

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**SST - 01**

**Robót remontowych w Ośrodku Szkolno-Wychowawczym  
dla Dzieci Nieśłyszących  
ul. Szpitalna 15 70-116 Szczecin**

## **SPIS TREŚCI**

### **1. WSTĘP**

- 1.1. Przedmiot SST
- 1.2. Zakres stosowania SST
- 1.3. Zakres robót objętych SST
- 1.4. Określenia podstawowe
- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

### **2. MATERIAŁY**

### **3. SPRZĘT I MASZYNY**

### **4. ŚRODKI TRANSPORTU**

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **7. OBMIAR ROBÓT**

### **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na wymianie okien drewnianych na PCV oraz wymianie drzwi drewnianych balkonowych na PCV w Ośrodku Szkolno-Wychowawczym dla Dzieci Nieślyszących ul. Szpitalna 15 w Szczecinie

- wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV.
- wymiana podokienników zewnętrznych i wewnętrznych
- wymiana drzwi balkonowych drewnianych na PCV.

### 1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa dokumentacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót remontowych.

### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Zamawiającego.

## 2. MATERIAŁY

2.1. Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami.

2.2. Wszystkie materiały użyte do wykonania remontu (wymiany) okien i drzwi muszą posiadać aktualny certyfikat zgodności ITB dopuszczający wyrób do stosowania w budownictwie.

2.3. Wymagania dla nowej stolarki okiennej:

- okna z profili PCV w kolorze białym,
- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna PCV (rama+szyba)  $U_k < 1,3$  W/(m<sup>2</sup>xK),
- pakiet szybowy – 4/16/4 z argonem,
- współczynnik przenikania ciepła pakietu szybowego dla okna PCV  $U_k < 1,1$  W/(m<sup>2</sup>xK)
- okucia obwiedniowe markowych firm np.: SIGENIA, ROTO, WINHAUS, Veka itp., z funkcją mikrowentylacji i klamką przystosowaną do tej funkcji.
- okucia powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi,
- współczynnik izolacyjności akustycznej dla całego okna PCV (rama+ szyba)  $R_w$  min. 32 dB.
- Uszczelka podwójna wciskana o profilu zamkniętym,
- Profil ramy okiennej PCV – min. 5- komorowy,
- Aprobata techniczna ITB na wyrób,
- Certyfikat dla producenta za zgodność z Aprobata ITB, lub deklaracja zgodności z Aprobata

2.4. Parapet wewnętrzny przy wymienianych oknach.

Parapety w kolorze białym, płyta gr. 28 mm "postforming" lub PCV

2.5. Wykonanie podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej

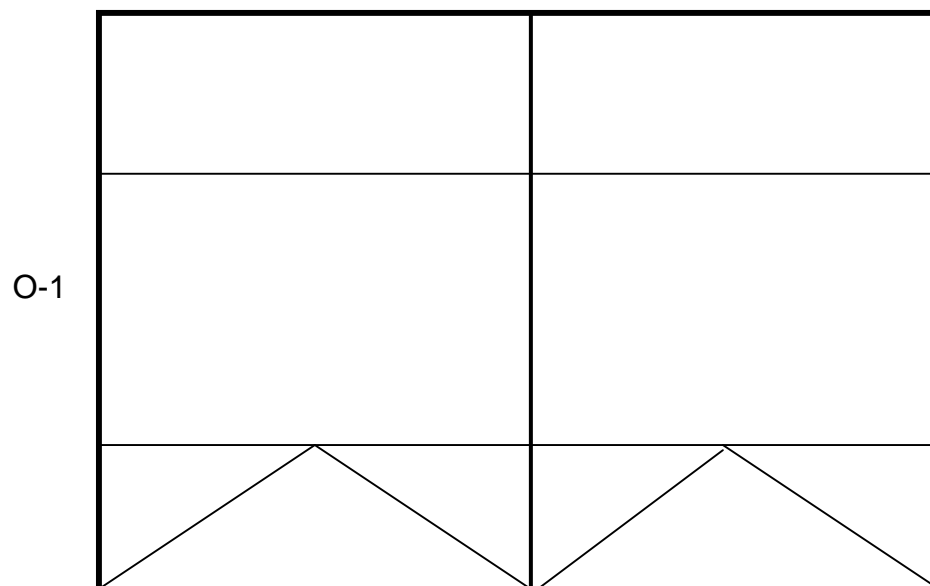
Parapety stalowe powlekane grubości 0,55mm bez połączeń na całej długości. Parapet powinien wystawać 30-40 mm poza gotową fasadę.

## 2.6 Szkic okien do wymiany

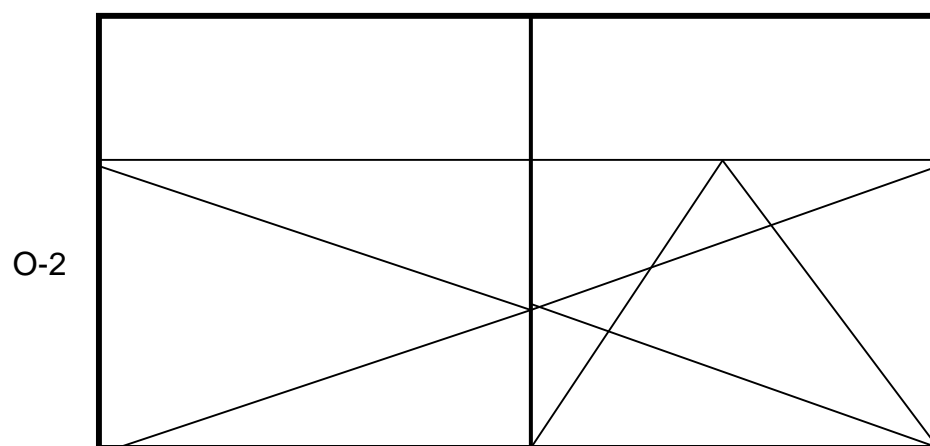
Okno PCV Szyba:4/16/4 z argonem Kolor: biały

### OKNA W PATIO

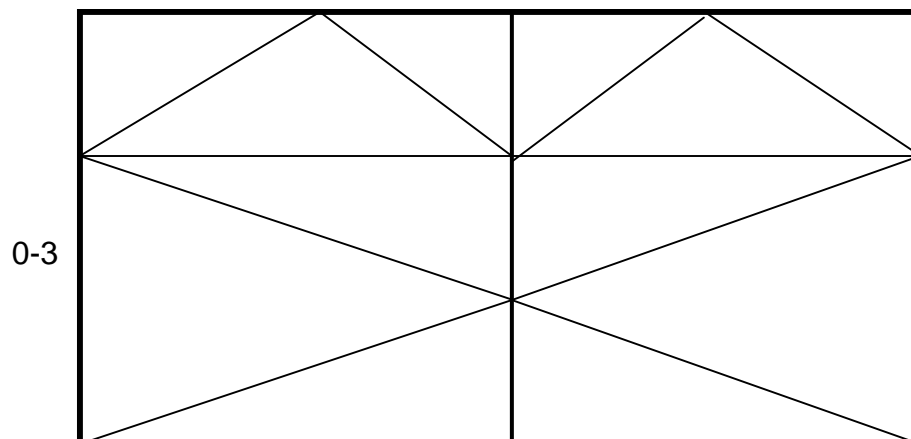
**O-1** 275 cm szer. na 190cm wys. - 10 szt



**O-2** 270 cm szer. na 150cm wys. - 3 szt



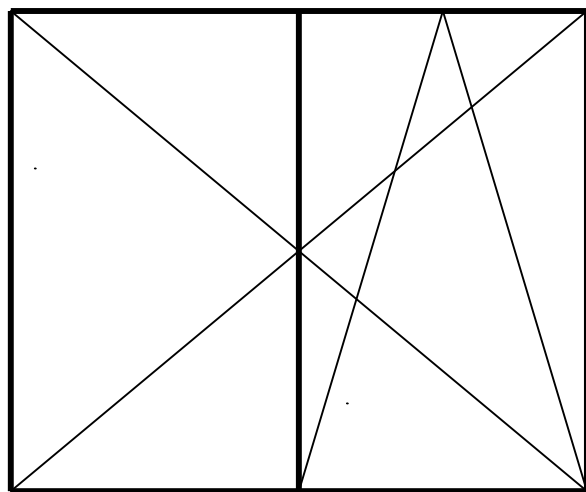
**O-3** 270 cm szer. na 150cm wys. - 3 szt



## IZOLATKI

**O-4** 165 cm szer. na 165 cm wys. - 6 szt

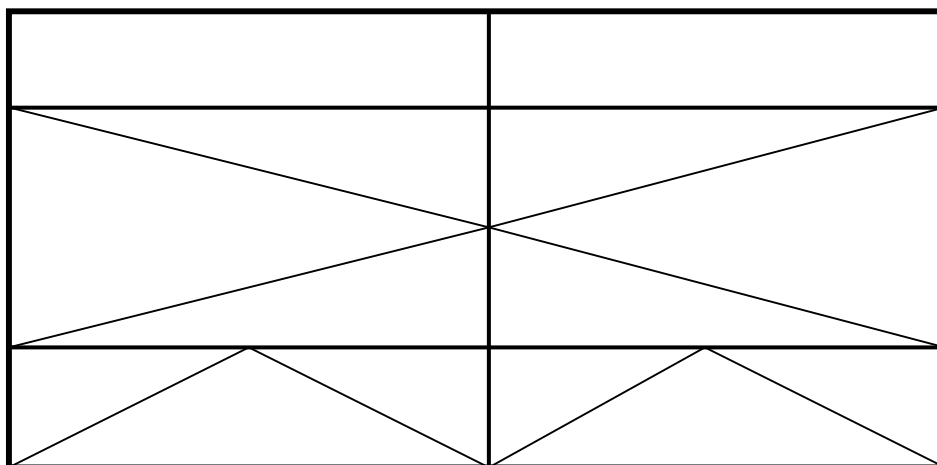
0-4



## BIURA

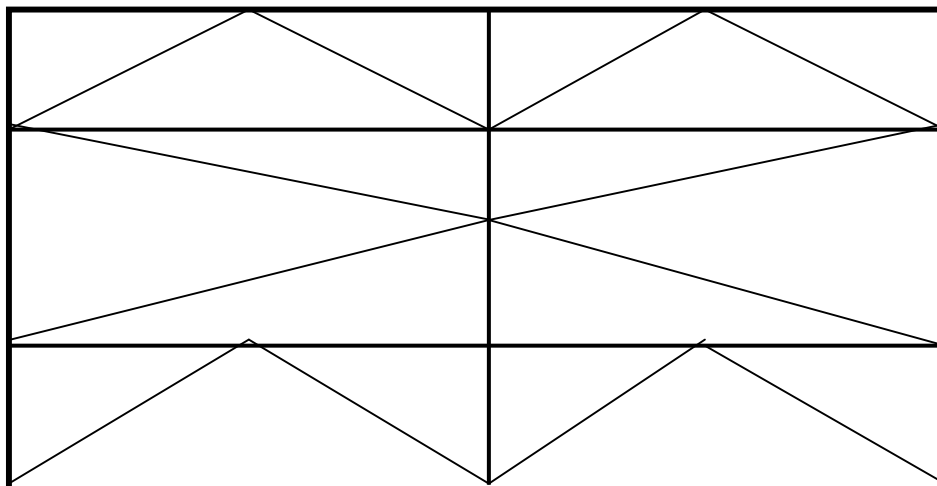
**O-5** 270 cm szer. na 220 cm wys. - 4 szt

0-5



**O-6** 270 cm szer. na 220 cm wys. - 4 szt

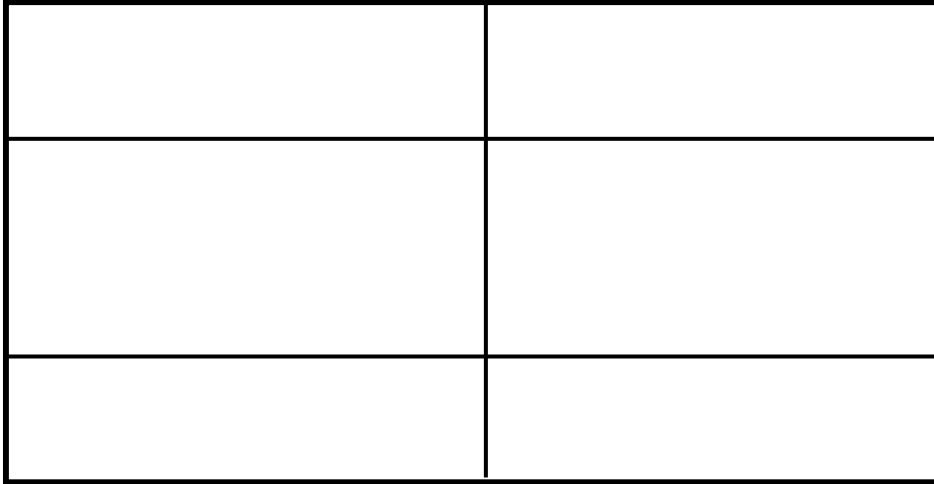
0-6



## KORYTARZ - SZKOŁA

**O-7** 270 cm szer. na 220 cm wys. - 1 szt

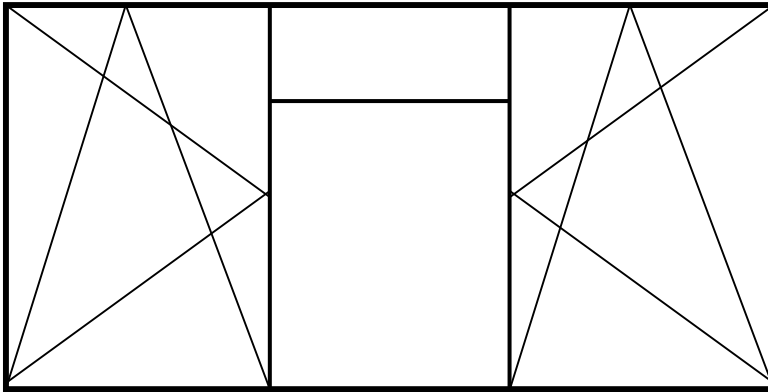
O-7



## ŚWIETLICA

**O-8** 238 cm szer. na 164 cm wys. - 2 szt

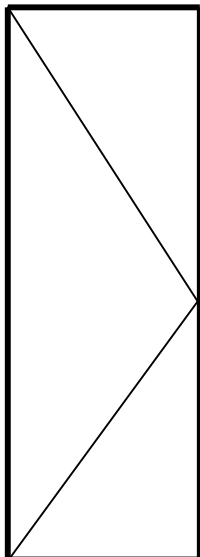
O-8



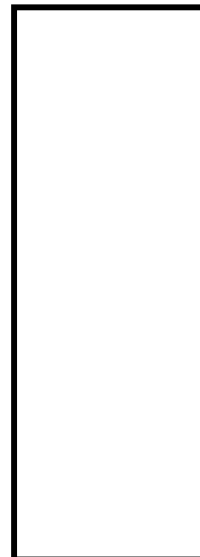
## DRZWI I OKNA BALKONU

**Od-9** 78 cm szer. na 250 cm wys.- 2 szt    **Od-10** 78 cm szer. na 250 cm wys.- 4 szt

Od-9

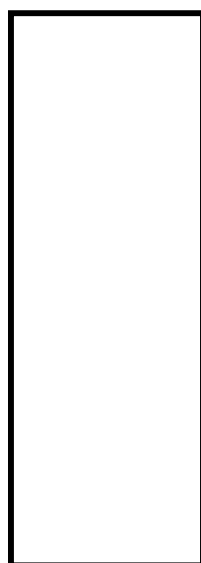


Od-10



**Od-11** 82 cm szer. na 250 cm wys.- 4 szt    **O-12** 80 cm szer. na 160 cm wys.- 4 szt

Od-11

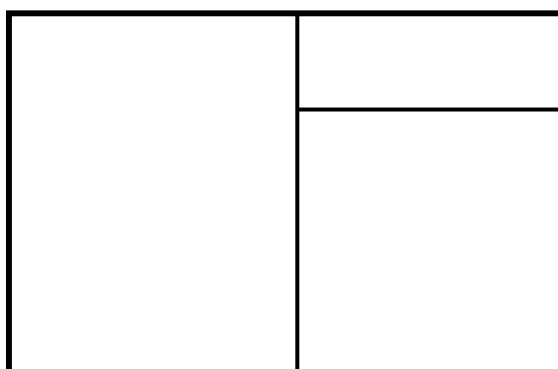


O-12



**O-13** 148 cm szer. na 166 cm wys.- 2 szt

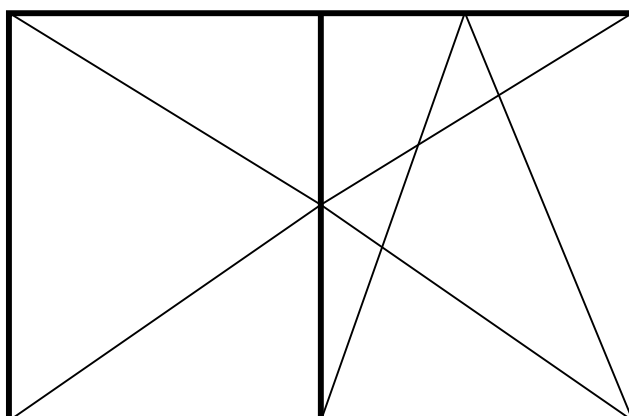
O-13



### KUCHNIA

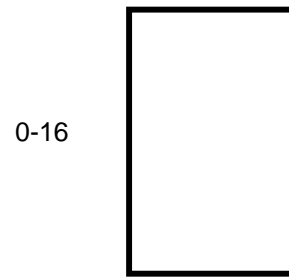
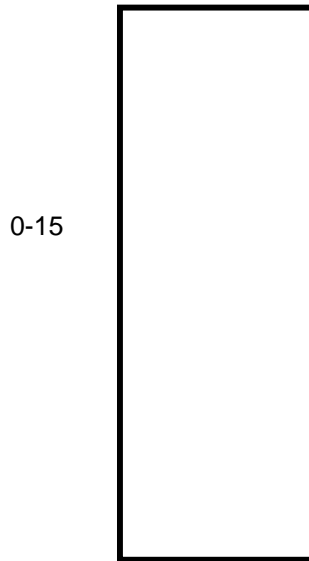
**O-14** 170 cm szer. 167 cm wys. - 1 szt

O-14



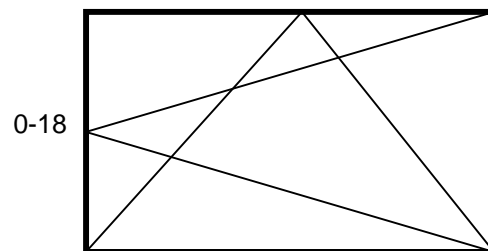
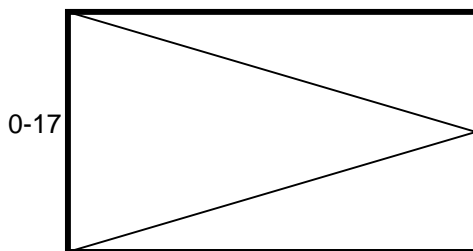
## PATIO – PRZY DRZWIACH

**O-15** 50 cm szer. na 195 cm wys.- 2 szt    **O-16** 50 cm szer. na 160 cm wys.- 1 szt



## TOALETY

**O-17** 116 cm szer. na 80 cm wys.- 16 szt    **O-18** 116cm szer. na 80 cm wys.- 8 szt



**Uwaga: Przed przystąpieniem do produkcji stolarki należy sprawdzić wymiary otworów .**

### 3. SPRZĘT I MASZYNY

Roboty można wykonywać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

### 4. ŚRODKI TRANSPORTU

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

### 5. WYKONANIE ROBÓT

#### 5.1. Przygotowanie ościeży:

- przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica.
- W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni , ościeże należy naprawić i oczyścić.

#### 5.2. Osadzenie i uszczelnienie stolarki okiennej.

- dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych.

- Ościeżnicę montować za pomocą kotew osadzonych w ościeżu.
- Szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB.
- Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie.

### 5.3. Zakres robót do wykonania przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej:

- Demontaż istniejącej stolarki okiennej drewnianej i drzwiowej.
- Obsadzenie ościeżnic wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową i silikonem,
- Zawieszenie skrzydeł wraz z regulacją,
- Wykonanie tynku na ościeżach zewnętrznych do lica muru (cała szerokość ościeża)
- Uzupełnienie tynku i wykonanie szpachli na ościeżach wewnętrznych na całej szerokości ościeża,
- Malowanie 2x farbą emulsyjną ościeży zewnętrznych ( farbą do zastosowań zewnętrznych i wewnętrznych,)
- Oczyszczenie i umycie stolarki okiennej i drzwiowej po montażu ( wraz z szybami)
- Dostarczenie i montaż parapetów
- Wywiezienie materiałów z rozbiórki na wysypisko.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli powinny być zgodne z wymogami PN- 88/B-10085 dla stolarki drzwiowej i okiennej.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- prawidłowość zmontowania i uszczelnienia.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest szt wbudowanej stolarki,

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty wymienione w SST podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w pkt. 7.

Cena obejmuje:

- wykucie istniejącej stolarki drewnianej,
- dostarczenie gotowej stolarki okiennej,
- osadzenie gotowej stolarki w przygotowanych otworach na kotwy stalowe z uszczelnieniem,
- dopasowanie i wyregulowanie ,
- uzupełnienie tynku zewnętrznego i wewnętrznego do lica muru,
- dostarczenie i montaż parapetu wewnętrznego,



- roboty malarskie na ościeżach, ścianach i sufitach.
- umycie stolarki okiennej i drzwiowej.
- Dostarczenie i montaż podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej.
- Wywiezienie materiałów z rozbiórki na wysypisko.

## **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

PN- 88/B-10085 Stolarka budowlana . Okna i drzwi . Wymagania i badania.

PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.

PN-79/7150-02 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie, transport.

PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkilowe.

PN-69/B-10280 Farby wodne i wodorozcieńczalne emulsyjne.