



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 621, fax +4891 43 51 289
wzion@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 15.06.2021r.

Nasz znak: WZiON-III.1431.3.2021.EO
UNP: 30132/WZiON/-XXXIX/21

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej

Odpowiadając na wniosek z dnia 08 czerwca 2021r. o udostępnienie informacji publicznej poprzez „udzielenie odpowiedzi na pytania czy, wedle informacji posiadanych przez tutejszy organ, w Szczecinie:

1. ustalona została opłata adiacencka na podstawie ustawy z dnia 21 lipca 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 65)?
2. prowadzone jest postępowanie w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej na podstawie ww. ustawy?,”

poniżej przedstawiam informację w tym zakresie.

Ad. 1

Jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela nieruchomości lub stworzenia warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo po stworzeniu warunków do korzystania z wybudowanej drogi, wzrosła wartość nieruchomości, to organ w wyniku prowadzonego postępowania administracyjnego, w drodze decyzji, ustalił opłatę adiacencką z tego tytułu.

Ad. 2

Tutejszy organ prowadzi postępowania w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału oraz z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej w oparciu o art. 98a i art. 145 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.). Na terenie miasta Szczecin obowiązuje Uchwała Nr IV/109/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 lutego 2019r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej, której treść dostępna jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Szczecin pod adresem:

<http://bip.um.szczecin.pl/files/68772918B8794EF0815FEA9CC519E62D/109.pdf>

GLÓWNY SPECJALISTA

KIEROWNIK REFERATU

Arkadiusz Welzacki

WZ. Dyrektor
KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Batko