

**Uchwała Nr V/W/528/98**

**Rady Miasta Szczecina**

**z dnia 09 stycznia 1998 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wniosków i zaleceń pokontrolnych Komisji Rewizyjnej dotyczących kontroli zaleconej Uchwałą Nr XXXVIII/480/97 z dnia 29 września 1997 r. w sprawie przeprowadzenia przez Komisję Rewizyjną kontroli w zakresie zgodności z prawem przeprowadzonej “prywatyzacji” BOM nr 7 i BOM nr 8.**

Na podstawie art. 18 “a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775) oraz § 17 Regulaminu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta stanowiącego załącznik Nr 3 do Statutu

Miasta Szczecina zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/360/96 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 02 grudnia 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 22, poz. 159 z dnia 16 grudnia 1996 r.)

**Rada Miasta Szczecina**

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Rada Miasta zatwierdza wnioski i zalecenia pokontrolne zawarte w protokole pokontrolnym z dnia 04 grudnia 1997 r. Komisji Rewizyjnej dotyczące zgodności z prawem “prywatyzacji” BOM nr 7 i BOM nr 8 oraz prawidłowości funkcjonowania ZB i LK, BOM ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia majątku komunalnego, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Wyznacza się 15 dniowy termin powiadomienia Rady Miasta o sposobie realizacji wniosków i zaleceń pokontrolnych.

### **§ 3.**

Komisja Rewizyjna na lutowej sesji Rady Miasta przedstawi informację o kontroli realizacji wniosków i zaleceń pokontrolnych.

### **§ 4.**

Wykonanie uchwały w zakresie § 1 i 2 powierza się Prezydentowi Miasta Szczecina, a w zakresie § 3 Przewodniczącemu Rady Miasta.

### **§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Zalewski

**Załącznik Nr 1**

**do Uchwały Nr V/W/528/98**

**Rady Miasta Szczecina**

**z dnia 09 stycznia 1998 r.**

## **WNIOSKI POKONTROLNE**

- A. Przeprowadzona w Zarządzie Budynków i Lokali Komunalnych "Centrum-Arkońskie" likwidacja Biur Obsługi Mieszkańców nastąpiła z rażącym naruszeniem Uchwały Rady Miejskiej w Szczecinie Nr XXVIII/365/96 z dnia 09 grudnia 1996 r. w

sprawie likwidacji zakładów budżetowych pn. Administracja Budynków Komunalnych od nr 1 do nr 15 i powołania sześciu zakładów budżetowych pn. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych.

- B. Naruszono Uchwałę Nr XXVIII/361/96 z dnia 02 grudnia 1996 r. w sprawie polityki mieszkaniowej miasta poprzez podjęcie działań niezgodnych z kierunkami wytyczonymi przez Uchwałę.
- C. Bezprawnie dokonano przelewu praw i obowiązków w zakresie zarządzania nieruchomościami wspólnymi naruszając przepisy ustawy o własności z dnia 24 czerwca 1994 r.
- D. Procedura zlecenia usług administrowania dwóm jednoosobowym spółkom z o. o. “z wolnej ręki “została przyjęta bez zgody Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, ponieważ decyzja z dnia 24 lipca 1997 r. dotyczyła jednej spółki prawa handlowego” Biura Obsługi Mieszkańców” powstałej w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego – Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych “Centrum-Arkońskie”, co jest niezgodne ze stanem faktycznym.
- E. Uchybienia wskazane pod pkt. A-D są wynikiem nieprzestrzegania zarówno przepisów prawa powszechnie obowiązującego jak i uchwał Rady Miasta przez Zarząd Miasta.

## **ZALECENIA**

1. Zobowiązuje się Zarząd Miasta do przedstawienia Radzie Miasta sposobu przekształcenia ZB i LK-ów zgodnego z obowiązującym prawem i uchwałami Rady Miasta. Stosownie do przyjętej przez Radę Miasta koncepcji – rozwiązać problem już zawartych umów.
2. Za podjęte pozaprawne działania na majątku gminnym wyciągnąć konsekwencje w stosunku do osób odpowiedzialnych.