

(PROJEKT)

**UCHWAŁA NR**  
**Rady Miasta Szczecin**  
**z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie wszystkich udziałów przysługujących Gminie Miasto Szczecin w Spółce Centrum Handlowe Polska 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218) w związku z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 199, poz. 1973); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na zbycie wszystkich udziałów przysługujących Gminie Miasto Szczecin w Spółce Centrum Handlowe Polska 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, po cenie nie niższej niż wartość nominalna udziałów.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr VI/102/03 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 maja 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na rozporządzanie udziałami Gminy Miasta Szczecin w Spółce Centrum Handlowe Polska 1 Sp. z o.o.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE:**

W dniu 16 września 2002 r. Gmina Miasto Szczecin podpisała z CURA Beteiligungsgesellschaft Polen m.b.H. z siedzibą w Hamburgu (ECE) Umowę o Współpracy. Elementem ostatecznego rozliczenia przedsięwzięcia jest m.in. wycofanie się Gminy Miasto Szczecin ze Spółki Centrum Handlowe Polska 1 Sp. z o.o. (CHP 1) polegająca na zbyciu lub umorzeniu wszystkich udziałów przysługujących Gminie Miasto Szczecin. Zbycie udziałów Gminy Miasto Szczecin w Spółce nastąpić może na zasadach określonych w § 4 Aneksu z dnia 28 czerwca 2007 r. do Umowy o Współpracy z dnia 16 września 2002 r. Przewiduje on, że Gmina Miasto Szczecin zbędzie wszystkie udziały w CHP 1 zgodnie z procedurami przewidzianymi w Dziale IV ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji, w terminie 120 dni kalendarzowych po zakończeniu budowy nowej siedziby Teatru Lalek Pleciuga. W umowie przewidziano również, że cena wywoławcza udziałów nie może być niższa od wartości nominalnej udziałów Miasta w CHP 1. Prawo pierwokupu udziałów przysługuje ECE.