

**UCHWAŁA NR IX/277/07**  
**Rady Miasta Szczecin**  
**z dnia 14 maja 2007 r.**

**w sprawie przeprowadzenia przez Komisję Rewizyjną RM kontroli w zakresie prawidłowości zawartych umów z Miastem dla prowadzonej inwestycji na terenie nieruchomości przy ul. Mickiewicza-Brodzińskiego w Szczecinie przez SGI KOMFORT Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 a ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Zleca się Komisji Rewizyjnej RM przeprowadzenie kontroli zgodności z prawem i interesem Miasta umów zawartych z SGI KOMFORT Sp. z o.o., a dotyczących inwestycji na terenie przy ul. Mickiewicza-Brodzińskiego w Szczecinie. Kontrola winna obejmować w szczególności następujące zagadnienia:

- Tryb i cenę nabycia przedmiotowej nieruchomości przez inwestora,
- Przeznaczenie nabytego gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta oraz w umowie dzierżawy,
- Treść wydanych decyzji o warunkach zabudowy i pozwoleń na budowę - w tym wprowadzanych do nich zmian,
- Treść zawartych umów z Użytkownikiem Wieczystym i zmian do nich,
- Gospodarność urzędników Urzędu Miasta Szczecin pod kątem zbywania i dopilnowania, by dzierżawcy wypełniali warunki umowy zawartej z Miastem.

§ 2. Kontrola powinna być zakończona do 31 lipca 2007 r., a jej wyniki przedstawione na sesji w miesiącu wrześniu 2007 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran