

**UCHWAŁA NR
Rady Miasta Szczecin
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Sienno” w Szczecinie pod nazwą „Sienno 2”

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, zm. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, zm. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, zm. z 2007 roku Nr 127, poz. 880, zm. z 2008 roku Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220 poz. 1413); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Sienno” w Szczecinie pod nazwą „Sienno 2”, zwanej dalej zmianą planu.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany planu jest:

- 1) obsługa inżynierska obszaru planu w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych i wód opadowych;
- 2) korekta planu wynikająca z wprowadzonych zmian określonych w pkt 1.

§ 4. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta do opracowania projektu zmiany planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalno-prawnej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin.

UZASADNIENIE

Zmiana planu dotyczy obszaru, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Sienno” (uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XXVI/529/04 z dnia 20 września 2004 r.).

Zmiana planu dotyczyć będzie obsługi inżynierskiej obszaru planu. Dla części terenu, projekt budowlany, będący w opracowaniu Wnioskującego proponuje rozwiązanie odprowadzenia ścieków sanitarnych i wód opadowych inne niż obowiązujący plan. Zmiana planu dopuściłaby tę możliwość.

Obowiązujący plan ustala odprowadzanie ścieków sanitarnych i wód opadowych w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia terenu prowadzone w liniach regulacyjnych dróg. Z inicjatywą zmiany planu wystąpiło DEDECO, Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie.