+2.49+2.50+2.70+9.89+12.45+9.98+0.35+0.35+2.72+7.55+2.30+0.35] | m ² m ² | 113.660 | |
| | | | | RAZEM | 113.660 |
| 11 d.2 | Analiza własna + KNR-W 2-02 2602-01 + KNR 0-12 0830-03 + KNR 2-02 0901-01 | COKOŁY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH jak wyżej - wyrównanie ścian zaprawą cem-wap kat. II oraz wykończenie płytkami elewacyjnymi (klinkierowymi) w kolorze zgodnym z kolorystyką, na kleju mrozoodpornym i uszczelnienie styku cokołu z posadzką betonową 0.15*[0.35+0.35+2.50+2.49+2.50+2.70+9.89+12.45+9.98+0.35+0.35+2.72+7.55+2.30+0.35] | m ² m ² | 8.525 | |
| | | | | RAZEM | 8.525 |
| 12 d.2 | KNR 4-01 1204-04 + KNR 4-01 1202-09 + KNR 4-01 1204-08 | ŚCIANY CZĘŚCI MUROWANEJ BUDYNKU (powyżej warstwy cokolowej) - zmycie tynku, przygotowanie do malowania z podszpachlowaniem nierówności, oraz dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi fasadowymi 1.90*[10.58+15.25-0.90+14.70-1.40] | m ² m ² | 72.637 | |
| | | | | RAZEM | 72.637 |
| 13 d.2 | Analiza własna + KNR 0-12 0830-03 + KNR 2-02 0901-01 | COKOŁY ŚCIAN jak wyżej - wyrównanie ścian zaprawą cem-wap kat. II i wykończenie płytkami elewacyjnymi (klinkierowymi) w kolorze zgodnym z kolorystyką, na kleju mrozoodpornym 0.24*[10.58+15.25-0.90+14.70-1.40] | m ² m ² | 9.175 | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|--|---|----------------|--------------|----------------|
| | | | | RAZEM | 9.175 |
| 14 d.2 | Analiza własna + KNR 4-01 1209-09 + KNR 4-01 0614-03 + KNR 4-01 0614-04 + TZKNBK XV 0433-01 + TZKNBK XV 0434-01 | Dwukrotne malowanie preparatami ochronnymi typu bejcolak, konstrukcji drewnianych listew na suficie podcienia elewacji wschodniej 2 : impregnacja preparatami grzybobójczymi i ognioodpornymi, zagruntowanie pokostem, malowanie 2x bejcolakami koloryzującymi do drewna (np. Aidol HK-Lasur firmy Remmers lub równoważnymi). Kolor zgodny z projektem. | m ² | | |
| | | 12.20*2.30 | m ² | 28.060 | |
| | | | | RAZEM | 28.060 |
| 15 d.2 | Analiza własna + KNR 4-01 1209-09 + KNR 4-01 0614-03 + KNR 4-01 0614-04 + TZKNBK XV 0433-01 + TZKNBK XV 0434-01 | Dwukrotne malowanie preparatami ochronnymi typu bejcolak, konstrukcji drewnianej atyk : impregnacja preparatami grzybobójczymi i ognioodpornymi, zagruntowanie pokostem, malowanie 2x bejcolakami koloryzującymi do drewna (np. Aidol HK-Lasur firmy Remmers lub równoważnymi). Kolor zgodny z projektem. | m ² | | |
| | | 1.00*[12.85+15.55+10.40+29.40+1.20+49.30+10.50+14.60+12.70+10.50+12.30+15.10+12.30] | m ² | 206.700 | |
| | | | | RAZEM | 206.700 |
| 16 d.2 | Analiza własna | Wykonanie naprawy istniejącej atyki z listew drewnianych w miejscach uszkodzeń - przy wejściu do biura Rady Osiedla, oraz przy dziedzińcu z nawierzchnią asfaltową | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 17 d.2 | Analiza własna + KNR 4-01 1209-09 + KNR 4-01 0614-03 + KNR 4-01 0614-04 + TZKNBK XV 0433-01 + TZKNBK XV 0434-01 | Dwukrotne malowanie preparatami ochronnymi typu bejcolak, konstrukcji drewnianej balustrad i daszku przy wejściu głównym : oczyszczenie drewna, zagruntowanie pokostem, malowanie 2x bejcolakami koloryzującymi do drewna (np. Aidol HK-Lasur firmy Remmers lub równoważnymi). Kolor zgodny z projektem. | m ² | | |
| | | 2.40*7.40 | m ² | 17.760 | |
| | | | | RAZEM | 17.760 |
| 18 d.2 | KNNR-W 3 0510-02 + analiza | Wymiana rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych śr. 110 mm, z dostosowaniem do połączenia z rynnami po wykonaniu ocieplenia elewacji | m | | |
| | | 7*3.60 | m | 25.200 | |
| | | | | RAZEM | 25.200 |
| 19 d.2 | Analiza własna + KNNR 8 0211-07 + KNNR 8 0213-02 + KNR 4-01 0206-04 | Wymiana osadników deszczowych i kolan żeliwnych z koniecznymi rozkuciami betonowych podestów, wykonaniem wykopów, oraz ich zasypaniem i uzupełnieniem betonu | kpl | | |
| | | 7 | kpl | 7.000 | |
| | | | | RAZEM | 7.000 |
| 20 d.2 | Analiza własna | Wykonanie i montaż obudowy naczynia wzbiorczego na dachu budynku murowanego zgodnie z pkt. 3.10. opisu projektu architektury - skrzynia z kątowników stalowych 50x50 mm obudowana blachą stalową ocynkowaną grub. 0,7 mm, o wymiarach 120*100*80 cm, zamocowana do konstrukcji stropodachu, z uszczelnionymi połączeniami z pokryciem dachowym | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|---|---|--|--------------------------|----------------|
| 21 d.2 | KNR-W 4-01 0540-02 + analiza własna okna górne pasy elewa- cyjne | Wymiana podokienników z blachy ocynkowanej na blachę stalową powlekaną w kolorze ciemny brąz wg. projektu elewacji 0.20*(0.90*[21+17+13+7+5]+1.20*[21+7+12+4+5]) 0.25*[54.00+14.30+12.40+18.20+14.80+12.20]+0.25*[2.50+2.49+2.50+2.70+9.89+15.25+10.58+4.04+12.45+9.98+2.62]-0.25*0.33*52 | m ² m ² m ² | 23.100 45.935 | |
| | | | | RAZEM | 69.035 |
| 22 d.2 | Analiza własna wg. KNR 2-02 1113-08 | Montaż łat drewnianych o wymiarach 4 x 6 cm do usztywnienia parapetów z blachy stalowej powlekaną pod oknami dolnego i górnego rzędu 1.20*92+0.85*77 | m m | 175.850 | |
| | | | | RAZEM | 175.850 |
| 23 d.2 | Analiza własna wg. KNR 2-02 1113-08 | Montaż listew drewnianych okapowych o wymiarach 5 x 2 cm do zakończenia pasów ocieplenia pomiędzy oknami górnego rzędu 0.33*52 | m m | 17.160 | |
| | | | | RAZEM | 17.160 |
| 24 d.2 | KNNR 3 0701-03 + analiza + KNNR-W 3 1007-06 | Remont ościeżnic i skrzydeł drzwi balkonowych zespolonych, wraz z wymianą progów, uzupełnieniem listew i oczyszczeniem, oraz malowaniem 2x olejno drzwi 0.85*2.10*[13+4] | m ² m ² | 30.345 | |
| | | | | RAZEM | 30.345 |
| 25 d.2 | KNNR 9 0304-01 | Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciąganych w rury instalacyjne 200 | m m | 200.000 | |
| | | | | RAZEM | 200.000 |
| 26 d.2 | KNNR 9 0401-03 | Wymiana nieuszczelnionego natynkowego wyłącznika, przełącznika jednobiegunowego, przycisku 12 | szt. szt. | 12.000 | |
| | | | | RAZEM | 12.000 |
| 27 d.2 | KNNR 9 0403-05 | Wymiana puszek i odgałęźników instalacyjnych uszczelnionych metalowych 8 | szt. szt. | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 28 d.2 | KNNR 9 0501-01 | Wymiana opraw oświetleniowych żarowych 8 | szt. szt. | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 29 d.2 | KNR 4-03 1202-01 | Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 8 | pomiar. pomiar. | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 30 d.2 | KNNR 9 0601-04 ana- logia | Demontaż i ponowny montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej 10*3.50 | m m | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 31 d.2 | KNR 4-03 1205-03 | Pomiar instalacji odgromowej 10 | pomiar. pomiar. | 10.000 | |
| | | | | RAZEM | 10.000 |
| 32 d.2 | KNR-W 2-02 0506-01 | Pokrycie dachu śmietnika płytami ONDULINE na konstrukcji stalowej na łątach - płyty dachowe 4.60*6.20 | m ² m ² | 28.520 | |
| | | | | RAZEM | 28.520 |
| 33 d.2 | KNR-W 2-02 0410-03 | Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej - śmietnik 4.60*6.20 | m ² m ² | 28.520 | |
| | | | | RAZEM | 28.520 |
| 34 d.2 | KNR 4-01 0212-03 ana- logia | Rozbiórka fragmentów nawierzchni asfaltowej i betonowej przy ścianach na dziedzińcu przy kuchni - odległość od ścian 0.50 m 0.50*[12.43+14.67+14.68]*0.15 | m ³ m ³ | 3.134 | |
| | | | | RAZEM | 3.134 |
| 35 d.2 | KNNR 6 0111-02 | Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 25 kg/m ² , warstwa gr.15 cm 0.50*[12.43+14.67+14.68] | m ² m ² | 20.890 | |
| | | | | RAZEM | 20.890 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|---------------------------|--|--------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 36 d.2 | KNNR 6 0502-02 | Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej kolorowej, grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem, wraz z obrzeżami, ze spadkami od budynku - NAWIERZCHNIA NA ROZEBRANYM ASFALCIE 20.89 | m ² m ² | 20.890 | 20.890 |
| | | | | RAZEM | 20.890 |
| 37 d.2 | Analiza własna | Wywóz przy pomocy kontenerów i utylizacja gruzu 2 | kpl kpl | 2.000 | 2.000 |
| | | | | RAZEM | 2.000 |