

UMOWA O WYKONANIE
KONCEPCJI PROGRAMOWO – PRZESTRZENNEJ
Nr CRU/18/.....

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, którą reprezentuje:

.....
.....

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....

którą reprezentuje:

NIP REGON

zwanym dalej w treści umowy „Projektantem”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Projektanta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie koncepcji programowo - przestrzennej dla zadania pn.: „**Przebudowa ul. Szczawiowej i Tamy Pomorzańskiej**” na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej w treści niniejszej umowy „ustawą pzp”

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do wykonania sporządzenie koncepcji programowo-przestrzennej dla zadania: „**Przebudowa ul. Szczawiowej i Tamy Pomorzańskiej**”.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - 1) sporządzenie minimum 3 wariantów koncepcji programowo - przestrzennej oraz koncepcji wynikowej wraz z wizualizacją dla przebudowy ulicy Szczawiowej i Tamy Pomorzańskiej na odcinku od ul. Ustowskiej do skrzyżowania ulic Kolumba i Zygmunta Chmielewskiego,
 - 2) sporządzenie mapy do celów projektowych w skali 1:500 w wersji elektronicznej (*dwg), w zakresie niezbędnym do opracowania kompletnej koncepcji programowo - przestrzennej, będącej przedmiotem zamówienia oraz wykonanie aktualnej mapy stanu władania i wypisów z rejestru gruntów. Mapa do celów projektowych musi uwzględniać dokumentacje będące w posiadaniu właścicieli i użytkowników infrastruktury podziemnej, a nieznajdujące się w zasobach Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie. Przy sporządzaniu mapy do celów projektowych należy stosować standardy techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r., Nr 263, poz. 1572). Przy sporządzaniu mapy należy stosować się do wytycznych Biura Geodety Miasta – pismo znak: BGM-II.6631.1.2016.MP z dn. 28.01.2016r. i Wytycznych Technicznych założenia bazy danych GESUT i BDOT500 na terenie Miasta Szczecin – pismo znak: BGM-II.6631.1.2016.MP z dnia 25.01.2016 r. Podczas wykonywania mapy należy dokonać pomiarów geodezyjnych charakterystycznych punktów w tym wszystkie wjazdy i wejścia na posesje, do budynków oraz obiekty typu: schody, poręcze, drzewa itp.

- W ofercie cenowej należy uwzględnić także prace geodezyjne, takie jak np. uzupełnienie, rozszerzenie zakresu wtórnika wynikłe w trakcie wykonywania, pozyskanie materiałów archiwalnych dotyczących istniejących obiektów inżynierskich od właścicieli i zarządców.
- 3) sporządzenie dokumentacji geotechnicznej terenu objętego przedmiotem niniejszej umowy. Projektując przebieg planowanych dróg należy wziąć pod uwagę kryterium wysadzinowości gruntów, nośność gruntu oraz warunki gruntowo-wodne gruntów zalegających w podłożu. W sytuacji, gdy podłoże nie spełni warunków stawianych podłożu gruntowemu (w szczególności należy uwzględnić zróżnicowaną jakość podłoża gruntowego wpływającą na nierównomierne osiadanie nawierzchni) Projektant przedstawi technologię wzmocnienia podłoża lub wymianę gruntów słabonośnych. Wymagane jest wykonanie odwiertów w siatce o wymiarach 25x25m. Wymagana jest dokumentacja geodezyjna dokumentująca położenie odwiertów i dokumentacja fotograficzna z odwiertów,
 - 4) wykonanie analizy oddziaływania na środowisko dla poszczególnych wariantów, określającej konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń zmniejszających wpływ inwestycji na środowisko oraz propozycje rozwiązań w zakresie obiektów i urządzeń wynikających z wymogów ochrony środowiska,
 - 5) sporządzenie analizy odwodnienia nawierzchni z uwzględnieniem zabezpieczenia nawierzchni przed występowaniem wysadzin i przelomów wraz z analizą hydrologiczną,
 - 6) sporządzenie analizy odwodnienia terenów przyległych do drogi po uwzględnieniu zapisów planów zagospodarowania przestrzennego oraz możliwości przejęcia wód przez istniejącą kanalizację deszczową lub zbiorniki naturalne,
 - 7) wykonanie analizy ruchu w tym pomiaru natężenia ruchu,
 - 8) naniesienie współrzędnych do aktualnego układu odniesienia,
 - 9) sporządzenie zestawienia działek (nr obrębu, nr działki, powierzchnia działki, księga wieczysta, właściciel) koniecznych do pozyskania,
 - 10) uzgodnienia warunków technicznych dla budowy infrastruktury np. sieci wod – kan., sieci energetycznych, teletechnicznych itp.,
 - 11) wykonanie innych opracowań (np. inwentaryzacja stanu istniejącego, w tym zieleni, plany wycinek i nasadzeń),
 - 12) skoordynowanie opracowań, o których mowa w niniejszym paragrafie z innymi opracowaniami projektowymi dotyczącymi terenu przedmiotowej inwestycji,
 - 13) przygotowanie opracowań, o których mowa w niniejszym paragrafie w wersji elektronicznej,
 - 14) wykonanie wizualizacji komputerowej minimum 3 wariantów koncepcji programowo-przestrzennej oraz koncepcji wynikowej,
 - 15) wykonanie publicznej prezentacji minimum 3 wariantów koncepcji programowo- przestrzennej przebudowy ulic oraz terenów objętych przedmiotowym zadaniem,
 - 16) po publicznej prezentacji minimum 3 wariantów koncepcji programowo-przestrzennej opracowanie koncepcji wynikowej,
 - 17) wykonanie zestawienia szacunkowych kosztów realizacji inwestycji dla każdego wariantu koncepcji programowo – przestrzennej z podziałem na poszczególne branże.
3. W celu wykonania zakresu przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 należy:
- 1) sporządzić koncepcję programowo - przestrzenną w zakresie wynikającym z warunków technicznych i wytycznych uzyskanych od zarządzającego drogą, zarządzającego obiektami inżynierskimi oraz gestorów uzbrojenia podziemnego, w tym usunięcia kolizji,
 - 2) sporządzić koncepcję programowo – przestrzenną w następujących branżach:
 - a) zagospodarowanie terenu,
 - b) drogowa,
 - c) mostowa,
 - d) kanalizacja deszczowa i sanitarna, sieć wodociągowa,
 - e) oświetlenie uliczne,
 - f) kanalizacja teletechniczna,
 - g) zielen i mała architektura, w tym inwentaryzacja zieleni (lokalizacja drzew z dokładnością geodezyjną), plan wycinek, plan nasadzeń,

- 3) uwzględnić uwarunkowania terenowe, analizę ruchu, w tym pomiary natężenia ruchu,
 - 4) uwzględnić analizę gospodarki wód w rejonie projektowanej drogi,
 - 5) uwzględnić dostarczone przez Zamawiającego materiały pomocnicze,
 - 6) uwzględnić zapisy *Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwały Rady Miasta Szczecin między innymi: nr XXXVI/889/09 z dnia 29.06.2009r. „Międzyodrze – Kępa Parnicka – Wyspa Zielona”; nr VII/100/15 z dnia 21.04.2015r. „Pomorzański – Nad Odrą”; nr XLIII/542/98 z dnia 23.02.1998 r. na obszarze dzielnicy Zachód w części dotyczącej zmiany Z.49; nr XVI/549/99 z dnia 22.11.1999 r. zmiany części dotyczącej K.41; nr XLIV/1272/14 z dnia 08.09.2014 „Międzyodrze – Kępa Parnicka – Wyspa Zielona 2”)*,
 - 7) uwzględnić prace rozbiórkowe wszystkich nawierzchni drogowych, budowę nowych konstrukcji jezdni częściowo po nowym śladzie, chodników i zjazdów, przebudowę lub regulację cieków wodnych, budowę kanalizacji deszczowej, sanitarnej i sieci wodociągowej, budowę oświetlenia ulicznego, budowę nowych obiektów inżynierskich (wiadukt, przepusty) na obszarze:
 - ulica Szczawiowa w zakresie niezbędnym wynikającym z uwarunkowań technologicznych,
 - ulica Tama Pomorzańska oraz odnoga Tama Pomorzańska w zakresie niezbędnym wynikającym z uwarunkowań technologicznych.
4. Projektant, w związku z możliwością finansowania niniejszej umowy ze środków finansowych uzyskanych z Europejskiego Banku Inwestycyjnego z siedzibą w Luksemburgu, ma obowiązek:
- 1) niezwłocznego informowania Europejskiego Banku Inwestycyjnego z siedzibą w Luksemburgu o każdym realnym zarzucie, skardze lub informacji odnoszącej się do przestępstw związanych z projektem (zadaniem określonym w § 1 ust. 1 niniejszej umowy);
 - 2) prowadzenia ksiąg rachunkowych i zapisów wszystkich transakcji finansowych i wydatków w związku z projektem (zadaniem określonym w § 1 ust. 1 niniejszej umowy).
- Ponadto Europejski Bank Inwestycyjny z siedzibą w Luksemburgu jest uprawniony do zapoznania się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez Projektanta w odniesieniu do projektu (zadania określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy) oraz wykonywania kopii dokumentów, w zakresie dozwolonym przez prawo.

II. Przedstawiciele Stron

§ 2

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest: nr telefonu
2. Przedstawicielem Projektanta przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest: nr telefonu, e-mail:
3. Projektant będzie dysponował zespołem projektantów zaakceptowanym przez Zamawiającego (na czas realizacji przedmiotu niniejszej umowy), w następujących branżach:
 - 1) drogowej,
 - 2) hydrotechnicznej,
 - 3) mostowej,
 - 4) elektrycznej i elektroenergetycznej,
 - 5) sanitarnej
4. Każda zmiana osoby ze składu Zespołu Projektowego następować może na wniosek Projektanta, za pisemną zgodą Zamawiającego. Projektant do wniosku dołączy dokumenty potwierdzające, że proponowane osoby posiadają odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Osoby proponowane przez Projektanta muszą spełniać wymagania opisane w SIWZ, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Jeżeli Projektant uzyskał punkty we wskazanym w SIWZ kryterium *Dokonania zawodowe projektanta w specjalności drogowej* zmiana projektanta w specjalności drogowej możliwa jest w przypadku zastąpienia danego projektanta, przez odpowiadającego mu branżą projektanta, który spełnia wymagania określone w SIWZ oraz wykonał co najmniej taką samą ilość koncepcji lub dokumentacji za które Projektant otrzymał punkty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z kryterium *Dokonania zawodowe projektanta w specjalności drogowej*.
6. Projektanci branżowi biorący udział w wykonywaniu przedmiotu umowy muszą posiadać aktualne ubezpieczenie obowiązkowe od odpowiedzialności cywilnej osób wykonujących samodzielne

funkcje w budownictwie, zawarte w ramach przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów RP.

7. Projektant zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających – w odniesieniu do pełnego składu Zespołu Projektowego - przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów RP oraz opłacenie składek obowiązkowego ubezpieczenia OC przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy oraz rękojmi.

III. Koncepcja programowo - przestrzenna

§ 3

1. Projektant jest zobowiązany wykonać opracowania, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy zgodnie z powszechnie obowiązującym stanem prawnym oraz uzyskać wszelkie uzgodnienia, opinie, sprawdzenia, warunki techniczne, wytyczne projektowania właścicieli i użytkowników infrastruktury technicznej. Opracowania, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, należy wykonać zgodnie z:
 - 1) Uchwałą Rady Miasta Szczecin nr XLI/1209/14 z dnia 26 maja 2014 roku w sprawie przyjęcia Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla miasta Szczecin na lata 2014-2025,
 - 2) Uchwałą Rady Miasta Szczecin nr XVII/470/12 z dnia 26 marca 2012 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin,
 - 3) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.),
 - 4) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
 - 6) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 roku w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2002 nr 170 poz. 1393 z późn. zm.),
 - 7) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 z późn. zm.),
 - 8) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
 - 9) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
 - 10) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - 11) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
 - 12) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463),
 - 13) Standardami projektowymi i wykonawczymi systemu rowerowego Miasta Szczecin,
 - 14) Warunkami technicznymi wydanymi przez użytkownika drogi oraz gestorów infrastruktury podziemnej w zakresie opracowania np. ZDiTM, ENEA, ENEOS, ZWiK, ZUK, PKP, ZZMiUW, operatorzy telekomunikacyjni itp.,
 - 15) Wytycznymi projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod-kan – Wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie – wydanie V z 2017 roku,
 - 16) Warunkami technicznymi założenia bazy danych GESUT i BDOT500 na terenie miasta Szczecina na rok 2016,
 - 17) Innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej,

S

- 18) zapisami Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykonywania przedmiotu umowy, na każdym etapie jego zaawansowania. W takim przypadku Projektantowi będzie przysługiwało wynagrodzenie za zakończone etapy.
 3. Projektant przekaze Zamawiającemu opracowania, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy ze szczegółowym spisem zawartości, spakowane w odpowiednie kartony z załączonym spisem dla każdego egzemplarza. Wszystkie tomy i teczki muszą być odpowiednio opisane, oznakowane i ponumerowane.
 4. Projektant jest zobowiązany do sporządzenia opracowań, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy i dostarczenia Zamawiającemu opracowań, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy w wymaganych ilościach egzemplarzy:
 - 1) Wymagana ilość egzemplarzy w wersji drukowanej:
 - a) Projekt zagospodarowania terenu - 4 egz.
 - b) Inwentaryzacja zieleni - 4 egz.
 - c) Dokumentacja geotechniczna - 4 egz.
 - d) Mapa do celów projektowych - 4 egz.
 - e) Warunki techniczne - 4 egz.
 - f) Koncepcja programowo-przestrzenna zawierająca wszystkie wymagane branże (min. 3 warianty) oraz koncepcja wynikowa wraz z wizualizacją - 4 egz.
 - g) Pozostałe opracowania, określone w § 1 ust. 2 niniejszej umowy - 4 egz.
 - 2) Wymagana ilość egzemplarzy opracowań, o których mowa w pkt 1 niniejszego ustępu w wersji elektronicznej - 2 egz. na nośniku CD lub DVD.

Wersja elektroniczna opracowań, o których mowa w pkt 1 niniejszego ustępu musi zawierać następujące pliki:

 - a) zeskanowana kompletna dokumentacja w formacie .pdf ,
 - b) mapa do celów projektowych w formacie .dwg, opatrzona podpisem cyfrowym geodety,
 - c) komplet rysunków w podziale na branże w formacie .dwg ,
 - d) komplet opisów w podziale na branże w formacie .doc lub .docx ,

Pliki nie mogą posiadać zabezpieczenia przed kopiowaniem.
 5. Projektant wraz z opracowaniami określonymi w § 1 ust. 2 niniejszej umowy zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o kompletności, we wszystkich wymaganych branżach, opracowań określonych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy oraz oświadczenie, że opracowania określone w § 1 ust. 2 niniejszej umowy zostały wykonane w sposób zgodny z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
 6. Opracowania określone w § 1 ust. 2 niniejszej umowy wykonywane na podstawie niniejszej umowy będą podstawą do ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowej, w związku z tym ich kompletność, zawartość i szczegółowość powinna być wystarczająca dla tego celu. Opracowania określone w § 1 ust. 2 niniejszej umowy powinny służyć do precyzyjnego opisanie przedmiotu zamówienia oraz ustalenia wartości zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej.
 7. Projektant w trakcie wykonywania przedmiotu umowy jest zobowiązany do dokonywania bieżących ustaleń z Zamawiającym oraz z właściwymi zarządcami infrastruktury oraz na wezwanie Zamawiającego do przedstawiania do konsultacji społecznych poszczególnych etapów prac projektowych.
 8. Projektant jest zobowiązany do uczestniczenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej, w tym do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania Projektantów w części dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 9. Koncepcja programowo-przestrzenna w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.). Projektant jest zobowiązany w wykonywanej koncepcji programowo-przestrzennej do opisanie rozwiązań technologicznych i zastosowanych materiałów w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W koncepcji programowo-przestrzennej nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie oraz sformułowania, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką

5

zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Projektant może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując jednocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów lub technologii równoważnych oraz doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia oraz sformułowań, które mogłyby utrudnić uczciwą konkurencję, Projektant powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.

IV. Obowiązki stron

§ 4

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy do obowiązków **Projektanta** należy:

- 1) wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zakresem i wymaganiami określonymi w niniejszej umowie;
- 2) dostarczenie w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy Zamawiającemu kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów określonych w § 2 ust. 7 niniejszej umowy oraz kopii uprawnień potwierdzonych za zgodność z oryginałem, dla osób określonych w § 2 ust. 3 niniejszej umowy;
- 3) dokonywanie bieżących ustaleń z Zamawiającym oraz Powiatową Społeczną Radą ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Szczecin i przedstawianie do konsultacji poszczególnych etapów prac projektowych Zamawiającemu oraz Powiatowej Społecznej Radzie ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Szczecin;
- 4) dokonywanie bieżących ustaleń z Zamawiającym oraz Pełnomocnikiem Prezydenta ds. Rozwoju Systemu Komunikacji Rowerowej i przedstawianie do konsultacji poszczególnych etapów prac projektowych Zamawiającemu oraz Pełnomocnikowi Prezydenta ds. Rozwoju Systemu Komunikacji Rowerowej.
- 5) skoordynowanie opracowań określonych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy z innymi opracowaniami projektowymi dotyczącymi terenu przedmiotowej inwestycji,
- 6) dokonywanie bieżących ustaleń z Zamawiającym, Zarządcą dróg oraz Zarządzającym ruchem w zakresie projektowanej geometrii ulic Szczawiowej i Tamy Pomorzańskiej i przedstawianie do konsultacji poszczególnych etapów prac projektowych Zamawiającemu oraz Zarządcy drogi i Zarządzającemu ruchem,
- 7) dokonywanie bieżących ustaleń z Zamawiającym, Architektem Miasta oraz Biurem Strategii i przedstawianie do konsultacji poszczególnych etapów prac projektowych Zamawiającemu, Architektowi Miasta oraz z Biurem Strategii.

§ 5

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- 1) dostarczenie Projektantowi następujących materiałów:
 - a) Plan orientacyjny,
 - b) Pismo znak: BGM-II.6631.1.2016.MP z dnia 28.01.2016 r.,
 - c) Pismo znak: BGM-II.6631.1.2016.MP z dnia 25.01.2016 r.,
 - d) Pismo znak: IU.0607.13184.2015.GK z dnia 26.10.2016 r.,
 - e) Wytyczne ZDiTM dotyczące stosowania opraw LED na dzień 18.02.2015 r.,
 - f) Wymagania dla gminnych systemów monitoringu wizyjnego CCTV,
 - g) Pismo znak: BPPM-VI/KK/841/16 z dnia 28.04.2016 r.,
 - h) Pismo znak: NE/NEU/888/TK/2016 z dnia 02.05.2016 r.,
 - i) Pismo znak: RT/008030/16 z dnia 07.04.2016 r.,
 - j) Pismo znak: ZMS/SU/JM/4282/2016 z dnia 14.06.2016 r.,
 - k) Pismo znak: WZ/Ia/.AH/170/999/16 z dnia 31.03.2016 r.,
 - l) Pismo znak: WUiAB-III.6740.190.2016.EKW z dnia 18.05.2016 r.
 - m) Pismo znak: ZTI 5000-100746/16 z dnia 28.07.2016 r.
 - n) Wytyczne ZDiTM dotyczące branży elektrycznej i sygnalizacji świetlnej.
- 2) bieżące konsultowanie z Projektantem przyjętych rozwiązań;
- 3) zgłoszenie uwag w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania przez Projektanta Zamawiającemu 1 egzemplarza kompletnych opracowań, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1, 2

niniejszej umowy w wersji papierowej. Termin ten może ulec przedłużeniu w przypadku konieczności dokonywania przez Projektanta uzupełnień lub poprawek, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.

V. Terminy wykonania przedmiotu niniejszej umowy

§ 6

1. Termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy: **7 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy**, w tym:
 - 1) sporządzenie opracowań, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 1 lit. c, d, e niniejszej umowy **w terminie 3 miesięcy** od dnia podpisania niniejszej umowy,
 - 2) sporządzenie opracowań, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 1 lit. a, b, g niniejszej umowy oraz sporządzenie koncepcji programowo- przestrzennej zawierającej wszystkie branże w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz z wizualizacją, o której mowa w § 3 ust. 4 pkt 1 lit. f **w terminie 7 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu uznaje się datę przekazania Zamawiającemu po 1 egzemplarzu kompletnych opracowań w wersji papierowej, potwierdzonych protokołem przekazania zawierającym spis przekazywanych opracowań. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przekazania przez Projektanta ww. opracowań zgłosi swoje uwagi. Termin ten może ulec przedłużeniu w przypadku konieczności dokonywania przez Projektanta uzupełnień lub poprawek, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu uznaje się datę przekazania Zamawiającemu po 1 egzemplarzu kompletnych opracowań w wersji papierowej oraz 1 egzemplarza kompletnej koncepcji programowo – przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją w wersji papierowej, potwierdzonych protokołem przekazania zawierającym spis przekazywanych opracowań, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 1 lit a, b, g niniejszej umowy oraz koncepcji programowo – przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przekazania przez Projektanta ww. opracowań oraz koncepcji programowo – przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją zgłosi swoje uwagi. Termin ten może ulec przedłużeniu w przypadku konieczności dokonywania przez Projektanta uzupełnień lub poprawek, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
4. Protokół przekazania, o którym mowa w ust. 2, 3 niniejszego paragrafu ma tylko taki skutek, że potwierdza datę złożenia opracowań Zamawiającemu, a w szczególności nie stanowi potwierdzenia przyjęcia opracowań bez uwag.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, co do przekazanych opracowań Projektant zobowiązuje się dokonać odpowiednich uzupełnień lub poprawek, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
6. W ciągu 14 dni od podpisania przez Zamawiającego protokołu przekazania, o którym mowa w ust. 2, 3 niniejszego paragrafu, Projektant przekaże opracowania w wersji papierowej i elektronicznej, w wymaganych ilościach, co zostanie każdorazowo potwierdzone podpisaniem protokołu końcowego odbioru opracowań, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 2 niniejszego paragrafu, z wyłączeniem koncepcji programowo-przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją.
7. W terminie 30 dni od podpisania protokołu przekazania koncepcji programowo-przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją, o którym mowa w § 6 ust. 3 Zamawiający dokona wyboru wariantu koncepcji programowo-przestrzennej wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu końcowego odbioru koncepcji programowo-przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją. Protokół końcowego odbioru koncepcji programowo-przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją potwierdza również złożenie przez Projektanta w wymaganych ilościach w wersji papierowej i elektronicznej koncepcji programowo-przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją.

VI. Wynagrodzenie

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z ofertą Projektanta, wynosi, łącznie z podatkiem VAT, zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.

§ 8

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. Projektant zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego, numeru NIP i REGON, siedziby.

VII. Warunki płatności

§ 9

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie 2 faktur wystawianych przez Projektanta dla Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktur będzie:
 - 1) dla kwoty stanowiącej 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy – po przekazaniu Zamawiającemu opracowań, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy – potwierdzone protokołem końcowego odbioru opracowań, o którym mowa w § 6 ust. 6 niniejszej umowy,
 - 2) dla kwoty stanowiącej 90 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy – po przekazaniu Zamawiającemu opracowań, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy – potwierdzone protokołem odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 6 niniejszej umowy wraz z protokołem końcowym odbioru koncepcji programowo – przestrzennej w minimum 3 wariantach oraz koncepcji wynikowej wraz z wizualizacją, o którym mowa w § 6 ust. 7 niniejszej umowy.
3. Termin płatności każdej faktury wynosi do 21 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wynagrodzenie Projektanta zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Projektanta, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku nie przysługują Projektantowi odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

VIII. Rękojmia

§ 10

1. Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie niniejszej umowy przez okres 60 miesięcy.
2. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru koncepcji programowo-przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją, o którym mowa w § 6 ust. 7 niniejszej umowy.

IX. Zabezpieczenie

§ 11

1. Projektant wniósł Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w wysokości: (słownie złotych:), do momentu podpisania niniejszej umowy.

2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru koncepcji programowo – przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją.
 - 2) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
 - 1) z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru koncepcji programowo-przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją.
 - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek – 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 4 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 ustawy pzp.
6. W przypadku przedłużenia terminów wskazanych w § 6 ust. 1 pkt 1 i 2 niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 5 niniejszego paragrafu, Projektant, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminem wynikającym z ust. 5 niniejszego paragrafu i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.
7. Zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy, Projektant zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Zapisy zawarte w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Projektant wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat.

X. Ubezpieczenie

§ 12

1. Projektant zobowiązany jest przedstawić, przed podpisaniem niniejszej umowy, do momentu jej podpisania, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektanta (trigger act committed) w zakresie realizacji zadania pn.: „Wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej dla zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa ul. Szczawiowej i Tamy Pomorzańskiej”, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, przy sumie gwarancyjnej 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z okresem ubezpieczenia na pełny okres wykonania dokumentacji, z uwzględnieniem czystych strat finansowych w wysokości 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Projektant zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności, do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
3. Wymóg zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeżeli Projektant przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na pełny okres wykonania koncepcji programowo-przestrzennej, wraz z potwierdzeniem opłaty składki w pełnej wysokości.
4. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z polisy, o której mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany niniejszej umowy, Projektant zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy obowiązującej na okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.

XI. Kary umowne

§ 13

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy, przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Projektant, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) za opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za użycie nazwy własnej z naruszeniem art. 29 ust. 3 ustawy pzp umowy lub pominięcia opisu równoważnego, zgodnie z § 3 ust. 9 niniejszej umowy, w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, liczone za każde tego rodzaju naruszenie;
 - 4) za opóźnienie w dokonywaniu uzupełnień lub poprawek przez Projektanta, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego na ich dokonanie, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie uzupełnień lub poprawek;
 - 5) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 6) za opóźnienie w udzielaniu wyjaśnień i odpowiedzi w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej na zapytania Projektantów w części dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy, w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi;
 - 7) w przypadku dokonania zmiany projektanta w specjalności drogowej z naruszeniem postanowień § 2 ust. 4 i 5 niniejszej umowy, w wysokości:
 - a) 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdą zmianę osoby, jeżeli w kryterium *Dokonania zawodowe projektanta w specjalności drogowej*, otrzymał 10 pkt, lub
 - b) 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdą zmianę osoby, jeżeli w kryterium *Dokonania zawodowe projektanta w specjalności drogowej*, otrzymał 20 pkt.
 - 8) w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie projektanta w specjalności kolejowej wchodzącego w skład zespołu specjalistów, jeżeli Projektant otrzymał 3 punkty za zapewnienie projektanta w specjalności kolejowej przy realizacji zamówienia,
 - 9) w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie projektanta w specjalności telekomunikacji, wchodzącego w skład zespołu specjalistów, jeżeli Projektant otrzymał 3 punkty za zapewnienie projektanta w specjalności telekomunikacji przy realizacji zamówienia,
 - 10) w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie geotechnika, wchodzącego w skład zespołu specjalistów, jeżeli Projektant otrzymał 3 punkty za zapewnienie geotechnika przy realizacji zamówienia,
 - 11) w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie geodety, wchodzącego w skład zespołu specjalistów, jeżeli Projektant otrzymał 3 punkty za zapewnienie geodety przy realizacji zamówienia,
 - 12) w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie projektanta ds. zieleni, wchodzącego w skład zespołu specjalistów, jeżeli Projektant otrzymał 3 punkty za zapewnienie projektanta ds. zieleni przy realizacji zamówienia,
 - 13) w przypadku niezapewnienia asystentów projektantów (składu obowiązkowego), w wysokości :
 - a) 1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie 1 asystenta dla projektanta jednej ze specjalności obowiązkowych, jeżeli Projektant otrzymał

5

- 1 punkt za udział 1 asystenta w składzie zespołu asystentów projektantów przy realizacji zamówienia albo,
- b) 3 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie 2 asystentów – po jednym asystencie dla dwóch różnych projektantów specjalności obowiązkowych, jeżeli Projektant otrzymał 3 punkty za udział 2 asystentów w składzie zespołu asystentów projektantów przy realizacji zamówienia albo,
- c) 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za niezapewnienie 3 asystentów – po jednym asystencie dla trzech różnych projektantów specjalności obowiązkowych, jeżeli Projektant otrzymał 5 punktów za udział 3 asystentów w składzie zespołu asystentów projektantów przy realizacji zamówienia.
2. Powyższe kary umowne są niezależne od siebie i nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
3. Wierzytelności z tytułu kar umownych oraz szkód wynikających z nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Projektanta Zamawiający uprawniony jest do skompensowania z należnym Projektantowi wynagrodzeniem, nawet jeśli którakolwiek z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Projektantowi oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenia ma skutek dokonania zapłaty.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
5. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

XII. Prawa autorskie

§ 14

1. Jeżeli w wyniku wykonania usług objętych niniejszą umową powstanie utwór (utwory) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.), będą miały do nich zastosowanie postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Projektant przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym i po wykonaniu niniejszej umowy oraz na sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby trzecie, a także oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Projektanta, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Projektanta.
3. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do dokumentacji, opracowań, dzieł - stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, obejmuje w szczególności:
- 1) prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części,
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji w całości lub części na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:
 - a) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji – zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
 - b) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu (dokumentacji) – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału lub nośników, darowizna,
 - d) w zakresie rozpowszechniania utworu (dokumentacji) w sposób inny niż określony w lit. c – wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu

(dokumentacji) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do sieci Internet, w tym wykorzystanie utworu do opisu przedmiotu zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;

- 3) zgodę Projektanta na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Projektanta, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w pkt. 2 powyżej,
 - 4) prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji, stworzonymi przez Projektanta lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz wymienionych w pkt. 2 i 3 powyżej.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji niniejszej umowy oraz własność nośników, na których te utwory się znajdują, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
 5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Projektant pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
 6. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu. Wraz z przekazaniem utworu, Projektant zobowiązuje się przekazać umowy na podstawie których nabył autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części dokumentacji obejmującej zakres przedmiotu niniejszej umowy jak i do wszelkich innych opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy przez Projektanta, również w ramach nadzoru autorskiego czy zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.

XIII. Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

§ 15

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy pzp.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy pzp.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Projektant może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Projektant bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął prac projektowych, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie;
 - 2) gdy Projektant opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych prac projektowych w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) Projektant nie wykonuje obowiązków w sposób należyty i zgodnie z ustalonymi terminami;
 - 4) w przypadku, gdy Projektant utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Projektant powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Projektant utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Projektant nie wskaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Projektant samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Projektant powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

XIV. Postanowienia końcowe

§ 16

1. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy polegających na:
 - 1) zmianie terminu realizacji umowy;
 - 2) zmianie wynagrodzenia;
 - 3) zmianie zakresu przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4) zmianie składu zespołu projektantów, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Zmiany w ust. 6-10 niniejszego paragrafu zostaną wprowadzone aneksem do niniejszej umowy.
6. **Zmiana terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy w zakresie koncepcji programowo – przestrzennej w minimum 3 wariantach wraz z koncepcją wynikową oraz wizualizacją lub opracowań, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1, 2 będzie możliwa, jeżeli:**
 - 1) pomimo dołożenia należytej staranności i wystąpienia z odpowiednim wyprzedzeniem, Projektant nie uzyska uzgodnień, opinii, warunków technicznych pozwalających ukończyć w terminie przedmiot niniejszej umowy opisany w § 1 niniejszej umowy;
 - 2) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) wystąpi konieczność: zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub wykonania prac dodatkowych lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem umowy.
7. **Zmiana wynagrodzenia umownego** będzie możliwa w przypadku konieczności zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy, wykonania prac dodatkowych, konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć, działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy. W tym przypadku Projektant przedłoży wycenę prac projektowych sporządzoną w oparciu o Środowiskowe Zasady Wycen Prac Projektowych (wydanie aktualne na dzień sporządzenia) uwzględniającą aktualną na dany rok stawką za umowną jednostkę nakładu pracy.
8. **Zmiana zakresu przedmiotu niniejszej umowy** będzie możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpi konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć, działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy;
 - 2) konieczność takiej zmiany wyniknie w trakcie uzyskiwania przez Projektanta uzgodnień, opinii, warunków technicznych;
 - 3) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;Zmiana zostanie wprowadzona na uzasadniony wniosek Projektanta lub Zamawiającego, aneksem do niniejszej umowy, przy uwzględnieniu art. 140 ustawy pzp.
9. Zmiana polegająca na **zmianie składu zespołu projektantów, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy**, następować może na wniosek Projektanta, za pisemną zgodą Zamawiającego. Projektant do wniosku dołączy dokumenty potwierdzające, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Osoba proponowana na stanowisko projektanta, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy musi spełniać wymagania opisane w SIWZ. Dodatkowo, jeżeli Projektant uzyskał punkty we wskazanym w SIWZ kryterium *Dokonania zawodowe projektanta w specjalności drogowej*, zmiana projektanta w specjalności drogowej możliwa jest na zasadach, o których mowa w § 2 ust. 4 i 5 niniejszej umowy. Wprowadzenie zmiany składu zespołu projektantów, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy nastąpi aneksem do niniejszej umowy.
10. W przypadku, gdy Projektant wystąpi z **inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy**, na którego zasoby Projektant powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Projektant obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Projektant samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Projektant powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Zmiana niniejszej umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego lub Projektanta.
12. Strony będą dążyły do załatwienia wszystkich spraw spornych na drodze polubownej, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia zwrócą się o rozstrzygnięcie do właściwego rzeczowo Sądu w Szczecinie.
13. Integralną część niniejszej umowy stanowi SIWZ i oferta Projektanta.

14. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Projektanta.

ZAMAWIAJĄCY:

PROJEKTANT:

DYREKTOR WYDZIAŁU

Bożena Kowalewska
Bożena Kowalewska

GLÓWNY SPECJALISTA

Marcin Kosiak
Marcin Kosiak

INSPEKTOR
Magdalena Wiochal
Magdalena Wiochal

KIEROWNIK REFERATU

Iwona Lipczyńska
Iwona Lipczyńska

Strona 14 z 14

Nie zgłaszam uwag
formalno-prawnych

Marek Stawarczyk
Marek Stawarczyk
radca prawny