

(PROJEKT)

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału akcyjnego Spółki Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. z siedzibą w Szczecinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na objęcie akcji Spółki Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. z siedzibą w Szczecinie przez Gminę Miasto Szczecin i pokrycie ich wkładem niepieniężnym w postaci nieruchomości gruntowej zabudowanej, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w granicach portu morskiego w Szczecinie przy ulicy Księdza Stanisława Kujota 24, stanowiącej działkę nr 23 z obrębu 84 Śródmieście o powierzchni 18.017 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr SZ1S/00107962/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Miasta Szczecina Uchwałą nr XX/362/04 z dnia 26 kwietnia 2004 r. wyraziła zgodę na nabycie przez Gminę Miasto Szczecin prawa własności nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, położonej w Szczecinie przy ulicy ks. St. Kujota 24 **z przeznaczeniem na uzupełnienie pokrycia udziału w kapitale akcyjnym Spółki Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście Spółka Akcyjna z siedzibą w Szczecinie.** W związku z powyższym aktem notarialnym Rep. A nr 6056/2004 w dniu 27 lipca 2004 r. Skarb Państwa przeniósł nieodpłatnie na rzecz Gminy Miasto Szczecin własność przedmiotowej nieruchomości celem dalszej realizacji art. 16 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich, który stanowi między innymi, iż grunty położone w granicach portów o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej otrzymane nieodpłatnie od Skarbu Państwa, gminy są obowiązane wnieść na pokrycie kapitału akcyjnego spółek, o których mowa w ustawie (ZMPSiŚ S.A.). Zgoda Rady Miasta pozwoli Gminie Miasto Szczecin na realizację zapisów umowy nieodpłatnego przekazania własności przedmiotowej nieruchomości. Wartość nieruchomości została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym z dnia 25 sierpnia 2008 r. na kwotę 3.200.000 zł. Biorąc powyższe pod uwagę, przyjęcie przedmiotowej uchwały uznaję za właściwe.