

UMOWA
O PRACE PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE
C.R.U. Nr.....

zawarta w dniu r. w **S Z C Z E C I N I E** pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin reprezentowaną przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego działa :

..... – **Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin,**

zwanym dalej w treści Umowy ”**Zamawiającym**”

a

.....
.....
zwanym dalej w treści Umowy ” **Projektantem**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego w dniu zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dokumentację projektowo – kosztorysową „Przebudowy poddasza na cele mieszkalne budynku Pogotowia Opiekuńczego przy ul. Łabędziej 4 w Szczecinie”, na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 j.t.).

§ 1

Zamawiający zleca a Projektant przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo – kosztorysową na „**Przebudowę poddasza na cele mieszkalne budynku Pogotowia Opiekuńczego przy ul. Łabędziej 4 w Szczecinie**”.

§ 2

Zakres pracy określonej w §1 obejmuje wykonanie następujących opracowań:

1. Inwentaryzacja ogólnobudowlaną poddasza budynku – 5 egz.
2. Projekt budowlany architektury – 5 egz.
3. Projekt budowlany instalacji – 5 egz.
4. Przedmiar robót – 5 egz.
5. kosztorys inwestorski – 1 egz.
6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.
7. Całość opracowania w wersji elektronicznej – 1 egz.

oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień i materiałów niezbędnych do otrzymania pozwolenia na budowę.

§ 3

Terminy realizacji przedmiotu zamówienia określonego w §2:

1. Projektant dostarczy w terminie do 30.03.2009 r. do siedziby Zamawiającego – Wydział Zdrowia i Polityki Społecznej, pok. Nr 336 O-P wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z umową, obowiązującymi normami i przepisami.

2. Odbiór dokumentacji zgodnie z ust. 1, strony potwierdzą w protokole zdawczo-odbiorczym, który stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Projektanta faktury za wykonany zakres umowy.

§ 4

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) łącznie z podatkiem VAT w wysokości zł, (słownie:,) zgodnie z ofertą cenową.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 5

Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zostanie wypłacone w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy Projektanta –

§ 6

1. Projektant przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarska, reprograficzna, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - c) korzystania na własny użytek,
 - d) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót będących przedmiotem niniejszej umowy,
 - e) dokonywania zmian w projekcie, pod warunkiem, iż zmian dokonywać będą wyłącznie osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia.
2. Projektant oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Projektanta przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy wyczerpuje roszczenia Projektanta z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

§ 7

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia zakończenia terminu umownego.
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

c) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin usunięcia wad.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy szkoda przewyższy wysokość kary umownej.

§ 8

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory mogące wyniknąć z zawartej Umowy strony poddają Sądowi rzeczowo właściwemu dla siedziby Miasta.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w treści Umowy, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowę sporządzono na piśmie w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT