

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka - Północ” w Szczecinie pod nazwą „Wyspa Pucka –Północ 2”

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, zm. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, zm. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, zm. z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 123 poz. 803); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XX/542/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 7 kwietnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka - Północ” w Szczecinie pod nazwą „Wyspa Pucka –Północ 2”, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina wraz z późniejszymi zmianami (uchwała Nr IX/278/07 Rady Miasta Szczecin z dn. 14.05.2007 r.) uchwala się zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka – Północ 2” w Szczecinie, na obszarze osiedla Międzyodrze, w rejonie ulicy Marynarskiej, zwaną dalej zmianą planu. ”

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa Załącznik nr 1 składający się z arkuszy nr 1 i 2 w skali 1:1000, zwany dalej rysunkiem zmiany planu, będący integralną częścią uchwały.

3. Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina (uchwała Nr IX/278/07 Rady Miasta Szczecin z dn. 14.05.2007 r.) stanowi Załącznik nr 2, będący integralną częścią uchwały.

4. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania stanowią Załącznik nr 3, będący integralną częścią uchwały.

5. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowią Załącznik nr 4, będący integralną częścią uchwały.

§ 2. 1. W uchwale Nr LXIII/1165/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 16 października 2006 r. w §9 ust. 6 po pkt 4 dodaje się pkt 5 o treści: „projektowane dwa rurociągi tłoczne kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 1,0 m”.

2. Pozostałe ustalenia nie ulegają zmianie.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega również publikacji na stronie internetowej gminy.

UZASADNIENIE

Zmiana obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka – Północ” podyktowana jest koniecznością zmiany przebiegu rurociągów tłocznych kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 1m. Dotychczasowy przebieg w obowiązującym planie miejscowym zostanie zmieniony wg nowych rozwiązań z zastosowaniem korzystniejszej technologii.

Integralną częścią uchwały w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka - Północ 2” jest:

- 1) załącznik nr 1 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000, składający się z arkusza nr 1 i 2 ,
- 2) wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina w skali 1:10000,
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania,
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Do planu nie wpłynęły uwagi. Rozwiązania przyjęte w projekcie zmiany planu są zgodne z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina”.