

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie przyznania dotacji na dofinansowanie konserwacji obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390 oraz z 2006 r. Nr 50, poz. 362, Nr 126, poz. 875, z 2007 r. Nr 192, poz. 1394, z2009 r. Nr 97, poz.804) i § 7 uchwały nr IX/274/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 14 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 70, poz. 1119), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje :**

§ 1. Przyznaje się dotację w łącznej wysokości 200 000 zł (słownie: dwieście tysięcy zł) dla Fundacji Balet z siedzibą przy ul. Leśmiana 7 w Szczecinie na dofinansowanie inwestycji, obejmującej prace konserwatorskie budynku dawnej olejarni przy ul. Dębogórskiej nr 31-33 w Szczecinie, wpisanego do rejestru zabytków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Fundacja „Balet” podjęła się adaptacji i przebudowy obiektu po przemysłowego dawnej olejarni przy ulicy Dębogórskiej 31-33 na Dom Sztuki mieszczący między innymi przyszłą szkołę baletową w Szczecinie. Fundacja Balet w wyniku swoich starań pozyskała w 2009 roku na przedmiotową inwestycję środki z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w wysokości 250 000 zł.. Koszt inwestycji, zrealizowanej w 2009 roku wynosił 430 000 zł z czego kwota 20 000 zł stanowiła wkład własny Fundacji a kwota 160 000 zł dotację Miasta.

W bieżącym roku Fundacja Balet kontynuuje prace przy obiekcie zabytkowym, mając na ten cel środki własne w wysokości 100 tysięcy zł oraz dotację Ministra Kultury w wysokości 300 tysięcy zł.

Proponowana kwota 200 tysięcy zł obejmuje kwotę 120 000 zł, dotacji przyznanej uchwałą nr VII/N/1181/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 30 kwietnia 2010 r. (zł. nr 9) w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Miasta Szczecin na 2010 rok oraz kwotę 80 000 zł, pozyskaną w wyniku przesunięcia środków z zadania obejmującego uczestnictwo w festiwalach, wystawach, koncertach oraz wydawnictwach.

Dotacja w wysokości 200 000 zł będzie stanowiła tzw. wkład własny w związku z dotacją przyznaną przez Ministra Kultury na prace remontowo - zabezpieczające i adaptacyjne budynku Olejarni na siedzibę szkoły baletowej.

Obiekt oddany Fundacji w dzierżawę stanowi własność Gminy Miasto Szczecin. Jest budowlą zabytkową wpisaną do rejestru zabytków, którego stan techniczny wymaga przeprowadzenia pilnie prac zabezpieczających i poprawiających stan zachowania budynku. Planowany przez Fundację Balet zakres prac stanowi kontynuację rozpoczętego w zeszłym roku zamierzenia inwestycyjnego.

W zeszłym roku podjęto liczne prace zabezpieczające obiekt przed dalszą destrukcją i rozpoczęto prace przygotowujące obiekt do adaptacji na siedzibę Szkoły Baletowej, zgodnie z zawartą z Miastem umową dzierżawy.

Stan techniczny budynku a także cel społeczny podjętej realizacji uzasadnia kontynuację w trybie pilnym dalszych prac konserwatorskich i remontowo adaptacyjnych obiektu.

Dotacja może zostać przekazana po akceptacji Rady Miasta, zgodnie z wymogiem zawartym w uchwale nr IX/274/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 14 maja 2007 w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.