

**Urząd Miasta Szczecin**

Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 621

wzior@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 28 grudnia 2016 r.

Nasz znak: WZION-III.1431.1.2016.BG

UNP: 81984/WZION/-XXXIX/16

Dotyczy: udostępnienia informacji publicznej

W odpowiedzi na Pana wniosek, który wpłynął w dniu 7 grudnia 2016 r., o udostępnienie informacji publicznej w zakresie listy posesji obciążonych opłatą adiacencką (wraz z wysokością opłat dla każdej z nich), z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej, w związku z wykonaniem zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ulicy Spiskiej na osiedlu Gumieńce w Szczecinie - odcinek od skrzyżowania z ul. Okulickiego i Wrocławska do wysokości GPZ”, zgodnie z art. 10 ust 1 i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2058 ze zmianami), poniżej przedstawiam wykaz nieruchomości obciążonych opłatą adiacencką z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej i wzrost wartości z tego tytułu na 1 m².

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb	Wzrost wartości na 1 m ² w zł
1	119/1	600	2096	4,60
2	30/1	745	2096	4,56
3	29/3	661	2096	4,60
4	94/5	551	2096	5,20
5	94/6	653	2096	5,20
6	25/6	477	2096	5,30
7	189/4	429	2096	5,30
8	255	637	2096	5,10
9	23/1	461	2096	5,30
10	269	620	2096	5,20
11	22/1	446	2096	5,30
12	268	604	2096	5,10
13	21/1	399	2096	5,91
14	267	587	2096	5,91

15	20/3	327	2096	5,91
16	16/2	405	2096	5,91
17	15/3	577	2096	5,91
18	15/4	579	2096	5,91
19	14/1	585	2096	5,91
20	34/3	627	2092	5,91
21	20/4	327	2096	5,91

Zgodnie z § 2 ust 2 uchwały nr XLVII/906/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. nr 1, poz. 8) zmienionej Uchwałą nr XVI/397/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 19 listopada 2007 r. zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2007 r. nr 121, poz. 2256), stawka opłaty adiacenckiej w odniesieniu do nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe wynosi 25%.

Jednocześnie informuję, że ww. opłata adiacencka, zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), jest pobierana od właścicieli nieruchomości i użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowych, którzy na podstawie odrębnych przepisów nie mają obowiązku wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste lub wnieśli, za zgodą właściwego organu, jednorazowo opłaty roczne za cały okres użytkowania wieczystego.

Otrzymują

1. Adresat
2. Aa.

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Jurczak

