

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Szczeciński Park Naukowo – Technologiczny Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r.: Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Szczeciński Park Naukowo - Technologiczny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie o kwotę 1.500.000,00 złotych (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych) przez utworzenie 3.000 (słownie: trzy tysiące) nowych udziałów o wartości nominalnej po 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych) każdy.

2. Nowoutworzone udziały obejmie w całości Gmina Miasto Szczecin i pokryje wkładem pieniężnym o wartości 1.500.000,00 złotych (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Szczeciński Park Naukowo - Technologiczny Sp. z o.o. jest spółką ze 100% udziałem Gminy Miasto Szczecin realizującą zadanie wspierania rozwoju gospodarczego Szczecina w zakresie wysokich technologii i innowacji. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 16 808 000 złotych. W 2008 roku SPNT Sp. z o.o. rozpoczęło jedną z najważniejszych inwestycji dla miasta Szczecina - budowę Pomerania Technopark przy ul. Niemierzyńskiej.

Rozpoczęta inwestycja ma na celu przygotowanie na terenie Szczecina (w okolicach centrum miasta) obiektów do prowadzenia działalności gospodarczej w obszarze wysokich technologii badań naukowych i rozwoju. W obiektach centrum komputerowego, centrum innowacji oraz centrum inkubacji o wysokim standardzie technicznym prowadzić będą działalność istniejące oraz nowo powstające firmy w zakresie wysokich technologii, technik informacyjnych, ośrodki badawczo - rozwojowe w zakresie szeroko rozumianej gospodarki opartej na wiedzy oraz społeczeństwa informacyjnego. Celem budowy nowych obiektów jest lokalizacja w jednym miejscu firm o szeroko rozumianej specjalności informatycznej, co ma służyć umożliwieniu współpracy pomiędzy firmami, rozwojowi, powstawaniu nowych produktów, realizacji wspólnych projektów i kreowania wizerunku miasta jako obszaru powstawania i rozwoju nowoczesnych technologii. Miejsce takie przyczynia się do stymulowania bezpośrednio przez Miasto rozwoju lokalnego i regionalnego - sprzyja tworzeniu nowych miejsc pracy, przyciąga inwestorów oraz nowych mieszkańców.

Budowa Pomerania Technopark jest zadaniem ujętym w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym na lata 2009 - 2013 w zadaniu „Wspieranie Rozwoju Gospodarczego”. Środki tam ujęte pozwolą na realizację I etapu inwestycji, zgodnego z przyjętym harmonogramem prac. Zadanie to prowadzi Szczeciński Park Naukowo - Technologiczny Sp. z o.o. Zgodnie z opracowaną oraz przyjętą koncepcją inwestycja zlokalizowana jest w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej i obejmuje tereny stanowiące własność Miasta, są to działki 3/5, 3/7 oraz częściowo 1/8 obszaru Niebuszewo - Dolinko. Prace inwestycyjne w pozostałych etapach prowadzone będą do 2020 roku.

Szacunkowa wartość: I etapu (Centrum Innowacji, Inkubator Technologiczny, Centrum Komputerowe, drogi i zagospodarowanie terenu) = 100 mln zł.

Szacunkowa wartość całej inwestycji - ok. 1 mld zł (800 mln zł - środki zewnętrznych inwestorów).

Zakładane efekty I Etapu: 10 500 m² powierzchni biurowej i technicznej, 500 ÷ 600 miejsc pracy w obszarze wysokiej technologii.

Zakładane efekty całej inwestycji: ok. 100 000 m² powierzchni biurowej i technicznej, 3 000 ÷ 4 000 miejsc pracy w obszarze wysokiej technologii + 1000 obsługi na obszarze 14 ha (wraz z terenami zielonymi i parkiem).

Zakończony został 0 etap inwestycji - modernizacja budynku zlikwidowanej szkoły średniej przy ul. Niemierzyńskiej 17a z przeznaczeniem na centrum inkubacji na nowopowstających i istniejących małych firm teleinformatycznych oraz na nowa siedzibę Spółki.

Środki finansowe na realizację inwestycji pochodzą z budżetu miasta i uzupełnione zostaną przez środki UE - Regionalny Program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego: Oś Priorytetowa I Gospodarka Innowacje Technologie, Działanie 1.2 Innowacje i Transfer Technologii, Poddziałanie 1.2.1 Wsparcie proinnowacyjnych instytucji otoczenia biznesu. Celem głównym I osi priorytetowej jest podniesienie poziomu konkurencyjności i innowacyjności gospodarki regionu, w szczególności wzrost poziomu inwestycji w sektorze MSP, atrakcyjności inwestycyjnej regionu oraz rozwój sieci powiązań kooperacyjnych sektora przedsiębiorstw, edukacji i nauki, badań i rozwoju.

Ze względu na poziom dofinansowania inwestycji - z budżetu Szczecina pochodzić będzie blisko 60% środków, które przekazywane są do Spółce na podwyższenie udziałów, następnie zostaną przekazane na pokrycie wkładu własnego inwestycji. Na ten cel Gmina Miasto Szczecin dotychczas przekazała 12600 000 zł. W celu dalszej realizacji inwestycji Gmina Miasto Szczecin przekazuje Spółce 1 500 000 zł na podwyższenie kapitału do wysokości 18308000 zł. które zostaną przeznaczone na pokrycie wkładu własnego do realizacji inwestycji budowy Pomerania Technopark współfinansowanej ze środków z RPO WZ będącej na Indykatywnej Liście Projektów Indywidualnych.