

UMOWA Nr.....

Zawarta w dniu2008 r. w Szczecinie pomiędzy:

1. Gminą Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
NIP: 851 030 94 10 REGON: 811684232
reprezentowaną przez:

- -

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

2.

reprezentowanym przez :

-

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm. na **„Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na budowę kładek dla ruchu pieszego i rowerowego nad torami kolejowymi w rejonie Basenu Górniczego do Mostu Cłowego”**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na budowę kładek dla ruchu pieszego i rowerowego nad torami kolejowymi w rejonie Basenu Górniczego do Mostu Cłowego”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) projekt wykonawczy - 4 egz.
 - b) projekt budowlany - 4 egz.
 - c) zatwierdzoną stałą organizację ruchu – 4 egz.
 - d) wytyczne (założenia) do projektów organizacji ruchu na czas budowy – 4 egz.
 - e) kosztorys inwestorski i zestawienie kosztów całej inwestycji - 2 egz.
 - f) przedmiary robót – 4 egz.
 - g) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 4 egz.
 - h) dokumentacja (komplet) w formie cyfrowej na nośniku CD – 3 egz.
3. Dokumentację w wersji elektronicznej należy przekazać w formacie PDF, z rozbiciem na pliki tekstowe i graficzne.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane do projektowania, wymagane do niniejszej umowy oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami dostarcza Wykonawca na swój koszt.
3. Czynności o których mowa w pkt 2 Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej, w ramach niniejszej Umowy dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarska, reprograficzna, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrowa,
 - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w niniejszym punkcie lit.b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania na własny użytek,
 - e) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej Umowy,
 - f) dokonywania zmian w projekcie, pod warunkiem, iż zmian dokonywać będą wyłącznie osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia,
 - g) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 9 ust 1, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na 250 dni liczone od dnia podpisania umowy.
2. Wymagany przez zamawiającego okres rękojmi – 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy wraz z oświadczeniami o jego kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami i PN.
4. Wykonawca powinien dostarczyć kompletną dokumentację najpóźniej na 14 dni przed umówionym terminem, celem oceny, tj. sprawdzenia przez Zamawiającego, pod względem kompletności, wymagań formalnych i zachowania terminu.
5. Ocenę przedmiotu umowy Zamawiający przedstawi Wykonawcy na piśmie w terminie 10 dni od daty udokumentowanego terminu jej dostarczenia. W powyższym terminie, Wykonawca zostanie poinformowany o przyjęciu lub konieczności usunięcia usterek lub wad przedmiotu umowy. W przypadku przyjęcia przedmiotu umowy, strony podpiszą protokół odbioru dokumentacji.
6. Usunięcie usterek, wad lub uzupełnienie przedmiotu umowy powinno nastąpić w ciągu 4 dni, gdyż okoliczność ta nie przedłuża terminu umowy.

§ 5

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Dokonanie odbioru kompletnej dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
2. Kontrola zaawansowania prac projektowych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 6

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Skoordynowanie przedmiotu umowy z „Projektem budowlanym ścieżki rowerowej od ul. Panieńskiej do Puszczy Bukowej”. Projekt będący przedmiotem umowy musi zostać skoordynowany z innymi opracowaniami w omawianym terenie.
2. Złożenie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę. Termin realizacji zamówienia nie uwzględnia terminu potrzebnego na wydanie pozwolenia na budowę.
3. Uzyskanie aktualnych wtórników geodezyjnych i uzyskanie pozwolenia na budowę.
4. Dostarczenia do zamawiającego materiałów i dokumentów umożliwiających kontrolę oraz ocenę postępu robót w terminie narzuconym przez Zamawiającego.

§ 7

Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z:

1. Ustawą Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. z póź. zm.
2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
4. Dokumentacja projektowa musi posiadać wszelkie wymagane przepisami decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie, sprawozdania, spełniać warunki techniczne i wytyczne projektowania właścicieli lub użytkowników infrastruktury technicznej.

§ 8

1. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca wyznacza :
2. Do wykonywania nadzoru ze strony Zamawiającego wyznaczono :

§ 9

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę brutto : zł (słownie :).
2. Wynagrodzenie płatne jest po uzyskaniu przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę, na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.
3. Termin płatności nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy nr
4. Wykonawca oświadcza że jest czynnym podatnikiem VAT.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, kary umowne :
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 300 zł liczone za każdy dzień

- opóźnienia,
- b) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi - w wysokości 1 % wartości całkowitego wynagrodzenia określonego w § 9 ust.1.
 - c) za odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 30 % wartości całkowitego wynagrodzenia określonego w § 9 ust.1.
2. Kwoty kar umownych Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust.1, za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 4. Roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonego za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, stają się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
 5. Jeżeli rzeczywista szkoda przewyższy wysokość kar umownych, strony zastrzegają Zamawiającemu prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

Wykonawca oświadcza, że:

1. Jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Suma ubezpieczenia wynikająca z polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia nie będzie niższa niż 100 000 zł.

§ 12

Zamawiający zakazuje Wykonawcy dokonania przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 13

- 1 Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz SIWZ stanowi integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych z późn. zm. i ustawy Prawo autorskie.

§ 14

1. Zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie na warunkach i w okolicznościach, o których mowa w art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej – aneksu, pod rygorem nieważności.

§15

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA