

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty o powierzchni do 40 m², dzierżawione od Gminy Szczecin lub Skarbu Państwa, nie związane z działalnością gospodarczą i zabudowane obiektami nietrwale związanymi z gruntem.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości – nieruchomości lub ich części stanowiące własność Gminy Szczecin lub Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Prezydent Miasta Szczecin o ile nie pozostają w posiadaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek nie posiadających osobowości prawnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. W uchwale Nr XLI/1020/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 23 listopada 2009 roku w sprawie podatku od nieruchomości uchyla się § 2 i § 3.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 r., po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

UZASADNIENIE

Projekt niniejszej uchwały zakłada kontynuację zwolnienia od podatku od nieruchomości, które zostało uprzednio określone w uchwale Nr XLI/1020/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 23 listopada 2009 r. w sprawie podatku od nieruchomości. Wyodrębnienie zapisów dotyczących zwolnienia niezwiązanych z działalnością gospodarczą gruntów o niewielkiej powierzchni zabudowanych budowlami takimi jak garaże blaszane oraz zapisów dotyczących zwolnienia od podatku gruntów gminnych i Skarbu Państwa nieoddanych w posiadanie zależne pozwoli – zgodnie z wytycznymi organów nadzoru finansowego – na uporządkowanie obowiązującego na terenie Gminy Miasto Szczecin prawa miejscowego dotyczącego podatków lokalnych. Podjęcie niniejszej uchwały spowoduje, że wraz z wcześniejszymi uchwałami – programami pomocowymi w podatku od nieruchomości, stanowić ona będzie niezależną od podejmowanych corocznie uchwał w sprawie stawek podatkowych część lokalnego prawa podatkowego dotyczącą zwolnień podatkowych.

Przedstawiając powyższy projekt uchwały, wnoszę o jego przyjęcie.