

INFORMACJA O WYBORZE OFERTY

**Gmina Miasto Szczecin
Biuro ds. Zamówień Publicznych
Urzędu Miasta Szczecin
70 – 456 Szczecin, woj. zachodniopomorskie
pl. Armii Krajowej 1
www.szczecin.pl**

Znak sprawy: BZP/1/20

Szczecin, dnia 24.02.2020 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: „Wykonywanie w 2020 roku usług dotyczących szacowania wartości nieruchomości, w zakresie zadań realizowanych przez Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami”.

1. Zamawiający na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wybrano:

CZEŚĆ I

Nazwa (firma): **ABACUS Dariusz Godlewski**

Siedziba i adres: **ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28, 71-278 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%	Łączna punktacja
------------------	---	---	---	-------------------------

5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	59,14 pkt	40 pkt	99,14 pkt
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	47,77 pkt	40 pkt	87,77 pkt

CZĘŚĆ II

Nazwa (firma): **Michał Kontek wycena nieruchomości**

Siedziba i adres: **Warchlinko 4, 73-110 Stargard**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	60 pkt	40 pkt	100 pkt
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	52,87 pkt	40 pkt	92,87 pkt
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	49,62 pkt	40 pkt	89,62 pkt

CZĘŚĆ III

Nazwa (firma): **ZKRM Sp. z o.o.**

Siedziba i adres: **ul. Stefana Lewandowskiego 13/1, 70-237 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	58,43 pkt	40 pkt	98,43 pkt
6	Wyceny Nieruchomości Anna Namiotko ul. Pirenejska 11 71-497 Szczecin	56,95 pkt	40 pkt	96,95 pkt
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	55,08 pkt	40 pkt	95,08 pkt
1	Usługi w Zakresie Obsługi Nieruchomości i Automatyki ANA-Hanna Ewa Siemaszko ul. Odzieżowa 12B/9 71-502 Szczecin	35,37 pkt	40 pkt	75,37 pkt
4	Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin oraz MARKA KRYSZYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin	27,32 pkt	40 pkt	67,32 pkt

CZĘŚĆ IV

Nazwa (firma): **Usługi w Zakresie Obsługi Nieruchomości i Automatyki ANA-Hanna Ewa Siemaszko**

Siedziba i adres: **ul. Odzieżowa 12B/9, 71-502 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
1	Usługi w Zakresie Obsługi Nieruchomości i Automatyki ANA-Hanna Ewa Siemaszko ul. Odzieżowa 12B/9 71-502 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	46,34 pkt	40 pkt	86,34 pkt
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	27,55 pkt	40 pkt	67,55 pkt
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	OFERTA ODRZUCONA		
6	Wyceny Nieruchomości Anna Namiotko ul. Pirenejaska 11 71-497 Szczecin	OFERTA ODRZUCONA		

CZĘŚĆ V

Nazwa (firma): **ABACUS Dariusz Godlewski**

Siedziba i adres: **ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28, 71-278 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt
1	Usługi w Zakresie Obsługi Nieruchomości i Automatyki ANA-Hanna Ewa Siemaszko ul. Odzieżowa 12B/9 71-502 Szczecin	53,24 pkt	40 pkt	93,24 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	16,27 pkt	40 pkt	56,27 pkt
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	OFERTA ODRZUCONA		

CZĘŚĆ VI

Nazwa (firma): **AKR Bożena Stramek**

Siedziba i adres: **ul. Gombrowicza 39, 73-110 Stargard**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
2	AKR Bożena Stramek ul. Gombrowicza 39 73-110 Stargard	60 pkt	40 pkt	100 pkt
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	OFERTA ODRZUCONA		

5	Wyceny Nieruchomości Anna Namiotko ul. Pirenejska 11 71-497 Szczecin	OFERTA ODRZUCONA
---	---	------------------

CZĘŚĆ VII

Nazwa (firma): **Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień oraz MARKA KRYSTYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień** Siedziba i adres: **ul. Szeroka 15, 71-211 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
4	Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin oraz MARKA KRYSTYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	55,17 pkt	40 pkt	95,17 pkt
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	51,28 pkt	40 pkt	91,28 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	34,51 pkt	40 pkt	74,51 pkt

CZEŚĆ VIII

Nazwa (firma): **Michał Kontek wycena nieruchomości**

Siedziba i adres: **Warchlinko 4, 73-110 Stargard**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	60 pkt	40 pkt	100 pkt
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	43,90 pkt	40 pkt	83,90 pkt
3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	22,98 pkt	40 pkt	62,98 pkt

CZEŚĆ IX

Nazwa (firma): **ABACUS Dariusz Godlewski**

Siedziba i adres: **ul. Ks.Bp. Grzegorza z Sanoka 28, 71-278 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt

4	Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin oraz MARKA KRYSZYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin	28,80 pkt	40 pkt	68,80 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	19,15 pkt	40 pkt	59,15 pkt

CZEŚĆ X

Nazwa (firma): **Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień oraz MARKA KRYSZYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień**

Siedziba i adres: **ul. Szeroka 15, 71-211 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
4	Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin oraz MARKA KRYSZYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt

5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	56,79 pkt	40 pkt	96,79 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	44,57 pkt	40 pkt	84,57 pkt

CZEŚĆ XI

Nazwa (firma): **ABACUS Dariusz Godlewski**

Siedziba i adres: **ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28, 71-278 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt
4	Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin oraz MARKA KRYSTYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin	50,75 pkt	40 pkt	90,75 pkt
6	Wyceny Nieruchomości Anna Namiotko ul. Pirenejska 11 71-497 Szczecin	50,11 pkt	40 pkt	90,11 pkt

3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	45,33 pkt	40 pkt	85,33 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	36,62 pkt	40 pkt	76,62 pkt

CZĘŚĆ XII

Nazwa (firma): **ABACUS Dariusz Godlewski**

Siedziba i adres: **ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28, 71-278 Szczecin**

Uzasadnienie wyboru oferty: **oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w siwz.**

Punktacja ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy	Liczba uzyskanych punktów w kryterium cena - 60%	Liczba uzyskanych punktów w kryterium doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - 40%)	Łączna punktacja
5	ABACUS Dariusz Godlewski ul. Ks. Bp. Grzegorza z Sanoka 28 71-278 Szczecin	60 pkt	40 pkt	100 pkt
4	Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości, Przeglądy Budowlane MARKA PLUS mgr inż. Marian Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin oraz MARKA KRYSZYNA STĘPIEŃ, mgr inż. Krystyna Stępień ul. Szeroka 15 71-211 Szczecin	53,36 pkt	40 pkt	93,36 pkt
7	Michał Kontek wycena nieruchomości Warchlinko 4 73-110 Stargard	40,23 pkt	40 pkt	80,23 pkt

3	ZKRM Sp. z o.o. ul. Stefana Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	26,45 pkt	40 pkt	66,45 pkt
----------	--	------------------	---------------	------------------