

UMOWA
Nr CRU/18/.....

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin,
w imieniu, której działa:

.....
.....
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
w której imieniu działa:

.....
NIP REGON
zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Osiedle Dąbie – przebudowa ulic, Etap I” w trybie zaprojektuj i wybuduj, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej w treści niniejszej umowy „ustawą pzp”.

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Osiedle Dąbie – przebudowa ulic, Etap I” – w trybie zaprojektuj i wybuduj.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym wykonanie projektów budowlanych w zakresie niezbędnym do złożenia zgłoszeń robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, sporządzenie projektów wykonawczych, realizacja robót budowlanych i przekazanie wykonanych obiektów do użytkowania wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, w zakresie:
 - a) przebudowy ulicy Bośniackiej od skrzyżowania z ul. Babiego Łata do ul. Goleniowskiej,
 - b) przebudowy sięgacza ul. Bośniackiej od ul. Babiego Łata do ul. Czarnogórskiej,
 - c) przebudowy ulicy Babiego Łata (z wyłączeniem części przy SP nr 71) do ul. Belgradzkiej,
 - d) przebudowy ulicy Czarnogórskiej od ul. Bośniackiej do ul. Belgradzkiej,
 - e) przebudowy ulicy Belgradzkiej od ul. Szybowcowej do ul. Czarnogórskiej,
 - f) przebudowy sięgacza ul. Goleniowskiej od ul. Czarnogórskiej do ul. Goleniowskiej,
 - g) remontu rowu melioracyjnego od ul. Róży Wiatrów do ciekłu Chelszcząca.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a-f został określony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, zwanym w dalszej części umowy PFU, „Osiedle Dąbie – Przebudowa ulic. Etap: I, II, III, IV” opracowanym na zlecenie Gminy Miasto Szczecin w lipcu 2015 r. przez Biuro Projektowe DROVIA Bogdan Bloch, 72-006 Mierzyn, ul. Grafitowa 45/4 – w zakresie Etapu I.
4. Wykonawca, w związku z możliwością finansowania niniejszej umowy ze środków finansowych uzyskanych z Europejskiego Banku Inwestycyjnego z siedzibą w Luksemburgu, ma obowiązek:
 - 1) niezwłocznego informowania Europejskiego Banku Inwestycyjnego z siedzibą w Luksemburgu o każdym realnym zarzucie, skardze lub informacji odnoszącej się do przestępstw związanych z projektem (zadaniem określonym w § 1 ust. 1 niniejszej umowy);

2) prowadzenia ksiąg rachunkowych i zapisów wszystkich transakcji finansowych i wydatków w związku z projektem (zadaniem określonym w § 1 ust. 1 niniejszej umowy).
Ponadto Europejski Bank Inwestycyjny z siedzibą w Luksemburgu jest uprawniony do zapoznania się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez Wykonawcę w odniesieniu do projektu (zadania określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy) oraz wykonywania kopii dokumentów, w zakresie dozwolonym przez prawo.

II. Personel Wykonawcy, Przedstawiciel Zamawiającego, Inspektorzy Nadzoru

§ 2

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
.....
2. Przedstawicielem Zamawiającego – koordynatorem będzie:
..... nr tel.
3. Funkcję Inspektora Nadzoru pełnić będzie:
 - 1) w branży drogowej:
 - 2) w branży sanitarnej:
 - 3) w branży elektrycznej:
4. Wykonawca będzie dysponował Zespołem Projektantów (na czas realizacji przedmiotu niniejszej umowy, tj. projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego) zaakceptowanym przez Zamawiającego, w następujących branżach:
 - 1) drogowej:
 - 2) sanitarnej:
 - 3) elektrycznej:
5. Każda zmiana osoby z Zespołu Projektantów następować może na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy:
 - 1) oświadczenie, że wobec osób fizycznych wskazanych we wniosku Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz,
 - 2) dokumenty potwierdzające, że proponowane osoby posiadają odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.
Osoby proponowane przez Wykonawcę muszą spełniać wymagania opisane w SIWZ, z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu.
6. Jeżeli Wykonawca uzyskał punkty we wskazanym w SIWZ kryterium „Doświadczenie Projektanta”, zmiana Projektanta w branży drogowej ze składu Zespołu Projektantów możliwa jest w przypadku zastąpienia osoby, o której mowa w ust. 4 pkt 1 niniejszego paragrafu, Projektantem w branży drogowej, który spełnia wymagania opisane w SIWZ oraz kryterium „Doświadczenie Projektanta” w stopniu nie mniejszym niż spełnił je Wykonawca w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z kryterium „Doświadczenie Projektanta”.
7. Projektanci biorący udział w wykonywaniu przedmiotu umowy muszą posiadać aktualne ubezpieczenie obowiązkowe od odpowiedzialności cywilnej osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie, zawarte w ramach przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających – w odniesieniu do pełnego składu Zespołu Projektowego - przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa oraz opłacenie składek obowiązkowego ubezpieczenia OC przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy oraz rękojmi.
9. Kierownikiem Budowy będzie: posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu
10. Wykonawca będzie dysponował zespołem kierowników robót branżowych:
 - 1) Kierownikiem robót sanitarnych będzie: posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu
 - 2) Kierownikiem robót elektrycznych będzie: posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu

11. Zmiana osób, o których mowa w § 2 ust. 9 i 10 niniejszej umowy, które zostały zaakceptowane przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, następować może na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy:
 - 1) oświadczenie, że wobec osób fizycznych wskazanych we wniosku Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz,
 - 2) dokumenty potwierdzające, że proponowane osoby posiadają odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.Osoby proponowane przez Wykonawcę muszą spełniać wymagania opisane w SIWZ, z zastrzeżeniem ust. 12 niniejszego paragrafu.
12. Jeżeli Wykonawca uzyskał punkty we wskazanym w SIWZ kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”, zmiana Kierownika Budowy możliwa jest w przypadku zastąpienia osoby, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, Kierownikiem Budowy, który spełnia wymagania opisane w SIWZ oraz kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” w stopniu nie mniejszym niż spełnił je Wykonawca w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”.
13. Wykonawca oraz jego podwykonawcy w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy obejmującego wykonanie robót budowlanych są zobowiązani do zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, których wykonanie pracy zostało ustalone w sposób zgodny z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.). Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy pracowników fizycznych wykonujących czynności związane z robotami rozbiórkowymi, bitumicznymi, brukarskimi, ziemnymi, instalacyjnymi, porządkowymi, oznakowaniem pionowym i poziomym w tym również operatorów sprzętu.
14. Obowiązek określony w ust. 13 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 13 niniejszego paragrafu.
15. Wykonawca w ciągu **14 dni od dnia przekazania placu budowy** przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniami:
 - 1) oświadczeniem, że osoby wskazane w wykazie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
 - 2) oświadczeniem, że wobec osób fizycznych wskazanych w wykazie Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
16. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
17. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
18. W trakcie realizacji niniejszej umowy na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego

- oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 z późniejszymi zmianami). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
19. Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w ust. 18 niniejszego paragrafu.
20. Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w ust. 17 niniejszego paragrafu, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
21. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

III. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa

§ 3

1. Zakres przedmiotu niniejszej umowy określony w § 1 ust. 2 obejmuje w szczególności:
 - 1) sporządzenie mapy do celów projektowych w skali 1:500, w zakresie niezbędnym do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy; mapa do celów projektowych musi uwzględniać dokumentację będącą w posiadaniu właścicieli i użytkowników infrastruktury podziemnej, a nieznajdujące się w zasobach Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie. Przy sporządzaniu mapy do celów projektowych należy stosować standardy techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r., Nr 263, poz. 1572); przekazać wyniki prac geodezyjnych do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w MODGiK Szczecin, w postaci pliku bazodanowego w formacie *.GIV zawierającego obiekty nowe oraz obiekty zmodyfikowane i usunięte, zgodnie z przekazaną dokumentacją w formie papierowej. Mapa musi znaleźć się także na nośnikach CD lub DVD zawierających elektroniczną wersję dokumentacji przekazywaną Zamawiającemu. W ofercie cenowej należy uwzględnić także prace geodezyjne, takie jak np. uzupełnienie, rozszerzenie zakresu wtórnika wynikłe w trakcie wykonywania i uzgadniania dokumentacji projektowej;
 - 2) sporządzenie projektów budowlanych i wykonawczych w zakresie wynikającym z warunków technicznych i wytycznych uzyskanych od użytkownika drogi i gestorów infrastruktury technicznej, w zakresie wskazanym w § 1 ust. 2 lit. a-f, w następujących branżach:
 - a) drogowa,
 - b) instalacyjna wod.-kan. wraz z projektem odwodnienia wykopów,

- c) oświetlenie ulic,
 - d) zieleń i mała architektura (w tym inwentaryzacja istniejącej zieleni, plan wycinek, nasadzenia),
 - e) stała organizacja ruchu,
 - f) organizacja ruchu na czas budowy,
 - g) usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, oraz w zakresie wskazanym w § 1 ust. 2 lit. g w branży:
 - h) melioracyjnej.
- 3) sporządzenie projektów budowlanych i wykonawczych usunięcia ewentualnych kolizji ujawnionych w trakcie projektowania wraz z uzyskaniem warunków technicznych i wytycznych od właścicieli i użytkowników kolidującej infrastruktury;
 - 4) sporządzenie przedmiarów robót;
 - 5) sporządzenie kosztorysów inwestorskich;
 - 6) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - 7) skoordynowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z innymi opracowaniami projektowymi dotyczącymi terenu przedmiotowej inwestycji;
 - 8) zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę;
 - 9) uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę;
 - 10) bieżące konsultowanie przyjętych rozwiązań z Zamawiającym;
 - 11) uzyskanie, na koszt Wykonawcy wszelkich uzgodnień, opinii, sprawdzeń, warunków technicznych, wytycznych do projektowania właścicieli i użytkowników infrastruktury technicznej, decyzji, pozwoleń i zatwierdzeń dokumentacji oraz innych dokumentów, wymaganych obowiązującymi przepisami, umożliwiającymi realizację zadania inwestycyjnego.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację projektową zgodnie z powszechnie obowiązującym stanem prawnym oraz uzyskać wszelkie uzgodnienia, opinie, sprawdzenia, warunki techniczne, decyzje, pozwolenia i zatwierdzenia dokumentacji wymagane obowiązującymi przepisami. W szczególności dokumentację projektową, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, należy wykonać zgodnie z:
- 1) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.);
 - 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.);
 - 3) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474);
 - 4) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.);
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124);
 - 6) Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 roku w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2002 nr 170 poz. 1393 z późn. zm.);
 - 7) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126);
 - 8) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.);
 - 9) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 784 z późn. zm.);
 - 10) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);

- 11) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463 z późn. zm.);
 - 12) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389);
 - 13) Warunkami technicznymi wydanymi przez użytkownika drogi oraz gestorów infrastruktury podziemnej w zakresie opracowania np. WGKiOŚ UM, ZDiTM, ZUK, ZWiK, ENEA, operatorzy telekomunikacyjni itp.;
 - 14) Wytocznymi projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod-kan – Wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie – wydanie V z 2017 roku;
 - 15) Innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zminimalizowania liczby wycinek istniejącego drzewostanu. W miejscach, w których występuje ewentualna kolizja drzew z ciągami pieszymi należy rozważyć możliwość miejscowego zmniejszenia szerokości ciągu pieszego. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu plan ewentualnych wycinek wraz z operatem oceniającym ilość i wartość wycinanych drzew. Operat powinien być sporządzony przez osobę posiadającą właściwe kwalifikacje i praktykę w szacowaniu wartości użytkowej i handlowej drewna. W przypadku wycinki drzew, które mogą stanowić wartość handlową pozyskane drewno należy przekazać Gminie Miasto Szczecin Wydział Lasów Miejskich ul. Miodowa 3. Jeżeli pozyskane drewno nie posiada wartości handlowej lub wartość jest znikoma, Wykonawca jest obowiązany zagospodarować te odpady we własnym zakresie - zaleca się przetworzenie drewna (zrębkowanie) i wykorzystanie na miejscu lub wywóz do utylizacji.
 4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektowo-kosztorysową ze szczegółowym spisem zawartości. Wszystkie tomy i teczki muszą być odpowiednio opisane, oznakowane i ponumerowane.
 5. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy wykonać i przekazać, przed przekazaniem placu budowy, Zamawiającemu wraz z zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę dla zakresu określonego § 1 ust. 2 pkt a-g, w następujących ilościach:
 - 1) Wymagana ilość egzemplarzy w wersji drukowanej:

a) Projekty budowlane	- 1 egz.,
b) Projekty wykonawcze wszystkich branż	- 1 egz.,
c) Informacja BIOZ	- 1 egz.,
d) Zagospodarowanie terenu – zieleni i mała architektura	- 4 egz.,
e) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	- 1 egz.,
f) Przedmiary robót	- 1 egz.,
g) Kosztorysy inwestorskie	- 1 egz.,
 - 2) Wymagana ilość egzemplarzy dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z mapą do celów projektowych w wersji elektronicznej w 2 egz. na nośniku CD lub DVD; wersja elektroniczna dokumentacji projektowo-kosztorysowej musi zawierać następujące pliki:
 - a) zeskanowana kompletna dokumentacja w formacie .pdf ,
 - b) przedmiary, kosztorysy w formacie .ath.
 Pliki nie mogą posiadać zabezpieczenia przed kopiowaniem.
 6. Wykonawca wraz z dokumentacją projektowo-kosztorysową zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o kompletności, we wszystkich wymaganych branżach, dokumentacji projektowo - kosztorysowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz oświadczenie, że dokumentacja ta została wykonana w sposób zgodny z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
 7. Wykonawca jest zobowiązany w wykonywanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej do opisanie rozwiązań technologicznych i zastosowanych materiałów w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W dokumentacji projektowo-kosztorysowej nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, sformułowania, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do

uprzywilejowania lub wyeliminowania, niektórych wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując jednocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów lub technologii równoważnych oraz doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia lub sformułowań lub źródeł lub szczególnych procesów, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję, Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.

8. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania niniejszej umowy Harmonogram rzeczowo-finansowy, określający planowaną kolejność prac projektowych i robót budowlanych, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów prac projektowych i robót budowlanych oraz Harmonogram płatności wraz z planowanymi płatnościami zgodnie z § 10 ust. 2 umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy i Harmonogram płatności oraz ich aktualizacje muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego. Na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy Harmonogram rzeczowo-finansowy może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy. Zamawiający za każdym razem wyznaczy Wykonawcy termin na przekazanie aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego i Harmonogramu płatności.

IV. Sprawowanie nadzoru autorskiego

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego określonego w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz w szczególności do:
 - 1) kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektowo-kosztorysową, w toku wykonywania robót budowlanych,
 - 2) uzgadniania i oceny zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, a zgłaszanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę w toku wykonywania robót budowlanych,
 - 3) udziału w komisjach, naradach technicznych, Radach Budowy lub spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego,
 - 4) udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych wynikających z opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
 - 5) udziału w odbiorze inwestycji i w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej zdolności funkcjonalnej obiektu,
 - 6) sprawowania aktywnego nadzoru, weryfikacji, opiniowania, doboru oraz koordynacji w zakresie szczegółowych rozwiązań wykonawczych.

V. Roboty budowlane

§ 5

1. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy:
 - a) oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy,
 - b) kopii zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzający wpis na listę członków tej izby oraz potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” kopii uprawnień budowlanych - dla Kierownika Budowy,
 - c) wypełnionego załącznika do zawiadomienia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych;
 - 2) sporządzenia planu BIOZ;
 - 3) protokolarnego przejęcia placu budowy od Zamawiającego;
 - 4) odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp;
 - 5) prowadzenia robót w sposób zabezpieczający istniejące uzbrojenie; poinformowania, przed przystąpieniem do robót, poszczególnych użytkowników uzbrojenia podziemnego o terminie

- rozpoczęcia robót i ewentualnej potrzebie zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót;
- 6) uzgodnienia we własnym zakresie i na swój koszt tymczasowych zajęć terenów, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych;
 - 7) zagospodarowania terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi, w tym zakresie przepisami, tj. doprowadzenia wody do zaplecza budowy, zasilenia placu budowy, w tym zainstalowania liczników zużycia wody i energii oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych umową, dokonania koniecznych uzgodnień;
 - 8) zabezpieczenia skarp, wykopów oraz istniejącego uzbrojenia terenu podczas prowadzenia robót ziemnych;
 - 9) zapewnienia ochrony mienia i ochrony ppoż. znajdującego się na placu budowy;
 - 10) utrzymania porządku na placu budowy w czasie realizacji inwestycji;
 - 11) oznaczenia placu budowy i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 12) przeprowadzenia na własny koszt prób i pomiarów sprawdzających oraz badań laboratoryjnych przewidzianych w STWiOR;
 - 13) zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej budowy wraz z wytyczeniem, w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy, linii regulacyjnych ulic oraz ich utrzymania do odbioru końcowego; Szkice geodezyjne dostarczane Zamawiającemu, na wszystkich etapach realizacji zadania winny zawierać informacje geodety czy zainwentaryzowane obiekty budowlane usytuowane zostały zgodnie z dokumentacją projektową a w przypadku wystąpienia różnic, na czym one polegają; przekazania wyników prac geodezyjnych do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w MODGiK Szczecin, w postaci pliku bazodanowego w formacie *.GIV zawierającego obiekty nowe oraz obiekty zmodyfikowane i usunięte, zgodnie z przekazaną dokumentacją w formie papierowej;
 - 14) tymczasowego zajęcia z terenów przyległych, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych – Wykonawca uzgodni we własnym zakresie i na swój koszt;
 - 15) sprawowania bezpośredniego nadzoru przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - 16) zapewnienia bezpieczeństwa i praw właścicielom posesji sąsiadujących z terenem budowy. Zapewnienie przejeźdności wszystkich dróg przechodzących w sąsiedztwie przekazanego frontu robót, a jeżeli nie będzie to możliwe zabezpieczenie dojazdu do poszczególnych posesji przez cały okres prowadzenia robót budowlanych;
 - 17) wykonania, na żądanie Zamawiającego, dodatkowych badań i pomiarów sprawdzających; Wykonawca poniesie koszty takich pomiarów, jeśli wynik będzie negatywny;
 - 18) zgłoszenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego robót ulegających zakryciu lub zanikających;
 - 19) wykonania na swój koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem;
 - 20) usunięcia poza plac budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza, itp., po zakończeniu robót;
 - 21) uporządkowania terenu oraz naprawienia nawierzchni sąsiadujących jezdni – uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac;
 - 22) ponoszenia odpowiedzialności za wybudowane obiekty do czasu przekazania do użytkowania;
 - 23) wykonania ręcznie wykopów w pobliżu drzew oraz uzbrojenia podziemnego;
 - 24) uczestniczenia w odbiorach częściowych i końcowym w czasie realizacji przedmiotu umowy niezależnie od sprawowania nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu **nie później niż w dniu pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych** w odniesieniu do danej części z zakresu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a-g niniejszej umowy dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej zawierającej:
- oświadczenia Kierownika budowy zgodnie z Prawem budowlanym,
 - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz ze sporządzoną w jej wyniku dokumentacją geodezyjno - kartograficzną (mapa zasadnicza w skali 1:500 w kolorach, w 4 egz. obejmująca cały zakres robót),
 - dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500, w 6 egzemplarzach obejmująca cały zakres

robót; obiekty budowlane oraz zieleni, będące przedmiotem inwentaryzacji powykonawczej winny być uwidocznione na przedmiotowej mapie w sposób czytelny i jednoznaczny (poprzez wprowadzenie kolorów dla poszczególnych sieci infrastruktury technicznej oraz elementów zagospodarowania terenu, opisanych w legendzie); dokonać aktualizacji użytków gruntowych oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe,

- końcowy operat rozliczeniowy wg pozycji zapisanych w Kosztorysie ofertowym,
- dokumentację projektową powykonawczą opatrzoną tytułem „Dokumentacja powykonawcza” z naniesionymi i potwierdzonymi przez Kierownika Budowy ewentualnymi zmianami,
- protokoły utylizacji wszelkich odpadów budowlanych,
- protokoły prób, badań i sprawdzeń zgodnie ze STWiOR i obowiązującymi przepisami,
- protokoły odbioru technicznego przez użytkowników,
- stosowne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, receptury, świadectwa jakości i inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
- protokoły odbioru technicznego podpisane przez użytkowników,
- dziennik budowy.

Dokumentację powykonawczą należy sporządzić w ilości 1 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej na płytach CD. Dokumentacja powinna być zapisana w formatach obsługiwanych przez programy Microsoft Office, Acrobat Reader, AutoCAD, przy wykonywaniu zasady zapisu dokumentacji powykonawczej w programach jak przy wykonywaniu projektu wykonawczego tj. pliki tekstowe – docx, rtf, txt; pliki obliczeniowe – xlix, rysunki techniczne – dwg, dxf, obrazy – bmp, jpg (w rozdzielczości 400-600 dpi). Pliki nie powinny mieć zabezpieczenia przed kopiowaniem.

3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu **najpóźniej w dniu pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych** w odniesieniu do danego zakresu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a-g niniejszej umowy zestawienia wykonanych robót i poniesionych kosztów (w tym kosztów prac projektowych i nadzoru autorskiego) z podziałem na branże, niezbędne do rozliczenia przez Zamawiającego danej części przedmiotu umowy i sporządzenia dokumentów przyjęcia środków trwałych do ewidencji (dokumenty OT);
4. Wszystkie materiały drogowe pozyskane z rozbiórki jezdni i chodników (krawężniki, bruk, płyty chodnikowe, żelbetowe, frez asfaltowy itd.) nadające się do ponownego wbudowania stanowią własność Gminy Miasto Szczecin reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie. Pozyskane materiały drogowe powinny być wykorzystane w ramach prowadzonej inwestycji lub odtransportowane do magazynu depozytowego Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego mieszczącego się przy ul. Narzędziowej 37 w Szczecinie, za stosownym pokwitowaniem, uwzględniając koszt powyższego transportu w ofercie cenowej. W przypadku materiałów nienadających się do ponownego użycia np.: gruz, należy uwzględnić wywóz do firm zajmujących się ich przeróbką i utylizacją. Pozyskanie materiałów kamiennych i betonowych podczas robót rozbiórkowych, drogowych powinno uwzględniać procedury opisane w piśmie ZDiTM-IU/AW/7040/320/04 z dnia 6 czerwca 2004 r.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania jako wytwarzający odpady przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zmianami) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 21 ze zmianami). Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.

S

VI. Podwykonawcy

§ 6

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy i każdą zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i prace projektowe, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie **14 dni** od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub jego zmian w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i prace projektowe, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie **7 dni** od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie **14 dni** od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą lub z dalszymi Podwykonawcami **musi zawierać** w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową;
 - 2) kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawcy; wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy (wynagrodzenie ryczałtowe), a ceny jednostkowe nie mogą być wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
 - 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy;
 - 4) terminy odbioru robót – muszą być krótsze lub muszą przypadać na ten sam dzień, co terminy odbiorów wskazane w umowie z Wykonawcą;
 - 5) termin wystawienia faktury – nie później niż w terminie **3 dni** od dnia odbioru robót;
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż **14 dni** od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi i powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony Podwykonawcy);
 - 7) termin rękojmi nie może upływać wcześniej niż termin rękojmi wskazany w niniejszej umowie w § 12;
 - 8) obowiązek, o którym mowa w § 2 ust. 15 niniejszej umowy; natomiast umowa o prace projektowe z Podwykonawcą lub z dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności postanowienia zgodnie z pkt 2-7 niniejszego ustępu.
5. Umowa na roboty budowlane i prace projektowe z Podwykonawcą lub z dalszymi Podwykonawcami **nie może zawierać** postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 2) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego;
 - 3) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 4) dopuszczających zabezpieczenie roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w

formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.

6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, kopie zawartych umów poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia **o zapłatę kary umownej**.
8. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać postanowienia określone w ust. 4 niniejszego paragrafu, jak również nie może zawierać postanowień określonych w ust. 5. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Postanowienia ust. 2 - 8 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy, tak jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
12. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej **3 - dniowym** wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie części robót przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej. Wyklucza się odmienną interpretację postanowień umowy, nawet jeżeli w trakcie procesu inwestycyjnego Zamawiający lub jego reprezentanci na budowie powezmą wiedzę o innych uczestnikach robót budowlanych.

VII. Prawa i obowiązki Stron umowy

§ 7

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści niniejszej umowy i SIWZ do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dostarczenie Wykonawcy PFU,
 - 2) udzielenie Wykonawcy, na jego wniosek, odpowiednich pełnomocnictw w celu sprawnej realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) bieżące konsultowanie z Wykonawcą przyjętych rozwiązań;
 - 4) dokonanie odbioru robót każdorazowo w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych w odniesieniu do każdego z zakresów przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a-g niniejszej umowy.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zakresem i wymaganiami określonymi w niniejszej umowie;
 - 2) dokonywanie bieżących ustaleń z Zamawiającym oraz Powiatową Społeczną Radą ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Szczecin i przedstawianie do konsultacji poszczególnych etapów prac projektowych Zamawiającemu oraz Powiatowej Społecznej Radzie ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Szczecin;
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z PFU, postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami uzgodnień z Zamawiającym poczynionych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w tym PFU oraz oświadcza, że nie wnosi do nich uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

VIII. Termin wykonania, odbiór końcowy

§ 8

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 Strony ustalają: **18 miesięcy** od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza realizację robót budowlanych w częściach, według zakresów przedmiotu umowy określonych w § 1 ust. 2 lit. a-g niniejszej umowy, jednakże realizacja ostatniego z zakresów nie może zakończyć się później niż, w terminie 18 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Za podstawę wykonania w terminie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, strony uznają wpis Kierownika Budowy do Dziennika Budowy o zakończeniu realizacji robót budowlanych w odniesieniu do ostatniej części z zakresu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a-g niniejszej umowy, potwierdzony przez Inspektorów Nadzoru poszczególnych branż oraz jednocześnie pisemne powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych w terminie wraz kopią zawiadomienia o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych do MODGiK w Szczecinie.
4. Odbiory przedmiotu umowy następować będą wraz z każdorazowym podpisaniem protokołu odbioru robót budowlanych w odniesieniu do danej części z zakresu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a-g niniejszej umowy, który potwierdzał będzie także przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej określonej w § 5 ust. 2 umowy po uwzględnionych ewentualnych uwagach Zamawiającego i dokumentacji określonej w § 5 ust. 3 umowy oraz przekazanie wykonanych obiektów do użytkowania.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, co do przekazanej dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się dokonać odpowiednich uzupełnień lub poprawek, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na terenie robót do czasu odbioru końcowego.

IX. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 9

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie zgodnie z ofertą cenową wynosi (łącznie z podatkiem VAT), w tym:
 - 1)% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a niniejszej umowy, tj. zł brutto (słownie złotych:,),
 - 2)% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. b niniejszej umowy, tj. zł brutto (słownie złotych:,),
 - 3)% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. c niniejszej umowy, tj. zł brutto (słownie złotych:,),
 - 4)% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. d niniejszej umowy, tj. zł brutto (słownie złotych:,),
 - 5)% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. e niniejszej umowy, tj. zł brutto (słownie złotych:,),
 - 6)% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. f niniejszej umowy, tj. zł brutto (słownie złotych:,),

- 7)% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. g niniejszej umowy, tj. zł brutto (słownie złotych:
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do terminowego prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w SIWZ.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszelkie roboty, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy a koniecznych do wykonania w celu umożliwienia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

X. Warunki płatności

§ 10

1. Podstawą zapłaty będzie siedem faktur, wystawianych przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Zamawiający przewiduje płatności zgodnie z Harmonogramem płatności Wykonawcy.
3. Podstawą do wystawienia faktur w wysokościach określonych w § 9 ust. 2 pkt 1 -7 niniejszej umowy będzie każdorazowo kolejno podpisany protokół odbioru robót budowlanych w odniesieniu do danej części z zakresu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 lit. a-g niniejszej umowy.
4. Załącznikiem do każdej faktury będzie oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 2 ust. 15 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę.
5. Termin płatności faktur wynosi do 21 dni, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją przedmiotu umowy.
9. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
10. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będą przedstawione Zamawiającemu, jako załączniki do faktury VAT:
 - 1) protokoły odbioru częściowego zakończonego etapu robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców;
 - 2) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy zostali zaakceptowani przez Zamawiającego;
 - 3) w przypadku każdej faktury przejściowej oraz końcowej potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców, wyłącznie za zgodą Zamawiającego;
 - 4) potwierdzenia oraz oświadczenia określone w pkt 3 niniejszego ustępu nie są wymagane w przypadku zakończenia wykonania zakresu umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i całkowitego jego rozliczenia.

11. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę albo zgodnego oświadczenia Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożonymi Zamawiającemu umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. W przypadku zgodnego oświadczenia Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożonymi Zamawiającemu umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 i 12 niniejszego paragrafu dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata wg ust. 11 i 12 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Termin zgłaszania uwag – 8 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. W sytuacji, o której mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zostanie odliczona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Strony ustalają, iż do tej płatności zastosowanie mają przepisy art. 921¹ i n. Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego, NIP, REGON, adresu, firmy.

XI. Rękojmia za wady

§ 12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez **60 miesięcy**.
2. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania ostatniego z protokołów odbioru robót budowlanych, o których mowa w § 8 ust. 4 niniejszej umowy.

XII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 13

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu **przed podpisaniem niniejszej umowy** zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w wysokości: zł (słownie złotych:), do momentu podpisania niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania ostatniego z protokołów odbioru robót budowlanych, o których mowa w § 8 ust. 4 niniejszej umowy,
 - 2) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
 - 1) z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od dnia podpisania ostatniego z protokołów odbioru robót budowlanych, o których mowa w § 8 ust. 4 niniejszej umowy,
 - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek – 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
6. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 5 niniejszej umowy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.
7. Zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy pzp, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Zapisy zawarte w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat.

XIII. Kary umowne

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy, przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, nie więcej jednak niż 30 % wartości wynagrodzenia za część przedmiotu umowy pozostałą do wykonania;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % wartości wynagrodzenia za część przedmiotu umowy pozostałą do wykonania;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia, w którym minął termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek;
 - 4) niedostarczenie w terminie Harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdy dzień zwłoki;
 - 5) niedostarczenie w terminie Harmonogramu płatności lub jego aktualizacji w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdy dzień zwłoki;

- 6) wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy (robót, dostaw lub usług), który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 6 niniejszej umowy, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 7) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 8) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 11) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 2 ust. 15 niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 1 500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
 - 12) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości 1 500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100) za każde zdarzenie;
 - 13) w przypadku opóźnienia w przekazaniu dowodów zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 2 ust. 15 niniejszej umowy, w wysokości 1 500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
 - 14) w przypadku dokonania zmiany Projektanta w branży drogowej wskazanego w § 2 ust. 4 pkt 1 niniejszej umowy z naruszeniem postanowień § 2 ust. 5 i 6 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości:
 - a) 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy za każdą zmianę, jeżeli w kryterium „Doświadczenie Projektanta” otrzymał 10 pkt;
 - b) 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy za każdą zmianę, jeżeli w kryterium „Doświadczenie Projektanta” otrzymał 20 pkt;
 - 15) w przypadku dokonania zmiany Kierownika Budowy wskazanego w § 2 ust. 9 niniejszej umowy z naruszeniem postanowień § 2 ust. 11 i 12 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości:
 - a) 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy za każdą zmianę, jeżeli w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” otrzymał 10 pkt;
 - b) 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy za każdą zmianę, jeżeli w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” otrzymał 20 pkt;
 - 16) opóźnienie w dostarczeniu opracowań, o których mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 1 000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
 - 17) opóźnienie w dostarczeniu opracowań, o których mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy w wysokości 1 000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc 00/100) za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
 3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia lub zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki - w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
 4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole odbioru robót budowlanych lub w okresie rękojmi za wady, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad lub usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Wykonawcy.
 6. Wierzytelności z tytułu kar umownych oraz szkód, wynikających z nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę Zamawiający jest uprawniony do skompensowania z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, nawet jeśli którakolwiek z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Wykonawcy

oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenia ma skutek zapłaty.

XIV. Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac projektowych lub robót budowlanych albo nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 2) gdy Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych prac projektowych lub robót budowlanych, ujętych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 3 ust. 8 w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 3) gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn zaprzestał realizacji robót budowlanych i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie;
 - 4) wystąpiła konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 11 niniejszej umowy;
 - 5) w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy pzp.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy pzp.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zarówno rozwiązanie umowy jak i odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 10 dni od dnia złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt, za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu, o ile odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego nastąpiło z powodu okoliczności za które Wykonawca nie odpowiada, wówczas przedmiotowe koszty poniesie Zamawiający;
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych od zgłoszenia.

XV. Prawa autorskie

§ 16

1. Jeżeli w wyniku wykonania usług objętych niniejszą umową powstanie utwór (utwory) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 666 z późniejszymi zmianami), będą miały do nich zastosowanie postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z

aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym i po wykonaniu niniejszej umowy oraz na sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby trzecie, a także oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy.

3. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do dokumentacji, opracowań, dzieł - stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, obejmuje w szczególności:
 - 1) prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części,
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji w całości lub części na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:
 - a) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji – zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoopcyjne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
 - b) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu (dokumentacji) – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału lub nośników, darowizna,
 - d) w zakresie rozpowszechniania utworu (dokumentacji) w sposób inny niż określony w lit. c – wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu (dokumentacji) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do sieci Internet, w tym wykorzystanie utworu do opisu przedmiotu zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;
 - 3) zgodę Wykonawcy na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w pkt. 2 powyżej,
 - 4) prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji, stworzonymi przez Wykonawcę lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz wymienionych w pkt. 2 i 3 powyżej.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji niniejszej umowy oraz własność nośników, na których te utwory się znajdują, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy.
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
6. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu. Wraz z przekazaniem utworu, Wykonawca zobowiązuje się przekazać umowy na podstawie których nabył autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej zakres przedmiotu niniejszej umowy jak i do wszelkich innych opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę, również w ramach nadzoru autorskiego czy zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.

XVI. Postanowienia końcowe

§ 17

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy polegających na:
 - 1) zmianie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) zmianie wynagrodzenia umownego;
 - 3) zmianie zakresu przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4) zmianie sposobu spełnienia świadczenia,

- 5) zmianie osób, o których mowa w § 2 ust. 4, 9 i 10 niniejszej umowy.
3. Zmiany wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu zostaną wprowadzone aneksem do niniejszej umowy.
4. **Zmiana terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy** będzie możliwa, jeżeli:
 - 1) pomimo dołożenia należytej staranności i wystąpienia z odpowiednim wyprzedzeniem Wykonawca nie uzyska uzgodnień, opinii, warunków technicznych, postanowień lub decyzji pozwalających wykonać w terminie przedmiot niniejszej umowy;
 - 2) wystąpi konieczność: zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub wykonania prac dodatkowych lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć lub działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy;
 - 3) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy;
 - 4) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego lub robót zamiennych, które będą miały wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 5) w toku wykonywania robót ziemnych wystąpi konieczność usunięcia niewybuchów i niewypałów, wprowadzenia badań archeologicznych itp. i będzie to miało wpływ na harmonogram realizacji robót podstawowych i termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 6) w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, warunki atmosferyczne uniemożliwiające, ze względów technologicznych prowadzenie robót – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane. Na tę okoliczność Kierownik Budowy sporządzi wpis do Dziennika Budowy, który potwierdzi Inspektor Nadzoru;
 - 7) wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji, nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę;
 - 8) wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji tj.: odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów czy elementów instalacji podziemnej, odkrycie wadliwie wykonanych robót przez poprzednich wykonawców, i będzie to miało wpływ na harmonogram i termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 9) wystąpi konieczność udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp, które będzie miało wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
5. **Zmiana wynagrodzenia umownego** będzie możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) nastąpi zmiana przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy pzp,
 - 2) gdy Wykonawca, w toku wykonywania umowy, stanie się podwykonawcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) w zakresie wykonania części robót budowlanych, wówczas Zamawiający dokona refakturowania w tym zakresie usług podwykonawcy na rzecz osoby trzeciej oraz wynagrodzenie zostanie skorygowane o wysokość stawki VAT na roboty budowlane w ww. zakresie;
 - 3) wystąpi konieczność zastosowania rozwiązania projektowego zamiennego, którego nie można było przewidzieć na etapie wykonania projektów budowlanych i na etapie uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, bez którego wykonanie przedmiotu umowy byłoby niemożliwe lub obarczone błędem;
 - 4) wystąpi konieczność wykonania robót naprawczych w związku z odkryciem wadliwie wykonanych robót przez poprzednich wykonawców;
 - 5) wystąpi konieczność zastosowania rozwiązania projektowego zamiennego, bez którego wykonanie przedmiotu umowy byłoby niemożliwe lub obarczone błędem;
 - 6) wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - 7) wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji);

- 8) w związku ze zmianą sposobu przeprowadzenia robót lub wprowadzeniem robót zamiennych lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy;
6. Wykonawca wykona wycenę robót wynikających ze zmian wskazanych w ust. 5 pkt 3-8 niniejszego paragrafu w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu (wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego):
- stawka roboczogodziny „R” – średnia dla województwa zachodniopomorskiego,
 - koszty pośrednie „Kp” (R+S) – średnie dla województwa zachodniopomorskiego,
 - zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) – średnie dla województwa zachodniopomorskiego,
 - ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.,
 - nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.
- W przypadku robót dla których brak nakładów w KNR, będzie zastosowana wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzana przez Zamawiającego. Po zatwierdzeniu nowej ceny zostanie ona wprowadzona aneksem do umowy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 1 ustawy pzp wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 2 ustawy pzp, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 3 ustawy pzp wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść przy uwzględnieniu tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 142 ust. 5 ustawy pzp obowiązywać będzie od podpisania aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 5 pkt 1 niniejszego paragrafu, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia prawidłowego wniosku, o którym mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu.
11. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia wraz z uzasadnieniem oraz odpowiednimi dowodami potwierdzającymi wpływ zmian, o których mowa w ust. 8 i 9 niniejszego paragrafu na wynagrodzenie Wykonawcy.
12. **Zmiana zakresu przedmiotu niniejszej umowy** będzie możliwa w następujących przypadkach:
- 1) wystąpi konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć, działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy;
 - 2) konieczność takiej zmiany wyniknie w trakcie uzyskiwania przez Wykonawcę uzgodnień, opinii, warunków technicznych, postanowień lub decyzji;
 - 3) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
- Zmiana zostanie wprowadzona na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, aneksem do niniejszej umowy, przy uwzględnieniu art. 140 ustawy pzp.
13. **Zmiana polegająca na zmianie sposobu spełnienia świadczenia lub ograniczeniu zakresu przedmiotu umowy**, w tym zmiany technologiczne, w szczególności jeżeli nastąpi(a):
- 1) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 2) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

- 3) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji).
- Zmiany wskazane w pkt 3 będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom. Każda ze wskazanych w pkt od 1 do 3 zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu.
14. **Zmiana polegająca na zmianie osób, wymienionych w § 2 ust. 9, 10 niniejszej umowy** możliwa jest na zasadach, o których mowa w § 2 ust. 11 i 12 niniejszej umowy.
 15. **Zmiana polegająca na zmianie składu zespołu projektantów, o których mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy**, możliwa jest na zasadach, o których mowa w § 2 ust. 5 i 6 niniejszej umowy.
 16. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 17. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany wraz z jej uzasadnieniem.
 18. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XVII. Ubezpieczenie

§ 18

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na terenie budowy oraz za ewentualne szkody wynikłe w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy do momentu jej podpisania polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 3 000 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony 00/100) wraz z potwierdzeniem opłaty wymagalnych rat składki ubezpieczeniowej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.

XVIII. Postanowienia końcowe

§ 19

1. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Strony będą dążyły do załatwienia wszystkich spraw spornych na drodze polubownej, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia zwrócą się o rozstrzygnięcie do właściwego rzeczowo Sądu w Szczecinie.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi SIWZ i oferta Wykonawcy.

5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

DYREKTOR WYDZIAŁU

Bożena Kowalewska
Bożena Kowalewska

KIEROWNIK

T. Szymczak
T. Szymczak

GLÓWNY SPECJALISTA

Magdalena Wiochał
Magdalena Wiochał

GLÓWNY SPECJALISTA

Jerzy Najda
Jerzy Najda

Nie zgłaszam uwag
formalno-prawnych

Mark Stawarczyk
Mark Stawarczyk
radca prawny