

WZÓR UMOWY

UMOWA NR BGM-

Nr Centralnego Rejestru UM

W dniu 2012 r. w Szczecinie pomiędzy:
GMINĄ MIASTO SZCZECIN, zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez

.....
.....,

a

.....
.....
.....

(numery identyfikacyjne: NIP, REGON),
zwanym dalej WYKONAWCĄ,

w wyniku zamówienia publicznego udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2010, nr 113, poz. 759, ze zmianami), została zawarta umowa o dzieło następującej treści:

§ 1.

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania następujące prace geodezyjne: „Założenie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) łącznie z założeniem numerycznej mapy zasadniczej (NMZ) na terenie miasta Szczecina w systemie GEO-INFO”, dla obrębów nr, sekcji mapy zasadniczej nr miasta Szczecina.

§ 2

1. GESUT oraz NMZ, zakładane będą na obszarze wymienionych obrębów ewidencyjnych, w kroju sekcyjnym, w układzie lokalnym miasta Szczecina.
2. W przypadku, gdy na danej sekcji mapy zasadniczej znajduje się fragment obrębu niebędący przedmiotem założenia GESUT oraz NMZ, to należy dla tej części sekcji wykonać numeryczną mapę hybrydową (rastrowo-wektorową).
3. Prace dotyczące założenia GESUT oraz NMZ należy wykonać w systemie GEO-INFO V, w którym Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie (MODGiK) prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny.

4. Szczegółowe zasady wykonania prac przedstawione zostały w warunkach technicznych założenia geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu łącznie z założeniem numerycznej mapy zasadniczej na terenie miasta Szczecina, znak: BGM-II.6631.1.2012.ES, z dnia, stanowiących załącznik do umowy.

§ 3

1. Zakres prac będących przedmiotem zamówienia dzieli się na dwa etapy będące przedmiotem odrębnych odbiorów i fakturowań tj.:

1) Etap I:

- skanowanie i kalibracja mapy zasadniczej,
- skanowanie dokumentacji z segregatorów i operatów z uzbrojeniem terenu,
- analiza operatów,
- założenie bazy sieci uzbrojenia terenu z operatów i z digitalizacji rastra.
- sporządzenie operatu technicznego z wykonanych prac etapu I.

2) Etap II:

- pozyskanie danych branżowych,
- uzgodnienia branżowe sieci uzbrojenia terenu,
- digitalizacja treści fakultatywnej mapy zasadniczej,
- redakcja mapy dla skali 1:500,
- sporządzenie mapy hybrydowej,
- założenie bazy ZUDP,
- aktualizacja bazy o operaty z obszaru opracowywanego GESUT i NMZ przyjęte do zasobu od czasu rozpoczęcia roboty,
- przekazanie operatu technicznego z całości wykonanych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Ustala się wartość prac :

- 1) Etap I : 30 % wartości umowy (wynagrodzenia brutto),
- 2) Etap II: 70 % wartości umowy (wynagrodzenia brutto).

3. Ustala się następujący termin wykonania prac:

- 1) Etap I:2012r.
- 2) Etap II:2012r.

§ 4

Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie brutto (w tym podatek VAT) w wysokości: zł (słownie:),
z czego:

- a) Etap I - 30 % wartości umowy, tj. zł (słownie.....) (brutto),
- b) Etap II- 70 % wartości umowy, tj. zł (słownie.....) (brutto).

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostanie wypłacone WYKONAWCY zgodnie z ustalonymi w § 3 etapami, po dokonaniu odbioru każdego z etapów prac, o których mowa w § 9 w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury od WYKONAWCY.
2. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA wskazuje następujący numer rachunku i nazwę banku dla dokonywania płatności wynikających z niniejszej umowy:

§ 6

WYKONAWCA zobowiązany jest do pisemnego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o każdej zmianie swojej siedziby, rachunku bankowego oraz numerów NIP i REGON.

§ 7

1. ZAMAWIAJĄCY powoła Inspektora Prowadzącego – pracownika Biura Geodety Miasta Urzędu Miasta Szczecin, w celu sprawowania merytorycznego nadzoru nad realizacją niniejszej umowy.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do bieżącego informowania Inspektora Prowadzącego o wszystkich okolicznościach dotyczących prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 8

1. ZAMAWIAJĄCY powoła Inspektora Nadzoru Technicznego - pracownika lub zespół pracowników Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie - w celu sprawowania nadzoru technicznego nad realizacją umowy.
2. Inspektor Nadzoru Technicznego ma prawo do przeprowadzenia kontroli technicznej i postępu prac w każdym momencie ich wykonywania.

3. WYKONAWCA na co najmniej 10 dni przed terminem ustalonym w § 3 ust 3 umowy, związanym z poszczególnym etapem, przekaże do kontroli Inspektorowi Nadzoru Technicznego wykonane prace, które były przewidziane do wykonania w danym etapie.
4. Inspektor Nadzoru Technicznego przeprowadzi kontrolę techniczną wykonanych prac oraz opiniuje wykonanie zadania do dokonania odbioru prac przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 9

1. Prace wchodzące w zakres poszczególnych etapów, o których mowa w § 3 podlegają odrębnym odbiorom przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Odbiór każdego z etapów prac odbędzie się po kontroli technicznej wykonanych prac dokonanej przez Inspektora Nadzoru Technicznego i pozytywnej opinii wyrażonej w protokole z tej kontroli.
3. W celu uzgodnienia z Inspektorem Prowadzącym terminów odbiorów, WYKONAWCA jest zobowiązany zgłosić Inspektorowi Prowadzącemu gotowość do odbioru prac, załączając do zgłoszenia protokół kontroli technicznej dokonanej przez Inspektora Nadzoru Technicznego, stwierdzający, że prace nadają się do odbioru przez ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Odbiory przedmiotu niniejszej umowy będą się odbywały w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO, nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy.
5. Warunkiem koniecznym do dokonania odbioru I etapu prac jest dokonanie przez MODGiK prawidłowego importu danych będącego przedmiotem zlecenia (w zakresie I etapu prac) do zasobu numerycznego Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.
6. Odbiór prac wykonanych w II etapie (zwany także odbiorem końcowym) może nastąpić pod warunkiem dokonania wcześniejszego odbioru prac wykonanych w I etapie.
7. Warunkiem koniecznym do dokonania końcowego odbioru prac jest dokonanie przez MODGiK prawidłowego importu danych całego obiektu, będącego przedmiotem zlecenia do zasobu numerycznego Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie, w wyniku którego nastąpi właściwe funkcjonowanie obiektów niniejszego zlecenia w zasobie numerycznym MODGiK, także w stosunku do już istniejących tam obiektów.
8. Odbiór końcowy przedmiotu niniejszej umowy może być dokonany po przyjęciu operatu z wykonanych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
9. Po dokonaniu odbioru końcowego i usunięciu ewentualnych usterek w operacie, WYKONAWCA jest zobowiązany do przekazania ZAMAWIAJĄCEMU na nośniku CD zeskanowanego operatu z wykonanych prac – przyjętego do zasobu.

§ 10

1. Istotna zmiana postanowień niniejszej umowy dotycząca przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, może nastąpić na wniosek WYKONAWCY na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyłącznie w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych problemów technicznych, leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, uniemożliwiających prawidłowy import danych będących przedmiotem zlecenia do zasobu numerycznego Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie. Dotyczy to nieprzewidzianej awarii systemu elektronicznego lub serwera w MODGiK. W takim przypadku możliwe będzie podpisanie aneksu terminowego, uwzględniającego czas trwania awarii w MODGiK.
2. Istotna zmiana osób wymienionych w § 12 ust. 1, pkt 1) i pkt 2) wymaga zgody ZAMAWIAJĄCEGO w postaci aneksu do umowy. Zmiana osób może nastąpić tylko w przypadku, gdy nowe osoby będą posiadały udokumentowane kwalifikacje spełniające warunek wymagany przez zamawiającego – określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Zakazuje się istotnych zmian pozostałych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Wszelkie uzgodnienia dokumentacji niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy WYKONAWCA dokona we własnym zakresie i na koszt własny.

§ 12

1. WYKONAWCA wskazuje osoby odpowiedzialne za wykonanie zadania:

- 1) p. jako kierownika roboty,
- 2) p. jako osobę kontrolującą,

zgodnie z załączonym do oferty niniejszego zamówienia wykazem osób przewidzianych do wykonania zamówienia.

2. Kierownik roboty wskazany przez WYKONAWCĘ jest zobowiązany do podpisania operatu z wykonanych prac i parafowania każdej strony operatu.
3. Osoba kontrolująca wskazana przez WYKONAWCĘ jest zobowiązana do podpisania sprawozdania technicznego ze wzmianką, cyt.: „W dniach przeprowadziłem kontrolę techniczną operatu z wykonanych prac, potwierdzam zgodność wykonanych prac z dokumentacją źródłową oraz zgodność wykonanych prac z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi”.

4. Jedna z osób wymienionych w § 12 ust. 1 niniejszej umowy jest zobowiązana do uczestnictwa w odbiorach prac.
5. W przypadku powierzenia wykonania części zadania podwykonawcom (innym jednostkom wykonawstwa geodezyjnego) WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działalność podwykonawcy, jak za własną.

§ 13

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy wygasają z upływem 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.
2. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 14

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia w terminach realizacji prac, o których mowa w § 3 ust. 3 umowy,
 - 2) 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi, liczony po dniu wyznaczonego terminu usunięcia wad.
2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 15

1. W razie opóźnienia w wykonaniu niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY może:
 - 1) wyznaczyć WYKONAWCY dodatkowy termin wykonania prac z zachowaniem prawa do kar umownych,
 - 2) odstąpić od umowy bez zwrotu kosztów poniesionych przez WYKONAWCĘ, gdy opóźnienie przekroczy o 30 dni termin umowny.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO kary umownej oraz odszkodowania.

§ 16

W przypadku odstąpienia od umowy przez WYKONAWCĘ, zapłaci on ZAMAWIAJĄCEMU 25 % kwoty wynagrodzenia umownego.

§ 17

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY, może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać wynagrodzenia jedynie za roboty już wykonane.

§ 18

WYKONAWCA nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wynikających z umowy wobec ZAMAWIAJĄCEGO na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964, nr 16, poz. 93, ze zmianami) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2010, nr 113, poz. 759, ze zmianami).

§ 20

1. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozpatrzeniu sądów powszechnych w Szczecinie.
2. W przypadku sporów lub rozbieżności zapisów ustala się poniższą kolejność dokumentów wiążącą Strony, stanowiących integralną część niniejszej umowy:
 - 1) niniejsza Umowa;
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 3) oferta WYKONAWCY.

§ 21

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których 4 egzemplarze otrzymuje ZAMAWIAJĄCY, a 1 egzemplarz WYKONAWCA.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA