



Szczecin 15.03.2018 r.

**Wykonawcy uczestniczący  
w postępowaniu**

**Nasz znak:** BZP-S.271.23.4.2018.JG

**Znak sprawy:** BZP/15/18

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji „Budowa szkoły podstawowej w rejonie ulic Podbórzeńskiej i Kredowej w Szczecinie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w procedurze zaprojektuj i wybuduj**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.), zamawiający przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Zestaw I pytań:

**Pytanie 1**

*Zamawiający postawił następujący wymóg udziału w postępowaniu*

***W treści, w SIWZ, b13) Inspektor branży drogowej:***

***Wymagane kwalifikacje:***

*uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie to jest do kierowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.*

***Wymagane doświadczenie zawodowe:***

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*Czy Zamawiający celowo czy omyłkowo wymaga od IN w branży drogowej doświadczenia w zakresie nadzoru nad budową budynku użyteczności publicznej (obiektu kubaturowego)? Wnosimy o zmianę zapisu na doświadczenie adekwatne do nadzorowanej branży.*

**Odpowiedź 1**

Zamawiający dokona modyfikacji ww. treści SIWZ b13) Inspektor branży drogowej wymagane doświadczenie zawodowe na treść:

***„Wymagane doświadczenie zawodowe:***

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej 1 boiska o nawierzchni syntetycznej.”*

**Pytanie 2**

Dotyczy §13 wzoru umowy:

Czy Zamawiający dopuści przedłożenie polisy OC, która ma formę polisy rocznej, wznawianej i opłacanej co roku?

## Odpowiedź 2

Zamawiający informuje, iż nie dopuszcza możliwości przedkładania przez Wykonawcę – Inżyniera Kontraktu polisy rocznej, wznawianej i opłacanej każdego roku. W odniesieniu do pytania, Zamawiający zmodyfikuje treść § 13 wzoru umowy jak niżej.

Przed zmianą:

### „§ 13

*1. Inżynier zobowiązany jest przedłożyć, **przed podpisaniem niniejszej umowy**, do momentu jej podpisania, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Inżyniera w trakcie pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa szkoły podstawowej w rejonie ulic Podbórzeńskiej i Kredowej w Szczecinie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w procedurze „zaprojektuj i wybuduj””, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w niniejszej umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 5.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki: (...)”*

Po zmianie:

### „§ 13

- 1. „Inżynier zobowiązany jest przedłożyć, **przed podpisaniem niniejszej umowy**, do momentu jej podpisania, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Inżyniera w trakcie pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa szkoły podstawowej w rejonie ulic Podbórzeńskiej i Kredowej w Szczecinie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w procedurze „zaprojektuj i wybuduj””, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w niniejszej umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 2.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki: (...)”*

W pozostałym zakresie postanowienia § 13 wzoru umowy pozostają bez zmian.

## Pytanie 3

Zgodnie z par. 4 ust 1 umowy na Roboty Budowlane - w ciągu 5 m-cy od podpisania umowy (czyli od 28.09.2017) Wykonawca zobowiązany był złożyć wniosek o pozwolenie na budowę. Czy taki wniosek został złożony

## Odpowiedź 3

Zamawiający informuje, iż wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę nie został jeszcze złożony.

### Zestaw II pytań

#### Pytanie 1

*W nawiązaniu do treści rozdziału XII Wybór oferty najkorzystniejszej – pkt 1, ppkt 2) SIWZ Wykonawca wnosi o potwierdzenie (i ewentualnie zmianę treści SIWZ), że kryterium przyznania dodatkowych punktów otrzyma Wykonawca zgłaszający osobę adwokata (a nie tylko, jak w SIWZ, radcy prawnego) spełniającego warunki posiadania uprawnień do wykonywania zawodu adwokata oraz posiadającego wpis na listę adwokatów wykonujących zawód i nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe albowiem zawody radcy prawnego i adwokata są równoprawnymi zawodami prawniczymi, zarówno radcowie prawni jak i adwokaci wykonują obsługę prawną przedsiębiorców, państwowych i samorządowych osób prawnych oraz wszelkich innych podmiotów prawa jak i osób prywatnych na podstawie równoważnych ustaw o radcach prawnych i o adwokaturnie i nie ma podstaw prawnych ani faktycznych do ograniczania dostępu do niniejszego*

postępowania Wykonawcy dysponującym wysoko wykwalifikowanym adwokatem, spełniającym wszelkie wymogi Zamawiającego.

Ograniczenie tego rodzaju nie wynika ani ze specyfiki zamówienia, ani też jakichkolwiek podstaw faktycznych czy też prawnych i stanowi nieuzasadnione ograniczenie konkurencji w dostępie do zamówienia.

### **Odpowiedź 1**

Zamawiający dokona zmiany ppkt 2 pkt 1 rozdziału XII Wybór oferty najkorzystniejszej SIWZ:

Przed zmianą:

„2) Radca prawny w składzie Inżyniera Kontraktu - waga kryterium 15 %

Sposób przyznania punktów w tym kryterium (**Rp**):

Wykonawca w tym kryterium otrzyma 15 punktów, jeżeli do składu osób wymaganych na warunek (Rozdział V, pkt 2 ppkt 2 lit b) zaproponuje dodatkowo jedną osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania zawodu radcy prawnego zgodnie z ustawą z dnia 6 lipca 1982 r. o radcach prawnych (tj. Dz. U z 2017 r. poz. 1870 ze zm.) oraz posiadającym wpis na listę potwierdzającą wykonywanie zawodu radcy prawnego.

Zaproponowany Radca prawny musi posiadać nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień.”

Po zmianie:

„2) Prawnik w składzie Inżyniera Kontraktu - waga kryterium 15 %

Sposób przyznania punktów w tym kryterium (**P**):

Wykonawca w tym kryterium otrzyma 15 punktów, jeżeli do składu osób wymaganych na warunek (Rozdział V, pkt 2 ppkt 2 lit b) zaproponuje dodatkowo:

**jedną osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania zawodu radcy prawnego** zgodnie z ustawą z dnia 6 lipca 1982 r. o radcach prawnych (tj. Dz. U z 2017 r. poz. 1870 ze zm.) posiadającą wpis na listę potwierdzającą wykonywanie zawodu radcy prawnego **lub wykonywania zawodu adwokata** zgodnie z ustawą z dnia 26 maja 1982 r. Prawo o adwokaturze (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 1999) posiadającą wpis na listę potwierdzającą wykonywanie zawodu adwokata lub zaproponuje **prawnika zagranicznego** wykonującego stałą praktykę na podstawie ustawy z dnia 05 lipca 2002 roku o świadczeniu pomocy prawnej przez prawników zagranicznych w Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1874).

Zaproponowana osoba musi posiadać nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień.”

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający zmodyfikuje treść formularza ofertowego (załącznik nr 1 do siwz oraz treść § 15 ust. 2 pkt. 5 wzoru umowy, jak niżej:

Przed zmianą:

„§ 15

2. (...)

- 5) Inżynier zapłaci karę w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie Radcy prawnego przy realizacji zamówienia, jeżeli Inżynier otrzymał 15 punktów w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego za udział Radcy prawnego przy realizacji zamówienia(...)”

Po zmianie:

„§ 15

2. (...)

- 5) Inżynier zapłaci karę w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie przy realizacji zamówienia osoby, za którą Inżynier otrzymał 15 punktów w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w kryterium „prawnik w składzie Inżyniera Kontraktu”(…)”

### **Pytanie 2**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b1) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie **budynku użyteczności publicznej** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*na:*

*Wymagane doświadczenie:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie **budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 2**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie jednego **budynku** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

### **Pytanie 3**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b3) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*na:*

*Wymagane doświadczenie*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 3**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

*Wymagane doświadczenie:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

#### **Pytanie 4**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b4) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*na:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

#### **Odpowiedź 4**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

#### **Pytanie 5**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b5) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*na:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

#### **Odpowiedź 5**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

#### **Pytanie 6**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b6) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

na:

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 6**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym wykonanie minimum jednej dokumentacji projektowej na budowę jednego **budynku** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.*

### **Pytanie 7**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b9) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie **budynku użyteczności publicznej** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie*

na:

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie **budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 7**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

*Wymagane doświadczenie:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie jednego **budynku** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

### **Pytanie 8**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b10) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie **budynku użyteczności publicznej** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

na:

*Wymagane doświadczenie*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie **budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego** o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 8**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

Wymagane doświadczenie:

nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie jednego budynku o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

### **Pytanie 9**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b11) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*na:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 9**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

Wymagane doświadczenie zawodowe:

nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie jednego budynku o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

### **Pytanie 10**

*W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b12) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*na:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 10**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

Wymagane doświadczenie zawodowe:

nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie jednego budynku o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

### **Pytanie 11**

W nawiązaniu do treści rozdziału V; pkt 2; ppkt. 2); b); b13) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*na:*

*Wymagane doświadczenie zawodowe:*

*nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

### **Odpowiedź 11**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

Wymagane doświadczenie zawodowe:

nie mniej niż 5 letnie doświadczenie zawodowe, w tym pełnienie funkcji Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie jednego budynku o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

### **Pytanie 12**

W nawiązaniu do treści SIWZ rozdz. V; pkt 2; ppkt. 2); b); b9):

b9) Inspektor nadzoru w branży architektonicznej:

Wymagane kwalifikacje:

*Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie to jest do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w odniesieniu do architektury obiektu*

*Mając na uwagę zapisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie par. 11; pkt. 1. I par. 12; pkt. 1. zwracamy się z prośbą o dopuszczenie pełnienia funkcji na stanowisku Inspektora nadzoru w branży architektonicznej przez Inspektora posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ramach której, zgodnie z ww. Rozporządzeniem, osoba taka posiada uprawnienia do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi również w odniesieniu do architektury obiektu.*

*Jeśli Zamawiający uzna spełnienie wymagań dla Inspektora nadzoru branży architektonicznej przez Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, czy wówczas wyrazi zgodę na łączenie stanowisk inspektora nadzoru branży architektonicznej i branży konstrukcyjno- budowlanej?*

### **Odpowiedź 12**

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

„b9) Inspektor nadzory w branży architektonicznej

Wymagane kwalifikacje:



Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie to jest do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w odniesieniu do architektury obiektu lub uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ramach której, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie par. 11; pkt. 1. I par. 12; pkt. 1., osoba taka posiada uprawnienia do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi również w odniesieniu do architektury obiektu”

### Pytanie 13

We wzorze Umowy na Inżyniera Kontraktu rozdz. I, par. 1, pkt 3, ppkt 1), 2), 8) Zamawiający dokonał zapisu określając zakres czynności Inżyniera Kontraktu w oparciu o dokumenty Wykonawcy, jak poniżej:

3. Zakres czynność Inżyniera Kontraktu w ramach niniejszej umowy określają w szczególności, następujące dokumenty:

1) Umowa nr CRU/17/0003358 z dnia 28.09.2017r. ( Umowa z Wykonawcą)

2) Oferta Wykonawcy

8) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa wykonana przez Wykonawcę na podstawie Umowy z Wykonawcą

Dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego w ramach niniejszego postępowania na usługi Inżyniera Kontraktu nie zawiera ww. dokumentów, w związku z czym nie jest możliwe precyzyjne określenie zakresu czynności Inżyniera Kontraktu. Wnioskujemy zatem o udostępnienie dokumentów wymienionych w pkt I, par. 1, pkt 3, ppkt 1), 2), 3), 8) Umowy dotyczącej realizacji usługi Inżyniera Kontraktu, bądź o wskazanie miejsca, z którego możemy pobrać **wszystkie ww. dokumenty**.

### Odpowiedź 13

Zamawiający informuje iż :

**ad 1)** Umowa nr CRU/17/0003358 z dnia 28.09.2017R ( Umowa z Wykonawcą)

znajduje się na stronie BIP Zamawiającego pod adresem :

[http://bip.um.szczecin.pl/chapter\\_50899.asp](http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50899.asp)

Rejestr umów zawartych przez Gminę Miasto Szczecin - Urząd Miasta Szczecin

**ad 2)** Oferta Wykonawcy znajduje się na stronie :

[http://bip.um.szczecin.pl/chapter\\_50454.asp?soid=29E28B49783444E582AC87F4D2410880](http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50454.asp?soid=29E28B49783444E582AC87F4D2410880)

Archiwum postępowań Urzędu Miasta Szczecin Budowa szkoły podstawowej w rejonie ulic Podbórzańskiej i Kredowej w Szczecinie” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w procedurze zaprojektuj i wybuduj

**ad8)** Zamawiający nie posiada Dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Dokumentacja ta zostanie opracowana przez Wykonawcę zgodnie z zawartą Umową nr CRU/17/0003358 z dnia 28.09.2017r.

### Pytanie 14

We wzorze umowy na wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu rozdz. I, par. 3, pkt 8, Zamawiający wskazał, że:

8. Jeżeli w ramach niniejszej umowy Inżynier zobowiązany jest sporządzić dokument zawierający ocenę jakiegokolwiek elementu Dokumentacji projektowo-kosztorysowej, dokument taki sporządzony będzie przez osobę posiadającą stosowane do rodzaju dokumentu uprawnienia zawodowe.

Prosimy o sprecyzowanie, jaki rodzaj uprawnień zawodowych jest wymagany przez Zamawiającego oraz o wskazanie czy specjalista przygotowujący ww. dokument powinien zostać uwzględniony w personelu kluczowym?

## Odpowiedź 14

Zamawiający informuję, iż sprawdzenie projektu architektoniczno-budowlanego pod względem zgodności z przepisami Prawa Budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462), w tym przepisami techniczno-budowlanymi, powinno być dokonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności dotyczącej projektowanych branż. Zamawiający wskazał minimalny zespół Inżyniera Kontraktu składający się z projektantów i inspektorów nadzoru poszczególnych branż. Dodatkowe osoby z personelu IK stanowią personel pomocniczy Wykonawcy-Inżyniera Kontraktu.

## Pytanie 15

*W nawiązaniu do treści SIWZ rozdz. XII; pkt 3; ppkt. a) Wykonawca wnosi o zmianę zapisu z:*

*a) Wykonawca otrzyma **5 punktów** jeśli **Geolog-Geotechnik** wykaże się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji Geologa - Geotachnika przy realizacji zadania polegającym na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> na gruntach ekspansywnych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*na:*

*a) Wykonawca otrzyma **5 punktów** jeśli **Geolog-Geotechnik** wykaże się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji Geologa - Geotachnika przy realizacji zadania polegającego na budowie budynku użyteczności publicznej lub obiektu budowlanego o kubaturze min. 30.000 m<sup>3</sup> na gruntach ekspansywnych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.*

*Tak skonstruowany zapis pozwoli zwiększyć konkurencyjność (ilość złożonych ofert ww. postępowaniu), jednocześnie nie wpływając na jakość realizowanej usługi Inżyniera Kontraktu.*

## Odpowiedź 15

Zamawiający dokona modyfikacji ww treści na treść:

a) Wykonawca otrzyma **5 punktów** jeśli **Geolog-Geotechnik** wykaże się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji Geologa-Geotechnika przy realizacji zadania polegającego na budowie jednego **budynku o kubaturze min. 30 000 m<sup>3</sup>** na gruntach ekspansywnych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

## Pytanie 16:

„W nawiązaniu do treści umowy na wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu rozdz. XII par. 13 zwracamy uwagę na zapis, w którym Zamawiający wymaga aby polisa ubezpieczeniowa była zawarta na okres nie krótszy niż okres realizacji przedmiotowego zamówienia.

Wskazujemy, iż normalną praktyką rynkową jest wystawianie polisy OC na okres roku i następnie w kolejnym roku wznawianie, jednocześnie składki opłacane są co roku, za każdą polisę.

Pragniemy zwrócić Państwu uwagę, że żądanie zawarcia umowy ubezpieczenia z góry na cały okres realizacji przedmiotowej umowy jest nieuzasadnione i spowoduje niepotrzebny wzrost kosztów usługi Inżyniera.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisów wzoru umowy w tym zakresie tzn. by wykonawca (Inżynier) posiadał ważną polisę spełniającą wymogi zawarte w rozdz. XII, par. 13 wzoru umowy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, na dowód czego winien przedkładać dokument potwierdzający kolejne wznawienia umów ubezpieczenia a także dowód opłacenia składki.”

## **Odpowiedź 16**

Zamawiający informuje, iż nie dopuszcza możliwości przedkładania przez Wykonawcę – Inżyniera Kontraktu polisy rocznej, wznawianej i opłacanej każdego roku. W odniesieniu do pytania, Zamawiający zmodyfikuje treść § 13 wzoru umowy (zgodnie z odpowiedzią nr 2 Zestawu I pytań).