

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego



Urząd Miasta Szczecin

Biuro ds. Zamówień Publicznych

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 102, fax +4891 42 45 104

bzp@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin 2013-05-10

Zestaw pytań nr 1

**Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Znak sprawy: BZP/46/13

Nasz znak: BZP/-S.271.206. 4. 2013.WS

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu na zadaniu p.n.: „Budowa Portu Jachtowego w Szczecinie w zakresie etapu I a – część lądowa i etapu I b – część wodna””

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania, dotyczące treści siwz.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Pytanie Nr 1

1. Zamawiający wymaga, aby Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu (Inżynier Rezydent) posiadał uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Zwracamy uwagę, że funkcja Inżyniera Rezydenta jest stanowiskiem zarządczym, które nie jest w myśl Prawa Budowlanego samodzielną funkcją techniczną w budownictwie. Wymagania dla pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu, czy Inżyniera Rezydenta nie są określone w żadnej ustawie, znajdują się wyłącznie w procedurach FIDIC, gdzie nie stawia się wymogu posiadania przez osoby pełniące te funkcje jakichkolwiek uprawnień. Uprawnienia budowlane zgodnie z obowiązującym w Polsce prawem muszą posiadać osoby sprawujące nadzór nad robotami zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, tym samym żądanie uprawnień dla osoby pełniącej ww. stanowisko jest nadmierne i bezcelowe, gdyż odpowiedzialność zawodową z tytułu nadzorowania robót ponoszą inspektorzy nadzoru w poszczególnych branżach.

W opisanej sytuacji stwierdzamy, że wymóg posiadania uprawnień budowlanych przez Inżyniera Rezydenta nie posiada podstawy prawnej ani merytorycznej, tym bardziej iż Zamawiający wymaga również Inspektora nadzoru robót hydrotechnicznych oraz robót budowlanych z uprawnieniami bez ograniczeń oraz nie pozwala łączyć funkcji Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu (Inżyniera Rezydenta) z obowiązkami inspektora nadzoru. Wnosimy o skreślenie wymogu dotyczącego legitymowania się przez Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu - Inżyniera Rezydenta uprawnieniami budowlanymi.

Odpowiedź Nr 1

Zamawiający nie przewiduje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie Nr 2

2. Prosimy o potwierdzenie, że Inspektor nadzoru robót mostowych powinien legitymować się doświadczeniem przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. Kierownik budowy, robót lub Inspektor nadzoru robót mostowych, a nie jak wskazano w siwz robót budowlanych.

Odpowiedź Nr 2

Zgodnie z SIWZ.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Pytanie Nr 3

3. Zgodnie z zapisami Rozdziału XV SIWZ, ust. 6.1) lit. u) do obowiązków Inżyniera należeć będzie: „zlecenie wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów Laboratorium wskazanemu przez Zamawiającego [...]”. Czy koszt tych badań ponosić będzie Inżynier? W przypadku twierdzącej odpowiedzi prosimy o wskazanie przewidywanej ilości badań oraz nazwy laboratorium w celu oszacowania kosztów badań.

Odpowiedź Nr 3

Nie, koszty pokryje Zamawiający.

Pytanie Nr 4

4. Prosimy o zmianę zapisów Rozdziału XV SIWZ, ust. 6.1) lit. gg) oraz odpowiednich zapisów umowy, mówiących że do obowiązków Wykonawcy pełniącego funkcję Inżyniera Kontraktu dla przedmiotowej inwestycji należeć będzie sprawowanie nadzoru geologicznego i geodezyjnego w trakcie prowadzenia robót ziemnych. Inżynier Kontraktu powinien weryfikować poprawność prowadzenia badań geologicznych i prac geodezyjnych, podczas gdy ich wykonanie powinno leżeć po stronie Wykonawcy robót budowlanych.

Odpowiedź Nr 4

Zamawiający nie przewiduje zmian w SIWZ. Jednakże informuje, że przeprowadzanie badań geologicznych i geodezyjnych jest w zakresie Wykonawcy robót a zapis w SIWZ należy rozumieć, jako pełnienie funkcji kontrolnej.

Pytanie Nr 5

5. Prosimy o zmianę zapisów Rozdziału XV SIWZ, ust. 6.2) lit. h) oraz odpowiednich zapisów umowy i Załączników nr 1 i 2 do umowy, mówiących że do obowiązków Wykonawcy pełniącego funkcję Inżyniera Kontraktu dla przedmiotowej inwestycji należeć będzie „przygotowanie i przekazanie dla Urzędu Morskiego w Szczecinie dokumentacji geodezyjno kartograficznej, sporządzonej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, zawierającej dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu (w tym uzyskanie decyzji o ustaleniu linii brzegowej)”.

Zdaniem Inżyniera przygotowanie powyższego opracowania leżeć powinno po stronie Wykonawcy robót natomiast Inżynier może odpowiadać za kontrolę i nadzór nad prowadzeniem prac geodezyjnych.

Odpowiedź Nr 5

Zamawiający nie przewiduje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Wyjaśnienie podano w odpowiedzi na pytanie nr 4.

Pytanie Nr 6

6. Prosimy o zmianę zapisów Rozdziału XV SIWZ, ust. 6.2) lit. i) oraz odpowiednich zapisów umowy i doprecyzowanie, iż do obowiązków Inżyniera Kontraktu będzie należeć nadzorowanie uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie obiektu, za uzyskanie którego odpowiedzialny jest Wykonawca robót budowlanych.

Odpowiedź Nr 6

Zamawiający nie przewiduje zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Zapis w SIWZ „uczestnictwo w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu” należy rozumieć, jako współpracę z Zamawiającym.

Pytanie Nr 7

7. Prosimy o zmianę zapisów Rozdziału XV SIWZ, ust. 11) i dopuszczenie posiadania przez Inżyniera Kontraktu ogólnej polisy odpowiedzialności cywilnej pokrywającej ryzyka związane z takimi usługami wykonywanymi na różnych inwestycjach, w tym na przedmiotowej inwestycji przy sumie ubezpieczenia stanowiącej np. dwukrotność wymaganej sumy ubezpieczenia wg aktualnych zapisów, tj. 10 milionów złotych. Taka polisa, przy zachowaniu ciągłości opłacania składki przez cały okres realizacji inwestycji stanowi wystarczające źródło zabezpieczenia ewentualnych szkód na rzecz zamawiającego, nie narażając go na ponoszenie dodatkowych, nieuzasadnionych i zbędnych kosztów wykupu polisy dedykowanej.

Tymczasem dla polisy dedykowanej wyłącznie dla tego kontraktu przy sumie ubezpieczenia w wysokości 5 milionów złotych składka ubezpieczeniowa może wynosić od 50 do 100 tysięcy złotych, podnosząc w sposób nieuzasadniony koszty realizacji usługi nadzoru, a więc i łączne koszty realizacji inwestycji, za które w efekcie zapłaci zamawiający.

Odpowiedź Nr 7

Zamawiający nie przewiduje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego