

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Północ – Wyzwolenia” w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; zm. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; zm. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; zm. Z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; zm. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; zm. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; zm. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; zm. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; zm. z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; zm. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; zm. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, zm. z 2007 r. Nr 127 poz. 880, zm. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, zm. z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, Nr 130 poz. 871, Nr 32 poz. 159), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Śródmieście Północ – Wyzwolenia” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin.

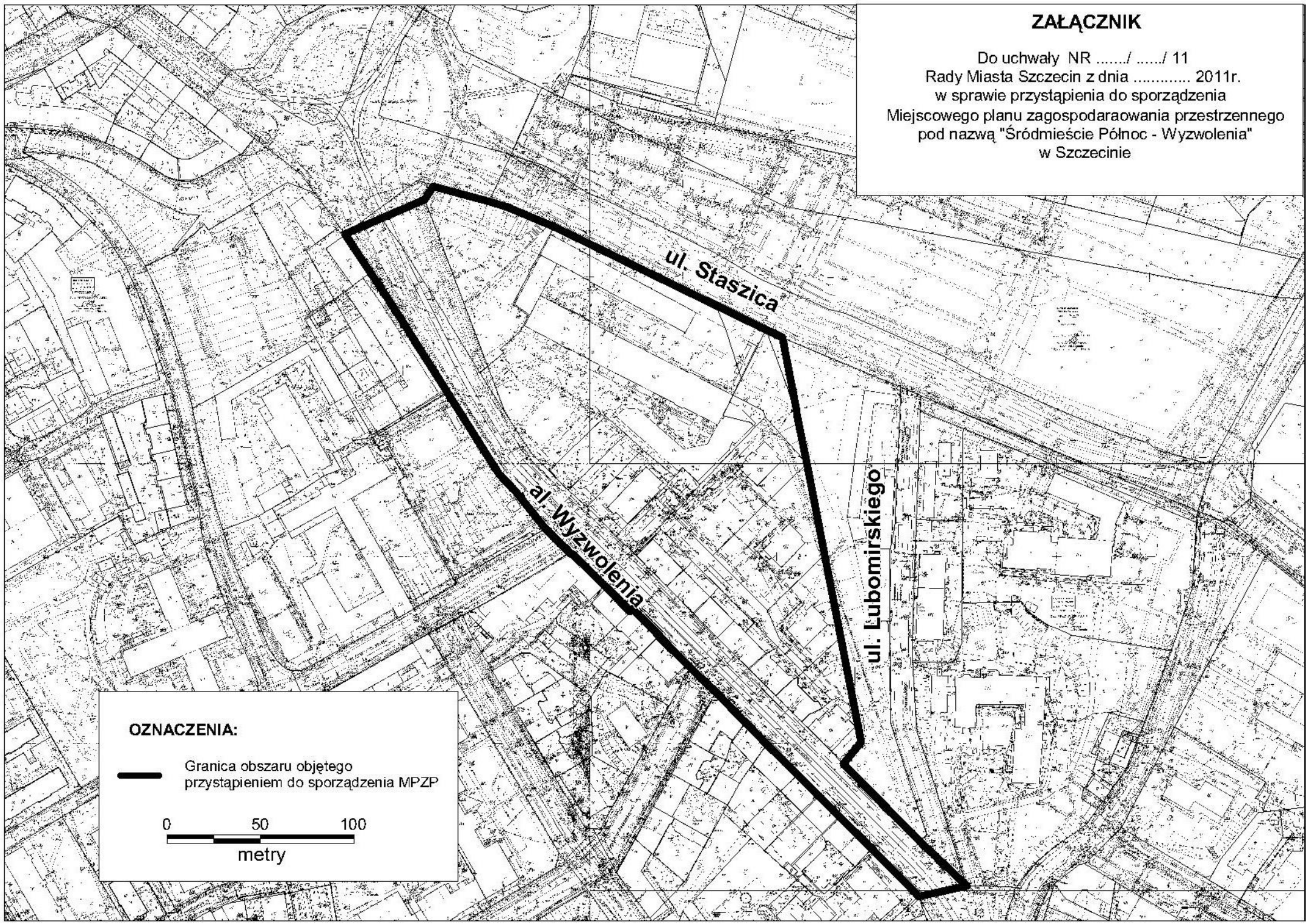
UZASADNIENIE

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Północ - Wyzwolenia” obejmuje teren w rejonie ulic: Lubomirskiego, al. Wyzwolenia oraz Staszica. Obszar ten jest zamknięciem tzw. Traktu Handlowego rozpoczynającego się od ul. 3-go Maja a kończącego placem Giedroycia, przez co jest elementem kreowania wizerunku i rangi Miasta. Obecne zagospodarowanie tego terenu zwłaszcza w rejonie placu Giedroycia w znacznej mierze obniża wartość urbanistyczną i architektoniczną tej części Miasta. W celu poprawy jakości przestrzeni należy określić zasady funkcjonalno – przestrzenne dla tego obszaru i jednocześnie sprecyzować charakter zabudowy i zagospodarowania przestrzeni publicznej wzdłuż al. Wyzwolenia.


Inicjatorem przystąpienia do planu jest Wydział Rozwoju Miasta.


ZAŁĄCZNIK

Do uchwały NR/...../ 11
Rady Miasta Szczecin z dnia 2011r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
pod nazwą "Śródmieście Północ - Wyzwolenia"
w Szczecinie



OZNACZENIA:

 Granica obszaru objętego
przystąpieniem do sporządzenia MPZP

0 50 100

metry