



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 209, +4891 42 25 302
fax +4891 42 45 207
dwacin@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 12 kwietnia 2022 r.

Pan Dariusz Matecki
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: BPM.I.0003.356.2022.BŚ

Dotyczy: Zapytanie nr 3825

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana zapytanie nr 3825, informuję że willa z ogrodzeniem przy ul. Walecznych 63 jest ujęta w gminnej ewidencji zabytków i objęta ochroną konserwatorską na mocy ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zdroje-Walecznych” w Szczecinie. Na wniosek Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w dniu 26.01.2021 r. Miejski Konserwator Zabytków wydał zalecenia konserwatorskie dopuszczające możliwość przesunięcia muru ogrodzeniowego pod warunkiem jego rekonstrukcji, w celu dostosowania przebiegu ogrodzenia do istniejącego podziału geodezyjnego terenu. Pismo powyższe zostało wydane na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i w żadnym razie nie stanowiło nakazu przesunięcia i rozbiórki przedmiotowego ogrodzenia, a jedynie merytoryczne stanowisko organu ochrony zabytków odnoszące się do możliwości ingerencji w zabytkową nieruchomość. Ponadto informuję, że wydając powyższe zalecenia MKZ uwzględnił zły stan zachowania ogrodzenia od strony ul. Walecznych, a także kierował się ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, który stanowi, że teren działki nr 28/1 z obr. 4076, będący własnością Gminy Miasto Szczecin jest fragmentem pasa drogowego i został przeznaczony na poszerzenie istniejącego układu drogowego.

Należy zaznaczyć, że Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego również nie wydał nakazu przesunięcia, ani też rozbiórki muru będącego przedmiotem zapytania. Zezwolił natomiast stronie na zajęcie pasa drogowego w celu wygradzenia terenu pod zieleń do dnia 01 lipca 2022r.

z poważaniem,
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz
Daniel Wacinkiewicz