

Warunki gwarancji

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace polegające na: zaprojektowaniu, wykonaniu, dostawie i montażu Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w budynku Domu Pomocy Społecznej Dom Kombatanta I Pioniera Ziemi Szczecińskiej przy ul. E. Romera 21-29 w Szczecinie, i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.
2. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji na okres 5 lat**, licząc od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. W ramach gwarancji Zamawiającemu przysługuje roszczenie o nieodpłatne usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
3. Instalowane urządzenia są objęte gwarancją Wykonawcy zgodnie z okresem gwarancji udzielonej przez Producenta, nie krótszym jednak, niż okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w ust.2 niniejszych warunków gwarancji.
4. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach oraz wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
5. Zamawiającego reprezentuje Ryszard Budzisz – Dyrektor.
6. Zamawiający zobowiązuje się użytkować wykonany obiekt zgodnie z przeznaczeniem.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależne od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia **w terminie 7 dni kalendarzowych**, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, na koszt własny.
9. W przypadku wystąpienia, w okresie gwarancyjnym awarii w obiekcie, Wykonawca przystąpi do jej usuwania, **w ciągu 24 godzin**, od otrzymania powiadomienia przekazanego w jakiegokolwiek formie np.: ustnego, pisemnego, telefonicznego, przesłanego faksem lub listem. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający może natychmiast przystąpić do usuwania awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Ostateczny przegląd gwarancyjny zostanie dokonany przed upływem okresu gwarancyjnego. Stwierdzone wady lub usterki zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie nie później niż do zakończenia okresu gwarancji.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej wady lub usterki, w terminie określonym w ust. 8 lub nie rozpocznie jej usuwania w terminie i w przypadku, o jakim mowa w ust.9 Zamawiający zleci usunięcie usterki osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności ponownego wezwania.
12. Zamawiający może także skorzystać z innych roszczeń przewidzianych prawem, a w szczególności z uprawnień z tytułu rękojmi.
13. Zamawiający będzie prowadził „Książkę gwarancyjną systemu ostrzegania przeciw pożarowego”, w którą będą wpisywane wszystkie zdarzenia dotyczące zgłaszania oraz usuwania wad i usterek. Uprawnionymi do dokonywania wpisów są przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.

14. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodą o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia szkody.
15. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie pisemnie faksem lub w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.
16. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
17. W wypadku gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 7 dni kalendarzowych lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
18. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
19. W odniesieniu do praw i obowiązków Stron, nie uregulowanych w niniejszym dokumencie oraz w umowie znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA