



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Michał Przepiera

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +48 91 435 1100, fax +48 91 4230 806
mprzepie@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin 2022-08-03

Pan
Marcin Biskupski
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: WZiON-I.681.253.2021.AC

Dotyczy: interpelacji nr 4273 w sprawie nieruchomości dzierżawionej przez Stowarzyszenie Działkowców „Kasztanek”

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 21.07.2022r. w sprawie możliwości zbycia gminnej działki nr 451/5 z obrębu 4197 o powierzchni 8,6233 ha na rzecz Stowarzyszenia Działkowców „Kasztanek” uprzejmie informuję, że obecnie Gmina Miasto Szczecin nie rozważa możliwości zbycia przedmiotowej nieruchomości.

Z punktu widzenia Miasta, jako właściciela nieruchomości, zbycie tego terenu byłoby działaniem nieuzasadnionym, ponieważ umowa dzierżawy z dnia 28 kwietnia 2017 r., która została zawarta z tym podmiotem stwarza wystarczająco trwałe warunki do korzystania z nieruchomości w obecnym zakresie, zważywszy także na to, że Stowarzyszenie Działkowe „Kasztanek” nie jest stowarzyszeniem ogrodowym, w rozumieniu ustawy z 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

Natomiast tytułem prawnym, którym dysponuje przeważająca większość rodzinnych ogrodów działkowych, działających w ramach Polskiego Związku Działowców, czy też w ramach innego stowarzyszenia ogrodowego - funkcjonujących na podstawie cytowanej wyżej ustawy - jest prawo użytkowania, które także stanowi wystarczającą podstawę do realizacji zadań statutowych tych podmiotów.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Michał Przepiera