

(PROJEKT)

**UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wodozbiór” w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128; z 2007r. Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXIV/501/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 26 lipca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wodozbiór” w Szczecinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

UZASADNIENIE

Uchyla się uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wodozbiór”, w związku ze zmianą ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (zmiana Dz.U. z dnia 31.12.2008 r.)

Podjęcie uchwały planu „Wodozbiór” w aktualnych granicach było zgodne z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wyniku którego istniała konieczność wyłączenia z obszaru planu miejscowego gruntów rolnych i leśnych wymagających zmiany przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze, w niepodzielnym całym kompleksie rolnym.

Zmiana ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z 2008 roku pozwala na podział terenu na mniejsze obszary planistyczne.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowych planów w mniejszych obszarach pozwoli jednocześnie na uzyskanie rozwiązań planistycznych zgodnych z aktualnie obowiązującym Studium uchwalonym Uchwałą Nr XXVIII/706/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin.