

ZARZĄDZENIE NR 410/20
PREZYDENTA MIASTA SZCZECIN
z dnia 31 lipca 2020 r.

w sprawie powierzenia jednostce budżetowej Gminy Miasto Szczecin pn. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie przygotowania i przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat, zespołu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, zabudowanych obiektami sportowymi położonymi przy ulicach: Mieczysława Karłowicza, Kazimierza Twardowskiego i Stanisława Ignacego Witkiewicza w Szczecinie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Powierza się jednostce budżetowej Gminy Miasto Szczecin pn. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych z siedzibą w Szczecinie przygotowanie i przeprowadzenie w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Szczecin przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę zespołu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, zabudowanych obiektami sportowymi położonymi przy ulicach: Mieczysława Karłowicza, Kazimierza Twardowskiego i Stanisława Ignacego Witkiewicza w Szczecinie, w skład którego wchodzi:

- 1) Nieruchomość położona przy ul. Mieczysława Karłowicza 28 w Szczecinie, oznaczona numerem działki 33/7 obręb 2081 Pogodno o powierzchni 68.092 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi KW Nr SZ1S/00127813/0;
- 2) Nieruchomość położona przy ul. Mieczysława Karłowicza w Szczecinie, oznaczona numerem działki 33/6 obręb 2081 Pogodno o powierzchni 2.358 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi KW Nr SZ1S/00083677/3;
- 3) Nieruchomość położona przy ul. Mieczysława Karłowicza 28 w Szczecinie, oznaczona numerem działki 3/4 obręb 2082 Pogodno o powierzchni ok. 67.150 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi KW Nr SZ1S/00232854/8;
- 4) Nieruchomość położona przy ul. Kazimierza Twardowskiego w Szczecinie, oznaczona numerem działki 3/2 obręb 2082 Pogodno o powierzchni ok. 2.606 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi KW Nr SZ1S/00127815/4;
- 5) Nieruchomość położona przy ul. Kazimierza Twardowskiego w Szczecinie, oznaczona numerem działki 3/3 obręb 2082 Pogodno o powierzchni ok. 761 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi KW Nr SZ1S/00127815/4;
- 6) Nieruchomość położona przy ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza w Szczecinie, oznaczona numerem działki 34 obręb 2081 Pogodno o powierzchni ok. 6.837 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi KW Nr SZ1S/00181342/3;
- 7) Nieruchomość położona przy ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza w Szczecinie, oznaczona numerem działki 4 obręb 2082 Pogodno o powierzchni 2.090 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi KW Nr SZ1S/00212174/1;
 - na których prowadzona jest inwestycja pn. „Budowa Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz ze Stadionem Miejskim im. Floriana Krygiera, boiskami piłkarskimi i infrastrukturą towarzyszącą”, a które będą oddawane dzierżawcy do korzystania sukcesywnie po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie poszczególnych części inwestycji.

2. Dzierżawa obejmuje nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oraz wyposażenie, którego szczegółowy wykaz sporządzi spółka Szczecińskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

3. Ustalam wadium w pieniądzu, uprawniające do uczestnictwa w przetargu, w wysokości nie niższej niż trzykrotność czynszu wywoławczego i wniesienie go na konto Gminy Miasto Szczecin prowadzone przez ZBiLK.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi jednostki budżetowej Gminy Miasto Szczecin pn. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych.

§ 3. Nadzór nad realizacją Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Szczecin ds. inwestycji i zarządzania projektami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
Zastępcy Prezydenta Miasta

Michał Przepiera

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-827813434

Imię: Michał Tomasz

Nazwisko: Przepiera

Instytucja: Gmina Miasto Szczecin

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 31 lipca 2020 r.

Zakres podpisu: Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru