



Szczecin, dn. 2019-12-23

**Wykonawcy**  
**uczestniczący w postępowaniu**

**Nasz znak: BZP-S.271.125.14.2019.KB**

**Znak sprawy: BZP/72/19**

**Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:  
„Przebudowę budynku internatu i kuchni – stołówki należącego do zespołu szkół  
samochodowych Szczecin, ul. Klonowica 14”**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019 poz. 1843 ze zm.) przekazuje wykonawcom treść zestawu pytań nr 1 wraz z odpowiedziami i modyfikacjami:

**Pytanie nr 1:**

Zgodnie z §6.1 rozdz 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. „Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, wraz z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.” Dołączony do SIWZ przedmiar robót budowlanych nie wskazuje właściwych specyfikacji technicznych (pusta kolumna) i nie zawiera wyliczeń ilości jednostek przedmiarowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o ww. braki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz może je modyfikować. Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” załącza przedmiary: Przedmiar - rewizja 01; Przedmiar robót – roboty budowlane, rewizja 01

### **Pytanie nr 2:**

STWiOR branża budowlana:

Konstrukcje murowe:

materiały - cegła pełna ???

pustaki ceramiczne Porotherm ???

Konstrukcje stalowe:

2.2 Materiały potrzebne do wykonania robót:

Elementy stalowe schodów wewnętrznych ???

Elementy stalowe stopni trybun ???

Elementy stalowe podkonstrukcji pod centrale wentylacyjne ???

Elementy stalowe ram pod urządzenia ???

Elementy stalowe śmietnika ???

Pokrycie dachu:

materiały - blacha trapezowa ????

Pkt 5 Wykonanie robót ???

Powyższe różnice w stosunku do projektu wskazują, że dołączona do SIWZ STWiOR branży budowlanej dotyczy innego obiektu. Prosimy o zamieszczenie STWiOR branży budowlanej zgodnej z zawartością dokumentacji projektowej i uzupełnienie o roboty pominięte (m.in. posadzkowe fasadę wentylowaną, żaluzje elewacyjne, obrzeża aluminiowe kotwione do gruntu za pomocą szpilek).

### **Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” załącza STWiOR - rewizja 01 – STWiOR – roboty budowlane, rewizja 01.

### **Pytanie nr 3:**

W opisie technicznym PW Konstrukcji w pkt 3.2 (str. 10) wskazano tryb postępowania z poszerzonymi otworami drzwiowymi w poziomie parteru. Czy ww. roboty będą rozliczane powykonawczo? Jeżeli nie, to prosimy o wskazanie otworów, w których należy wykonać wzmocnienie.

### **Odpowiedź:**

Wyburzenia i drzwi w poziomie parteru, które wymagają poszerzenia oznaczono na rys. A.2 (Projekt Wykonawczy, branża architektura) i rys. K.02 (Projekt Wykonawczy, branża konstrukcyjna). Projekt dotyczył funkcjonującego parteru budynku, dlatego też odkrywki potwierdzające długość podparcia każdego nadproża poszerzanego otworu należy wykonać na etapie budowy, z zachowaniem wytycznych zawartych w opisie PW Konstrukcji.

**Pytanie nr 4:**

Na str 14 opisu technicznego PW Konstrukcji napisano: „Należy także wykonać wzmocnienie lub wymianę istniejących nadproży ceramicznych”. Prosimy o wskazanie na części graficznej nadproży przewidzianych do wymiany wzmocnienia z podaniem technologii wykonania tych robót.

**Odpowiedź:**

Należy także wykonać wzmocnienie lub wymianę istniejących uszkodzonych nadproży ceramicznych. Po ujawnieniu uszkodzonych nadproży należy je wymienić na nadproża prefabrykowane typu L – dobrane do wielkości otworu, alternatywnie należy przemurować istniejące nadproża ceramiczne. Opis – rewizja 01 (Projekt Wykonawczy, branża konstrukcyjna).

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o zwymiarowanie kurtyny przeciwpożarowej EW60.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wymiary kurtyny są dostosowane do wielkości okna, które osłaniają, zgodnie z rys. rzutów A.2, A.4 i A.6 (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 6:**

W których pomieszczeniach posadzki mają być wykonane gresem ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wykończenia posadzek mają być zgodne z tabelą „W.41.POMIESZCZENIA - WYKOŃCZENIE” (Projekt Wykonawczy, branża architektoniczna – aranżacje).

**Pytanie nr 7:**

Jakie wykończenie jest przewidziane na stopniach i podstopniach klatek schodowych ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wykończenia posadzek mają być zgodne z tabelą „W.41.POMIESZCZENIA - WYKONCZENIE” (Projekt Wykonawczy, branża architektoniczna – aranżacje).

**Pytanie nr 8:**

Na przekrojach sufit podwieszany wskazano w pom B.1.04 (kuchnia) oraz na korytarzu parteru A. 1.18 Czy w pomieszczeniach, w których przebiega instalacja wentylacji należy wykonać sufity podwieszane, czy tylko obudowy kanałów ? Jest tego dużo szczególnie w parterze kuchni i internatu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że obudowane kanały mają być tylko w kuchni - sufit podwieszany zgodnie z przekrojami b-b, d-d i detalem d.22 (Projekt Wykonawczy, branża architektura, architektura – detale). Pozostałe pomieszczenia - sufity podwieszane. Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” załącza rys. PW\_suplement 11.2019 rys. S1, S2, S3 (Projekt Wykonawczy, branża architektura) - uwzględniający sufity podwieszane w salach zajęć, stołówce i na korytarzach.

**Pytanie nr 9:**

Czy istniejące kominy ponad dachem należy rozebrać?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że istniejące kominy ponad dachem należy rozebrać.

**Pytanie nr 10:**

Str. 5 opisu technicznego PW Architektury „należy uzyskać zgodę na docieplenie właściciela budynku wielorodzinnego Klonowica 14A ” Czy Zamawiający uzyska ww. zgodę przed rozpoczęciem robót?

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada zgodę na docieplenie ścian internatu od właścicieli budynku wielorodzinnego Klonowica 14A.

**Pytanie nr 11:**

Str 12 opisu technicznego pkt 9.8 ppkt e) Wynagrodzenie jest ryczałtowe a na Zamawiającym spoczywa obowiązek jednoznacznego opisu przedmiotu zamówienia. Jeżeli brama lub droga pożarowa są za wąskie, to proszę w części opisowej i graficznej PW ująć sposób poszerzenia. To Projektant decyduje o zakresie robót koniecznych do wykonania dla spełnienia przez obiekt wymagań ppoż. /po to powstaje projekt/.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie ma konieczności poszerzenia drogi pożarowej, wymagane dodatkowe dojście - patrz rys. Z.1 rewizja 1 (Projekt Wykonawczy, branża architektura). Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” załącza powyższy rysunek.

**Pytanie nr 12:**

Prosimy o wyjaśnienie jakiej wysokości podatek VAT należy przyjąć do robót budowlano-montażowych a jaki do wyposażenia kuchni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że budynek, w którym znajduje się planowany do przebudowy internat jest budynkiem szkolnym sklasyfikowanym pod numerem PKOB 1263 i dla planowanych robót budowlanych i wyposażenia, należy zastosować odpowiednią, przewidzianą przepisami prawa stawkę podatku VAT.

**Pytanie nr 13:**

W przedmiarze robót budowlanych w poz.3 - Demontaż kominów przyjęto 1 kpl - w jaki sposób oferent ma obliczyć ich ilość, w udostępnionej dokumentacji brak jest oznaczenia kominów do demontażu - prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że kominy do demontażu oznaczono szarą linią z krzyżykami i opisano w legendzie na rysunku - patrz rys. A.7 (Projekt Wykonawczy, branża architektura). Przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz może je modyfikować.

**Pytanie nr 14:**

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 18 – Demontaż rolet zewnętrznych przyjęto 1 kpl, z udostępnionej dokumentacji nie można policzyć i ilości ani wymiarów – prosimy o udostępnienie zestawienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że jest 18 sztuk rolet w parterze budynku do demontażu. Wymiary okien: 168/163 (Projekt budowlany, architektura A.2).

Przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz może je modyfikować.

**Pytanie nr 15:**

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 21 – Rozbiórka elementów żelbetowych nie określono jakich elementów dotyczy, natomiast brak w przedmiarze rozbiórki balkonów, czy ta pozycja dotyczy tego elementu, jeżeli nie to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o inwentaryzację balkonów do rozbiórki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że balkony i elementy do rozbiórki i demontażu oznaczono na rys. szarą linią z krzyżykami oraz opisano w legendzie na rys. A.4 i A.6 są oznaczone balkony do rozbiórki (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

Przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres

prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz może je modyfikować.

**Pytanie nr 16:**

W przedmiarze robót budowlanych poz. 75 - „dostawa i montaż osłon grzejnikowych” 1 kpl, brak rysunku detalu wskazania miejsca wbudowania, oraz ilości (poz. 89 legendy detali). W celu właściwego oszacowania kosztów tego elementu prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o zestawienie obudów grzejników wraz wymiarami i ilością.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” załącza PW\_supmelent 11.2019 – rys.S4 (Projekt Wykonawczy, branża architektura) z zestawieniem typów obudów grzejników. Przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz może je modyfikować.

**Pytanie nr 17:**

Przedmiar robót budowlanych poz.178 - Naprawa uszkodzonych murów zewnętrznych – (wg opisu do projektu konstrukcji str. 18) brak inwentaryzacji (ilości) spękań co uniemożliwia wycenę – prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że powyższe dotyczy wszystkich zlokalizowanych i ujawnionych spękań w trakcie realizacji prac. Projektant oszacował ilość, a Wykonawca winien ująć w ofercie wycenę naprawy uszkodzonych murów zewnętrznych, zgodnie z dokumentacją techniczną. Wykonawca powinien przyjąć do wyceny 100mb spękań.

Przedmiary robót nie są podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakres

prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie prac nie musi korzystać z załączonych do SIWZ przedmiarów robót oraz może je modyfikować.

**Pytanie nr 18:**

Przedmiar robót budowlanych poz. 232 – dostawa i montaż zadaszeń systemowych – prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie zadaszeń z wymiarami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zadaszenia zostały opisane i zwymiarowane na rys. A.4 I A.5 (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 19:**

Prosimy o wyjaśnienie czy obiekt jest opróżniony z wszelkiego wyposażenia i jeżeli nie to po czyjej stronie, jeżeli po stronie wykonawcy to w jakim zakresie i gdzie należy wyposażenie usunąć.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że obiekt zostanie opróżniony z wszelkiego wyposażenia.

**Pytanie nr 20:**

Prosimy o wyjaśnienie zapisu w opisie PW Architektura pkt 3.4 "UWAGA: należy uzyskać zgodę na docieplenie właściciela budynku wielorodzinnego Klonowa 14A. Szczegóły zgodnie z rysunkami w teczce 1-architektura i 1A architektura-detale" czy opisane roboty wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia (brak w SIWZ).

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że opisane roboty wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Zamawiający posiada zgodę na docieplenie od właścicieli budynku wielorodzinnego Klonowica 14A.

**Pytanie nr 21:**

W udostępnionej dokumentacji przetargowej brak informacji na temat nawierzchni schodów – prosimy o uzupełnienie.



**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wykończenia posadzek mają być zgodne z tabelą „W.41.POMIESZCZENIA - WYKONCZENIE” (Projekt Wykonawczy, branża architektoniczna – aranżacje).

**Pytanie nr 22:**

Prosimy o podanie nośności dźwigu kuchennego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że udźwig wynosi 100kg. Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” załącza opis – rewizja 01 (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 23:**

W PW Architektury brak zamurowań po demontażu drzwi balkonowych – prosimy o uzupełnienie wraz z przedmiarem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w budynku internatu nadmurowania do wysokości 85cm parapetu w miejscu wyjść na balkony zgodnie z rys. a.8, dla reszty okien przewidzieć podniesienie parapetu do wys. 85cm zgodnie z rys. A.8 I D.9 (Projekt Wykonawczy, branża architektoniczna – detale).

**Pytanie nr 24:**

W PW Architektury brak inwentaryzacji fundamentów (rzędnych, przekrojów) do obliczenia ilości izolacji fundamentów - prosimy o uzupełnienie wraz z przedmiarem

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że poziomy dla części podpiwniczonej opisane są na rysunkach przekrojów (Projekt Wykonawczy, branża architektoniczna), dla części niepodpiwniczonej należy założyć 1m izolacji XPS od poziomu terenu.

**Pytanie nr 25:**

Brak wymiarów infografiki z bl. aluminiowej – prosimy o uzupełnienie rysunku z wymiarami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że podano wymiary głównego szyldu w : Teczce 2.3 architektura-identyfikacja wizualna, str. 02. Wymiary pozostałych elementów w tej samej teczce (Projekt Wykonawczy, branża architektoniczna – identyfikacja wizualna).

**Pytanie nr 26:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek wykonawczy ifonografiki z blachy aluminiowej wraz z dokładnymi wymiarami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że podano wymiary głównego szyldu w : Teczce 2.3 architektura-identyfikacja wizualna, str. 02. Wymiary pozostałych elementów w tej samej teczce (Projekt Wykonawczy, branża architektoniczna – identyfikacja wizualna).

**Pytanie nr 27:**

Prosimy o potwierdzenie że niżej wymienione elementy których brak w przedmiarze są przedmiotem zamówienia:

- cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych,
- dostawa kurtyn PPOŻ EI 60 do okien O2 wg detalu D-10,
- drzwi D)1AN,
- drzwi D01N,
- drzwi D01P
- drzwi D01Z,
- drzwi D02P
- drzwi D02Z

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że okładzina ma być z płytek klinkierowych gładkich gr. ok. 1cm, jednolitych w kolorze szarym, zbliżonym do ral 7040, spoinowana wysokoelastyczną zaprawą cementową (gr. fugi ok. 1cm) fuga w kolorze płytki

- roleta ew60 - dla okien o4
- drzwi zgodnie z zestawieniem stolarki – Zamawiający uzupełnia rysunek A.18 - REW. 1

**Pytanie nr 28:**

Prosimy o wyjaśnienie - brak podłączenia okapu nad zmywarką z wentylacją i wywietrzakiem na dachu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji siwz poprzez dodanie pliku. „errata – opis PW I.Sanitarne” w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.”.

**Pytanie nr 29:**

Z uwagi na złożoność przedmiotu zamówienia, konieczność wnikliwego zapoznania się z obszerną dokumentacją przetargową oraz w związku licznymi nieścisłościami dokumentacji przetargowej i wynikającym z tego brakiem możliwości złożenia wstępnych zamówień przed otrzymaniem wyjaśnień od Zamawiającego wnosimy o zmianę i wydłużenie terminu składania ofert do dnia 22.11.2019r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert oraz wnoszenia wadium do dnia **10.01.2020 r.** Ilekroć w SIWZ występowała data 14.11.2019 r. zastępuje się ją datą **10.01.2020 r.**

**Pytanie nr 30:**

Prosimy o sprecyzowanie jakie należy przyjąć wykonanie montażu stolarki okiennej i drzwiowej . Na przekrojach architektury oraz w detalach pokazane jest część stolarki w licu ściany nośnej zaś pozostała część w dociepleniu. Prosimy o uszczegółowienie która stolarka ma być montowana w dociepleniu a która w licu zewnętrznym ściany nośnej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dla ściany wentylowanej S.2 należy montować stolarkę i ślusarkę w dociepleniu zgodnie z detalem D.11 i D.12, reszta w zewnętrznym licu muru - detal. D.9 D.10 I D.3 (Projekt Wykonawczy, branża architektura - detale).

**Pytanie nr 31:**

Prosimy o uszczegółowienie sposobu montażu stolarki w warstwie dociepleniowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że sposób montażu ma być zgodny z detalem D.11 I D.12 (Projekt Wykonawczy, branża architektura - detale).

**Pytanie nr 32:**

We wzorze umowy w paragrafie 1 ust 3 jest zapis „Ilekcroć w niniejszej umowie jest mowa o „robotach budowlanych” należy przez to rozumieć całość prac i obowiązków Wykonawcy przewidzianych w niniejszej umowie oraz w dokumentacji o której mowa w ust 2 powyżej w tym także zagospodarowanie terenu, dostarczenie i montaż wyposażenia obiektu oraz przeprowadzenie szkoleń przedstawicieli Użytkownika obiektu z obsługi urządzeń.” Jedynym wyposażeniem szczegółowo opisanym jest technologia z wyposażeniem kuchni, zaś pozostałe wyposażenie w większości znajdują się na rzutach architektury bez wymiarów i szczegółowych wymagań. Na przykład na rzucie architektury pokazane są krzesła, stoły, biurka, stanowiska komputerowe, komputery aneksy kuchenne itp. Prosimy o pełne wyspecyfikowanie szczegółowe wyposażenie będące przedmiotem zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” dodaje zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane. Symbole mebli oznaczone na rzutach kondygnacji – rys. A4, A5, A7 rewizja 01.11.2019. Wyposażenie sal parteru internatu- istniejące do zachowania (Projekt Wykonawczy, branża architektura, architektura – detale).

**Pytanie nr 33:**

W projekcie na rzucie architektury rys nr a.2. w pomieszczeniu A1.03 pokazane są elementy wyposażenia (stoły, krzesła, szafa) w pomieszczeniu A1.05 (stanowiska komputerowe ora komputery) i tak w każdym pomieszczeniu pokazane jest jakieś wyposażenie bez żadnych wymagań szczegółowych czy jest to w zakresie wykonawcy. Jeżeli tak to prosimy o wyspecyfikowanie pełnego wyposażenia wraz z wymaganiami szczegółowymi.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dodaje w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane.

**Pytanie nr 34:**

W przedmiarach podane jest tylko wyposażenie kuchni czy pozostałe wyposażenie nie jest objęte zamówieniem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dodaje w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane

**Pytanie nr 35:**

W załączniku nr 7 harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy w punkcie 13 znajduje się wyposażenie. Prosimy o szczegółowe sprecyzowanie co wchodzi w powyższe wyposażenie, przedmiary załączone do dokumentacji projektowej nie przewidują powyższego wyposażenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dodaje w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane

**Pytanie nr 36:**

W przedmiarach budowlanych mamy różne ilości obicia tynków zewnętrznych na elewacji tzn. w pozycji 128 i 138 przyjęto 75% z całej powierzchni ścian zaś w pozycji nr 163 i 168 80% z całej powierzchni. Prosimy o informację ile wykonawca powinien zbić tynków istniejących i przyjąć w wycenie. Czy do zbitcia są tylko tynki odparzone. W jaki sposób w trakcie realizacji będzie rozliczana ta pozycja.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy przyjąć 80% z całych powierzchni ścian.

**Pytanie nr 37:**

Czy wykonanie identyfikacji wizualnej jest w przedmiocie zamówienia. W przedmiarach załączonych do realizacji brak powyższej pozycji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że identyfikacja wizualna ma być zgodna z projektem PW- teczka 2.3 (Projekt Wykonawczy, branża architektura – identyfikacja wizualna).

**Pytanie nr 38:**

Tablicę zewnętrzną zaprojektowano z płyty dibond na które należy umieścić naklejkę z folii laminowanej. Powyższe rozwiązanie nie przetrwa okresu gwarancyjnego, stąd wykonawca na powyższy element nie jest w stanie udzielić gwarancji na okres wymagany przez Inwestora.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na rynku dostępne są naklejki odporne na warunki pogodowe, przeznaczone do stosowania na zewnątrz z trwałością od 3 do 10 lat, np. folie ploterowe polimerowe czy wylewane. Po zadrukowaniu folia powinna zostać całkowicie wysuszona. Powierzchnia, na którą naklejana jest folia musi być oczyszczona z kurzu, smarów oraz innych zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć niekorzystnie na przyklejenie się tego produktu. Świeżo lakierowane lub malowane powierzchnie powinny być pozostawione do wyschnięcia przez minimum 3 tygodnie. Możliwości zastosowania wybranych lakierów lub farb z folią samoprzylepną powinny zostać sprawdzone przed ostatecznym naklejeniem folii. Przed naklejeniem folii należy sprawdzić, czy pomiędzy folią, a podłożem nie zachodzą reakcje chemiczne. Ponadto należy wziąć pod uwagę wszelkie informacje dotyczące aplikacji folii, opublikowane przez wybranego producenta. Dopuszcza się możliwość zastosowania rozwiązania polegającego na wykonaniu grafiki w formie druku pokrytego laminatem chroniącym przed utratą koloru.

**Pytanie nr 39:**

Prosimy o szczegółowe sprecyzowanie w których oknach należy dać nawietrzaki, zapis w projekcie że należy zapewnić nawiew do pomieszczeń zgodnie z wymaganiami normy jest bardzo ogólny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że okna wymagające nawiewników oznaczone są na rys. i sanitarnych - wentylacja S.06.2, S.07.2, S.08. Dla pomieszczeń bez wentylacji nawiewnej

należy zapewnić dopływ do pomieszczeń powietrza zewnętrznego za pomocą nawiewników okiennych (minimalny strumień powietrza zewn. = 20m<sup>3</sup>/h na osobę), dobór odpowiedniej liczby nawiewników zgodnie z wymaganiami polskiej normy (PN-83/B-03430 ze zmianami).

**Pytanie nr 40:**

W detalach D20, D21 zaprojektowano zabudowaną rynnę w warstwie dociepleniowej. Jest to rozwiązanie co najmniej wątpliwe pod kątem przyszłej eksploatacji oraz możliwych wystąpienia miejsc przecieków które w żaden sposób nie będzie można bez pełnej rozbiórki ustalić. Jednocześnie zwracamy uwagę iż przy podanym rozwiązaniu projektant nie przewidział wentylacji pustki powietrznej przy elewacji trójwarstwowej. Wnioskujemy o wyprowadzenie rynny poza obrys budynku bądź wymurowanie atyki i wyprowadzenie wpustów na zewnątrz do koszy w miejscu zaprojektowanych rur spustowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy wykonać konsolę z blachy ocynkowanej montowanej mechanicznie do ściany. Do konsoli wkleić obróbkę blacharską (stanowiącą równocześnie parapet) całopowierzchniowo za pomocą masy klejąco uszczelniającej na bazie bitumicznej, dopiero wtedy montować rynhaki za pomocą uszczelnionych wkrętów. Wentylację pustki powietrznej poprzez przestrzeń między płytą a obróbką blacharską (parapet) ok. 2-3cm zabezpieczoną siatką przeciw owadom (Projekt Wykonawczy, branża architektura – legenda D.0, detal D.20, D.21).

**Pytanie nr 41:**

W projekcie rury spustowe są schowana we wnęce elewacji przez co tworzy się mostek termiczny i w przyszłości będą to miejsca przemarzania. Wnioskujemy o wyprowadzenie rury spustowej poza obrys budynku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że ściana ma być zabezpieczona zgodnie z detalem D.4 (Projekt Wykonawczy, branża architektura - detale).

**Pytanie nr 40:**

Montaż rynny szczegół 96 podaje iż wspornik dla haka rynnowego z blachy ocynkowanej lub aluminiowej kotwionej do konstrukcji budynku grubość profilu wg obliczeń dostawcy systemu rynnowego. Informujemy iż po zasięgnięciu od dostawcy rynien informacji nikt na rynku nie robi takich obliczeń, zaś kształt tynehaka jest niedostępny w sprzedaży. Wnioskujemy o zmianę odwodnienia poprzez wprowadzenie ścianki atykowej i

wyprowadzenie wpustów na zewnątrz do koszy w miejscu zaprojektowanych rur spustowych, przy jednoczesnym wyprowadzeniu rur poza lico elewacji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielono w pytaniu 40. Haki rynnowe szer. 150mm i 120mm są oferowane przez producentów.

**Pytanie nr 41:**

Sposób przyjętego montażu w okapie rynhaka jest nieprawidłowy z uwagi iż nie ma żadnej możliwości uszczelnienie przy przejściu w warstwę dociepleniową, zaś woda w naturalny sposób będzie spływała po rynhaku w warstwę dociepleniową. Wnioskujemy o zmianę rozwiązania okapu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielono w pytaniu 40.

**Pytanie nr 42:**

W projekcie konstrukcji na rzutach podane jest „przyjęty kierunek oparcia stropów”. Co w przypadku gdy kierunek oparcia będzie inny, czy nie należałoby zrobić wcześniej odkrywkę, mając na względzie bardzo krótki okres realizacji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że odkrywki zostały wykonane w większości stropów, stąd powyższy zapis.

**Pytanie nr 43:**

Czy pomieszczenia wszystkie będą opróżnione przy przekazaniu placu udowy. Czy wykonawca powinien w ofercie przyjąć wywóz jakiś elementów pozostałych w budynku bądź poza nim na przekazanym placu budowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że pomieszczenia będą opróżnione z wyposażenia ruchomego.



**Pytanie nr 44:**

Czy zapewniony będzie miał wykonawca dostęp nieograniczony do placu budowy z drogi publicznej. Prosimy o wskazanie drogi dojazdowej do placu budowy. Czy droga dojazdowa ma jakieś ograniczenia w stosunku do samochodów ciężarowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że droga dojazdowa do placu budowy będzie od strony ul. Klonowica (brama wjazdowa). Wykonawca będzie miał nieograniczony dostęp do placu budowy (w uzgodnieniu z placówką). Wykonawca nie może zastawiać drogi dojazdowej dla innych użytkowników (korzystających z drogi wewnętrznej), a także służb (pogotowie, policja, straż).

**Pytanie nr 45:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt zagospodarowania placu budowy. Projekt jest niezbędny do sporządzenia placu Bioz. Jednocześnie prosimy o podanie zakresu terenu jaki zostanie Wykonawcy przekazany do realizacji robót. Zgodnie z umową wykonawca ma między innymi wykonać izolację fundamentów co wiąże się z koniecznością odkopania ścian zewnętrznych budynków.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że projekt zagospodarowania placu budowy nie jest elementem projektu budowlanego i wykonawczego. Obowiązek przygotowania m.in. planu bioz, zagospodarowania placu budowy spoczywa na kierowniku budowy.

**Pytanie nr 46:**

Czy budynek zostanie przekazany wykonawcy w całości do realizacji?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że budynek składa się z: części szkoły, sali gimnastycznej, części mieszkalnej, stołówki. Wykonawcy zostanie udostępniona tylko ta część budynku, która jest objęta przedmiotem umowy.

**Pytanie nr 47:**

We wzorze umowy w paragrafie 6 ust. 2 pkt.6 Inwestor zobowiązuje Wykonawcę do przeprowadzenia robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia,

roboty rozbiórkowe i porządkowe. Prosimy o informację co należy przyjąć w wycenie robót porządkowych. Czy w budynku będą elementy które wykonawca będzie miał w zakresie wywozu i utylizacji. Jeżeli tak to należy wyspecyfikować elementy które należy wywieźć i zutylizować aby wykonawca mógł przyjąć w ofercie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami § 6 ust. 3 wzoru umowy:

„Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu, np. robót ziemnych będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia o ile Zamawiający nie wyrazi woli ich zachowania. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy”.

**Pytanie nr 48:**

We wzorze umowy w paragrafie 6 ust. 2 pkt 17 Inwestor zobowiązuje w przypadku prowadzenia prac w roku szkolnym do codziennych porządków obiektu pod rygorem kar. Prosimy o konkretną informację co pod tym zapisem należy rozumieć. Czy budynek przeznaczony do przebudowy będzie użytkowany.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami § 6 ust. 3 wzoru umowy:

„W przypadku prowadzenia prac w trakcie roku szkolnego, codzienne porządkowanie obiektu po zakończeniu robót do stopnia umożliwiającego normalne funkcjonowanie placówki; każdy przypadek pozostawienia nieuporządkowanych pomieszczeń, w których przebywają dzieci oraz innych bezpośrednio związanych z opieką nad dziećmi, zgłoszony i udokumentowany przez Dyрекcję szkoły, będzie skutkował naliczeniem kar umownych w wysokości 1000 zł za każde zdarzenie”.

**Pytanie nr 49:**

Na część materiału i urządzeń jak wentylacja, wyposażenie, stolarka drzwiowa i okienna wykonawca nie jest w stanie uzyskać gwarancji producenckiej zbieżnej z gwarancją jaką oczekuje Inwestor od Wykonawcy. W związku z tym wnioskujemy o skrócenie gwarancji na

urządzenia podane powyżej do zgodnej z gwarancją producentów. Wykonawca nie jest w stanie zapewnić gwarancję dłuższą od gwarancji producentów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 50:**

We wzorze umowy w paragrafie 6 ust. 2 pkt 19 Inwestor zobowiązuje wykonawcę do przedstawienia gwarancji producenckich. Producenci nie dadzą na część materiałów i urządzeń podanych w punkcie 23 gwarancji zbieżnej z gwarancją wymaganą przez Inwestora od Wykonawcy. Jak ten temat będzie załatwiany w momencie przedstawienia wniosków materiałowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w wyżej wymieniony paragraf wzoru umowy opisuje: „uzyskanie zatwierdzenia materiałów budowlanych przed wbudowaniem - udzielanego przez koordynatora czynności nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt. 1 - oraz przekazywanie mu na bieżąco: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wyrobów z polską lub europejską normą, aprobat technicznych – dla tych materiałów oraz gwarancji producentów dla zamontowanych urządzeń i sprzętu i innych dokumentów wymaganych odrębnymi przepisami”. Sprawy związane z gwarancją uregulowane są w § 12 wzoru umowy.

**Pytanie nr 51:**

We wzorze umowy w paragrafie 6 ust. 2 pkt 28 występuje zapis iż dostarczy i montaż kompletnego wyposażenia budynku szkoły zgodnie z SIWZie. W SIWZie brak wyspecyfikowania poza kuchnią wraz z technologią jakie wyposażenie wchodzi w zakres umowy. Prosimy o szczegółowe wyspecyfikowanie zakresu wyposażenia wraz z parametrami jakie wykonawca ma przyjąć w wycenie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dodaje w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42.Opis wyposażenia meblowego-rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu wszystko zostało wyspecyfikowane.

**Pytanie nr 52:**

Schemat zasilania budynku z trafostacji poprzez ZK internat do rozdzielni RO1, czy przewidziano układ pomiaru energii z wykorzystaniem pomiaru półpośredniego (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z projektem zakres prac to jedynie wymiana kabla z podstacji. Istniejący układ pomiarowy nie jest przedmiotem opracowania.

**Pytanie nr 53:**

W projekcie elektrycznym brak uzgodnionego schematu przez ENEA-operator. Dotyczy również zasilania dla SEC. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszystkie prace prowadzone są za granicą stron na instalacji Inwestora. Układy pomiarowe SEC i mieszkania to podliczniki, a nie liczniki ENEA.

**Pytanie nr 54:**

Przekrój przewodu z trafo do ZK 4x240 a dalej brak przekroju. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przekrój przewodu zgodnie z rysunkiem IE-S1 4xYKY120+PE70 (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 55:**

Zegar sterujący oświetleniem, brak sprecyzowania parametrów dobowy czy astronomiczny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zegar ma być astronomiczny. Jak na rysunku IE-S2 (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 56:**

Prosimy o uzupełnienie schematu rozdzielni RM oraz wskazanych pomieszczeń.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że schemat rozdzielni wskazany jest na rysunku IE-S4. Zamawiający informuje, że mieszkania nie są przedmiotem zamówienia (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 57:**

Instalacja oddymiania, brak rysunku siłowników drzwi, klap, oraz systemu współpracy z kontrola dostępu, domofonem zamkami w drzwiach itd. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że instalacje oddymiania należy wykonać jak na rysunku IE-S8. Drzwi dwuskrzydłowe mają być tak wykonane, iż po zwolnieniu rygli siłowniki będą mogły je otworzyć bez uszkodzenia (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 58:**

W opisie mowa o oświetleniu zewnętrznym, czy takie występuje jeżeli tak to gdzie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w przedmiocie zamówienia występuje oświetlenie elewacji (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 59:**

Brak umiejscowienia sygnalizatorów oraz czujników gazu. Prosimy o stanowisko.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową poprzez dodanie w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” rysunek PW Instalacje Sanitarne pn. errata – opis PW I. Sanitarne.

**Pytanie nr 60:**

Prosimy o określenie rodzaju osprzętu gniazda i wyłączniki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy stosować osprzęt elektroinstalacyjny IP20 oraz IP44 łączony w standardowe zestawy ramkowe o rozstawie 71mm (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 61:**

Brak rysunku Rwc, czy instalacja w węźle wchodzi w zakres, brak rysunku zasileń oraz sterowania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że instalacje wewnętrzne w samym węźle cieplnym jest poza zakresem przedmiotu umowy. Instalacja w węźle będzie wykonywana, na podstawie odrębnej umowy, na przełomie II i III kwartału roku 2020.

**Pytanie nr 62:**

Zawór odcinający gaz – jaki uwzględnić typ oraz po czyjej jest stronie? Prosimy wskazać umiejscowienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową poprzez dodanie w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” rysunek PW Instalacje Sanitarne pn. errata – opis PW I. Sanitarne.

**Pytanie nr 63:**

Wypusty z zakończeniem przewodów 5x2,5 - brak określenia sposobu zakończenia, gniazdo siłowe lub zapas przewodu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wypusty służą do zasilania dostarczanych urządzeń, a te należy podłączać zgodnie z DTR producenta: np. urządzenia kuchenne poprzez wyłączniki serwisów, urządzenia wentylacyjne bezpośrednio.

**Pytanie nr 64:**

Wyjście kabla 5x2,5 kuchnia piekarnik. Prosimy o stanowisko jak zakończyć.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy zakończyć puszką wtyнковą (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 65:**

Brak wymiarowanych odległości oraz wysokości wypustów kablowych dla 1 faza, 3 faza. Prosimy o stanowisko.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy postąpić zgodnie z DTR producenta.

**Pytanie nr 66:**

Pomieszczenia gospodarcze, kuchnia, przygotowania, zmywalnia brak z wymiarowanych odległości oraz wysokości. Prosimy o uzupełnienie wykonawca robót elektrycznych wykonuje oprzewodowanie przed tynkami i musi mieć precyzyjne wymiary.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że pomieszczenia zostały zwymiarowane na rys. A.3, A.9 (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 67:**

Prosimy o dokładne podanie miejsca włączenia się do wody zasilającej budynek. Na rzucie sanitarnym rys nr S.01.1 jest pokazany kawałek rury poza budynkiem i na tym koniec. Czy w zakresie robót jest podłączenie się tylko do istniejącej rury wchodzącej do budynku za licznikami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową poprzez dodanie w załączniku nr 1 pn.

„Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” rysunek PW Instalacje Sanitarne pn. errata – opis PW I. Sanitarne.

**Pytanie nr 68:**

W projekcie sanitarnym na rysunku nr S.01.1 i S.01.2, S.02.2 zaprojektowano kanalizację sanitarną i technologiczną pod posadzkową. W przekroju A-A rysunku nr A.8 jest pokazany strop na gruncie (P0). W jaki sposób należy wykonać kanalizację podposadzkową pod stropami istniejącymi. W jaki sposób należy odtworzyć istniejące stropy. Prosimy o uzupełnienie projektu w powyższym zakresie. W przedmiarach brak jest rozkuć wykopów i odtworzenie podłoży w piwnicach czy powyższe roboty wchodzą w zakres zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową poprzez dodanie w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” rysunek PW Instalacje Sanitarne pn. errata – opis PW I. Sanitarne. Warstwy posadzkowe są uwzględnione w projekcie architektury (PW). W miejscach gdzie prowadzone są instalacje podposadzkowe biegnące pod płytą na gruncie, należy ponadto uwzględnić jej rozbiórkę, a także wykop, zasyp i odtworzenie płyty, zgodnie z ww. dokumentacją.

**Pytanie nr 69:**

W projekcie architektury podane są ledy na rzutach elewacji w kolorze zielonym. Projekt elektryczny podaje jedynie wyprowadzenie przewodu zakończony puszką z IP 67 z zasilaczem led. Prosimy o uzupełnienie projektu o oprawy ledowe wraz z barwą źródła światła i sposobem mocowania na elewacji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy zastosować oświetlenie liniowe led w profilu aluminiowym, długości listwy i montaż zgodnie z detalem D.25 (Projekt Wykonawczy, branża architektura - detale).

**Pytanie nr 70:**

W projekcie przyjęta jest winda kuchenna. Czy szyb windy jest już wykonany i ma wymiar zgodny z wymaganiami technicznymi pod dźwig kuchenny podany na rysunku nr D.27. Projekt konstrukcyjny nie zakłada żadnej ingerencji konstrukcyjnej w ścianach i stropach.



**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że istnieje szyb windy.

**Pytanie nr 71:**

W opisie technicznym konstrukcji pkt 3.10 podano iż nie przewiduje się odtworzenie izolacji poziomej, zaś na przekrojach architektury oraz detalach podano iż należy wykonać izolację z żelutę iniekcyjnego. Prosimy o informację czy izolację poziomą należy wycenić.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy wykonać izolację poziomą (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 72:**

W architekturze podane jest że izolację poziomą należy wykonać z żelutę iniekcyjnego czy Inwestor dopuszcza wykonanie iniekcji ciśnieniowej przy pomocy płynu do iniekcji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza się wykonania iniekcji ciśnieniowej przy pomocy płynu do iniekcji.

**Pytanie nr 73:**

Prosimy o podanie z jakiego materiału są wykonane ściany podziemia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na podstawie dokumentacji, którą posiada, ściany podziemia są murowane, z cegły.

**Pytanie nr 74:**

Instalacje teletechniczne, sieć LAN:

Jaki typ skrętki zastosować - FTP kat. 5e czy F/FTP kat. 6?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że okablowanie należy wykonać w kategorii 6 klasa E (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 75:**

Instalacje teletechniczne, sieć LAN:

Jeśli okablowanie kategorii 6 to jakiej klasy - E czy EA?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że okablowanie należy wykonać w kategorii 6 klasa E (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 76:**

Instalacje teletechniczne, sieć LAN:

Czy do kamer IP można zastosować zmianę na okablowanie FTP kat. 5e?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że do kamer IP można zastosować zmianę na okablowanie FTP kat. 5e (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 77:**

Instalacje teletechniczne, sieć LAN:

Czy wycena ma zawierać 7 sztuk przełączników sieciowych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wycena ma zawierać 7 sztuk przełączników sieciowych, przełącznik nr 8 jest do celów CCTV (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 78:**

Instalacje teletechniczne, **instalacja HDMI:**

Czy projektant przedstawił długości stosowanych kabli HDMI?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że do obliczenia ceny oferty należy przyjąć L=15mb.

**Pytanie nr 79:**

Instalacje teletechniczne, **instalacja HDMI:**

Czy na suficie przy rzutniku zainstalować gniazdo HDMI czy pozostawić kabel z zapasem do wpięcia bezpośrednio w rzutnik?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy zainstalować gniazdo HDMI (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 80:**

Instalacje teletechniczne, instalacja HDMI:

Okablowanie HDMI ma być zainstalowane w korytkach kablowych czy pod tynkiem?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że okablowanie HDMI ma być zainstalowane pod tynkiem (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 81:**

Instalacje teletechniczne, instalacja HDMI:

Czy przy odległościach powyżej 15 metrów stosować wzmacniacze sygnału?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przy odległościach powyżej 15 metrów należy stosować wzmacniacze sygnału (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 82:**

Instalacje teletechniczne, monitoring:

Kamery - o jakich parametrach przyjąć do wyceny - Full HD czy 3 MPX?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć 3 MPX (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 83:**

Instalacje teletechniczne, monitoring:

Czy zamiast "serwera wizyjnego" można zastosować rejestrator kamer IP na 16 kanałów, obsługujący 8 dysków po 6TB, rozdzielczość do 12 MPX i strumieniu 320Mb/s?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że można zastosować rejestrator kamer IP na 16 kanałów, obsługujący 8 dysków po 6TB, rozdzielczość do 12 MPX i strumieniu 320Mb/s (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 84:**

Instalacje teletechniczne, monitoring:

Ile przeglądów systemu przewidzieć w ciągu trwania gwarancji?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że pierwszy przegląd należy wykonać po 6 miesiącach eksploatacji, następne co 12 miesięcy oraz przegląd końcowy.

**Pytanie nr 85:**

Instalacje teletechniczne, monitoring:

Kamery zewnętrzne zasilane z PoE nie potrzebują dodatkowej obudowy oraz dodatkowego zasilania 230V.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza się takie rozwiązanie jeśli oferowane kamery spełniają podane wymagania zgodnie z projektem IP 66, -40°C ÷ +50°C, szyba 3mm szkło, zabezpieczenie antysabotażowe, wykonanie z aluminium i stali nierdzewnej, a producent kamery dopuszcza zastosowania zewnętrzne bez grzałek (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 86:**

Instalacje teletechniczne, domofon:

Gdzie ma znajdować się panel zewnętrzny oraz unifon? Ile drzwi ma być obsługiwanych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że mają być dwa unifony zewnętrzne (dwoje drzwi) i muszą być połączone z trzema jednostkami wewnętrznymi pom. A.1.12, A.2.42, A.2.42 (Projekt Wykonawczy, branża instalacje elektryczne).

**Pytanie nr 87:**

Ile toalet dla niepełnosprawnych będzie w obiekcie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w obiekcie będzie jedna toaleta dla niepełnosprawnych zgodnie z rys. architektury A.2 PW.

**Pytanie nr 88:**

Instalacje teletechniczne, wyposażenie:

Czy wyposażenie sali konsumpcyjnej pom. B.1.01 oraz kuchni/jadalni pom. A/2.37 na I piętrze i pom. A3.37 na II piętrze internatu wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” dodaje zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane. Symbole mebli oznaczone na rzutach kondygnacji – rys. A4, A5, A7 – rewizja 01.11.2019. Wyposażenie sal parteru internatu- istniejące do zachowania (Projekt Wykonawczy, branża architektura, architektura – detale).

**Pytanie nr 89:**

Instalacje teletechniczne, wyposażenie:

Czy projekt technologii kuchni jest uzgodniony pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych przez rzeczoznawcę ds. sanitarno higienicznych, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie tego dokumentu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że projekt budowlany jest uzgodniony z rzeczoznawcą ds. higieniczno-sanitarnych.

**Pytanie nr 90:**

Instalacje teletechniczne, wyposażenie:

Jakie elementy z Projektu Architektury – Aranżacja są przedmiotem zamówienia – prosimy o ich wyspecyfikowanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” dodaje zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane. Symbole mebli oznaczone na rzutach kondygnacji – rys. A4, A5, A7 – rewizja 01.11.2019. Wyposażenie sal parteru internatu- istniejące do zachowania (Projekt Wykonawczy, branża architektura, architektura – detale).

**Pytanie nr 91:**

Instalacje teletechniczne, wyposażenie:

Czy elementy objęte opracowaniem pn. Architektura – Identyfikacja Wizualna są przedmiotem zamówienia, jeżeli tak to prosimy i ich wyspecyfikowanie i wskazanie miejsc (ścian) wykonania murali oraz ich zwymiarowanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że identyfikacja wizualna jest przedmiotem zamówienia. Szczegółowe informacje, pomieszczenia z lokalizacją murali wskazane są w teczce 2.3.Wymiarowanie ścian wg PW Architektury.

**Pytanie nr 92:**

Wnosimy o umożliwienie przeprowadzenia wizji lokalnej w zadaniu „Przebudowa budynku internatu i kuchni – stołówki należącego do zespołu szkół samochodowych Szczecin, ul. Klonowica 14”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zwołał zebranie wykonawców, które odbyło się 19.11.2019r. W załączeniu

dodaje się fotorelację z przeprowadzonego zebrania.

**Pytanie nr 93:**

Prosimy o podanie dokładnych parametrów oczekiwanych przez Państwo żaluzji fasadowych tj. grubość blachy, ilość żaluzji na metr wysokości, głębokość, wysokość, kąt nachylenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że żaluzje należy wykonać zgodnie z detalem d.25 żaluzje (Projekt Wykonawczy, branża architektura – detale).

**Pytanie nr 94:**

W dokumentacji występują rozbieżności dotyczące materiałów użytych do wykonania pokrycia dachu prosimy o podanie parametrów oczekiwanych przez Państwo materiałów:

- styropian laminowany papą podkładową na welonie szklanym prosimy o podanie grubości oraz lambdy,
- wełna laminowana papą podkładową na welonie szklanym prosimy o podanie grubości oraz lambdy.

Prosimy o podanie wymaganej przez Państwo grubości papy nawierzchniowej oraz podkładowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że warstwy opisane zostały w dokumentacji projektowej, m.in. na rysunkach przekrojów a.8-a.12, a wymagania odnośnie papy w opisie architektury (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 95:**

Prosimy o podanie dokładnych parametrów wymaganego dźwigu kuchennego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dźwig należy wykonać zgodnie z detalem d.27 dźwig kuchenny (Projekt Wykonawczy, branża architektura – detale).

**Pytanie nr 96:**

Prosimy o podanie z czego mają zostać wykonane osłony grzejnikowe, oraz o udzielenie informacji czy przewiduje się ich montaż na wszystkich grzejnikach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dodaje w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” zestawienie typów obudów grzejników- PW\_suplement 11.2019 – rys S4 (Projekt Wykonawczy, branża architektura) z zestawieniem typów obudów grzejników. Typy oznaczone na rzutach rys. A3, A4, A5, A7 – rewizja 01 11.2019 (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 97:**

Prosimy o udzielenie informacji czy węzeł ciepły jest w zakresie prac do wykonania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przygotowanie pomieszczenia węzła ciepłego jest po stronie wykonawcy, natomiast sam węzeł po stronie SEC.

**Pytanie nr 98:**

Prosimy o udzielenie informacji odnośnie wykonania szaf, szafek w pokojach - grubość płyty, mat czy połysk, rodzaj uchwytów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dodaje w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane. Symbole mebli oznaczone na rzutach kondygnacji – rys. A4, A5, A7 – rewizja 01.11.2019. Wyposażenie sal parteru internatu- istniejące do zachowania (Projekt Wykonawczy, branża architektura, architektura – detale).

**Pytanie nr 99:**

Czy zakres prac obejmuje wyposażenie pomieszczeń: rekreacji, kuchni/jadalni, nauki, sali konsumpcyjnej, sali wykładowej itp., jeżeli tak to prosimy o podanie specyfikacji wyposażenia.



**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” dodaje zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane. Symbole mebli oznaczone na rzutach kondygnacji – rys. A4, A5, A7 – rewizja 01.11.2019. Wyposażenie sal parteru internatu- istniejące do zachowania (Projekt Wykonawczy, branża architektura, architektura – detale).

**Pytanie nr 100:**

Prosimy o udzielenie informacji czy dostawa i montaż pralek jest w zakresie prac.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że pralki zostały uwzględnione w zestawieniu wyposażenia. Zamawiający dodaje w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” zestawienie wyposażenia w tabeli „W.42. Opis wyposażenia meblowego – rewizja 01”- dot. pomieszczeń stołówki oraz 1 i 2 piętra internatu, wszystko zostało wyspecyfikowane. Symbole mebli oznaczone na rzutach kondygnacji – rys. A4, A5, A7 – rewizja 01.11.2019. Wyposażenie sal parteru internatu- istniejące do zachowania (Projekt Wykonawczy, branża architektura, architektura – detale).

**Pytanie nr 101:**

Wnosimy o wykreślenie ze wzoru umowy §6 ust.2 pkt 33 - zapisu dotyczącego obowiązku uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie i zastąpienie go zapisem o obowiązku Wykonawcy przygotowania niezbędnych dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Wskazujemy, że obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie obciąża inwestora (zob. art. 56 i następne ustawy Prawo budowlane). Ponadto przedmiot zamówienia nie obejmuje usługi związanej z postępowaniem administracyjnym przed właściwymi organami w celu uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie. Przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie roboty budowlane. Zgodnie z art. 647 k.c. przez umowę o roboty budowlane wykonawca zobowiązuje się do oddania przewidzianego w umowie obiektu, wykonanego zgodnie z projektem i z zasadami wiedzy technicznej, a inwestor zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności do przekazania terenu budowy i dostarczenia projektu, oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia. Zgodnie z tym przepisem obowiązki wykonawcy robót budowlanych kończy się na wykonaniu i oddaniu inwestorowi obiektu budowlanego, a nie prowadzenie postępowań administracyjnych, w tym uzyskiwanie pozwolenia na użytkowanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca uzyskuje w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Wykonawca nie jest stroną postępowania administracyjnego.

**Pytanie nr 102:**

Czy jest możliwość aby zamiast wniesienia jednorazowej całkowitej kwoty zabezpieczenia, Zamawiający potrącał z zapłaty każdej faktury 5% wynagrodzenia brutto na poczet tego zabezpieczenia? Polepszyłoby to znacznie płynność oferenta.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie zgadza się na zmianę sposobu wniesienia zabezpieczenia.

**Pytanie nr 103:**

W nawiązaniu do § 1 wzoru umowy zwracamy się z pytaniem czy przebudowa będzie prowadzona w budynku czynnym/użytkowanym w okresie realizacji zamówienia?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że pomieszczenia objęte przedmiotem zamówienia są wyłączone z użytkowania, a w pozostałych pomieszczeniach nie objętych przebudową, znajduje się Szkoła i lokale mieszkalne, które są i będą użytkowane.

**Pytanie nr 104:**

W nawiązaniu do § 5 ust. 4 pkt 8 umowy zwracamy się z pytaniem czy ten zapis rodzi odpowiedzialność In solidum wykonawcy i podwykonawcy za zapłatę kary umownej? Czy wykonawca ma w umowie zastrzec zapłatę kary umownej za to samo przewinienie, tj. za niedotrzymanie terminu usunięcia wad lub usterek zarówno na rzecz Zamawiającego, jak i Wykonawcy? W przypadku, gdy ta kara umowna ma być zastrzeżona tylko na rzecz Zamawiającego, to czy w razie braku zapłaty przez podwykonawcę tej kary, i zapłaty kary przez Wykonawcę z winy podwykonawcy, czy Zamawiający dokona cesji swojego roszczenia o zapłatę kary umownej wobec podwykonawcy na Wykonawcę? Czy zamawiający potwierdza, że takie postanowienia umowy będą ważne i skuteczne?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 5 ust. 4 pkt 8 wzoru umowy stosowne postanowienia powinny zostać wprowadzone do umów podwykonawczych w oparciu o przepisy dotyczące umów na rzecz osób trzecich.

**Pytanie nr 105:**

W nawiązaniu do § 5 ust. 25 umowy zwracamy się z pytaniem czy możliwe jest wykreślenie tego postanowienia? Uregulowane jest szczegółowo postępowanie dotyczące zaangażowania podwykonawcy na budowie, przedkładanie umowy przed jej zawarciem, następnie przedkładanie umowy po jej zawarciu, a więc nie ma sensu jeszcze wymagać zgłoszenia wejścia na teren budowy podwykonawcy z 2-dniowym wyprzedzeniem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 106:**

W nawiązaniu do § 6 ust. 8 umowy zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający zmieni zapis w taki sposób, aby wskazany tam termin nie odnosił się do zaświadczenia o którym mowa w ust. 6 pkt 3, na którego termin wydania Wykonawca nie do końca ma wpływ? Ustawowy termin wydania zaświadczenia to 7 dni, a doliczając czas przygotowania, złożenia wniosku, a następnie oczekiwania na jego przesłanie, to nawet zakładając, że ZUS nie będzie działać przewlekłe to termin 10 dni wydaje się rażąco krótki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskazuje, że zgodnie ze wzorem umowy Wykonawca ma również inne możliwości wykazania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (wskazane w § 6 ust. 6).

**Pytanie nr 107:**

W nawiązaniu do § 11 ust. 7 umowy zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopisze analogiczny zapis w stosunku do Zamawiającego, tj. przewidujący możliwość sporządzenia jednostronnego protokołu w przypadku niestawiennictwa przedstawicieli Zamawiającego na ustalony termin odbioru?

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 108:**

W nawiązaniu do § 11 ust. 13 umowy prosimy o potwierdzenie, że określone tam warunki to warunki wypłaty odpowiedniej części wynagrodzenia, tj. w przypadku, gdy nie będzie dowodu wypłaty określonej kwoty dla jednego podwykonawcy, to Zamawiający wstrzyma wypłatę tylko tej części wynagrodzenia Wykonawcy, a nie całe wynagrodzenie wynikające z danej faktury?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia w części odpowiadającej wynagrodzeniu Podwykonawcy, co do którego nie przedłożono wymaganych dokumentów.

**Pytanie nr 109:**

W nawiązaniu do § 11 ust. 17 umowy wnosimy o wykreślenie tego zapisu lub zmianę, ponieważ jest zbyt ogólny. Przewiduje wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia za jakiegokolwiek, nawet najbardziej błahe niewywiązanie się z obowiązku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 110:**

W nawiązaniu do § 12 ust. 16 umowy zwracamy się z pytaniem co Zamawiający rozumie pod pojęciem dostawy materiałów eksploatacyjnych, należałoby sporządzić jakąś specyfikację/wykaz takich materiałów?

**Odpowiedź:**

Zamawiający pod pojęciem dostaw materiałów eksploatacyjnych rozumie wymianę elementów czy podzespołów, które w trakcie użytkowania urządzenia zużywają się bądź kończy się ich termin ważności.

**Pytanie nr 111:**

W nawiązaniu do § 14 ust. 1 pkt 2 informujemy, że jest on sprzeczny z § 14 ust. 1 pkt 5 lit. a - ponieważ zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 2 okres ubezpieczenia kończy się z datą przejęcia inwestycji przez Zamawiającego, a zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 5 lit. a ubezpieczenie ma obejmować także okres po dokonaniu odbioru. Prosimy o doprecyzowanie zapisów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż postanowienia § 14 ust. 1 pkt 2 oraz § 14 ust. 1 pkt 5 lit. a wzoru Umowy nie stoją w sprzeczności. Postanowienia te wzajemnie się uzupełniają. Zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 1 pkt 2 polisa powinna zostać wystawiona na pełny okres realizacji inwestycji, przy czym w ograniczonym zakresie polisa ta powinna obejmować również okres wskazany w klauzulach konserwacyjnych wg postanowień § 14 ust. 1 pkt 5 lit. a.

**Pytanie nr 112:**

W nawiązaniu do § 14 ust. 3 umowy wnosimy o dopisanie, że dotyczy to tylko przypadków/szkód, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż postanowienie § 14 ust. 3 wzoru Umowy nie zobowiązuje Wykonawcy/Oferenta do ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie roszczenia, w tym roszczenia niezasadne. Postanowienie to należy interpretować ściśle z wykonywanymi zadaniami w ramach realizacji kontraktu oraz ewentualnymi roszczeniami, za które Wykonawca ponosił będzie odpowiedzialność na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego lub warunków umowy.

**Pytanie nr 113:**

W nawiązaniu do § 15 ust. 1 pkt 8 umowy wnosimy o skreślenie takiego zapisu, przecież mogą być jakieś całkowicie nieistotne odstępstwa od dokumentacji, które będą normalnym działaniem zgodnym ze sztuką i praktyką budowlaną, a przy takim zapisie, za każdym razem, w którym nie będzie zgody na zmianę Zamawiający będzie mógł naliczyć karę umowną 5000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 114:**

W nawiązaniu do § 15 ust. 1 pkt 9 umowy wnosimy o obniżenie rażąco wygórowanej kary za odstąpienie od umowy z 20% na 10%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 115:**

W nawiązaniu do § 15 ust. 1 pkt 14 umowy wnosimy o skreślenie tej kary, co ma związek także z uwagami do § 5 ust. 25 jak wyżej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 116:**

W nawiązaniu do § 15 ust. 1 pkt 17, 18, 20 umowy wnosimy o zamianę słowa „opóźnienie” na słowo „zwłoka”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ w powyższym zakresie bez zmian.

**Pytanie nr 117:**

W nawiązaniu do SIWZ Rozdział V, pkt 1 str. 8, Dodatkowe informacje, tiret piąte - czy wymóg posługiwania się biegle językiem polskim dotyczy wszystkich osób przewidzianych do realizacji zamówienia, czy tylko kierowników wymienionych w pkt 1 lit. b?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wymóg posługiwania się biegle językiem polskim dotyczy kadry kierowniczej wskazanej w rozdziale V pkt 2 ppkt 1 lit. b siwz.

**Zamawiający dokonuje modyfikacji treści siwz, w rozdziale V pkt 2 ppkt 1 siwz w dodatkowych informacjach:**

**tiret piąte w brzmieniu:**

„wszystkie osoby przewidziane do realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim. W przeciwnym wypadku wykonawca udostępni wystarczającą ilość tłumaczy, wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia”

**otrzymuje brzmienie:**

„kadra kierownicza (wskazana w Rozdział V, ust. 2 pkt. 1 lit. b siwz) w ramach realizacji zamówienia musi biegle posługiwać się językiem polskim. W przeciwnym wypadku wykonawca udostępni wystarczającą ilość tłumaczy, wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia”.

**Pytanie nr 118:**

Przyjęte w projekcie rozwiązania w zakresie wykonania witryny W1 jest nie zgodne z przepisami p.poż., ścianka ppoż nie może być ścianką napowietrzającą nie może być okna podnoszonego, prosimy o wyjaśnienie i dokonanie stosownych zmian.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączniku nr 1 pn. „Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.” dodaje rewizję stolarki – 067\_A.20 REW.01A (Projekt Wykonawczy, branża architektura).

**Pytanie nr 119:**

W treści SIWZ rozdział VIII pkt 6.1 są określone wymogi dotyczące gwarancji bankowych, ubezpieczeniowych lub poręczeń. Jest tu mowa o zobowiązaniu gwaranta do zapłaty całej kwoty na pierwsze żądanie zamawiającego. Brakuje słowa „na pisemne” pierwsze żądanie. Ubezpieczyciele wskazują, że wezwanie może być wniesione tylko i wyłącznie w formie pisemnej. Nie wyrażają zgody na usunięcie słowa „pisemne” przy żądaniu zapłaty. Poniżej cytuję decyzję jednego z ubezpieczycieli w tym zakresie:

„Z przykrością informuję, że nie akceptujemy wykreślenia w ust. 2 słowa „pisemne”, ponieważ pisemna forma zgłoszenia roszczenia do jest jedyną formą jaką akceptuje – istotne jest by Beneficjent także to wiedział.”Prosimy o potwierdzenie, że wskazanie w treści gwarancji wadialnej na pisemne wezwanie nie będzie skutkowało nieważnością gwarancji wadialnej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wskazanie w treści gwarancji wadialnej zwrotu: „na pisemne wezwanie” nie będzie skutkowało nieważnością gwarancji wadialnej.

Jednocześnie Zamawiający przedłużył termin składania i otwarcia ofert oraz wnoszenia wadium do dnia **10.01.2020 r.** Ilekroć w SIWZ występowała data 14.11.2019 r. zastępuje się ją datą **10.01.2020 r.**

Powyższe modyfikacje stanowią integralną część SIWZ. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają niezmiennione.

Członkowie komisji przetargowej:

- 1 .....
- 2 .....
- 3 .....
- 4 .....
- 5 .....

.....  
Dyrektor Biura ds. Zamówień Publicznych

.....  
Dyrektor Komórki merytorycznej

**W załączeniu:**

- 1) Modyfikacja nr 7 z dnia 23.12.2019 r.
- 2) Fotorelacja z zebrania wykonawców z dnia 19.11.2019 r.