



Szczecin, dnia 06.08.2019 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Nasz znak: BZP-S.271.84.4.2019.MK

Znak sprawy: BZP/49/19

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Adaptację pomieszczeń w budynku przy ul. Unisławy 26 w Szczecinie na pomieszczenia dydaktyczne Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 7 – Część 2**”

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania, dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia zwanej dalej „siwz”.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

W tytule przetargu zapisano, że jest to część druga. Czy projekty załączone do przetargu są w całości zakresem zamówienia czy też tylko w części? Jeśli tylko w części to proszę o podanie, których elementów z projektów nie ujmować w ofercie?

Odpowiedź nr 1:

Dokumentacja techniczna obejmuje zarówno zakres części 1 (która jest realizowana w ramach odrębnej umowy) oraz części 2.

Z zakresu zamówienia należy wyłączyć: remont trzech pomieszczeń zlokalizowanych na parterze (pom. toaleta dziewcząt (0.11) wraz z przedsionkiem (0.10), pom. toaleta chłopców (0.13) wraz z przedsionkiem (0.12), szatnia dla klas I-III (0.09)), które są obecnie realizowane w ramach odrębnego postępowania, tzw. część I. Należy jedynie uwzględnić dostawę i montaż stolarki drzwiowej do ww. pomieszczeń. Załączone przedmiary uwzględniają całość robót do wykonania, również wyłączone elementy robót.

Pytanie nr 2:

W opisie technicznym projektu wykonawczego branży architektonicznej zapisano „W niniejszej dokumentacji z wymogów ekspertyzy realizuje się dla opracowywanej części instalację hydrantową oraz SAP, natomiast: kurtyny przeciwpożarowe, oddymianie klatek schodowych, zabezpieczenia więźby oraz wykonanie instalacji SAP dla całego obiektu zawarte są w odrębnym opracowaniu w dokumentacji dotyczącej dostosowania budynków do aktualnych przepisów p.poż. pana Artura Koniecznego.”

Czy w zakresie przetargu jest wykonanie: kurtyn przeciwpożarowych, oddymianie klatek schodowych, zabezpieczenie więźby? W powyższym cytacie instalację SAP zapisano jako zaprojektowaną w projekcie jednocześnie podano, że instalacja ta jest przedmiotem odrębnego opracowania. Do SWIZ nie załączono dokumentacji SAP. Czy instalacja SAP jest przedmiotem przetargu? Jeśli odpowiedzi na powyższe pytania są twierdzące to proszę o przekazanie dokumentacji SAP, instalacji oddymiania i kurtyn dymowych oraz zabezpieczenia więźby.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający zmodyfikuje siwz poprzez dołączenie ww. opracowania.

Pytanie nr 3

W załącznikach do SIWZ zawarto projekt budowlany, którego częścią jest ekspertyza techniczna, która cytuję *„Zaleca się wykonanie kompleksowego remontu elewacji wraz z wykonaniem izolacji poziomej i pionowej oraz dosiedleniem.”*(Co to jest to dosiedlenie?), *„W bezpośrednim pobliżu elewacji występują karpy po wycinie drzew, które należy usunąć.”*, *„Ściany działowe typu lekkiego nie spełniają warunków szczelności akustycznej jako przegrody między klasami i należy je zdemontować.”*, *„Ściany oporowe, schody zewnętrzne i balkony należy wyremontować w zakresie izolacji, konstrukcji żelbetowej oraz warstw wykończeniowych.”*, *„Wszystkie posadzki w pomieszczeniach przebudowywanych przyziemia, które są usytuowane w piwnicy, należy skuć i wykonać izolację poziomą jako nową wraz z warstwami posadzki spełniającej warunki cieplne stawiane takim pomieszczeniom.”*, *„Zaleca się oczyszczenie elewacji wykonanej z cegieł licowych i uzupełnienie cegieł i spoin w miejscach uszkodzenia.”* W projekcie wykonawczym konstrukcyjnym zapisano *„zabezpieczenie drewnianych stropów w zakresie opracowania wykonać zgodnie z branżą architektoniczną”* (o jakie zabezpieczenie chodzi? Czy p.poż). WW. zaleceń nie wykonano w projekcie architektonicznym wykonawczym i budowlanym. W projekcie budowlanym w opisie zapisano, że należy wykonać izolację ścian pionową i poziomą. W projekcie wykonawczym zapisano, że należy wykonać iniekcję w dwóch rzędach. Proszę o odpowiedź czy rzeczy wymienione w ekspertyzie i projekcie konstrukcyjnym wymienione w tym pytaniu należy wykonać ? Jeśli tak to proszę o projekt lub opis ww. (których ścian ma to dotyczyć, których posadzek, czy całej elewacji itp.)

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający zmodyfikuje siwz poprzez dołączenie opracowania p.poż.

Pytanie nr 4:

W myśl zapisu §8 ust. 2, Zamawiający, w celu użytkowania części pomieszczeń, w terminie wcześniejszym od pozostałych pomieszczeń, przewidział etapowanie przedmiotu umowy, tj. „Etap I” i „Etap II”. Czy Zamawiający przewidział, że mając na uwadze zapisy pozwolenia na budowę niezbędne będzie uzyskanie co najmniej pozwolenia na użytkowanie, które dotyczy części inwestycji? W tym przypadku aby uzyskać pozwolenia na użytkowanie, nawet części pomieszczeń, niezbędne będzie zrealizowanie większego zakresu robót niż wymieniono w załączniku nr 6 do wzoru umowy - np. robót dotyczących instalacji

przeciwpożarowych. Podsumowując, mając na uwadze kategorię obiektu, procedury zatwierdzania podwykonawców, procedury zatwierdzania materiałów, terminy dostaw np. indywidualnej drewnianej stolarki drzwiowej, elementów wentylacji uznajemy termin tzw. „Etapu I” za mało realny i z uwagi na kary umowne bardzo ryzykowny. W konsekwencji termin ten powinien być zmieniony z 90 dni kalendarzowych na co najmniej 160 dni, bądź powinno się zaniechać etapowania przedmiotu umowy.

Odpowiedź nr 4:

Termin pozostaje niezmienny. Pozwolenie na Użytkowanie etapu I Zamawiający uzyskuje we własnym zakresie.

Pytanie nr 5:

Zgodnie z §8 ust. 2, Zamawiający chciałby użytkować część pomieszczeń wraz z ich wyposażeniem (tzw. Etap I) w terminie wcześniejszym niż termin końcowy przedmiotu umowy. Prosimy o uzupełnienie stosownych zapisów wzoru umowy, określających termin rozpoczęcia okresu gwarancji i rękojmi elementów/pomieszczeń/instalacji od ich przekazania (lub odebrania) Zamawiającemu.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 6:

W celu jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia prosimy o skorygowanie przedmiarów wszystkich branż o wyłączone elementy robót, wykonywane w zamówieniu pn. *„Adaptacja pomieszczeń w budynku przy ul. Unisławy 26 w Szczecinie na pomieszczenia dydaktyczne Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 7- Część 7*. Prosimy o szczegółowy opis na jakim etapie (zwłaszcza instalacyjne) zostaną zakończone roboty w ww. zamówieniu.

Odpowiedź nr 6:

Podstawą wykonania robót jest dokumentacja techniczna, przedmiary są elementem pomocniczym. Przedmiary pozostają bez zmian.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że wykonywane roboty w zamówieniu pn. *„Adaptacja pomieszczeń w budynku przy ul. Unisławy 26 w Szczecinie na pomieszczenia dydaktyczne Zespołu Szkół Ogólnokształcących*

nr 7 - Część I będą zakończone i odebrane do sierpnia 2019. Jeżeli nie, prosimy o informację jak Zamawiający przewiduje organizację procesu inwestycyjnego, w którym bierze udział dwóch generalnych wykonawców oraz mając na uwadze względy odpowiedzialności i koordynacji BHP, zakresu ubezpieczeń CAR i CO, odpowiedzialności kierownika budowy/robót, zgodności zastosowanych materiałów itp.

Odpowiedź nr 7:

Roboty budowlane ujęte etapem I zostaną zakończone przed rozpoczęciem robót

budowlanych ujętych w ramach etapu II.

Pytanie nr 8:

Zgodnie z zapisem ust. 8, rozdziału XV SIWZ, po szczelnym wygradzeniu parteru, tzw. „Etapu 1” Zamawiający przewidział komunikację poprzez okna na I piętrze, co z uwagi na chociażby warunki komunikacji i ewakuacji wydaje się być rozwiązaniem nietrafionym. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o odstąpienia od etapowania przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź nr 8:

Powyższy zapis jest umiejscowiony w pkt 7 ppkt 4 rozdziału XV siwz. Zamawiający dokona modyfikacji pkt 7 ppkt 4 rozdziału XV siwz w następujący sposób:

„4) Dostęp do terenu budowy po zakończeniu prac objętych I etapem przedmiotu umowy, należy zapewnić poprzez przebicie otworu z poziomu piwnicy na parter (pomiędzy osią E-F, obok osi 5), zgodnie z dokumentacją projektową.”

Pytanie nr 9:

W myśl zapisu §6 ust. 2 pkt 7 wzoru umowy Wykonawca powinien po zakończeniu realizacji robót „Etapu I” szczelnie wygradzić parter remontowanej części w celu umożliwienia użytkowania pomieszczeń zrealizowanych w „Etapie I”. Przy tym schemacie użytkowania wyłączane będzie pom. 1.05, będące na I piętrze a jednocześnie ujęte w „Etapie I”.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający pozostawia zapisy siwz bez zmian.

Pytanie nr 10:

Proszę o potwierdzenie, że elementy okienne w „portalu wejściowego” nie są ujęte w zakresie przedmiotu zamówienia. W przypadku ich ujęcia prosimy o uzupełnienie dokumentacji o stosowny opis, rysunki wykonawcze oraz szczegóły techniczne elementów.

Odpowiedź nr 10:

Elementy okienne portalu są ujęte w zakresie opracowania, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową (projekt wykonawczy rys. A19 i A49).

Pytanie nr 11:

Prosimy o uzupełnienie §11 wzoru umowy o ustęp określający liczbę dni, w ciągu których zostanie podpisany przez Inspektora uprzednio przedłożony przez Wykonawcę protokół częściowego odbioru robót. Brak ram czasowych w tym zakresie powoduje przeciąganie się procedur rozliczeniowych w poszczególnych okresach/miesiącach.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 12:

Z uwagi na wymagane kontraktem wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy prosimy o zmianę treści wzoru umowy w zakresie ograniczenia wartości faktury końcowej z 10% na 5% należnego Wynagrodzenia natomiast wartość faktur przejściowej z 90% na 95% należnego Wynagrodzenia.

Odpowiedz nr 12:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 13:

W §6 ust. 2 pkt 24 wzoru umowy wymieniono m.in. jeden z obowiązków wykonawcy, dotyczący transportu wyposażenia i mebli Zamawiającego. Prosimy o jednoznaczny i wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia w tym zakresie, wraz z podaniem zestawienia ilościowego wyposażenia oraz jego aktualnego umiejscowienia, oczekiwanego miejsca przechowywania, wskazanie mebli do ponownego montażu oraz sposobu zabezpieczenia elementów lub wykreślenie tego punktu ze wzoru umowy.

Odpowiedz nr 13:

Wyposażenie, które wchodzi w zakres zamówienia opisane jest w projekcie wykonawczym (Rys. A27-A32). Jednocześnie Zamawiający informuje, że przedmiotowe pomieszczenia (pomiędzy osi 4 a 8) były w posiadaniu innej placówki, która opuściła budynek wraz ze swoim wyposażeniem. Istniejące wyposażenie w salach dydaktycznych Nr 0.01, 0.03, czy 4.03 i 4.04 jest zbliżony ilościowo do projektowanego wyposażenia opisanego na rys. A3, A7, A28, A32 i A2 (do aneksu Nr 1).

Pytanie nr 14:

Prosimy o uzupełnienie w załączonym do SIWZ wzorze umowy zapisów dotyczących terminu, w którym Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu Umowy (wskazano wyłącznie rozpoczęcie odbioru). Brak konkretnych ram czasowych może powodować przeciąganie procedury odbiorowej w nieskończoność.

Odpowiedz nr 14:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 15:

Prosimy o wykreślenie §4 ust. 3 wzoru umowy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Dziennik budowy jest dokumentem urzędowym, przeznaczonym do rejestrowania przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy a nie listą obecności dla osób upoważnionych do wpisów. Zdaniem Wykonawcy w §4 ust. 2 wzoru umowy wyczerpano obowiązek zapewnienia przez Wykonawcę codziennej obecności stosownej kadry kierowniczej.

Odpowiedz nr 15:

„Wpis w dzienniku budowy” ma być merytoryczny i dotyczyć przebiegu budowy nie zaś listą obecności. Zapisy umowy pozostają bez zmian w tym zakresie.

Pytanie nr 16:

Prosimy o określenie parametrów nawietrzaków okiennych oraz uzupełnienie dokumentacji rysunkowej o ich usytuowanie.

Odpowiedź nr 16:

Z uwagi na zastosowaną wentylację mechaniczną dokumentacja nie obejmuje wykonania nawietrzaków okiennych

Pytanie nr 17:

W dokumentacji przetargowej załączono dwa podobne przedmiary robót br. budowlanej. Prosimy o wskazanie, który przedmiar jest właściwy?

Odpowiedź nr 17:

Właściwy przedmiar, to PRZEDMIAR W1 dotyczy ZSO nr 7 ul. Unisławy 26. Drugi przedmiar dodany jest omyłkowo.

Pytanie nr 18:

W celu jednoznacznego określenia przedmiotu zamówienia prosimy o podanie wymiarów i parametrów technicznych okien połączonych OP1 -1 szt., OP2 -2 szt. (w pom. nr 3.02 i 3.05).

Odpowiedź nr 18:

OP1 - wym. 62x85 cm (1 szt.), OP2 - wym. 62x55 cm (2 szt.), drewniane, kolor obłachowania analogiczny do koloru dachu, ramy okien w kolorze analogicznym do koloru dachu, szklenie szybami zespolonymi dwukomorowymi, szkło przeźierne bezpieczne. Zamawiający dokona modyfikacji siwz w powyższym zakresie.

Pytanie nr 19:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o opracowania projektowe dotyczące instalacji SAP oraz oddymiania. Brak tych opracowań uniemożliwia prawidłowe sporządzenie oferty.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający zmodyfikuje siwz poprzez dołączenie przedmiotowego opracowania.

Pytanie nr 20:

W celu jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia prosimy o przekazanie rysunków tras kablowych dla instalacji elektrycznej i teletechnicznej.

Pytanie nr 21:

Dokumentacja projektowa załączona do SIWZ w zakresie instalacji wentylacji z uwagi na niską rozdzielczość rysunków nie pozwala na prawidłowe zaznajomienie się z rozwiązaniami projektowymi (np. w zakresie przekrojów kanałów). Prosimy o uzupełnienie dokumentacji rysunkowej o rysunki należytej jakości, pozwalające na wycenę przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający zmodyfikuje siwz poprzez uzupełnienie dokumentacji o rysunki w odpowiedniej rozdzielczości umożliwiające prawidłowe odczytanie wszystkich wartości.

Pytanie nr 22:

Prosimy o potwierdzenie, że gaśnice, oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie są w zakresie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź nr 22:

Potwierdza się, że gaśnice, oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie są w zakresie opracowania niniejszej dokumentacji architektonicznej. Jednakże są elementami przedmiotu zamówienia, które wykonawca ma wycenić i wykonać.

Pytanie nr 23:

W nawiązaniu do zapisów opisu technicznego PW Wentylacji prosimy o potwierdzenie, że z uwagi na zastosowane rozwiązania projektowe należy wycenić konstrukcję wsporczą systemu np. Big Foot.

Odpowiedź nr 23:

Zgodnie z pkt. 7.6 opisu technicznego PW konstrukcji, jeżeli projektowane urządzenia instalacyjne stawiane na stropie wzmocnianym mają punktowe punkty oparcia, łapy urządzeń należy stawiać na podkładach systemowych o boku min. 80 cm lub centralnie w osiach belek stalowych IHEA120 (element dodatkowy) ułożonych równolegle do osi „A”.

Pytanie nr 24:

Na rysunku nr K7 PW Konstrukcji, opisano że istniejące schody stalowe należy zabezpieczyć p.poż do „klasy odporności ogniowej REI60”. W celu jednoznacznego opisu przedmiotu zamówienia należy wskazać z jakich elementów/kształtowników składają się schody. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o stosowny opis, rysunki techniczne i zdjęcia co pozwoli na prawidłową wycenę elementów (brak elementu w przedmiarach).

Odpowiedź nr 24:

Opracowanie uzupełniono o inwentaryzację graficzną oraz zdjęciową schodów przeznaczonych do zabezpieczenia ppoż. (rys. A15 i A16). Dodatkowy opis oraz szczegółowe rysunki techniczne nie są wymagane dla elementów takich rozmiarów – podstawowe wymiary i dodatkowe uzupełnienie dokumentacji o fotografie jest wystarczające do sporządzenia oferty.

Pytanie nr 25:

W pkt 8. opisu technicznego PW Konstrukcji opisano sposób antykorozyjnego zabezpieczenia elementów stalowych. Mając na uwadze różną ekspozycję poszczególnych elementów stalowych prosimy o potwierdzenie, że wszystkie elementy bez względu na usytuowanie mają być zabezpieczone jak w ww. opisie.

Odpowiedź nr 25:

Zgodnie z pkt. 8 opisu technicznego PW konstrukcji, elementami podlegającym zabezpieczeniu są:

- ramy stalowe RS1, RS2, RS3;
- istniejące schody stalowe prowadzące na poddasze
- odkryte elementy stalowe.

Pytanie nr 26:

Prosimy o potwierdzenie, że stalowa konstrukcja wzmacniająca istniejącego stropu drewnianego powinna być zabezpieczona p.poż do klasy R60, a koszt zabezpieczenia należy ująć w ofercie.

Odpowiedź nr 26:

Stalowa konstrukcja wzmacniająca istniejącego stropu drewnianego powinna być zabezpieczona p. poż. do klasy R60 i koszty zabezpieczenia należy ująć w ofercie.

Pytanie nr 27:

Prosimy o wskazanie jaką ościeżnicę należy zastosować w drzwiach drewnianych p.poż DP1*, DP2 - w zestawieniu napisano, że ma być regulowana jednak nie ma tam możliwości zamontowania ościeżnic regulowanych.

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający wymaga montażu ościeżnic regulowanych w drzwiach drewnianych ppoż. DP1* oraz DP2.

Pytanie nr 28:

Z uwagi na specyfikę przedmiotowego zamówienia jakim jest remont prosimy o zorganizowanie oraz wskazanie terminu wizji lokalnej.

Odpowiedź nr 28:

Zamawiający przewiduje zwołanie zebrania wykonawców w dniu 9.08.2019 r. o godz. 9.00.

Pytanie nr 29:

Zwracam się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji o rzut posadzek i I piętra - ponieważ w zamieszczonej dokumentacji pod nr rysunku A21 i A22 pokazane jest wyposażenie a nie układ posadzek parteru i I piętra.

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający zmodyfikuje siwz poprzez uzupełnienie dokumentacji o rys. A21 i A22 z rzutami układu posadzek parteru i I piętra.

Pytanie nr 30:

Proszę o wyjaśnienie kwestii zmieszczony przedmiarów - w przedmiarach Branża Ogólnobudowlana są dwa przedmiary

- PRZEDMIAR W1 przebudowa bud XII dotyczy ZSO nr 7 ul. Unisławy 26
- Przedmiar dotyczy ZSO nr 7 ul. Felczaka 3B

Odpowiedź nr 30:

Właściwy przedmiar, to PRZEDMIAR W1 przebudowa bud XII - dotyczy ZSO nr 7 ul. Unisławy 26.

Pytanie nr 31:

Mając na uwadze jednoznaczny i wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia prosimy o specyfikację materiałową (uwzględniającą również klasy reakcji na ogień) dotyczącą:

- paneli dźwiękochłonnych gr. 3 cm w pom. nr – 2.02,
- ścianki z płyt meblowych w pom. nr -2.01,
- zestawu szatniowego 6 osobowego z siedziskiem w pom. -2.01;

Odpowiedź nr 31:

Specyfikacja materiałowa paneli dźwiękochłonnych w pom. - 2.02:

- wykonane z naturalnych materiałów (drewno i cement),
- gr. paneli 30-35 mm,
- klasa reakcji na ogień Bs-1, d0

Specyfikacja materiałowa ścianek z płyt meblowych w pom. - 2.01:

- ścianki z płyt niezapalnych MDF (odmiana HDF) posiadające certyfikat dopuszczający do użytku w jednostkach oświatowych,
- klasa reakcji na ogień Bs-1, d0

Zestawu szatniowego 6 osobowego z siedziskiem w pom. -2.01:

- ścianki z płyt niezapalnych MDF (odmiana HDF) posiadające certyfikat dopuszczający do użytku w jednostkach oświatowych,
- klasa reakcji na ogień Bs-1, d0

Zamawiający zmodyfikuje siwz w powyższym zakresie.

Pytanie nr 32:

Prosimy o potwierdzenie, że zapis z odnośnikiem na rys. A55, w pom. -2.02, w PW Architektury pt. „Parapet granitowy” oznacza parapety istniejące, do pozostawienia, a nie nowoprojektowane. Jeżeli jest inaczej prosimy o podanie specyfikacji materiałowej elementu.

Odpowiedź nr 32:

Zapis z odnośnikiem na rys. A55 w pom. nr -2.02 oznacza parapety projektowane. Specyfikacja materiałowa analogiczna do pozostałych parapetów kamiennych projektowanych w budynku.

Pytanie nr 33:

Mając na uwadze jednoznaczny i wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia prosimy o specyfikację ilościową i materiałową elementów z zakresu instalacji wod.-kan., c.o., elektrycznych oraz wentylacji, które należy rozebrać i zutylizować. Brak szczegółowych informacji nie pozwala na rzetelną wycenę przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź nr 33:

Zamawiający nie określił konieczności wykonania inwentaryzacji elementów do demontażu.

Wykonawca sam określa zakres i koszty utylizacji i demontażu. W celu ułatwienia wyceny tych elementów Zamawiający zwołuje zebranie wykonawców.

Pytanie nr 34:

Piony i rozprowadzenia instalacji wody zaprojektowano w systemie rur stalowych zaciskanych ze stali nierdzewnej. System ten jest około 10-krotnie droższy niż system z PP. Czy Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne polegające na wykonaniu pionów i głównych rozprowadzeń w piwnicy w systemie z rur PP?

Odpowiedź nr 34:

Z uwagi na przyjętą technologię nie jest wskazane na wykonanie instalacji w systemie z rur PP.

Pytanie nr 35:

Prosimy o uszczegółowienie dokumentacji przetargowej o informacje dotyczące standardu przyborów i armatury wod kan.? Brak szczegółowych informacji w tym zakresie może powodować problemy podczas realizacji robót, gdzie Zamawiającemu zostaną zaoferowane materiały niskiej jakości.

Odpowiedź nr 35:

Zamawiający nie może wskazać nazw własnych dot. przyborów i armatury. Standard został opisany w części architektury.

Pytanie nr 36:

W projekcie PW br. sanitarnej na rysunku nr 1 napisano cyt. "Proj. instalację ppoż. włączyć do instalacji ppoż. w miejscu wskazanym w odrębnym opracowaniu dot. zestawu hydroforowego wraz z niezbędną armaturą". Prosimy Zamawiającego o uzupełnienie dokumentacji projektowej wraz przedmiarem dot. ww. opracowania lub potwierdzenie, że te roboty nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź nr 36:

Zamawiający zmodyfikuje siwz poprzez dołączenie przedmiotowego opracowania.

Pytanie nr 37:

W STWiOR, br. Ogólnobudowlana w pkt. „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-1.2.5 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA” ppkt.2 Materiały zapisano:

- Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - parapety zewn.
- Parapety zewnętrzne z blachy cynkowo-tytanowej - obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm”
- natomiast w zestawieniu stolarki istnieje zapis dot. parapetów: „PARAPETY WEWNĘTRZNE - KAMIENNE. PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE - Z KLINKIERU". Prosimy o potwierdzenie, że na podokiennikach zewnętrznych nie projektuje się opierzenia z blachy tytan-cynk.

Odpowiedź nr 37:

Potwierdza się, że na podokiennikach zewnętrznych nie projektuje się opierzenia z blachy tytan-cynk.

Pytanie nr 38:

W PW Architektury, w zestawieniu stolarki okiennej przedstawiono ślusarkę aluminiową o odporności ogniowej EI60 (okna 020; 02; 03). W myśl sugestii i ofert kluczowych dostawców stolarki, z uwagi na konstrukcję i wymagania okien ppoż. nie można zastosować wskazanego pakietu szklenia 6/16/6/16/33.2, a tym samym uzyskać wymagany parametr $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Prosimy o korektę specyfikacji ww. okien lub odstępnie od zapisów, co pozwoli na etapie realizacji na dostarczenie Zamawiającemu materiału zgodnego z SIWZ.

Odpowiedź nr 39:

Wymagany pakiet szklenia EI60/16ar/4ESG/16ar/4ESG. Zamawiający zmodyfikuje siwz poprzez dołączenie poprawionego rysunku zestawienia stolarki okiennej.