

**UCHWAŁA NR LVIII/1611/24
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 19 marca 2024 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny netto niezabudowanej działki gruntu sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Szczecinie przy ulicy Inspektowej 7A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki gruntu o numerze 26/25 o powierzchni 37 m² z obrębu ewidencyjnego nr 2051, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, położonej przy ulicy Inspektowej 7A (działka nr 26/16 obręb 2051), ustala się bonifikatę w wysokości 60% od ceny netto nieruchomości wynoszącej 12 500,00 zł. Kwota bonifikaty wynosi 7 500,00 zł.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest spełnienie łącznie następujących kryteriów:

- 1) działka gruntu o numerze 26/25 z obrębu ewidencyjnego nr 2051, będąca własnością Gminy Miasto Szczecin nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej o adresie Inspektowa 7A (działka nr 26/16 obręb 2051),
- 2) nieruchomość o adresie Inspektowa 7A, której poprawiane są warunki zagospodarowania jest wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska