



Sekretarz Miasta Szczecin
Ryszard Słoka

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 200, fax + 4891 42 22 340
rsloka@um.szczecin.pl + www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 26.11. 2020 r.

Szanowny Pan
Przemysław Słowik
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: BPM-I.0003012020.AB
Dotyczy: zapytania nr 1945

w odpowiedzi na Pana zapytanie, informuję, że w 1997 roku została zawarta pomiędzy Gminą Miasto Szczecin, a Caritas Archidiecezji Szczecińsko - Kamieńskiej umowa nieodpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowanej położonej przy al. Wojska Polskiego 76, na okres od 18.11.1997r. do 31.12.2026 r., z przeznaczeniem na cele oświatowe. Nieruchomości oddane w nieodpłatne użytkowanie na cele oświatowe, zgodnie z art.81 ust.1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty zwolnione są z opłat. Treść tego przepisu wskazuje, że szkoły, placówki, a także inne formy wychowania przedszkolnego, placówki doskonalenia nauczycieli i kolegia pracowników służb społecznych oraz prowadzące je organy zwolnione są z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego i ich związków, zajętych na działalność oświatową. Przy czym na mocy art.90 ust.7 ustawy o systemie oświaty art.81 znajduje również zastosowanie do niepublicznych szkół, placówek, a także innych form wychowania przedszkolnego, placówek doskonalenia nauczycieli i kolegiów pracowników służb społecznych oraz organów je prowadzących.

W załączeniu przekazuję również tabelę zawierającą informację w sprawie zbytych w latach 1990-1997 gminnych nieruchomości gruntowych przez Gminę Miasto Szczecin na rzecz związków wyznaniowych.

SEKRETARZ MIASTA
Ryszard Słoka

Adres, ulica	Nabywca	Opis nieruchomości	Forma zbycia / przeznaczenie	działka nr	obręb nr	pow w m kw.	Wartości (prawa własności i prawa użytk.wiecz.)	cena netto - I opłata - użytk.wieczyste 15%	Bonifikata /wysokość	Akt Notarial data	Podstawa prawna
1 Kingi	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Różancowej	działka niezabudowana	oddanie w użytkowanie wieczyste, zabudowana, pod budowę obiektu sakralnego	174	2110	5412	1 528 000 000,00 (przed denominacją)	229 200 000,00	brak	Rep A Nr 9640/1992 z dnia 28.09.1992r.	Uchwała RM nr XXV/298/92 z dnia 04.05.1992r.
2 Unisławy i Wielkopolska	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Rodziny	działki niezabudowane	oddanie w użytkowanie wieczyste, na poprawienie warunków funkcjonowania posiadanej nieruchomości	6/1 i 6/2	1026	81	46 000 000,00 (przed denominacją)	6 900 000,00	brak	Rep A Nr 2982/1993 z dnia 17.03.1993r.	Uchwała RM nr XXXI/411/92 z dnia 26.10.1992r.
3 Szczecińska	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Antoniego	działka niezabudowana	oddanie w użytkowanie wieczyste, na poprawienie warunków funkcjonowania posiadanej nieruchomości	12/9	3074	553	12 160,00	1 824,00	brak	Rep A Nr 2703/95 z dnia 26.04.1995r.	Uchwała RM nr VII/51/94 z dnia 29.12.1994r.
4 A. Abrahama	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętej Rodziny	działka niezabudowana	oddanie w użytkowanie wieczyste, pod budowę obiektu sakralnego	288/3	4196	2432	14 348,80	2 152,32	brak	Rep A Nr 6872/95 z dnia 15.09.1995r.	Uchwała RM nr XII/125/95 z dnia 05.06.1995r.
5 Papieża Pawła VI	Archidiecezja Szczecińsko-Kamińska	działka niezabudowana	oddanie w użytkowanie wieczyste, na poprawienie warunków funkcjonowania posiadanej nieruchomości	19/7	2138	314	19 720,00	2 958,00	brak	Rep A Nr 8703/1995 z dnia 30.11.1995r.	Uchwała RM nr XIII/136/95 z dnia 26.06.1995r.
6 Marii Dąbrowskiej 21,23	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Opactwa św. Bożej	działka zabudowana, zabudowa ze środków własnych parafii	oddanie w użytkowanie wieczyste, zabudowana, pod budowę zespołu sakralnego (wraz ze sprzedażą budynku z zaliczeniem nakładów poniesionych przez parafię na jego wybudowanie)	64 i 65	4070 i 4080	6365	179 240,00	28 886,00	brak	Rep A Nr 1304/1996 z dnia 29.03.1996r.	Uchwała RM nr XVI/158/95 RM z 31.07.1995r.
7 Ks. Jerzego Popiełuszki	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Najświętszego Odkupiciela	działka niezabudowana	oddanie w użytkowanie wieczyste, pod budowę obiektu sakralnego	2/7	2074	18 279	374 719,50	56 207,92	brak	Rep A Nr 11135/1996 z dnia 23.12.1996r.	Uchwała RM nr XXIV/449/93 z dnia 25.01.1993r.