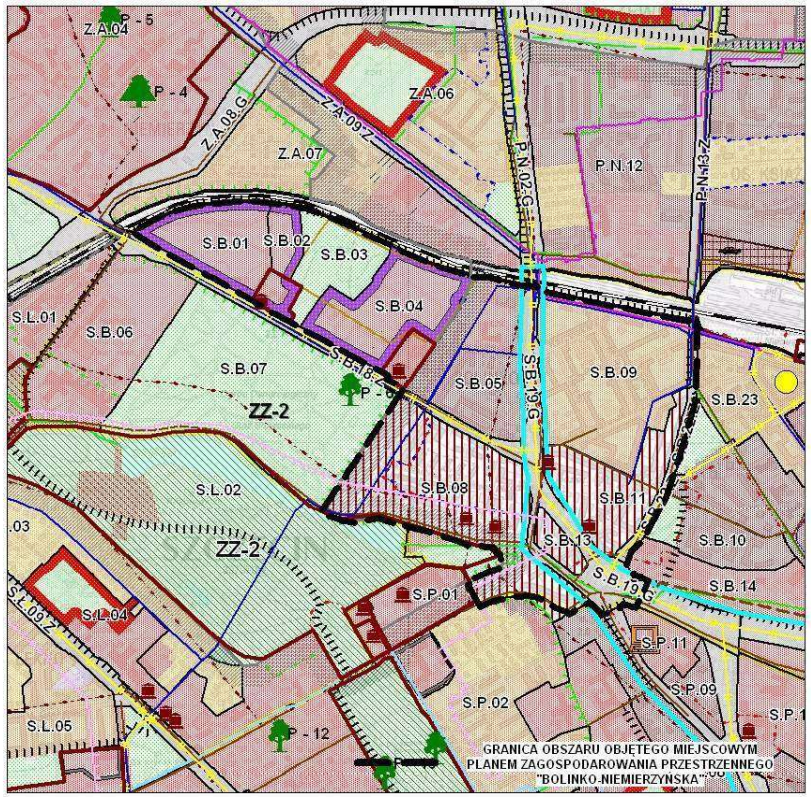
Załącznik nr 2 do Uchwały / /09 Rady Miasta Szczecin z dn.....2009 r.
w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Bolinko - Niemierzyńska" w Szczecinie

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XXVIII/706/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 24.11.2008 r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Bolinko-Niemierzyńska" w Szczecinie

SKALA 1 : 10 000



LEGENDA:

INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM GRANICA MIASTA
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
- GRANICE OSIEDLI
- GRUNTY POLNEJ I LEŚNEJ WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZEJ I NIELEŚNE
- S.B.02 — GRANICE I OZNACZENIA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH: S - symbol dzielnicy; B - symbol osiedla; 02 - numer jednostki w osiedlu
- GRANICE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKIE WODY WEWNĘTRZNE

FUNKCJE DOMINUJĄCE:

- WODY ŚRÓDLĄDOWE
- LASY
- ZIELEŃ CMENTARNA
- ZIELEŃ URZĄDZONA
- ZIELEŃ NATURALNA
- OGRODY DZIAŁKOWE
- OBSZAR WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY ŚRÓDMIEŚCIA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- USŁUGI
- OBSZARY, NA STOKACH DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJĘ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z DOCZNOŚCIĄ TERENÓW ZIELENI
- PRODUKCJA, USŁUGI I SKŁADY
- PARKI TECHNOLOGICZNE
- POLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- PLANOWANE SKŁADOWISKO REFULATU
- TERENY DO ZALESIENIA
- CENTRUM SPORTOWO-ROZRYWKOWO-HANDLOWE Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- OBSZAR ŚCISŁEGO CENTRUM
- REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKO LOKALNE

KOMUNIKACJA:

- S.C.09.Z — ULICE ZBIORCZE
- S.L.07.G — ULICE GŁÓWNE
- D.G.04.OP — ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
- D.L.12.G — ULICE ER O PRESOWE
- D.K.11.K — AUTOSTRADY
- WAŻNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH I OSOBOWYCH
- PARKINGI STRATEGICZNE
- TRASY I PĘTLE TRAMWAJOWE
- TRASA I PĘTLE SZYBKIEGO SZYBKIEGO TRAMWAJU

- WĘZŁY BEZKOLIZYJNE
- WAŻNIEJSZE WĘZŁY PRZESIADKOWE
- ZAJEZDNIE KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- LINIE KOLEJOWE
- STACJE KOLEJOWE
- NOWE TERENY PRZEWIDZIANE POD ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBSZARY NA STOKACH OBOWIĄZUJE PRIORYTET DLA KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRÓDLĄDOWY TOR WODNY
- WARIANTOWY PRZEBIEG OBWODNICY ŚRÓDMIEŚCIA
- GRANICA POMIECZCI I-III STREFA PARKOWANIA
- GRANICA POMIECZCI II-III STREFA PARKOWANIA

TURYSTYKA I SPORT:

- GŁÓWNE ŚCIEŻKI ROWEROWE
- TRASY KONNE
- TRASY KAJAKOWE
- OBIEKTY SPORTOWE

INŻYNIERIA:

- ISTNIEJĄCE UJĘCIA WODY
- PLANOWANA ROZBUDOWA UJĘĆ WODY
- STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI POMPOWNIE WODOCIĄGOWE
- PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCIĄGOWE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALE WODOCIĄGOWE
- PLANOWANE MAGISTRALE WODOCIĄGOWE
- STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE I-STOPNIA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- PRZepompownie ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE
- PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
- ISTNIEJĄCE PIROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
- PLANOWANE PIROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
- PLANOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- TERENY ELEKTROCIEPLOWNI
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAPIĘCIOWE NAPIĘĆ 220 kV i 400 kV
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- CIEPŁOWNIE
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALE CIEPŁNE
- PLANOWANE MAGISTRALE CIEPŁNE

- ISTNIEJĄCE WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- PLANOWANE WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- ISTNIEJĄCE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- PLANOWANE POMPOWNIE MELIORACYJNE
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- CENTRALE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZEŁADUNKOWE ODPADÓW
- INSTALACJA DO PRZETWARZANIA, UNIESZKODLIWIANIA LUB OCZYSZCZANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:

- OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFA "E" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "W" OCHRONY EKSPOZYCJI
- STREFA "VA" ŚCISŁEJ OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "VAB" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "VAB" OGRANICZONEJ OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANICY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- PROPONOWANA KOREKTA GRANICY OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- GRANICE OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
- ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
- PROPONOWANE REZERWATY PRZYRODY
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY OCZYWISTEJ I NIEOCZYWISTEJ
- PROPONOWANE POMNIKI PRZYRODY OCZYWISTEJ I NIEOCZYWISTEJ
- ISTNIEJĄCE OSTOJE EKOLOGICZNE
- PROPONOWANE OSTOJE EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- PROPONOWANE ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- SIEĆ OBSZARÓW "NATURA 2000"
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "NATURA 2000"
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK "NATURA 2000"
- ISTNIEJĄCA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROŚLIN I STANOWISK PRZECHOWYWANIA ZWIERZĄT GATUNKÓW CHROMONYCH
- PROPONOWANA STREFA OCHRONNA STANOWISKA ROŚLIN I STANOWISK PRZECHOWYWANIA ZWIERZĄT GATUNKÓW CHROMONYCH
- PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZECIŃSKIEGO OGRODU BOTANICZNEGO ORAZ MIEJSCY TEMATYCZNYCH OGRODÓW BOTANICZNYCH
- OBSZARY NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MASZ ZIEMNYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO "SYSTEMEM ZIELENI MIEJSKIEJ"
- OBSZARY DO REKULTYWACJI
- ZZ-1 — ZAKAZ ZABUDOWY
- ZZ-2 — OGRANICZONY ZAKAZ ZABUDOWY