

UMOWA O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Nr C.R.UM/2008

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, którą reprezentuje:

.....

.....

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

NIP Regon KRS

zwanym dalej w treści umowy „Projektantem”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Projektanta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w dniu pn.: „*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Obwodnicy Śródmieścia Szczecina etap V - przebudowa skrzyżowania Obwodnicy z ulicą Krasieńskiego*” na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Projektanta *dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Obwodnicy Śródmieścia Szczecina etap V - przebudowa skrzyżowania Obwodnicy z ulicą Krasieńskiego wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.*
2. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) Wykonanie pomiarów ruchu na skrzyżowaniu w okresie szczytu porannego i popołudniowego.
 - 2) Opracowanie prognozy ruchu na skrzyżowaniu dla okresu etapowego i docelowego.
 - 3) Wykonanie wstępnej koncepcji układu drogowego i uzyskanie akceptacji Zamawiającego.
 - 4) Wykonanie kopii aktualnej mapy zasadniczej (wtórnika geodezyjnego) oraz opracowania terenowo-prawnego.
 - 5) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji środowiskowych.
 - 6) Inwentaryzację zieleni.
 - 7) Dokumentację geotechniczną .
 - 8) Sporządzenie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 9) Wykonanie Projektu zagospodarowania terenu.
 - 10) Wykonanie następujących Projektów budowlanych i wykonawczych:
 - a) Projekt drogowy,

- b) Projekt stałej organizacja ruchu oraz wytyczne do organizacji ruchu na czas budowy,
 - c) Projekt sygnalizacji świetlnej,
 - d) Projekt oświetlenia ulicznego, oświetlenie wiat przystankowych, zasilania energetycznego automatów biletowych,
 - e) Projekt szaty roślinnej i małej architektury,
 - f) Projekt kanalizacji technologicznej,
 - g) Projekt kanalizacji deszczowej,
 - h) Projekty przebudowy kolidujących sieci infrastruktury technicznej,
- 11) Przygotowanie dokumentów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) lub w razie konieczności decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 12) Wykonanie Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 13) Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów.
- 14) Projekt technologiczny realizacji inwestycji.
- 15) Przygotowanie dokumentacji w wersji elektronicznej.

§ 2

1. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami dostarcza Projektant na swój koszt.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1 Projektant wykonuje w imieniu Zamawiającego.

§ 3

Przedstawicielem Projektanta przy realizacji przedmiotu umowy będzie nr telefonu
wraz z projektantami w następujących branżach:
.....

§ 4

Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie nr telefonu

II. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 5

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązku Zamawiającego należy:
 - 1) Przekazanie orientacyjnego planu sytuacyjnego skrzyżowania Obwodnicy z ul. Krasieńskiego.
 - 2) Dokonanie odbioru dokumentacji projektowej.
 - 3) Dokonanie oceny przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej w Szczecinie w terminie 14 dni kalendarzowych od daty złożenia przez Projektanta kompletnej dokumentacji projektowej.
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zawansowania prac projektowych.

§ 6

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Projektanta należy:

1. Dostarczenie dokumentacji projektowej i kosztorysowej do oceny Komisji Oceny Dokumentacji Projektowej w 1 egzemplarzu, a następnie po uzyskaniu pozytywnej opinii KODP należy dostarczyć w wymaganych ilościach egzemplarzy w wersji pisemne tj.:
 - 1) Projekt zagospodarowania terenu - 8 egz.
 - 2) Projekty budowlane i wykonawcze wszystkich branż - 8 egz.
 - 3) Informacja bioz - 8 egz.
 - 4) Inwentaryzacja zieleni - 6 egz.
 - 5) Dokumentacja geotechniczna - 6 egz.
 - 6) Opracowanie terenowo-prawne - 2 egz.
 - 7) Raport oddziaływania na środowisko - 6 egz.
 - 8) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 6 egz.
 - 9) Przedmiary robót - 6 egz.
 - 10) Kosztorysy inwestorskie i Zbiorcze zestawienie kosztów - 2 egz.
 - 11) Projekt technologiczny realizacji inwestycji - 6 egz.
2. Dostarczenie dokumentacji również w wersji elektronicznej , format zapisu – pdf , nośnik – CD-R. - 2 komplety
3. Przedłożenie oświadczenia o kompletności we wszystkich wymaganych branżach, dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja projektowa została wykonana w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo Budowlane, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.
4. Uczestniczenie w odbiorach częściowych i końcowych w czasie realizacji inwestycji, niezależnie od sprawowania nadzoru autorskiego.

III. Termin wykonania i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 7

1. Przedstawienie wstępnej koncepcji układu drogowego - w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Przekazanie Zamawiającemu projektów budowlanych i dokumentów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) lub w razie konieczności decyzji o pozwoleniu na budowę – w terminie nie dłuższym niż 8 miesięcy od dnia zatwierdzenia wstępnej koncepcji układu drogowego.
3. Przekazanie Zamawiającemu pozostałych opracowań projektowych i kosztorysowych – w terminie nie dłuższym niż 11 miesięcy od dnia zatwierdzenia wstępnej koncepcji układu drogowego.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy

IV. Wynagrodzenie Projektanta

§ 8

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Projektantowi wynagrodzenie zgodnie z ofertą cenową w wysokości łącznie z podatkiem VAT zł (słownie złotych:).
2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie z ust. 1 będzie płacone w czterech ratach:

- 1) Pierwsza rata w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto tj. zł (słownie złotych:)
po zaakceptowaniu wstępnej koncepcji układu drogowego przez Zamawiającego.
 - 2) Druga rata w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego brutto tj. zł (słownie złotych:)
po dostarczeniu projektów budowlanych wraz z załącznikami (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej lub w razie konieczności decyzji o pozwoleniu na budowę i po pozytywnej ocenie dokumentacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej .
 - 3) Trzecia rata w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto tj..... zł (słownie złotych:)
przekazaniu pozostałych opracowań, o których mowa w § 6 ust. 1,2,3 i po pozytywnej ocenie dokumentacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej.
 - 4) Czwarta rata w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto tj..... zł (słownie złotych:)
po uzyskaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej lub w razie konieczności decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

V. Warunki płatności

§ 9

1. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe oraz końcowa wystawione przez Projektanta dla Zamawiającego.
2. Termin płatności faktur wynosi 14 dni roboczych, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia pierwszej faktury będzie pisemna akceptacja przedstawionej koncepcji drogowej przez Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia drugiej faktury przejściowej będzie protokół dostarczenia projektów budowlanych wraz z załącznikami (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej lub w razie konieczności decyzji o pozwoleniu na budowę i pozytywny protokół oceny dokumentacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej .
5. Podstawą do wystawienia trzeciej faktury przejściowej będzie protokół dostarczenia pozostałych opracowań, o których mowa w § 6 ust. 1,2,3 i pozytywny protokół oceny dokumentacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub w razie konieczności decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Wynagrodzenie Projektanta zostanie przekazane na jego rachunek bankowy nr
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.

3. Projektant zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, konta bankowego, nr tel. oraz nr NIP i Regon.

VI. Rękojnia za wady

§ 11

- 5) Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie umowy przez okres 36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o pozwoleniu na budowę (w razie konieczności).

VII. Ubezpieczenie

§ 12

1. Projektant jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności z zakresu projektowania, na sumę gwarancyjną nie niższą, niż wartość przedmiotu umowy i na okres trwania prac projektowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy. Projektant dostarczy przedmiotową polisę wraz z dowodem opłaty składki i pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków.
2. Przy czym w przypadku przedstawienia polisy z rocznym okresem ubezpieczenia Projektant zobowiązuje się do kontynuowania przedmiotowego ubezpieczenia lub zawarcia nowego w nie zmniejszonym zakresie oraz przedstawienia potwierdzeń kontynuacji polisy wraz z dowodem opłaty składki, do czasu zakończenia prac projektowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. Niezrealizowanie przez Projektanta obowiązku wynikającego z ust. 1 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 3.

VIII. Kary umowne

§ 13

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminów, o których mowa w § 7 w wysokości:
 - a) 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy następny dzień opóźnienia.
 - 2) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi, w wysokości 1.000,00 zł netto za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Projektant wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

IX. Postanowienia końcowe

§ 14

Projektant przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na:

1. dokonywanie w projekcie zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itd.,
2. utrwalanie projektu w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD-R),
3. zwielokrotnianie projektu poprzez odbitki ksero,
4. udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tego projektu.

§ 15

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić:
 - 1) na wniosek Projektanta w przypadku:
 - a) nie uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, niezbędnych do zakończenia prac projektowych stanowiących przedmiot umowy, pomimo złożenia kompletnych wniosków do właściwych organów w terminach przewidzianych w odpowiednich przepisach na ich wydanie.
 - b) udzielenia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie wpływa na realizację niniejszej umowy.
 - c) istotnej zmiany przepisów regulujących wykonanie prac projektowych stanowiących przedmiot umowy.
 - d) konieczności zmiany projektantów w poszczególnych branżach ze względu na nienależyte wywiązywanie się z obowiązków, z przyczyn losowych oraz innych przyczyn niezależnych od Projektanta.
 - 2) w przypadku konieczności zmiany przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.
5. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i oferta Projektanta.
6. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT