

UMOWA Nr.....

Zawarta w dniu2007 r. w Szczecinie pomiędzy:

1. Gminą Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
NIP: 851 030 94 10 REGON: 000599824
reprezentowaną przez:

--

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

2.

reprezentowanym przez :

-
NIP: REGON:.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm. na „Opracowanie oceny strategicznej docelowego systemu gospodarki odpadami dla Miasta Szczecina wraz z wyborem wariantów lokalizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów”.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „Opracowanie oceny strategicznej docelowego systemu gospodarki odpadami dla Miasta Szczecina wraz z wyborem wariantów lokalizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów ” zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i wynikiem przetargu nieograniczonego.
2. Zakres rzeczowy zadania określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Dokumentacja winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 2

1. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej, w ramach niniejszej umowy dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarska, reprograficzna, zapisu magnetycznego oraz techniką

- cyfrową,
- b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w niniejszym punkcie lit.b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania na własny użytek,
 - e) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy,
 - f) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Wykonawca oświadcza, że w momencie dokonania odbioru przedmiotu umowy i dokonania przelewu wynagrodzenia, Zamawiający – bez dodatkowego wynagrodzenia – nabywa również własność wszystkich przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy, na których je utrwalono.
 3. Czynności wymienione w ust. 1 Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 1 niniejszej umowy.

§ 3

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy do dniaroku.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części przedmiotu umowy. Ocena stopnia zaawansowania prac dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego kompletu wykonanych opracowań nie później niż do dnia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, w celu ich sprawdzenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o postępach w realizacji przedmiotu umowy przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający ma prawo do sprawdzania stopnia zaawansowania prac przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymienione, wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, stanowią integralną część przedmiotu umowy.
2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu dokumentacji będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
3. W razie wystąpienia nieprawidłowości w opracowaniu będącym przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu opracowania w następujących ilościach:
 - a) w wersji drukowanej 6 egzemplarzy

b) wersji elektronicznej, format zapisu pdf, nośnik CD-R (2 komplety).

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie..... zł (wraz z podatkiem VAT) słownie złotych:
2. Wynagrodzenie za odebraną dokumentację płatne będzie po doręczeniu do Zamawiającego przez Wykonawcę faktury wystawionej po protokolarnym odbiorze prac. Należność zostanie przekazana na konto wykonawcy w terminie 14 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
4. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
5. Zamawiający zakazuje Wykonawcy dokonania przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy upoważniony jest: tel.....
2. W przypadku zmiany osoby kierującej pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Do wykonywania nadzoru ze strony Zamawiającego wyznaczono : tel.....
4. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust 3 niniejszego paragrafu, osobę pełniącą obowiązki koordynatora ze strony Zamawiającego wyznaczy Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 7

1. Wysokość kar umownych, które Wykonawca zapłaci z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy :
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy – 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 3 ust 1 niniejszej umowy,
 - b) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,8 % wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 30 % wartości wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, zapłaci Wykonawcy 10 % wynagrodzenia umownego.
3. Kwoty kar umownych Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Jeżeli rzeczywista szkoda przewyższy wysokość kar umownych, strony zastrzegają Zamawiającemu prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie dokumentacji w zakresie określonym umową przez innego Wykonawcę w oparciu o opracowany przez niego przedmiot umowy lub jego część.

§ 9

1. Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz SIWZ stanowi integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo autorskie.

§ 10

1. Zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie na warunkach i w okolicznościach, o których mowa w art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej – aneksu, pod rygorem nieważności.

§11

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) analizę wariantów proponowanych scenariuszy systemu gospodarki odpadami dla Miasta Szczecina z uwzględnieniem ZTPO,
- b) wskazanie potencjalnych lokalizacji ZTPO,
- c) ocenę wskazanych lokalizacji z punktu widzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- d) ocenę wskazanych lokalizacji z punktu widzenia uwarunkowań środowiskowych,
- e) ocenę wskazanych lokalizacji z punktu widzenia uwarunkowań społecznych,
- f) analiza wielokryterialna wyboru lokalizacji ZTPO.

Analizę wariantów proponowanych scenariuszy systemu gospodarki odpadami dla miasta Szczecina z uwzględnieniem ZTPOK

Oprócz przeprowadzenia analizy wariantów systemu gospodarki odpadami dla miasta Szczecina zaproponowanych np. w Planie Gospodarki Odpadami lub Programie Ochrony Środowiska, należy rozważyć wariant uwzględniający konieczność budowy Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych. Należy przeprowadzić analizę możliwości realizacji scenariuszy z uwzględnieniem wpływu na środowisko, efektywności ekonomicznej (z analizą finansową) i technologicznej (z wykazem potencjalnych inwestycji). Sugeruje się, zhierarchizowanie scenariuszy w każdym z wariantów ze wskazaniem optymalnego, najlepszego scenariusza. Optymalny scenariusz byłby wynikiem porównania wyników analiz scenariuszy wszystkich wariantów.

Wskazanie potencjalnych lokalizacji ZTPOK

Wykaz potencjalnych lokalizacji ZTPOK powinien uwzględniać wszystkie wcześniej rozważane lokalizacje (na terenie Szczecina), ponadto sugeruje się rozważyć lokalizacje na terenie którejś z sąsiednich gmin. Dla każdej z proponowanych lokalizacji należy przeprowadzić klasyczną analizę SWOT.

Ocena wskazanych lokalizacji ZTPOK z punktu widzenia infrastruktury technicznej komunikacyjnej

W ramach tej oceny dla każdej z wskazanych lokalizacji konieczne jest przeprowadzenie analizy dostępności koniecznych mediów (energii elektrycznej, gazu, ciepła, teletechniki itp.) oraz dostępności komunikacyjnej zarówno w zakresie zakupu jak i sprzedaży.

Ocena wskazanych lokalizacji ZTPOK z punktu widzenia uwarunkowań środowiskowych

W ramach tej oceny dla każdej z wskazanych lokalizacji konieczna jest analiza porównawcza uwarunkowań środowiskowych.

Ocena wskazanych lokalizacji z punktu widzenia uwarunkowań społecznych

W ramach tej oceny dla każdej z wskazanych lokalizacji konieczne jest przeprowadzenie badań społecznych wśród zidentyfikowanych grup społecznych - nie tylko mieszkańców (osób mieszkających w najbliższym sąsiedztwie danej lokalizacji) ale też decydentów, radnych, liderów organizacji ekologicznych itp.

W ramach tej oceny sugeruje się uwzględnienie wyników przygotowywanego zlecenia, które obejmować będzie przygotowanie i przeprowadzenie konsultacji społecznych wariantów lokalizacji ZTPOK w Szczecinie. Wyniki tych badań będą podstawą oceny wskazanych lokalizacji z punktu widzenia uwarunkowań społecznych.

Analiza wielokryterialna wyboru lokalizacji ZTPOK

Dokonując optymalnego wyboru należy przeprowadzić analizę wszystkich wariantów dopuszczalnych pod względem możliwości stopnia realizacji celu przez te warianty. Analiza wielokryterialna wyboru lokalizacji ZTPOK powinna uwzględniać kryteria, które zostały opisane w poprzednich częściach tj.:

- Analizie wariantów proponowanych scenariuszy systemu gospodarki odpadami dla miasta Szczecina z uwzględnieniem ZTPOK
- Ocenie wskazanych lokalizacji z punktu widzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej
- Ocenie wskazanych lokalizacji z punktu widzenia uwarunkowań środowiskowych
- Ocenie wskazanych lokalizacji z punktu widzenia uwarunkowań społecznych.

Efektom analizy wielokryterialnej wyboru lokalizacji ZTPOK powinna być lista hierarchiczna tych lokalizacji.

Dla każdego z w/w zakresu należy opracować zakres i harmonogram czasowy.