



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Michał Przepiera

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 4891 43 51 100, fax +4891 42 30 806

mprzepie@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 18. 01. 2021 r.

Pan Łukasz Kadłubowski
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: BPM-I.0003.6.2021.AB
Dotyczy: zapytania nr 2089

w odpowiedzi na Pana zapytanie przedstawiam wykaz zaakceptowanych wniosków o przedłużenie terminów zadań inwestycyjnych z uwagi na COVID -19:

Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej

MJOG-DT.172.2.2020.BM z dnia 23.09.2020 r. – „Modernizacja korytarzy na I piętrze w prawym skrzydle Gmachu Urzędu Miasta Szczecin - etap Va”, początkowy termin zakończenia umowy: 15.12.2020 r., nowy termin zakończenia umowy: 31.01.2021 r., okoliczności: pismo Wykonawcy z dnia 07.12.2020 r. z prośbą o przesunięcie terminu ze względu na opóźnienia w dostawie drzwi wewnętrznych i przeciwpożarowych spowodowane sytuacją pandemiczną.

MJOG-DT.1511.17.2020.BM z dnia 28.09.2020 r. – Sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej przy realizacji robót pn.: „Modernizacja korytarzy na I piętrze w prawym skrzydle Gmachu Urzędu Miasta Szczecin - etap Va”, początkowy termin zakończenia umowy: 28.12.2020 r., nowy termin zakończenia umowy: 15.02.2021 r., okoliczności: w związku z przedłużeniem umowy nr MJOG-DT.172.2.2020.BM z dnia 23.09.2020 r. na roboty budowlane.

MJOG-DT.1511.18.2020.BM z dnia 28.09.2020 r. – Sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży konserwatorsko-restauratorskiej przy realizacji robót pn.: „Modernizacja korytarzy na I piętrze w prawym skrzydle Gmachu Urzędu Miasta Szczecin - etap Va”, początkowy termin zakończenia umowy: 28.12.2020 r., nowy termin zakończenia umowy: 15.02.2021 r., okoliczności: w związku z przedłużeniem umowy nr MJOG-DT.172.2.2020.BM z dnia 23.09.2020 r. na roboty budowlane.

MJOG-DT.1511.19.2020.BM z dnia 28.09.2020 r. – Sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej przy realizacji robót pn.: „Modernizacja korytarzy na I piętrze w prawym skrzydle Gmachu Urzędu Miasta Szczecin - etap Va”, początkowy termin zakończenia umowy: 28.12.2020 r., nowy termin zakończenia umowy: 15.02.2021 r.,

okoliczności: w związku z przedłużeniem umowy nr MJOG-DT.172.2.2020.BM z dnia 23.09.2020 r. na roboty budowlane.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Rozbiórka budynku przy ul. Monterskiej 2 – termin wykonania umowy – 23.09.2020 r., termin przedłużony aneksem do 23.10.2020 r. (w związku z okolicznościami wskazanymi w art. 15 ust. 4 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 374 z póź. zm.) na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) - tj. koniecznością zmiany terminu wykonania umowy spowodowanego okolicznościami zaistniałymi po stronie Wykonawcy, a związanymi z wystąpieniem COVID-19 (nieobecności pracowników którzy uczestniczyliby w realizacji zamówienia, oraz trudnościami w dostępie do sprzętu).

Wykonanie remontu budynku usługowego przy ul. Mazurskiej 19A w Szczecinie – 2 etap - termin wykonania umowy 15.12.2020 r. – termin przedłużony aneksem do 28.12.2020 r., w oparciu o postanowienia § 14 ust. 2 pkt 1 lit h, h1 umowy – (w sytuacji gdy na termin realizacji przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogły uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy).

Zagospodarowanie terenu położonego przy ul. Rugiańskiej (działka nr 86/6, 86/9, 86/12 z obrębu 3097) w Szczecinie – termin wykonania umowy – 15.11.2020 r. – termin przedłużony aneksem do 29.12.2020 r. (w związku z okolicznościami określonymi w art. 15r. ust. 4 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z póź. zm.), na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) tj. koniecznością zmiany terminu wykonania umowy spowodowanego okolicznościami zaistniałymi po stronie Wykonawcy, a związanymi z wystąpieniem COVID-19, (nieobecność pracowników którzy uczestniczyliby w realizacji zamówienia).

Wykonanie remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Nad Odrą 24 w Szczecinie (działka nr 24 obręb 3063) Aneks nr 1, umowa 114/ZBiLK/2020 – termin wykonania umowy – 15.12.2020 r. – termin przedłużony aneksem do 12.02.2021 r. Z uwagi na wystąpienie robót zamiennych, które nie wykraczają poza przedmiot zamówienia, wprowadzające jedynie zmiany ulepszające, zapewniające osiągnięcie celu procesu budowlanego, a także zaistniałe okoliczności nieprzewidziane i niezależne od Wykonawcy.

Montaż wkładów kominowych typu „alufol” w celu uszczelnienia spalinowych przewodów kominowych w budynku mieszkalnym przy ul. Kolumba 8 of. w Szczecinie. Umowa nr 33/DZP/2020 z dnia 19 marca 2020 r. z terminem zakończenia 8 kwietnia 2020 r. - Aneks zawarty z uwagi na brak dostępu do części lokali z powodu sytuacji sanitarno-epidemiologicznej - termin przedłużony do dnia 28 maja 2020 r.

Wydział Gospodarki Komunalnej (Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, Zakład Usług Komunalnych)

Przebudowa chodników i poboczy w ciągu ul. Braniborskiej na odcinku od ul. Wierzbowej do ul. Chobolańskiej w Szczecinie (ZDITM) – termin wykonania umowy – 14.06.2020 r.

– termin przedłużony do 31.07.2020 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych oraz absencji pracowników.

Przebudowa chodnika na ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego w Szczecinie na odcinku od ul. Gen. Sikorskiego do al. Piastów przy rektoracie Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego (ZDITM) – termin wykonania umowy – 30.05.2020 r. – termin przedłużony do 30.06.2020 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych oraz absencji pracowników.

Naprawa przyłączy zbiorników filtracyjnych wykonanych w żywic basenu B-4 morze - 8 sztuk oraz montaż systemu tłumienia drgań na Kompleksie Rekreacyjnym Arkonka (ZUK) - termin wykonania umowy – 17.04.2020 r. – termin przedłużony do 30.04.2020 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych.

Budowa przystani żeglarskiej poprzez przebudowę, rozbudowę zaplecza technicznego i socjalno-gospodarczego oraz uzupełnienie infrastruktury turystyki wodnej na terenie kąpieliska miejskiego Dziewoklicz w Szczecinie - etap I - budowa paleniska (ZUK) - termin wykonania umowy – 16.12.2020 r. – termin przedłużony do 21.12.2020 r. z powodu absencji pracowników.

Budowa ośrodka rehabilitacji dla dzikich zwierząt „DZIKA OSTOJA” wraz z azylem i salką edukacyjną w Szczecinie – etap I (ZUK) - termin wykonania umowy – 26.10.2020 r. – termin przedłużony do 15.03.2021 r. z powodu absencji pracowników.

Biuro Architekta Miasta

Opracowanie ekofizjograficzne miasta Szczecin - umowa nie została zrealizowana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy powołującego się na sytuację epidemiczną w kraju, w listopadzie 2020 r. została wypowiedziana. Nowe zapytanie ofertowe zakłada wykonanie ww. opracowania do dnia 23 kwietnia 2021 r.

Wydział Kultury

Centrum Aktywności Lokalnej w Podjuchach (obecny Dom Kultury Krzemień) – termin wykonania umowy – 17.04.2020 r. – termin przedłużony do 21.05.2020 r.

Biuro Inwestycji i Remontów Oświatowych

Przebudowa budynku II Liceum Ogólnokształcącego im. Mieszka I w Szczecinie, od ul. Jarowita 2 na cele dydaktyczne, termin wykonania umowy - 08.07.2020 roku – termin przedłużony do 17.08.2020 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych, absencji pracowników oraz trudności w realizacji usług transportowych.

Modernizacja i przebudowa budynku po dawnym Gimnazjum Nr 21 w Szczecinie na potrzeby utworzenia w części budynku siedziby Publicznej Szkoły Podstawowej nr 52 – etap I, termin wykonania umowy - 15.12.2020 roku – termin przedłużony do 26.02.2021 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych, absencji pracowników oraz trudności w realizacji usług transportowych.

Modernizacja i przebudowa budynku po dawnym Gimnazjum Nr 21 w Szczecinie na potrzeby utworzenia w części budynku siedziby Publicznej Szkoły Podstawowej nr 52 – etap II wraz z prawem opcji, termin wykonania umowy - 15.12.2020 r. - termin przedłużony do 30.04.2021 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych, absencji pracowników oraz trudności w realizacji usług transportowych.

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 35 przy ul. Świętoborzyców 40 w Szczecinie, działki 44/4 obręb 3098, 120/1 obręb 3099 w ramach programu Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Szczecin, termin wykonania umowy - 30.09.2020 r. - termin przedłużony do 15.11.2020 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych, absencji pracowników oraz trudności w realizacji usług transportowych.

Zagospodarowanie placu zabaw przy Centrum Kształcenia Sportowego w Szczecinie, termin wykonania umowy - 12.09.2020 r. - termin przedłużony do 30.09.2020 r. z powodu opóźnień w dostawach materiałów budowlanych, absencji pracowników oraz trudności w realizacji usług transportowych.

Wydział Sportu (Miejski Ośrodek Sportu Rekreacji i Rehabilitacji)

Budowa zespołu boisk na ul. Bandurskiego w Szczecinie, termin wykonania umowy - 03.04.2020 r. - termin przedłużony do 31.01.2021 r. w związku z robotami zamiennymi i utrudnieniami w dostępie do materiałów budowlanych.

Wydział Spraw Społecznych

Opracowanie dokumentacji projektowej polegającej na wykonaniu koncepcji architektonicznej programowo - przestrzennej I i II etapu budowy Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego (COM) przy ul. Przyszłości w Szczecinie oraz dokumentacji projektowo - kosztorysowej I etapu wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, przeniesieniem praw autorskich, uzyskaniem pozwolenia na budowę I etapu, nadzorem autorskim przy realizacji I etapu inwestycji oraz wykonanie wszelkich czynności do prawidłowego sporządzania ww. opracowań projektowych i realizacji inwestycji w etapach (Umowa z dnia 18 grudnia 2019 roku zawarta pomiędzy TBS „Prawobrzeże” (Inwestorem zastępczym), a Pracownią Projektową ARTOP) – planowany termin zakończenia umowy: 25.09.2020 r., wydłużony do 17.04.2021 r. W związku z pandemią COVID-19 projektant napotkał trudności związane z uzgadnianiem dokumentacji projektowej oraz uzyskiwaniem stosownych zezwoleń.

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla realizacji inwestycji pn. „Budowa Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego przy ul. Przyszłości w Szczecinie” (Umowa z dnia 30.09.2019 r. o zastępstwo inwestorskie zawarta pomiędzy TBS „Prawobrzeże” a Gminą Miasto Szczecin. Przedmiot umowy: określenie zasad finansowania i wykonywania funkcji inwestora zastępczego w zakresie – planowany czas realizacji: 240 dni, wydłużony do 486 dni. W związku z pandemią COVID-19 nastąpiło wydłużenie prac projektowych i przesunięcie terminu odbioru dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.


ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Michał Przepiera