

UMOWA O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Nr C.R.UM/2009

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, którą reprezentuje:

.....
.....

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

NIP Regon KRS

zwanym dalej w treści umowy „Projektantem”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Projektanta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w dniu pn.: „*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Obwodnicy Śródmieścia Szczecina etap VI – Budowa ulicy od ul. Niemierzyńskiej do ul. Wojska Polskiego wraz z przebudową węzła Łękno na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.*”

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Projektanta *Koncepcji i Dokumentacji projektowo-kosztorysowej Obwodnicy Śródmieścia Szczecina – Etap VI od ul. Niemierzyńskiej do ul. Wojska Polskiego wraz z przebudową węzła Łękno*, w zakresie obejmującym budowę odcinka Obwodnicy od skrzyżowania z ul. Niemierzyńską – Arkońską, objętego dokumentacją projektową etapu V Obwodnicy, do węzła „Łękno” z dowiezaniem i skomunikowaniem lokalnego układu ulic: *Wojska Polskiego, Traugutta, Zaleskiego.*
2. Przedmiot zamówienia obejmuje, w kolejności:
 - 1) Opracowanie Koncepcji układu drogowego w minimum trzech wariantach z określeniem potrzeb w zakresie obiektów inżynierskich i infrastruktury technicznej.
 - 2) Przeprowadzenie prezentacji multimedialnej.
 - 3) Opracowanie Dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Obwodnicy Etap VI według wariantu wybranego przez Zamawiającego.
3. Szczegółowy zakres Koncepcji:
 - 1) Opracowanie Koncepcji na mapie w skali 1:500 nabytej z zasobów Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

- 2) Wykonanie pomiarów ruchu na skrzyżowaniach objętych wpływem budowy VI etapu Obwodnicy w okresie 3 godzin szczytu porannego i 3 godzin szczytu popołudniowego, wykonanie prognozy ruchu dla okresu etapowego i docelowego, wykonanie analizy przepustowości opracowanych rozwiązań koncepcyjnych.
- 3) Opracowanie minimum trzech wariantów układu drogowego Obwodnicy Etap VI od skrzyżowania z ul. Arkońską – Niemierzyńską (z dowiązaniem do projektu etapu V Obwodnicy) do skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego wraz z węzłem „Łękno” z dowiązaniem do układu istniejących ulic oraz z ustaleniem zakresu realizacji obiektów inżynierskich i sieci infrastruktury technicznej.

Koncepcja powinna uwzględniać:

- a) parametry techniczne ulic:
 - odcinek obwodnicy od ul. Arkońskiej do węzła „Łękno” należy projektować jako ulicę klasy G o przekroju dwujezdniowym po minimum dwa pasy ruchu, dalszy odcinek obwodnicy od węzła „Łękno” w kierunku południowym przewiduje się jako ulicę klasy GP o przekroju dwujezdniowym,
 - ulica Wojska Polskiego jest ulicą klasy G, dwujezdniową po dwa pasy ruchu, z wydzielonym torowiskiem tramwajowym i ścieżkami rowerowymi,
 - ulica Traugutta jest ulicą klasy Z , jednojezdniową,
 - ulica Zaleskiego jest ulicą klasy L .
 - b) konieczność pozostawienia bezkolizyjnego z Obwodnicą istniejącego ciągu pieszo-rowerowego do Parku Kasprowicza.
 - c) przebudowę istniejącego wiaduktu drogowego nad torami kolejowymi w ciągu ul. Wojska Polskiego wraz z przebudową ul. Wojska Polskiego w niezbędnym zakresie,
 - d) przebudowę sieci infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej kolidującej z projektowanym układem drogowym, w tym linii energetycznej 110kV, wraz z uzyskaniem wstępnych opinii od gestorów sieci,
- 4) Sporządzenie opisu poszczególnych wariantów i części rysunkowej zawierającej: plany sytuacyjne, przekroje podłużne, przekroje poprzeczne w charakterystycznych punktach, w szczególności na skrzyżowaniach wielopoziomowych i w miejscach kolizji z torami kolejowymi,
 - 5) Analiza stanu władania terenem dla poszczególnych wariantów, uwzględniająca ilość gruntu do pozyskania na cele inwestycyjne z zakresem koniecznych wyburzeń,
 - 6) Analiza oddziaływania na środowisko dla poszczególnych wariantów, określająca konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń zmniejszających wpływ inwestycji na środowisko,
 - 7) Analiza porównawcza wskaźnikowych kosztów dla poszczególnych wariantów uwzględniająca wszelkie wydatki na realizację inwestycji, w tym m.in. koszty pozyskania gruntu, wyburzeń, usunięcia kolizji z linią 110kV,
 - 8) Prezentacja Zamawiającemu wszystkich wariantów rozwiązań układu drogowego wraz z przedstawieniem analizy porównawczej pod względem technicznym, kosztowym, środowiskowym - celem zaopiniowania rozwiązań i dokonania wyboru wariantu przez Zamawiającego.
 - 9) Prezentacja multimedialna z udziałem zainteresowanych jednostek, wybranego wariantu, który będzie podstawą do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy etapu VI Obwodnicy Śródmieścia Szczecina.
4. Zakres Dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmuje:
- 1) Wykonanie kopii aktualnej mapy zasadniczej (wtórnika geodezyjnego) oraz opracowania terenowo-prawnego.

- 2) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji w zakresie ochrony środowiska.
- 3) Inwentaryzację zieleni.
- 4) Inwentaryzację obiektów kolidujących.
- 5) Dokumentację geotechniczną .
- 6) Sporządzenie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 7) Wykonanie Projektu zagospodarowania terenu.
- 8) Wykonanie następujących Projektów budowlanych:
 - a) Projekt drogowy,
 - b) Projekt drogowych obiektów inżynierskich,
 - c) Projekt przebudowy torowiska i trakcji tramwajowej,
 - d) Projekt stałej organizacja ruchu oraz wytyczne do organizacji ruchu na czas budowy,
 - e) Projekt sygnalizacji świetlnej,
 - f) Projekt oświetlenia ulicznego, oświetlenie wiat przystankowych, zasilania energetycznego automatów biletowych,
 - g) Projekt szaty roślinnej i małej architektury,
 - h) Projekt kanalizacji technologicznej,
 - i) Projekt kanalizacji deszczowej,
 - j) Projekt przebudowy linii energetycznej 110kV,
 - k) Projekty przebudowy kolidujących sieci infrastruktury technicznej,
 - l) Projekt rozbiórek i wyburzeń.
- 9) Przygotowanie prezentacji multimedialnych projektowanego rozwiązania.
- 10) Przygotowanie dokumentów do wniosku: o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) lub w razie konieczności o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 11) Wykonanie Projektów wykonawczych wszystkich branż .
- 12) Wykonanie Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 13) Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów.
- 14) Projekt technologiczny realizacji inwestycji.
- 15) Studium wykonalności.
- 16) Przygotowanie dokumentacji w wersji elektronicznej.

§ 2

1. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami dostarcza Projektant na swój koszt.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1 Projektant wykonuje w imieniu Zamawiającego.

§ 3

1. Przedstawicielem Projektanta przy realizacji przedmiotu umowy będzie nr telefonu
2. Zespół projektowy pracować będzie w składzie:

branża drogowa.....
branża mostowa.....
branża sanitarna.....
branża elektryczna.....
branża telekomunikacyjna.....

§ 4

Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie
..... nr telefonu

II. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 5

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązku Zamawiającego należy:
 - 1) Przekazanie planu sytuacyjnego z orientacyjnym przebiegiem drogi.
 - 2) Dokonanie odbioru dokumentacji projektowej.
 - 3) Dokonanie oceny przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej w Szczecinie w terminie 30 dni od daty złożenia przez Projektanta kompletnej dokumentacji projektowej.
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zawansowania prac projektowych.

§ 6

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Projektanta należy:

1. Dostarczenie koncepcji w następujących ilościach:
 - 1)Warianty rozwiązań w wersji pisemnej - 6 egz.
 - 2)Wybrany wariant w wersji pisemnej - 6 egz.
 - 3)Wersja elektroniczna format zapisu – pdf , nośnik – CD-R - po 2 kpl.
- 2.Dostarczenie dokumentacji projektowej i kosztorysowej do oceny Komisji Oceny Dokumentacji Projektowej w 1 egzemplarzu, a następnie po uzyskaniu pozytywnej opinii KODP należy dostarczyć w wymaganych ilościach egzemplarzy w wersji pisemne tj.:
 - 1) Projekt zagospodarowania terenu - 12 egz.
 - 2) Projekty budowlane wszystkich branż - po 12 egz.
 - 3) Projekty wykonawcze wszystkich branż - po 12 egz.
 - 4) Informacja bioz - 8 egz.
 - 5) Inwentaryzacja zieleni - 8 egz.
 - 6) Inwentaryzacja obiektów kolidujących - 8 egz.
 - 7) Dokumentacja geotechniczna - 8 egz.
 - 8) Opracowania dotyczące oddziaływania na środowisko - 6 egz.
 - 9) Opracowanie terenowo-prawne - 2 egz.
 - 10) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 8 egz.
 - 11) Przedmiary robót - 8 egz.

- | | |
|--|----------|
| 12) Kosztorysy inwestorskie i Zbiorcze zestawienie kosztów | - 2 egz. |
| 13) Projekt technologiczny realizacji inwestycji | - 8 egz. |
| 14) Studium wykonalności | - 6 egz. |
3. Dostarczenie dokumentacji również w wersji elektronicznej ,
format zapisu – pdf , nośnik – CD-R. – 2 komplety
 4. Przedłożenie oświadczenia o kompletności we wszystkich wymaganych branżach, dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja projektowa została wykonana w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo Budowlane, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
 5. Uczestniczenie w odbiorach częściowych i końcowych w czasie realizacji inwestycji, niezależnie od sprawowania nadzoru autorskiego.

III. Termin wykonania i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 7

1. Opracowanie wariantów koncepcji układu drogowego wraz z przeprowadzeniem prezentacji - w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Przekazanie Zamawiającemu projektów budowlanych wraz z załącznikami do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) lub w razie konieczności o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę – w terminie nie dłuższym niż 15 miesięcy od terminu wyboru wariantu układu drogowego.
3. Przekazanie Zamawiającemu pozostałych opracowań projektowych i kosztorysowych – w terminie nie dłuższym niż 20 miesięcy od terminu wyboru wariantu układu drogowego.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy

IV. Wynagrodzenie Projektanta

§ 8

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Projektantowi wynagrodzenie zgodnie z ofertą cenową w wysokości łącznie z podatkiem VAT zł (słownie złotych:).
2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie z ust. 1 będzie płacone w ratach:
 - 1) Pierwsza rata w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto tj. zł (słownie złotych:)
po dostarczeniu opracowań, o których mowa w § 6 ust.1 i po zaakceptowaniu koncepcji układu drogowego przez Zamawiającego.
 - 2) Druga rata w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto tj. zł (słownie złotych:)
po dostarczeniu projektów budowlanych wraz z załącznikami (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej lub w razie konieczności o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

- 3) Trzecia rata w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto tj..... zł (słownie złotych:)
 - 4) Czwarta rata w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto tj..... zł (słownie złotych:)
 - 5) Piąta rata w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto tj..... zł (słownie złotych:)
 - 6) Szósta rata w wysokości 10 % tj.zł. (słownie złotych:)
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

V. Warunki płatności

§ 9

1. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe oraz końcowa wystawione przez Projektanta dla Zamawiającego.
2. Termin płatności faktur wynosi 14 dni roboczych, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia pierwszej faktury będzie protokół odbioru opracowań wymienionych w § 6 ust.1 oraz pisemna akceptacja przedstawionej koncepcji drogowej przez Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia drugiej faktury przejściowej będzie protokół dostarczenia projektów budowlanych wraz z załącznikami (z wyłączeniem projektu podziału nieruchomości) do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej oraz w razie konieczności o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę
5. Podstawą do wystawienia trzeciej faktury przejściowej będzie pozytywny protokół oceny projektów budowlanych przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej.
6. Podstawą do wystawienia czwartej faktury przejściowej będzie protokół dostarczenia pozostałych opracowań, o których mowa w § 6 ust.2 i 3.
7. Podstawa do wystawienia piątej faktury przejściowej będzie pozytywny protokół oceny opracowań, o których mowa w § 6 ust.2 i 3 przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej.
8. Podstawa do wystawienia faktury końcowej będzie uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (w razie konieczności).
9. Wynagrodzenie Projektanta zostanie przekazane na jego rachunek bankowy nr
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. Projektant zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, konta bankowego, nr tel. oraz nr NIP i Regon.

VI. Rękojnia za wady

§ 11

Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie umowy przez okres 36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o pozwoleniu na budowę.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 12

1. Projektant wniesie Zamawiającemu najpóźniej do dnia zawarcia niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego t.j. w wysokości zł, (słownie złotych:) w formie
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego całości dokumentacji .
 - 2) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty wygaśnięcia rękojmi.

VIII. Ubezpieczenie

§ 13

1. Projektant jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności z zakresu projektowania, na sumę gwarancyjną nie niższą, niż wartość przedmiotu umowy i na okres trwania prac projektowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy. Projektant dostarczy przedmiotową polisę wraz z dowodem opłaty składki i pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków.
2. Przy czym w przypadku przedstawienia polisy z rocznym okresem ubezpieczenia Projektant zobowiązuje się do kontynuowania przedmiotowego ubezpieczenia lub zawarcia nowego w nie zmniejszonym zakresie oraz przedstawienia potwierżeń

kontynuacji polisy wraz z dowodem opłaty składki, do czasu zakończenia prac projektowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.

3. Niezrealizowanie przez Projektanta obowiązku wynikającego z ust. 1 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 3.

IX. Kary umowne

§ 14

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminów, o których mowa w § 7 w wysokości:
 - a) 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy następny dzień opóźnienia.
 - 2) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi, w wysokości 1 000 zł netto za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Projektant wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

X. Postanowienia końcowe

§ 15

Projektant przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na:

1. dokonywanie w projekcie zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itd.,
2. utrwalanie projektu w postaci cyfrowej np. na nośniku (CD-R),
3. zwielokrotnianie projektu poprzez odbitki ksero,
4. udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tego projektu.

§ 16

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić:
 - 1) na wniosek Projektanta w przypadku:
 - a) nie uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, niezbędnych do zakończenia prac projektowych stanowiących przedmiot umowy, pomimo złożenia kompletnych wniosków do właściwych organów w terminach przewidzianych w odpowiednich przepisach na ich wydanie.
 - b) udzielenia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie wpływa na realizację niniejszej umowy.

- c) istotnej zmiany przepisów regulujących wykonanie prac projektowych stanowiących przedmiot umowy.
 - d) konieczności zmiany projektantów w poszczególnych branżach ze względu na nienależyte wywiązywanie się z obowiązków, z przyczyn losowych oraz innych przyczyn niezależnych od Projektanta.
- 2) w przypadku konieczności zmiany przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
 3. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
 4. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.
 5. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i oferta Projektanta.
 6. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT