

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą „Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie” w celu przekształcenia w jednostkę budżetową pod nazwą „Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie” oraz przyjęcia jej statutu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „i” w związku z art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007 r. Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230), art. 12 ust. 1, pkt 2 i ust. 2 w związku z art. 16 ust 1, 5 i 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240; z 2010 r. Nr 28 poz. 146), oraz art. 87, ust 1 pkt 2, art. 88, ust 1 pkt 2 i art. 100 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241; Nr 219, poz. 1706), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Z dniem 31 grudnia 2010 r. likwiduje się zakład budżetowy pod nazwą „Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej” z siedzibą w Szczecinie przy ul. Odrowąża 1, zwany dalej „zakładem budżetowym”, utworzony Uchwałą Nr XXXI/393/97 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 lutego 1997 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (zm. Uchwała Nr XLIX/634/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 15 czerwca 1998 r., Uchwała Nr VI/46/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 22 lutego 1999 r., Uchwała Nr XV/473/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 25 października 1999 r. i Uchwała Nr XXX/751/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 grudnia 2008 r.) w celu przekształcenia z dniem 01 stycznia 2011 r. w jednostkę budżetową Gminy Miasto Szczecin pod nazwą „Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej” z siedzibą w Szczecinie przy ul. Św. Jacka Odrowąża nr 1, zwaną dalej „jednostką budżetową”.

§ 2. Mienie pozostające w użytkowaniu zakładu budżetowego podlega przekazaniu jednostce budżetowej.

§ 3. Należności i zobowiązania zakładu budżetowego przejmuje jednostka budżetowa.

§ 4. Środki pieniężne pozostające w kasie oraz na rachunku bankowym zakładu budżetowego na dzień 31 grudnia 2010 r. przekazuje się na dochody budżetu Gminy Miasto Szczecin.

§ 5. Aktywa i pasywa zakładu budżetowego, według stanu określonego w bilansie zamknięcia na dzień 31 grudnia 2010 r., przejmuje jednostka budżetowa w bilansie otwarcia na dzień 01 stycznia 2011 r.

§ 6.1. Z dniem 1 stycznia 2011 r. pracownicy zakładu budżetowego, według listy na dzień 30 listopada 2010 roku, stają się pracownikami jednostki budżetowej, przy zachowaniu dotychczasowych warunków pracy i płacy.

2. Szczegółowe warunki pracy i płacy poszczególnym pracownikom zakładu budżetowego proponuje Prezydent Miasta.

§ 7. Jednostka budżetowa realizuje zadania w zakresie geodezji i kartografii należące do zadań starosty zgodnie z art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) z wyłączeniem zadań realizowanych przez Prezydenta Miasta przy pomocy Geodety Miasta wchodzącego w skład Urzędu Miasta.

§ 8. Jednostka budżetowa działa na podstawie statutu, stanowiącego załącznik do uchwały.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 10. Z dniem 01 stycznia 2011 r. tracą moc:

- 1) Uchwała Nr XXXI/393/97 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 lutego 1997 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie,
- 2) Uchwała Nr XLIX/634/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 15 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany statutu zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 3) Uchwała Nr VI/46/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 22 lutego 1999 r. w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą „Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej” oraz zmiany statutu Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 4) Uchwała Nr XV/473/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 25 października 1999 r. zmieniająca uchwałę o utworzeniu zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 5) Uchwała Nr XXX/751/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 grudnia 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia

STATUT
jednostki budżetowej Gminy Miasto Szczecin pn.

**MIEJSKI OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w SZCZECINIE**

Rozdział 1

Postanowienia ogólne.

§ 1.1. Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie, zwany dalej „Ośrodkiem”, jest jednostką budżetową Gminy Miasto Szczecin.

2. Ośrodek został utworzony na mocy Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr/10 z dnia 2010 r. w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą „Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie” w celu przekształcenia w jednostkę budżetową pod nazwą „Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie” oraz przyjęcia jej statutu.

§ 2. Siedzibą Ośrodka jest Szczecin, ul. Św. Jacka Odrowąza nr 1.

§ 3. Terenem działania Ośrodka jest obszar miasta Szczecin.

§ 4. Ośrodek używa pieczęci podłużnej z napisem:

**Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.**

§ 5. Ośrodek używa skrótu MODGiK - Szczecin.

Rozdział 2

Przedmiot i zakres działalności.

§ 6.1. Ośrodek realizuje zadania w zakresie geodezji i kartografii należące do zadań starosty zgodnie z art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) z wyłączeniem zadań realizowanych przez Prezydenta Miasta przy pomocy Geodety Miasta wchodzącego w skład Urzędu Miasta.

2. W szczególności Ośrodek realizuje zadania:

- 1) gromadzenie, prowadzenie i udostępnianie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym ewidencji gruntów i budynków, gleboznawczej klasyfikacji gruntów i geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz kontrolę opracowań geodezyjnych i kartograficznych przyjmowanych do zasobu,

2) koordynację usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz obsługę Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

3. Ośrodek może realizować ponadto inne zadania, m.in. związane z budową i prowadzeniem informatycznych baz danych miejskiego systemu informacji przestrzennej, na podstawie odrębnych porozumień i pod warunkiem zapewnienia przez Gminę Miasto Szczecin środków finansowych i rzeczowych.

§ 7. Nadzór nad działalnością Ośrodka sprawuje Prezydent Miasta przy pomocy właściwego Zastępcy Prezydenta Miasta oraz jednostki organizacyjnej Urzędu Miasta właściwej w sprawach geodezji i kartografii.

Rozdział 3

Organizacja i zasady kierowania.

§ 8. Ośrodek działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240),
- 3) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.),
- 4) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152 poz. 1223 z późn. zm.),
- 5) postanowień statutu.

§ 9. 1. Ośrodkiem kieruje Dyrektor, którego zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta lub osoba upoważniona przez Prezydenta Miasta.

2. Dyrektor kieruje Ośrodkiem przy pomocy Zastępcy Dyrektora, Głównego Księgowego i kierowników jednostek organizacyjnych Ośrodka.

3. Do zakresu obowiązków Dyrektora należy w szczególności:

- 1) reprezentowanie Ośrodka na zewnątrz,
- 2) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania Ośrodka i bieżące kierowanie jego działalnością,
- 3) nadzór nad realizacją i opracowywaniem planów rzeczowo-finansowych,
- 4) przyjmowanie, awansowanie i zwalnianie pracowników,
- 5) ustalanie zakresów obowiązków, kompetencji i odpowiedzialności pracowników,
- 6) kontrola wewnętrzna,
- 7) składanie w imieniu Ośrodka oświadczeń woli dotyczących praw i zobowiązań majątkowych w zakresie zwykłego zarządu,
- 8) wykonywanie czynności i zawieranie umów w zakresie przekraczającym zwykły zarząd Ośrodkiem w granicach umocowania odrębnym pełnomocnictwem,
- 9) dysponowanie rachunkiem bankowym Ośrodka w granicach kwot określonych w budżecie.

4. Szczegółową organizację, zasady działania, strukturę organizacyjną oraz zakres działania wewnętrznych jednostek organizacyjnych Ośrodka określa regulamin organizacyjny ustalany przez Dyrektora i zatwierdzany przez Prezydenta Miasta.

5. Dyrektor jest dla pracowników Ośrodka zwierzchnikiem służbowym i reprezentantem pracodawcy w rozumieniu Kodeksu Pracy.

§ 10. Pracownicy Ośrodka posiadają status pracowników samorządowych i są zatrudniani na podstawie ustawy o pracownikach samorządowych.

§ 11.1. Szczegółowe zasady pracy, ustalania i wypłaty wynagrodzeń oraz innych świadczeń określają regulaminy: pracy, wynagradzania i premiowania, oraz gospodarowania zakładowym funduszem świadczeń socjalnych. Regulaminy te tworzone są przez Dyrektora zgodnie z przepisami prawa pracy z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Pracownicy Ośrodka wynagradzani są według zasad wynikających z przepisów dotyczących wynagradzania pracowników samorządowych.

3. Regulamin wynagradzania i premiowania podlega zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta.

Rozdział 4

Gospodarka finansowa.

§ 12. Ośrodek prowadzi gospodarkę finansową pokrywając swoje wydatki bezpośrednio z budżetu Gminy Miasto Szczecin, a pobierane dochody odprowadza na rachunek budżetu Gminy Miasto Szczecin.

§ 13. Podstawą gospodarki finansowej Ośrodka jest roczny plan finansowy opracowany i zatwierdzony przez Dyrektora Ośrodka na podstawie informacji otrzymanej od dysponenta części budżetu o kwotach dochodów i wydatków budżetowych przyjętych w uchwale budżetowej Gminy Miasto Szczecin.

§ 14. Wpływy ze sprzedaży map, danych z ewidencji gruntów i budynków oraz innych materiałów i informacji z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a także z opłat za czynności związane z prowadzeniem tego zasobu i uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu są dochodami własnymi budżetu Gminy Miasto Szczecin.

§ 15. 1. Ośrodek posiada odrębny rachunek bankowy.

2. Ośrodek prowadzi ewidencję księgową i sprawozdawczość finansową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Ośrodek dokonuje odpowiednich rozliczeń z budżetem Gminy Miasto Szczecin.

4. Ośrodek sporządza roczne sprawozdanie finansowe.

Rozdział 5

Gospodarka mieniem.

§ 16.1. Mienie Ośrodka jest własnością Gminy Miasto Szczecin.

2. Ośrodek gospodaruje powierzonym mieniem, zapewnia jego odnowę i należyte wykorzystanie, kierując się zasadami rzetelności, efektywności i celowości.

Rozdział 6

Postanowienia końcowe.

§ 17. Zmiany w statucie uchwała Rada Miasta Szczecin w trybie przewidzianym do jego nadania.

§ 18. W sprawach nieuregulowanych statutem mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXXI/393/97 z dnia 24 lutego 1997 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Rada Miasta Szczecina utworzyła zakład budżetowy pod nazwą „Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej”. Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne w zakresie „geodezji, kartografii i katastru”. Tak, więc do zadań Prezydenta Miasta, który pełni jednocześnie funkcję starosty należą sprawy związane z realizacją ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.), a dotyczące prowadzenia powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, który to obowiązek realizowany jest przez wymieniony na wstępie Ośrodek.

W związku z wejściem w życie z dniem 01 stycznia 2010 r. ustawy z dnia 28 sierpnia 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 Nr 157 poz. 1241 z zm.), zachodzi konieczność likwidacji z dniem 31 grudnia 2010 r. Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, jako zakładu budżetowego, ponieważ prowadzi on działalność w zakresie innym niż określony w art. 14 ustawy z dnia 29.08.2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.). Należy równocześnie stwierdzić, iż wykonywanie obowiązków ustawowych z zakresu geodezji i kartografii w dalszym ciągu pozostało zadaniem starosty (Prezydenta Miasta), zatem dla ich realizacji należy powołać stosowną agendę w formule organizacyjnej dostosowanej do aktualnych przepisów prawa.

Dokonując analizy zadań i dotychczasowego działania Ośrodka, w celu wyboru najwłaściwszej formy organizacyjno-prawnej dla podmiotu, który przejmie zadania zlikwidowanego zakładu budżetowego MODGiK rozpatrzono trzy warianty:

1. Prywatyzacja i utworzenie podmiotu prawa handlowego - na przykład spółki z o.o. z większościowym udziałem Gminy,
2. Przejęcie zakresu działania likwidowanego Ośrodka przez dotychczas istniejący Wydział Urzędu Miasta np. przez Biuro Geodety Miasta, bądź powołanie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, jako odrębnej jednostki urzędu na prawach wydziału,
3. Utworzenie jednostki budżetowej gminy.

O odrzuceniu wariantu 1 decydują przepisy m.in. art. 40 ust. 1 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne - mówiące, że państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny gromadzony w Ośrodkach Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej służy m. in. gospodarce narodowej i obronności państwa, a jego prowadzenie w zakresie zasobów powiatowych należy do zadań starosty, gdyż w przypadku jego zastosowania mogłyby występować konflikty interesów.

Włączenie likwidowanego zakładu budżetowego w struktury urzędu wiązałoby się ze stosunkowo znacznym zwiększeniem poziomu zatrudnienia w Urzędzie Miasta. Także mogłoby kolidować z dotychczas wypracowanym modelem pracy Ośrodka, a dodatkowo wiązałoby się ponadto z koniecznością ustalenia zupełnie nowych procedur ISO oraz z koniecznością utworzenia delegatury w BOI, bądź odrębnego BOI ze względu na specyfikę pracy Ośrodka z mapami, które w obecnym stanie mogą być przechowywane jedynie w Ośrodku.

Dotychczasowe - w miarę poprawne - funkcjonowanie tutejszej jednostki budżetowej pod nazwą Biuro Planowania Przestrzennego Miasta, o prawie identycznym potencjale kadrowym

oraz realizującej również wyłącznie zadania leżące w kompetencji gminy, jest przesłanką przemawiającą na rzecz wyboru wariantu nr 3. Niebagatelne będzie także stosunkowo „bezbolesne” przejście pracowników zakładu budżetowego przez nowo powstającą jednostkę budżetową, bo przejęłaby ona w całości bazę materialno-sprzętową i poszczególne miejsca pracy.

Uwzględniając wszystkie „za” i „przeciw” wybiera się likwidację Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w formie zakładu budżetowego z dniem 31 grudnia 2010 roku, z równoczesnym utworzeniem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w postaci jednostki budżetowej z dniem 01 stycznia 2011 roku. Taka formuła organizacyjna zapewni Prezydentowi Miasta Szczecin możliwość kontynuacji wywiązywania się z nałożonych obowiązków ustawowych.